آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۲۳۵
یکشنبه
۱۴۰۴ • ۰۸ • ۰۴
۰۴ جمادی‌الاول ۱۴۴۷ / ۲۶ اکتبر ۲۰۲۵

خبر

هشدار اسلام‌آباد نسبت به «جنگ علنی» با طالبان

وزیر دفاع پاکستان هشدار داد اگر مذاکرات جاری با طالبان در استانبول به نتیجه نرسد، اسلام‌آباد به «جنگ علنی» روی خواهد آورد؛ تهدیدی که پس از درگیری‌های مرزی و بسته شدن گذرگاه‌ها، نگرانی‌ها از تشدید تنش در مرز افغانستان و پاکستان را افزایش داده است. به گزارش ایسنا، پاکستان نسبت به آغاز «جنگ علنی» علیه طالبان در صورت شکست مذاکرات در جریان در استانبول هشدار داده است؛ تهدیدی که در بحبوحه تلاش‌ها برای حفظ آتش‌بس اخیر میان ۲ طرف مطرح می‌شود.

«خواجه آصف» وزیر دفاع پاکستان که سرپرستی تیم مذاکره‌کننده اسلام‌آباد در توافق دوحه را بر عهده داشت، اعلام کرد که اگر گفت‌وگوها در ترکیه به نتیجه نرسد، اسلام‌آباد به اقدام نظامی مستقیم متوسل خواهد شد. به گفته او، مرز در روزهای اخیر آرام بوده، اما هرگونه فروپاشی گفت‌وگوها به ازسرگیری درگیری‌ها منجر خواهد شد. دور دوم مذاکرات میان هیأت‌های پاکستان و افغانستان در استانبول با محور اجرای مفاد درک مشترک دوحه و جلوگیری از وقوع مجدد خشونت‌های مرزی در حال برگزاری است. این دیدارها پس از درگیری‌های خونین اخیر که به بسته شدن گذرگاه‌های مرزی منجر شد، انجام می‌شود. آصف در اظهاراتی که از سوی رسانه‌های محلی نقل شد، یادآور شد که پاکستان «۴۰ سال میزبان افغان‌ها بوده» و بسیاری از مقام‌های فعلی افغانستان «در پاکستان بزرگ شده‌اند».

بسته شدن گذرگاه‌ها

او همچنین مقام‌های کابل را به «عمل کردن در ردای عامل نیابتی هند» متهم کرد و مدعی شد: مهاجران افغان فضای گسترده‌ای از بازار کار و تجارت پاکستان را اشغال کرده‌اند.

مقام‌های کابل تاکنون به این تهدید واکنش علنی نشان نداده‌اند. بر اساس گزارش منابع دیپلماتیک، ۶ نماینده افغان از وزارتخانه‌های داخله، دفاع و امور خارجه در نشست‌های استانبول حاضر هستند و هفت مقام دیپلماتیک و امنیتی از سوی پاکستان در این مذاکرات شرکت دارند.

این هشدار در حالی مطرح می‌شود که اسلام‌آباد مدعی است مهاجمان از خاک افغانستان برای انجام حملات علیه پاکستان استفاده می‌کنند؛ ادعایی که کابل آن را رد کرده است. بسته ماندن گذرگاه‌های مرزی در هفته‌های اخیر، جریان‌های انسانی و تجاری را به شدت مختل کرده است.

