آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۱۵۲
یکشنبه
۱۴۰۴•۰۴•۲۲
۱۷ محرم ۱۴۴۷ / ۱۳ جولای ۲۰۲۵

## اخبار

### ثبت سفارش شکر آغاز شد

ثبت سفارش جدید شکر خام برای فصل تابستان از روز ۲۱ تیر ۱۴۰۴ آغاز شد. شکر یکی از اقلام اساسی خانوار ایرانی است. حدود ۴.۱ میلیون تن شکر با کشت نیشکر و چغندرقند در کشور تولید و کمتر از یک میلیون تن وارد می‌شود. به گفته فعالان بازار نیاز داخل به این کالا حدود ۲.۲ میلیون تن است. بنا بر اعلام معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، ثبت سفارش جدید شکر خام برای فصل تابستان از روز ۲۱ تیر ۱۴۰۴ آغاز شد. همچنین اعلام شده پایان دوره این کالا ۳۰ آبان امسال است.

### تعمیرات اساسی ۴ پالایشگاه پارس جنوبی

یک مقام مسئول با تشریح روند تعمیرات اساسی پالایشگاه‌های این مجتمع با هدف حفظ پایداری تولید گفت: این عملیات حتی در شرایط دشوار «جنگ تحمیلی ۱۲ روزه» نیز بدون وقفه‌ای در روند تولید ادامه یافت. غلامعباس حسینی مدیرعامل شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی با اشاره به آغاز تعمیرات اساسی پالایشگاه‌های مجتمع پارس جنوبی از ۱۸ فروردین اظهار کرد: تعمیرات اساسی پالایشگاه‌های نهم و هفتم با موفقیت به پایان رسید و عملیات تعمیرات پالایشگاه‌های سوم و هشتم نیز هم‌اکنون با قدرت و توان متخصصان داخلی ادامه دارد. برنامه تعمیرات به‌گونه‌ای تنظیم شده است که مراحل بعدی در پالایشگاه‌های پنجم، دهم، ششم، اول، چهارم، یازدهم، دوازدهم و دوم تا پایان مهر به اتمام برسد. وی با تأکید بر اهمیت حفظ پایداری تولید در تمام فصل‌ها به‌ویژه ماه‌های سرد سال، رعایت دقیق دستورالعمل‌های ایمنی و زیست‌محیطی را اولویت نخست در عملیات تعمیرات اساسی دانست و گفت: بازدید و بازرسی کامل تیپ مشعل‌ها، انجام تعمیرات پیشگیرانه تجهیزات برقی و ابزار دقیق، تعویض مولکولارسیو ردیف‌های گازی، بررسی و تعمیر برج‌های آمین، احیای مبدل‌های حرارتی و ریبویلرها از اقدام‌های شاخص در بازه تعمیرات اساسی مجتمع به شمار می‌آیند. مدیرعامل شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی با اشاره به عملیات جوشکاری، تعویض لوله‌های کوره‌های گازی، رفع نشتی خطوط بخار و تعویض پیچ و مهره‌های فرسوده یادآور شد: این تعمیرات با بهره‌گیری کامل از نیروی انسانی متخصص و کالاهای تولید داخل و با رعایت کامل پروتکل‌های ایمنی تا پایان مهر ۱۴۰۴ ادامه دارد تا بتوانیم ضمن تضمین تولید پایدار، در تحقق اهداف کلان اقتصادی کشور سهم مؤثری داشته باشیم. حسینی با اشاره به ایستادگی و مجاهدت کارکنان این مجموعه در شرایط دشوار عملیاتی، از تداوم انجام تعمیرات اساسی در «جنگ تحمیلی ۱۲ روزه» بدون هیچ‌گونه وقفه در تولید خبر داد و با قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی متخصصان، مهندسان و کارکنان عملیاتی مجتمع اظهار کرد: در این بازه حساس و پرچالش، به‌رغم فشارها و محدودیت‌ها، کارکنان پرتلاش پالایشگاه‌های مجتمع گاز پارس جنوبی با روحیه‌ای جهادی و با تکیه بر توان داخلی، موفق شدند تعمیرات اساسی را طبق برنامه‌ریزی انجام دهند و از کوچک‌ترین اختلالی در روند تولید جلوگیری کنند.

### فاصله قیمتی نامتعارف کالاها کاهش می‌یابد

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی از راه‌اندازی کارگروه ویژه تولید به مصرف برای کالاهای ضروری خبر داد و گفت: با کاهش واسطه‌ها، فاصله قیمتی نامتعارف کالاهای ضروری کاهش می‌یابد. اکبر فتحی، معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به فاصله قیمتی قابل توجه بین مزرعه تا خرده‌فروشی محصولات کشاورزی، گفت: تاکید وزیر جهاد کشاورزی کاهش این فاصله قیمتی است. معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی گفت: بخشی از فاصله قیمتی محصولات کشاورزی بین مزرعه تا خرده‌فروشی طبیعی است زیرا تولیدکننده کالایی می‌فروشد که در مراحل و فرایندهای بعدی سورت می‌شود یا به کالاهای مختلفی تبدیل می‌شود. فتحی با بیان اینکه سودی متعارف باید در زنجیره عرضه برای عرضه‌کننده وجود داشته باشد تا او نیز محصولات را عرضه کند، ادامه داد: آنچه مورد ابهام و مورد تاکید وزیر جهاد کشاورزی است از بین رفتن فاصله قیمتی نامتعارف محصولات کشاورزی از مزرعه تا خرده‌فروشی است. معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی با ذکر مثالی، گفت: محصولی مانند گوجه‌فرنگی و انواع میوه‌جات و محصول سر مزرعه کیلویی ۸ هزار تومان به فروش می‌رسد؛ اما همین محصول کیلویی ۵۰ هزار تومان به دست مصرف‌کننده می‌رسد. قسمتی از این فاصله قیمتی مزرعه تا مغازه به دلیل فرایندی است که این محصول تا زمان عرضه طی می‌کند؛ اما قسمت نامتعارف آن باید اصلاح شود. به گفته فتحی، اصلاح این فاصله قیمتی نامتعارف اینگونه است که ما بتوانیم نقش واسطه‌ها را کمتر کرده و نوعی از تولید به مصرف را اجرایی کنیم. معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به نقش پررنگ سازمان تعاون روستایی در این موضوع، گفت: ساختار سازمان تعاون روستایی کشور بر همین اساس است. به عبارت دیگر، اساسنامه سازمان تعاون روستایی به گونه‌ای تعریف شده که بتواند کالای تولیدی تعاونی‌هایی که زیرمجموعه سازمان تعاون روستایی است را به صورت بی‌واسطه به دست مصرف‌کننده برساند که اگر این اتفاق رخ دهد، قیمت این کالاها هم برای تولیدکننده و هم برای مصرف‌کننده صرفه خواهد داشت. معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی همچنین با اشاره به شبکه عرضه اتاق تعاون، گفت: در جلسه روز سه‌شنبه ۱۷ تیرماه ۱۴۰۴ وزارت جهاد کشاورزی مقرر شد کارگروهی متشکل از سازمان تعاون روستایی و شبکه‌های عرضه، اتاق‌های تعاون و اصناف و هر دستگاه و واحدی که شبکه عرضه دارد شکل بگیرد تا با هم‌فکری یکدیگر به جمع‌بندی برسیم که چگونه و با چه ساز و کاری این موضوع را اجرایی کنیم. فتحی خاطرنشان کرد: طبیعتا می‌توانیم با چنین کاری، قسمت اعظم فاصله قیمتی محصولات کشاورزی را برطرف کنیم. این موضوع به نفع تولیدکننده و مصرف‌کننده خواهد بود.

گزارش «آرمان ملی» درباره پیامدهای بازگشت احتمالی مهاجران غیرمجاز

# پایان مهمانی ناعادلانه پر هزینه

**نمی‌توان نقش کارگران مهاجر افغانستانی در بازار کار ایران را نادیده گرفت، در سال‌های گذشته شاهد بودیم که کارگران افغان، سال‌ها در مشاغل سخت، فیزیکی و با دستمزدهای پایین فعالیت داشته‌اند**