سفر آسیایی ترامپ در میانه تعطیلی دولت آمریکا

دونالد ترامپ، رئیس جمهور ایالات متحده آمریکا، برای نخستین بار در دوره کنونی حضور خود در کاخ سفید به آسیا سفر کرده است؛ سفری که با هدف دیدار با رئیس جمهور چین و کاهش تنش‌های تجاری دو کشور انجام می‌شود، در حالی که تعطیلی دولت فدرال آمریکا همچنان ادامه دارد. به گزارش خبرگزاری آسوشیتدپرس، ترامپ در این سفر از ۳ مقصد مهم آسیایی دیدار خواهد کرد. او پیش از دیدار با «شی جین‌پینگ» رئیس جمهور چین، قصد دارد چند توافق‌نامه سرمایه‌گذاری و صلح را در منطقه امضا کند. این در حالی است که تعطیلی دولت آمریکا باعث شده بسیاری از کارمندان فدرال حقوق خود را دریافت نکنند، پروازها با اختلال روبه‌رو شوند و برخی ایالت‌ها نسبت به قطع کمک‌های غذایی فدرال هشدار دهند. با این وجود، رئیس جمهور آمریکا بدون توجه به بن‌بست سیاسی در واشنگتن، طبق برنامه عادی به سفر خارجی خود ادامه می‌دهد. نخستین مقصد ترامپ، کوالالامپور پایتخت مالزی است. او قرار است با «انور ابراهیم» نخست‌وزیر مالزی دیدار کند و در مراسم امضای توافق صلح میان تایلند و کامبوج نیز حضور یابد. ترامپ پیش‌تر تهدید کرده بود در صورت تداوم درگیری میان دو کشور، روابط تجاری واشنگتن با آن‌ها را تعلیق می‌کند. دولت آمریکا با همکاری مالزی تلاش کرده است آتش‌بس میان بانکوک و پنوم‌پن را تثبیت کند. همچنین احتمال دیدار ترامپ با لوئیز ایناسیو لولا دا سیلوا رئیس جمهور برزیل قوت گرفته است. لولا خواستار کاهش تعرفه‌های ۴۰ درصدی آمریکا بر واردات کالاهای برزیلی شده که به‌دلیل پیگرد قضایی رئیس جمهور پیشین این کشور اعمال شده بود. از دیگر محورهای احتمالی این دیدار، حضور نظامی آمریکا در آب‌های آمریکای جنوبی است که با انتقاد برزیل روبه‌رو بوده است. کاخ سفید هنوز این دیدار را به‌طور رسمی تأیید نکرده است. مقصدهای بعدی رئیس جمهور آمریکا ژاپن و کره جنوبی خواهند بود؛ کشورهایی که قرار است در ازای کاهش تعرفه‌های تجاری از ۲۵ به ۱۵ درصد، حدود ۹۰۰ میلیارد دلار در پروژه‌ها و کارخانه‌های آمریکایی سرمایه‌گذاری کنند. ترامپ در توکیو با سانائه تاکایچی نخست‌وزیر ژاپن و همچنین ناروهیتو امپراتور این کشور دیدار خواهد کرد. او پیش‌تر نسبت به این دیدارها ابراز خوش‌بینی کرده بود. در نهایت، هدف اصلی این سفر، دیدار ترامپ با شی جین‌پینگ رئیس جمهور چین در بوسان کره جنوبی در حاشیه اجلاس سران همکاری اقتصادی آسیا–اقیانوسیه (اپک) عنوان شده است. این دیدار پس از ماه‌ها کشمکش تجاری میان دو کشور انجام می‌شود. ترامپ در هفته‌های گذشته نسبت به محدودیت‌های جدید صادراتی چین بر عناصر کمیاب مورد استفاده در فناوری واکنش تندی نشان داده و از احتمال افزایش تعرفه‌های تلافی‌جویانه خبر داده بود. او با این حال ابراز امیدواری کرده است که در دیدار با شی جین‌پینگ به یک «توافق فوق‌العاده» دست یابد. آزادی جیمی لای، بنیان‌گذار روزنامه دموکراسی‌خواه هنگ‌کنگی، از محورهای احتمالی گفت‌وگوهای دو طرف خواهد بود. برخی منابع از احتمال دیدار غیررسمی ترامپ با کیم جونگ اون رهبر کره شمالی نیز خبر داده‌اند؛ دیداری که در برنامه رسمی سفر گنجانده نشده اما گمانه‌زنی‌ها درباره آن افزایش یافته است.