**آرمان ملی – صدیقه بهزادپور:** پس از جنگ دوازده روزه و عیان شدن عناصر نفوذی در تشدید حملات علیه نخبه‌های نظامی، علمی، مردم و تاسیسات نظامی - اقتصادی و... حاکمیت به صرافت پاکسازی اتباع بدون مجوز که غالباً از کشور افغانستان بدون هیچ نظارتی در بخش‌های مختلف حضور داشتند، افتاد. رویکردی که پس از اثبات اعمال خرابکارانه و نفوذی بسیاری از افغان‌ها در حملات داخلی علیه ایران انجام شد و به این ترتیب موضوع مهاجرت اتباع افغانستان به ایران، بار دیگر به یکی از محورهای پرچالش اجتماعی، اقتصادی و سیاسی کشور تبدیل شد. کارشناسان معتقدند؛ این امر هم در قالب مهاجرت قانونی و هم در شکل غیرقانونی خود، تبعات گسترده‌ای برای جامعه ایرانی داشته که یکی از مهم‌ترین آنها، بار مالی ناشی از استفاده اتباع خارجی از یارانه‌های عمومی و منابع ملی کشور است، هرچند اجرای سیاست اخراج کارگران غیرمجاز در جریان است، اما تاکید بسیاری از کارگران افغان بر بازگشت به هر طریق به ایران برای ادامه زندگی بیست و چند ساله غیرقانونی خود در ایران مسأله‌ای است که نیازمند نظارت جدی دولت دارد.

به گزارش «آرمان ملی»، علی حریت‌پرور کارشناس اقتصادی در این باره گفت: بر اساس آمارهای موجود، میزان یارانه‌های پرداختی به اتباع افغانستان در ایران به طرز قابل توجهی بالاست. تا حدی که این یارانه‌ها تنها در حوزه کالاهای اساسی و انرژی، رقمی بالغ بر ۴۴۷ هزار میلیارد تومان در سال اعلام شده‌اند، یارانه‌هایی که هدف اولیه‌شان حمایت از اقشار کم‌درآمد ایرانی بوده، اما در عمل بخش مهمی از آن توسط جمعیت مهاجر افغانستانی که در ایران زندگی می‌کنند، مصرف می‌شود. بر اساس آخرین آمار منتشره؛ به صورت جزئی‌تر، سهم یارانه نان حدود ۶۶ هزار میلیارد تومان، سهم گاز و گازوئیل در مجموع ۲۲۸ هزار میلیارد تومان و سهم بنزین ۱۵۳ هزار میلیارد تومان برآورد شده است. این ارقام نشان می‌دهد که اتباع افغانستانی، نه به عنوان مهمانان موقتی، بلکه به عنوان مصرف‌کنندگان دائمی منابع یارانه‌ای ایران، بخش مهمی از سبد هزینه‌های عمومی دولت را به خود اختصاص داده‌اند. او افزود: این درحالی است که، بخش عمده‌ای از این مهاجران، بدون مدارک قانونی در کشور حضور دارند، که به معنای این است که نه تنها بخش زیادی از آنان مالیاتی پرداخت نمی‌کنند، بلکه از بسیاری خدمات عمومی و یارانه‌ای بهره‌مند می‌شوند که اصولاً باید برای شهروندان ایرانی در نظر گرفته می‌شد. با توجه به چالش‌های اقتصادی ایران ناشی از اِعمال تحریم‌ها در سالیان اخیر، روشن می‌شود که این مسأله تنها به اتلاف منابع محدود دولت منجر نشده، بلکه باعث ایجاد نوعی نابرابری و نارضایتی در میان شهروندان شده است. بسیاری از مردم، به‌ویژه در مناطق شهری و کارگری، احساس می‌کردند که دولت در قبال آنها، مسئولیت کمتری نسبت به مهاجران غیرقانونی پذیرفته بود که در نهایت به تشدید نگرانی‌های اجتماعی و شکل‌گیری نوعی شکاف میان مردم و سیاست‌های اجرایی انجامیده می‌شد.

**خالی شدن بازار کار**

او درباره اشغال بخش بزرگی از بازار اشتغال ایران توسط کارگران افغانستان گفت: نمی‌توان نقش کارگران مهاجر افغانستانی در بازار کار ایران را نادیده گرفت، در سال‌های گذشته شاهد بودیم که کارگران افغان، سال‌ها در مشاغل سخت، فیزیکی و با دستمزدهای پایین فعالیت داشته‌اند؛ از کارهای ساختمانی و خدماتی گرفته تا فعالیت‌های کشاورزی و صنعتی. کارفرمایان بسیاری، به دلایل اقتصادی و کاهش هزینه‌های تولید، از نیروی کار مهاجر بهره می‌گیرند و این موضوع باعث شده که نیروی کار داخلی در رقابت با آنها دچار ضعف شود، ولی اکنون با افزایش فشارهای اجتماعی و اقتصادی، و همچنین بحران‌های امنیتی و بیکاری گسترده در کشور، شاهد موج بازگشت نیروی کار ایرانی به بازار کار داخلی هستیم. در سال‌های اخیر، بسیاری از کارگران ایرانی به دلیل نبود فرصت شغلی مناسب، راهی کشورهای همسایه همچون عراق، اقلیم کردستان، قطر یا حتی ارمنستان شدند تا معیشت خود را تأمین کنند، هم اکنون که وضعیت اقتصادی در داخل به مرحله‌ای بحرانی رسیده و مسأله اشتغال به اولویت نخست جامعه تبدیل شده، نیاز به بازتعریف سیاست‌های مهاجرتی بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود.

**متعادل شدن وضعیت**

این کارشناس درباره اهمیت اخراج کارگران افغان غیرمجاز از کشور گفت: اخراج اتباع غیرمجاز افغانستانی از ایران، از همین زاویه، می‌تواند بخشی از این سیاست بازتعریفی باشد. هرچند این اقدام، در نگاه نخست ممکن است واکنش‌های حقوق بشری یا انسانی در پی داشته باشد، اما باید در نظر داشت که امنیت روانی و اقتصادی جامعه ایرانی نیز از اهمیت بالایی برخوردار است. نمی‌توان از مردمی که در صف خرید نان ایستاده‌اند یا از پر شدن کلاس‌های مدارس توسط دانش‌آموزان مهاجر گله‌مندند، انتظار داشت که به همین راحتی هزینه‌های حضور گسترده مهاجران غیرقانونی را بپذیرند. حریت‌پرور اضافه کرد: ایجاد تعادل در بازار کار ایران نیازمند رویکردی چندبعدی است، از یک سو باید زیرساخت‌های اشتغال برای کارگران ایرانی به‌گونه‌ای بازسازی شود که دیگر مجبور به ترک کشور برای تأمین حداقل درآمد نباشند و از طرف دیگر، باید با ساماندهی مهاجران خارجی، به‌ویژه اتباع افغانستانی، امکان کنترل دقیق‌تر مصرف منابع یارانه‌ای فراهم شود. در حال حاضر که دولت برای تأمین بودجه یارانه‌ها با کسری‌های کلان مواجه است، ادامه تخصیص این منابع به جمعیتی غیرایرانی، حتی در صورت حضور قانونی، توجیه اقتصادی ندارد.

**تبعات اجتماعی و اقتصادی**

او ادامه داد: مسأله مهم دیگری که باید مورد توجه قرار گیرد، تبعات اجتماعی حضور گسترده مهاجران در بافت‌های شهری و حاشیه‌ای کشور است. بسیاری از محله‌های ارزان قیمت در شهرهای بزرگ، عملاً به پناهگاه جمعیت‌های مهاجر تبدیل شده‌اند. این تراکم جمعیتی نه‌تنها به فشار بر زیرساخت‌های شهری مانند مدارس، درمانگاه‌ها، حمل‌ونقل عمومی و سیستم فاضلاب منجر شده، بلکه در برخی موارد زمینه‌ساز افزایش آسیب‌های اجتماعی نیز بوده است. علاوه بر تمام مسائل، یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌هایی که در فضای عمومی مورد غفلت قرار می‌گیرد، احساس تبعیض معکوس در میان شهروندان ایرانی است. وقتی فردی ایرانی می‌بیند که مهاجر غیرایرانی بدون پرداخت مالیات از نان یارانه‌ای استفاده می‌کند، در مدرسه‌ای با امکانات رایگان تحصیل می‌کند، یارانه انرژی دریافت می‌کند و در نهایت در شغلی مشغول به کار است که می‌توانست برای خودش باشد، طبیعی است که احساس بی‌عدالتی کند. این کارشناس معتقد است: مسأله اصلی این است که؛ اغلب این مهاجران در فرآیندهای یارانه‌ای کشور حتی ثبت نشده‌اند، که به معنای این است که دولت عملاً هیچ کنترلی بر میزان مصرف یارانه‌ای آنان ندارد و سیاست‌های حمایتی همچون یارانه‌های مستقیم و غیرمستقیم نیز نتوانسته‌اند اثر چندانی در هدفمندسازی این منابع داشته باشند.