نخست‌وزیر جدید ژاپن در مسیری پرچالش

از چین و کره شمالی تا روابط با آمریکا

سانائه تاکائیچی، که در تاریخ ۲۹ مهرماه به‌عنوان نخستین زن نخست‌وزیر ژاپن منصوب شده، با چالش‌های سیاسی و اقتصادی متعددی که از اسلاف خود به جا مانده، روبه‌رو است. تاکائیچی در آغاز کار خود، هفته‌ای پرمشغله را با شرکت در نشست‌های منطقه‌ای و دیدار با رئیس جمهوری ایالات متحده، پیش‌رو دارد و به شدت مخالف توسعه توان اتمی کره شمالی و نگران اقدامات نظامی روسیه و چین است. به گزارش ایرنا، تاکائیچی عازم مالزی شد تا در نشست سران کشورهای جنوب شرق آسیا شرکت کند و پس از آن به توکیو بازخواهد گشت تا میزبان ترامپ باشد. در این دیدار، او با چالش‌های اقتصادی کشورش، به ویژه در زمینه تعرفه‌های تجاری که دولت ترامپ اعمال کرده، مواجه خواهد شد. تاکائیچی در کارزار انتخاباتی خود نسبت به وعده سرمایه‌گذاری ۵۵۰ میلیارد دلاری که از سوی شیگرو ایشیبا، نخست‌وزیر پیشین، در ارتباط با تعرفه‌های ۲۵ درصدی مطرح شده بود، ابراز تردید کرده و اعلام کرده است که این وعده را مورد بازبینی قرار خواهد داد. وی در نخستین نطق خود در پارلمان ژاپن که در تاریخ ۲ آبان‌ماه به چالش‌های امنیتی و بین‌المللی که ژاپن با آن مواجه است، پرداخت. تاکائیچی در این سخنرانی به وضوح اعلام کرد که توسعه هسته‌ای و موشکی کره شمالی «مطلقا غیرقابل قبول» است و نگرانی‌هایی جدی در مورد روندهای نظامی کشورهای همسایه، از جمله چین، کره شمالی و روسیه وجود دارد. نخست‌وزیر ژاپن همچنین تاکید کرد که چین همسایه مهمی برای ژاپن است و باید رابطه‌ای سازنده و پایدار با این کشور برقرار کرد. او امنیت کشور را به آمریکا پیوند زده و اظهار داشت که اتحاد ژاپن و آمریکا «سنگ بنای سیاست خارجی و امنیتی ژاپن» است. تاکائیچی با اشاره به جنگ اوکراین، خاطرنشان کرد که «ما نباید هیچ تلاشی برای تغییر یکجانبه وضع موجود با توسل به زور را تحمل کنیم» و همچنین در مورد روابط با روسیه اعلام کرد که سیاست دولت ژاپن بر حل مسائل ارضی و انعقاد پیمان صلح متمرکز است. در خصوص کره جنوبی، نخست‌وزیر ژاپن بیان داشت: «ما مایلیم روابط خود را با کره جنوبی، یک کشور همسایه مهم، از طریق گفت‌وگو بین رهبرانمان تقویت کنیم.» این تحولات نشان‌دهنده چالش‌های جدی است که تاکائیچی به عنوان نخستین زن نخست‌وزیر ژاپن با آن‌ها مواجه است و نیاز به اتخاذ تصمیمات استراتژیک در زمینه‌های امنیتی، اقتصادی و دیپلماتیک را به وضوح نمایان می‌سازد.

فاجعه دیپلماتیک برای برلین

«شی» برای دیدار با «مرتس» وقت نداشت!

نخستین سفر صدراعظم آلمان به پکن به‌دلیل نبود وقت دیدار از سوی رئیس جمهور چین لغو شد و سفر برنامه‌ریزی شده وزیر خارجه آلمان نیز در آخرین لحظه لغو شد، امری که به یک فاجعه دیپلماتیک برای دولت آلمان تبدیل شده است. به گزارش ایسنا، «فریدریش مرتس» صدراعظم آلمان با گذشت حدود ۶ ماه از آغاز به کار خود، هنوز سفری رسمی به چین نداشته است. طبق برنامه، قرار بود مرتس هفته آینده سفری به چین و هند داشته باشد، اما «شی جین‌پینگ» رئیس جمهور چین در این روزها فرصت مناسبی برای پذیرش صدراعظم آلمان نداشته و برلین نیز نمی‌خواسته بدون دیدار مرتس بدون یک دیدار برنامه‌ریزی شده با وی، به این کشور سفر کند. به گزارش روزنامه «دی ولت»، قرار بود «یوهان واده‌فول» وزیر خارجه آلمان نیز پیش از سفر احتمالی مرتس، به پکن برود. این سفر نیز برخلاف برنامه‌ریزی قبلی، در آخرین لحظه لغو شد. بنا بر گزارش دی ولت، طرف آلمانی دلیل لغو را تغییر ناگهانی و دیرهنگام در «شرایط از پیش توافق‌شده سفر» توسط پکن عنوان کرده و آن را «غیرقابل قبول» دانسته است. دی ولت نوشت: لغو دیدار در چنین سطحی، آن هم در کشوری که «حفظ آبرو» نقش محوری دارد، برای دولت برلین یک «فاجعه دیپلماتیک» تلقی می‌شود. این روزنامه همچنین یادآور شده است که چین پیش‌تر تلاش کرده بود آلمان را در منازعه تاریخی میان پکن و توکیو وارد کند و دولت‌های قبلی آلمان نیز این تلاش‌ها را رد کرده بودند.

گزارش

قطب شمال؛ میدان جدید جنگ روسیه و ناتو؟

ادعای نروژ درباره اینکه روسیه در حال جمع‌کردن ناوگان هسته‌ای خود در مدار قطب شمال برای جنگ با سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) است، به گمانه‌زنی‌ها درباره تبدیل شدن این منطقه به میدان جدید رویارویی مسکو و ناتو دامن زده است. وزیر دفاع نروژ در مصاحبه با روزنامه تلگراف مدعی شد: روسیه خود را برای جنگ با ناتو آماده می‌کند و در حال جمع‌آوری سلاح‌های هسته‌ای و زیردریایی‌های تهاجمی در مدار شمالگان است. توره سندویک ادعا دارد که اسلو متوجه توسعه تسلیحاتی پیشرفته‌ای در شبه جزیره کولا (Kola) در روسیه شده است. این شبه جزیره محل استقرار ناوگان شمالی و بخش‌هایی از ذخایر هسته‌ای این کشور است. وزیر دفاع نروژ هشدار داد که مسکو در حال تقویت شبه جزیره کولا و آزمایش سلاح‌های جدید است. این مقام اروپایی بیان داشت: ولادیمیر پوتین رئیس جمهوری روسیه تلاش می‌کند کنترل کامل ناوگان هسته‌ای را در منطقه شمالگان بدست آورد که می‌تواند مانع دسترسی متحدان ناتو در دو مسیر مهم کشتیرانی شود. این دو مسیر می‌توانند در شرایط جنگ به نیروهای غربی کمک کنند. ساندویک به تلگراف گفت: روسیه در حال تقویت خود در شبه جزیره کولا است ...؛ جایی که یکی از بزرگترین زرادخانه‌های کلاهک‌های هسته‌ای جهان در آن قرار دارد. آنها [سلاح‌های هسته‌ای] را نه تنها به سمت نروژ، بلکه به سمت بریتانیا و از آن سوی قطب به سمت کانادا و ایالات متحده نشانه رفته‌اند. مقام‌های نروژی می‌گویند: رقابت شدیدی نیز بر سر کنترل دو مسیر کشتیرانی کلیدی و استراتژیک در قطب شمال وجود دارد، زیرا این مسیرها در صورت جنگ با روسیه، خطوط تدارکاتی حیاتی خواهند بود. شبه جزیره کولا در منتهی‌الیه شمال غربی روسیه در دایره قطب شمال واقع شده است و با فنلاند و دورترین سرزمین‌های شمالی نروژ مرز مشترک دارد. این گزارش می‌افزاید: این منطقه به‌دلیل استقرار متمرکزترین زرادخانه سلاح‌های هسته‌ای در جهان، منطقه‌ای بدنام است و گفته می‌شود نقش مهمی در توانایی به اصطلاح «ضربه دوم» مسکو ایفا می‌کند. در استراتژی هسته‌ای، «ضربه دوم» به توانایی یک کشور برای انجام یک ضدحمله ویرانگر علیه حمله هسته‌ای اولیه توسط یک قدرت دشمن گفته می‌شود. وزیر دفاع نروژ ادامه داد: اگرچه ولادیمیر پوتین رئیس جمهوری روسیه در اوکراین به شدت در حال شکست است و یک میلیون سرباز را از دست داده است، ناوگان شمالی دست‌نخورده است و آنها در حال توسعه آن هستند. روزنامه تلگراف نوشت: در حالی که روسیه به جنگ غیرقانونی خود علیه اوکراین ادامه می‌دهد و به اصطلاح جنگ ترکیبی علیه متحدان غربی به راه انداخته است، نروژ و انگلیس نگرانند که منطقه قطب شمال به سومین میدان نبرد کلیدی تبدیل شود. ساندویک افزود: اگر جنگ در اوکراین پایان یابد، به دلیل احتمال اعزام نیرو توسط پوتین برای تهدید مرزهای فنلاند، احتمالا دایره قطب شمال به «صحنه امنیتی اصلی» بعدی تبدیل خواهد شد. او گفت: «پوتین به صلح علاقه‌ای ندارد... طرح پوتین صلح پایدار با اوکراین نیست. اگر بتواند، برمی‌گردد. حتی اگر ما با حضور نیروهای زمینی و امنیت پایدار در اوکراین به توافق صلح برسیم، یک تحلیل این است که پوتین میلیون‌ها سرباز را در نزدیکی مرز با فنلاند بسیج خواهد کرد.» تنش‌ها همچنین در هفته‌های اخیر بین ناتو و روسیه در قطب شمال بر سر رزمایش‌های نظامی، از جمله پرتاب آزمایشی اژدر و موشک توسط نیروی دریایی آلمان، افزایش یافته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۰۲۵۱ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علی کریمی نوشر فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۲ وکد ملی ۲۷۲۲۵۱۲۱۵۷ صادره از - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (شالیزار) به مساحت ۹۴۲/۷۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۶ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۷۵ فرعی از اصلی ۱۷۵ واقع در قریه نوشرلاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه نوشر از مورد مالکیت اولیه خانواده های صفاری و میرکیا و زراعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات اراضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف :۱۰۷۰ شناسه اگهی: ۲۰۳۲۸۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۰۲۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علی کریمی نوشر فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۲ وکد ملی ۲۷۲۲۵۱۲۱۵۷ صادره - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (شالیزار) به مساحت ۴۸۵۲/۹۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۰ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۷۵ فرعی از اصلی ۱۷۵ واقع در قریه نوشرلاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه نوشر از مورد مالکیت اولیه خانواده های صفاری و میرکیا و زراعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات اراضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف :۱۰۷۱ شناسه اگهی: ۲۰۳۲۸۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۰۲۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علی کریمی نوشر فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۲ وکد ملی ۲۷۲۲۵۱۲۱۵۷ صادره از - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (شالیزار) به مساحت ۱۲۲۴/۳۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۳۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۷۵ فرعی از اصلی ۱۷۵ واقع در قریه نوشرلاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه نوشر از مورد مالکیت اولیه خانواده های صفاری و میرکیا و زراعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات اراضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف :۱۰۷۲ شناسه اگهی: ۲۰۳۲۸۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۰۲۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علی کریمی نوشر فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۲ وکد ملی ۲۷۲۲۵۱۲۱۵۷ صادره از - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (شالیزار) به مساحت ۱۲۱۰/۸۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۷۵ فرعی از اصلی ۱۷۵ واقع در قریه نوشرلاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه نوشر از مورد مالکیت اولیه خانواده های صفاری و میرکیا و زراعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات اراضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف :۱۰۷۳ شناسه اگهی: ۲۰۳۲۸۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۲۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی داود محمدپور فرزند نصراله به شماره شناسنامه ۲۵۵ وکد ملی ۲۷۲۰۷۹۷۶۹۳ صادره از لاهیجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۱۵۵۶/۳۰ مترمربع که مقدار ۲۶ متر مربع آن در حریم می باشد به شماره پلاک فرعی ۱۹۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۷۰ فرعی از اصلی ۱۶۴ واقع در قریه متعلق محله لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه متعلق محله از مورد مالکیت نصر اله محمد پور متعلق محله محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف :۱۰۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۲۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی داود محمدپور فرزند نصراله به شماره شناسنامه ۲۵۵ وکد ملی ۲۷۲۰۷۹۷۶۹۳ صادره از لاهیجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۷۶۶۶/۰۳ مترمربع که مقدار ۷۵ متر مربع آن در حریم نهر می باشد به شماره پلاک فرعی ۱۹۰ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از اصلی ۱۶۴ واقع در قریه متعلق محله لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان – قریه متعلق محله از مورد مالکیت نصر اله محمد پور مطلق محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف :۱۰۷۵