**تحمیل الگوهای ریاضتی**

حریت‌پرور افزود: در شرایطی که کشور با بحران‌های متعدد اقتصادی مواجه است و سیاست‌های ریاضتی همچون کاهش یارانه نان، حذف ارز ترجیحی و اصلاح قیمت حامل‌های انرژی در دستور کار قرار دارد، انتظار عمومی این است که ابتدا منابع ملی برای شهروندان ایرانی اولویت‌بندی شود. اگرچه ایران همواره به عنوان کشوری مهمان‌نواز شناخته شده و در طول دهه‌ها میزبان جمعیت عظیمی از مهاجران بوده، اما این مهمان‌نوازی نباید به قیمت فشار مضاعف بر زندگی مردم خودش تمام شود. او تاکید کرد: مسیر پیش‌رو نیازمند سیاست‌گذاری هوشمندانه، شفاف و مبتنی بر داده است، باید مشخص شود که چه تعداد از مهاجران افغانستانی در ایران به صورت قانونی زندگی می‌کنند، چه میزان از منابع یارانه‌ای را مصرف می‌کنند و چگونه می‌توان از آنها مالیات یا عوارض دریافت کرد تا بخشی از هزینه‌های تحمیلی به اقتصاد کشور جبران شود. هم‌زمان، مسیرهای خروجی برای مهاجران غیرمجاز نیز باید به شکلی طراحی شود که کمترین تبعات انسانی و بیش‌ترین بازده اقتصادی را به دنبال داشته باشد. علاوه بر این با توجه به چالش‌های امنیتی – نظامی که در کشور ایجاد شده است، آنچه از دل این آمارها و تحولات استنباط می‌شود، این است که دوران بی‌تفاوتی نسبت به نقش مهاجران در مصرف منابع عمومی به پایان رسیده است. مردم ایران، که خود با بحران‌های معیشتی روبه‌رو هستند، انتظار دارند از این پس دولت با صراحت، شجاعت و برنامه‌ریزی دقیق، این مسأله را مدیریت کند و با ایجاد امنیت روانی و اقتصادی از طریق ساماندهی بازار کار، مهار مصرف یارانه‌ای مهاجران و اولویت‌بخشی به حقوق شهروندی، می‌تواند نقطه عطفی در بازسازی اعتماد عمومی و مدیریت منابع ملی مهیا سازد، چراکه اگر چنین نشود، بیم آن می‌رود که بی‌عدالتی‌های ساختاری به بی‌ثباتی‌های اجتماعی دامن بزنند و شکاف میان مردم و حاکمیت بیش از گذشته عمیق شود. اکنون زمان آن رسیده که نگاه انسان‌دوستانه با عقلانیت اقتصادی درهم آمیزد و سیاست مهاجرتی ایران، رنگ و بویی تازه و متعادل به خود بگیرد.

# این واحدهای مسکونی تسهیلات ۶۵۰ میلیونی می‌گیرند

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی از آغاز ثبت درخواست تسهیلات ساخت واحدهای نیمه‌تمام بخش خصوصی خبر داد و گفت: «سقف تسهیلات برای هر واحد، ۶۵۰ میلیون تومان و برابر با سقف تسهیلات مصوب مسکن حمایتی تعیین شده و بازپرداخت آن طی ۵ سال انجام می‌شود.»

نادر عربی، مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: پرداخت تسهیلات ۶۵۰ میلیونی برای تکمیل ۳۰۰ هزار واحد مسکونی نیمه‌تمام از طریق سامانه حمایتی آغاز شد.

نادر عربی گفت: بر اساس مصوبه بیستمین جلسه شورای عالی مسکن، مقرر شده با معرفی وزارت راه و شهرسازی، بانک مرکزی، تسهیلات تکمیل احداث ۳۰۰ هزار واحد مسکونی نیمه‌تمام را از محل منابع ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن، بدون نیاز به ارزیابی هزینه باقی‌مانده پرداخت کند.