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت ــ سری(۳۰۴)جمعی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱. برابر تقاضای آقا/خانم (رضا مراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۱۵۴/۶۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۱) فرعی از (۲۷) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شامراد تیموری)

۲. برابر تقاضای آقا/خانم (رضا مراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۶۹۴/۳۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۱) فرعی از (۲۷) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شامراد تیموری)

۳. برابر تقاضای آقا/خانم (رضا مراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۵۴/۰۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۳۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (امیر خان مهکی)

۴. برابر تقاضای آقا/خانم (رضا مراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۳۳/۳۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۳۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (امیر خان مهکی)

۵. برابر تقاضای آقا/خانم (رضا مراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۴۸۰۳/۱۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۳۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (امیر خان مهکی)

۶. برابر تقاضای آقا/خانم (رضا مراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۵۱۵/۶۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۳۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (امیر خان مهکی)

۷. برابر تقاضای آقا/خانم (رضا مراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۵۹۰/۰۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۳۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (امیر خان مهکی)

۸. برابر تقاضای آقا/خانم (شامراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۰۰۸۳/۷۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۱) فرعی از (۲۷) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شامراد تیموری)

۹. برابر تقاضای آقا/خانم (شامراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۸۲۴۱/۳۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۱) فرعی از (۲۷) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شامراد تیموری)

۱۰. برابر تقاضای آقا/خانم (شامراد تیموری) فرزند (کرمعلی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۶۰۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۱) فرعی از (۲۷) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شامراد تیموری)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۴

شناسه آگهی : ۲۰۲۱۰۴۵ م الف / ۳۰۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت – فرشادکورانی نیا