عربی افزود: این تسهیلات به واحدهایی تعلق می‌گیرد که حداقل دو سال از صدور پروانه ساختمانی آن‌ها گذشته و مراحل اولیه ساخت را طی کرده‌اند. ثبت درخواست برای این تسهیلات هم‌اکنون از طریق سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن به نشانی «www. saman. mrud. ir» امکانپذیر است.

وی تصریح کرد: این تسهیلات صرفاً به پروژه‌هایی تعلق می‌گیرد که متوسط مساحت خالص واحدهای آن‌ها کمتر از ۱۰۰ مترمربع باشد.

به گفته عربی، سقف تسهیلات برای هر واحد، ۶۵۰ میلیون تومان و برابر با سقف تسهیلات مصوب مسکن حمایتی تعیین شده و بازپرداخت آن طی ۵ سال انجام می‌شود. نرخ سود نیز بر اساس نرخ مصوب هیات عالی بانک مرکزی خواهد بود.

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن در پایان گفت: برای تسریع در فرایند پرداخت از ظرفیت تمامی بانک‌های دولتی و خصوصی استفاده خواهد شد.

## دریچه

### خشکسالی بی‌سابقه و کاهش منابع آبی تهران

در شرایطی که خشکسالی‌های پیاپی، استان تهران و بسیاری از شهرهای کشور را در وضعیت نگران‌کننده‌ای از نظر تأمین آب قرار داده و بر اساس بررسی‌های آماری بارندگی‌های استان تهران در پنج سال اخیر همواره کمتر از میانگین درازمدت بوده است؛ حال باید دید برنامه‌هایی که برای مقابله با مشترکان پرمصرف لحاظ شده سدی بر روند خشکسالی تهران خواهد بود؟ به گزارش ایسنا، بررسی‌های آماری از سوی مسئولان ذیربط در حوزه آب نشان می‌دهد بارندگی‌های استان تهران در پنج سال اخیر همواره کمتر از میانگین درازمدت بوده و در سال جاری نیز تنها حدود ۱۴۰ میلی‌متر بارش به ثبت رسیده است؛ رقمی که در مقایسه با متوسط ۲۸۰ میلی‌متری بلندمدت، کاهش چشمگیری را نشان می‌دهد، به‌طوری که میزان بارش‌های تهران درمقایسه با دوره آماری درازمدت بیش از ۴۵ درصد و در مقایسه با سال آبی گذشته ۲۷ درصد کاهش یافته است. کاهش بارش‌ها نه تنها منابع سطحی را با محدودیت مواجه کرده بلکه ذخایر سدهای تهران را نیز به‌شدت تحت تأثیر قرار داده، به‌طوری‌که حجم ذخیره آبی نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۶۳ میلیون مترمکعب کاهش یافته است. در همین حال، گزارش‌ها از تداوم شرایط خشکسالی در ۵ سال اخیر حکایت دارد؛ به‌ویژه دو سال اخیر که از آن به‌عنوان شدیدترین دوره خشکسالی نیم‌قرن اخیر در تهران یاد می‌شود. در این شرایط، تأمین پایدار آب برای کلان‌شهری مانند تهران که تأمین آب آن وابسته به مجموعه‌ای از منابع در استان‌های همجوار است، نیازمند همراهی و مشارکت جدی شهروندان عنوان شده است. اقدامات فرهنگی برای ترویج الگوی مصرف بهینه نیز در قالب طرح‌هایی نظیر همیاران آب دنبال می‌شود؛ طرحی که با گذشت سه سال از آغاز فعالیت، موفق به کاهش درصد مشترکان بدمصرف از ۹ درصد به ۶ درصد در تهران شده است. فعالیت‌های این گروه تنها به اقدامات نمادین محدود نبوده و در قالب گشت‌های شهری، اطلاع‌رسانی، آموزش و تذکر به مصرف‌کنندگان پرمصرف دنبال می‌شود. تجربه‌های مشابه در سایر کشورها نیز نشان داده‌اند که افزایش آگاهی عمومی و اعمال سیاست‌های اصلاحی می‌تواند نقش موثری در کاهش مصرف داشته باشد. از سوی دیگر، نهادهای مسئول از برنامه‌ریزی برای مدیریت مصرف در بخش‌های مختلف خبر داده‌اند. بر این اساس، در صورت تداوم رفتار مصرف‌گرایانه، برخی محدودیت‌ها برای مشترکان پرمصرف از جمله قطع موقت آب و اعمال جرایم در نظر گرفته خواهد شد، به‌گونه‌ای که چنانچه این گونه مشترکان به اخطار نخست شرکت آبفا بی‌توجه باشند در گام نخست محدودیت ۱۲ ساعته و در گام‌های بعدی جرایم پرمصرفی و بدمصرفی برای آنان اعمال خواهد شد. همچنین ادارات و دستگاه‌های اجرایی مکلف شده‌اند میزان مصرف آب خود را تا سقف ۲۵ درصد کاهش دهند. با توجه به شرایط منابع آبی در کشور و چشم‌انداز بارندگی در سال آبی جاری، کارشناسان تنها راه عبور از شرایط فعلی را مصرف بهینه آب در تمام سطوح جامعه می‌دانند؛ رویکردی که تحقق آن بدون تغییر رفتار و مشارکت جمعی ممکن نخواهد بود.

## نبض بازار

ورق بورس برگشت

### ۲۱۴ نماد سبز شد

بازار سرمایه سرانجام پس از دو هفته روند کاهشی، دیروز رشد قابل توجهی را تجربه کرد؛ به طوری که شاخص کل با افزایش بیش از ۴۰ هزار واحد به رقم دو میلیون و ۶۷۷ هزار واحد رسید. روز شنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۴۰ هزار و ۱۱۶ واحد رشد کرد و به رقم دو میلیون و ۶۷۷ هزار و ۶۶۷ واحد رسید. در اولین روز هفته شاخص هم‌وزن نیز ۲۸۵۳ واحد افزایش داشت و در عدد ۸۲۹ هزار و ۹۶۴ واحد ایستاد. دیروز تعداد سهام مثبت بورس ۲۱۴ عدد و سهام منفی ۱۱۰ عدد بود. تعداد خریداران به بیش از ۴۴ هزار نفر رسید. به طور کلی بازار ۵۲.۱ درصد افزایش داشت. همچنین امروز ۴۰۱ هزار فقره معامله به ارزش حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. فملی، فولاد و فارس بیش‌ترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند. از نمادهای پرتراکنش نیز می‌توان به اخابر، خساپا و ولنوین اشاره کرد. روز شنبه شاخص فرابورس ایران هم افزایش ۹۳ واحد را تجربه کرد و به ۲۴ هزار و ۵۷۰ واحد رسید. تعداد معاملات دیروز فرابورس ۲۸۶ هزار فقره و ارزش آن ۶۶۴۶ میلیارد تومان بود. مارون، آریان و سامان بیش‌ترین تاثیر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند. نان، مهر و خیمن نیز از نمادهای پرتراکنش فرابورس بودند.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۸۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۳۵۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای یاسر محمدی به شناسنامه شماره ۱۱۵۰۷ کدملی ۰۰۷۸۹۱۳۸۹۶ متولد ۱۳۶۵ صادره تهران فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۲/۰۵ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۱۲۵۲۷ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (شرکت توسعه لویزان) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

۱۲۰۸۵ / م الف

رضا النچری – رئیس ثبت اسناد و املاک تهران پارس

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۷۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین باقری ازغندی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از فیض آباد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۹/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶۴ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد کفتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

شناسه آگهی : ۱۹۶۱۳۹۳ م الف /۳۲۸

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

**آگهی مفقودی**

مدارک ، سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری - هاچ بک ام وی ام X33S مدل ۱۳۹۵ بشماره پلاک ۱۱۷د۹۳ ایران ۱۷ با شماره موتور MVM484FBDG008003 و شماره شاسی NATGBAYL8G1008162 بنام آقای حسین نجف زاده عربلوی یکان بشماره ملی ۲۷۵۴۷۴۵۰۱۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است .

ارومیه

**آگهی مفقودی**

برگ سبز موتورسیکلت انژرکتوری مگلی تیپ 200R مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید بشماره موتور 0200N3C604631 بشماره انتظامی ۱۴۸ ایران ۳۲۹۸۱ بنام امیر محمد خانی بشماره ملی ۵۵۶۰۳۴۸۲۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد