آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۱۴۷
دوشنبه
۱۶ • ۰۴ • ۱۴۰۴
۱۱ محرم ۱۴۴۷ / ۰۷ جولای ۲۰۲۵

اخبار

۳۵ شهر کشور با تنش آبی مواجه‌اند

مدیرعامل آب و فاضلاب کشور با بیان اینکه ۵۳ شهر در ۲۵ استان با تنش آبی روبه‌رو هستند، گفت: برای پایدارسازی شبکه و حفظ کیفیت آب، طرح‌های اضطراری تعریف کردیم. هاشم امینی مدیرعامل آب و فاضلاب کشور با اشاره به اینکه روزهای سختی را در جنگ ۱۲ روزه پشت سر گذاشتیم، گفت: همکاران صنعت آب در آن روزها دقت لازم را در زمینه کمی و کیفی آب داشتند گرچه حادثه‌ای در میدان قدس تهران موجب شد ساعاتی را از برخی مشترکان شمال تهران با قطعی آب مواجب شوند، اما در اسرع وقت برطرف شد. وی افزود: آماده می‌شویم تا اوج مصرف آب در تابستان را پشت سر بگذرانیم و لازم است مشترکان همکاری لازم در مدیریت مصرف را داشته باشند. امینی تاکید کرد: ۲۵ استان کشور و بیش از ۵۳ شهر این روزها با تنش آبی مواجه هستند به همین دلیل طرح‌هایی در قالب طرح اضطراری تعریف کردیم و دولت نیز اعتباراتی به آن اختصاص داده است. وی در پایان گفت: همکاران برای جذب این اعتبارات و اجرای طرح‌های اضطراری اقدام کردند و برای پایدارسازی و تاب‌آوری شبکه آب شرب و بهداشت و حفظ کیفیت آب که جز خطوط قرمز ماست تلاش می‌کنند تا مشترکان کمترین دغدغه را داشته باشند.

قیمت مصوب برنج در بازار اعلام شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی تهران گفت: برنج هندی با قیمت مصوب ۵۹ هزار و ۸۰۰ تومان و برنج پاکستانی به قیمت ۶۶ هزار و ۳۰۰ تومان در فروشگاه‌های زنجیره‌ای، سازمان میادین و بنکداری‌ها موجود است. جبرئیل برادری رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با اشاره به وضعیت تأمین کالای اساسی از جمله برنج، اظهار کرد: یکی از رسالت‌های اصلی جهاد کشاورزی حفظ امنیت غذایی و معیشت مردم است. وی با اشاره به گزارش‌های واصله و بازرسی‌های میدانی از فروشگاه‌های عرضه برنج در تهران و حومه گفت: در روزهای اخیر، شاهد برخی التهابات قیمتی در بازار برنج بوده‌ایم. در همین راستا، طی ۷۲ ساعت گذشته، بیش از ۱۵۰۰ واحد عرضه برنج در سطح شهر و استان تهران مورد بازرسی قرار گرفت که با تعدادی از عرضه‌کنندگان متخلف که خارج از نرخ مصوب اقدام به فروش کرده بودند، برخورد قانونی صورت گرفت. برادری با تأکید بر اینکه برنج به میزان کافی در بازار وجود دارد، افزود: برنج‌های با قیمت مصوب از جمله برنج هندی به قیمت ۵۹ هزار و ۸۰۰ تومان و برنج پاکستانی به قیمت ۶۶ هزار و ۳۰۰ تومان در فروشگاه‌های زنجیره‌ای، سازمان میادین و بنکداری‌ها موجود است و مردم می‌توانند از این مراکز خریداری کنند. وی در پایان از مردم خواست در صورت مشاهده هرگونه عرضه خارج از نرخ مصوب، موضوع را از طریق سامانه ۱۲۴ اطلاع دهند؛ چراکه خط قرمز ما سفره مردم و معیشت آنان است و با هرگونه گران‌فروشی به‌صورت شبانه‌روزی برخورد خواهیم کرد.

واکنش پلتفرم‌های آنلاین طلا به محدودیت‌ها

پلتفرم‌های معتبر خرید و فروش آنلاین طلا در بیانیه‌ای مشترک، ضمن انتقاد از مسدودسازی درگاه‌های پرداخت، بر تداوم ارائه خدمات ۲۴ ساعته، نقدشوندگی سریع و حفظ امانت طلای کاربران تاکید کردند. به گزارش ایسنا، پلتفرم‌های قانونی خرید و فروش آنلاین طلا که تحت مجوزهای لازم و بصورت کاملاً شفاف در حال فعالیت هستند، در واکنش به اقدام اخیر بانک مرکزی مبنی بر مسدودسازی درگاه‌های پرداخت این کسب‌وکارها، بیانیه‌ای مشترک منتشر کرده‌اند. در این بیانیه، ضمن انتقاد از این تصمیم، بر تعهد این پلتفرم‌ها به ارائه خدمات بی‌وقفه به کاربران و حفظ امانت طلای آنها تاکید شده است.

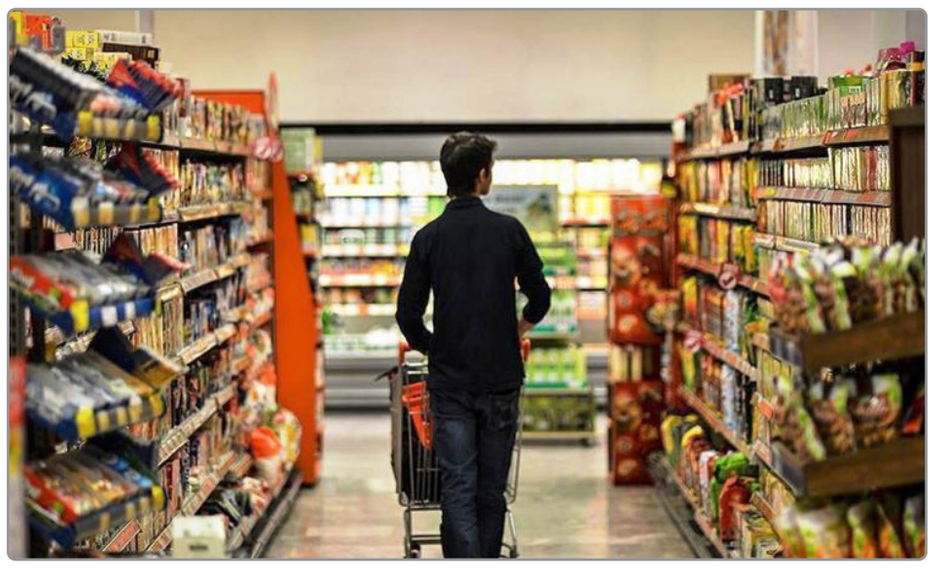
بر اساس این بیانیه، پلتفرم‌های آنلاین طلا همچنان به ارائه خدمات ۲۴ ساعته، شامل انجام معاملات، تحویل طلای فیزیکی و امکان برداشت ریالی متعهد هستند. همچنین این کسب‌وکارها اعلام کرده‌اند که نقدشوندگی سریع طلای خریداری شده توسط کاربران، همواره در اولویت آن‌ها قرار دارد؛ این در حالی است که به گفته این پلتفرم‌ها، برخلاف برخی شایعات منتشرشده، برداشت ریالی در این حوزه متوقف نشده و تنها برخی از پلتفرم‌ها به دلیل شرایط عملیاتی خاص خود، با اختلالاتی در این زمینه مواجه شده‌اند. در بخش دیگری از این بیانیه آمده است:

ما با وجود تمام چالش‌های پیش‌رو، با تعهد کامل در کنار کاربران خود هستیم و تلاش می‌کنیم تا خدمات خود را بدون وقفه ادامه دهیم. این بیانیه همچنین به همکاری اخیر این پلتفرم‌ها با پلیس فتا و سایر نهادهای ناظر اشاره کرده و اعلام داشته است که در هفته گذشته، موجودی طلای این کسب‌وکارها در بانک کارگشایی مورد بررسی دقیق قرار گرفته است؛ نتایج این بررسی‌ها نشان می‌دهد که به میزان تعهدات هر یک از این پلتفرم‌ها در قبال کاربران، طلای فیزیکی در بانک کارگشایی ذخیره و نگهداری می‌شود. این پلتفرم‌ها بار دیگر همچنین تاکید کردند که طلای کاربران به عنوان امانت نزد آنها محفوظ بوده و با نهایت دقت و امنیت نگهداری می‌شود.

در پایان این بیانیه، پلتفرم‌های آنلاین طلا از کاربران خود خواستند تا به شایعات توجه نکرده و اخبار رسمی را از طریق کانال‌های ارتباطی معتبر این کسب‌وکارها دنبال کنند. آن‌ها همچنین ابراز امیدواری کرده‌اند که با تعامل سازنده با نهادهای ناظر، مشکلات موجود به‌زودی رفع شده و خدمات این پلتفرم‌ها با قوت بیشتری ادامه پیدا کند.

گزارش «آرمان ملی» درباره تشدید فشارهای اقتصادی و اجتماعی بر طبقه متوسط

کوچک شدن طبقه متوسط در بحران‌های اقتصادی



طبقه متوسط به عنوان ستون فقرات توسعه، ثبات اجتماعی و محرک رشد اقتصادی در حال فرورفتن در فشار تورمی، بی‌ثباتی شغلی، فرسایش سرمایه‌های مالی و روانی و مهاجرت رو به پایین به طبقه فرودست است

آرمان ملی – صادیقه بهزادپور: فشارهای اقتصادی و اجتماعی ناشی از تحولات ناگهانی، پیش و پس از جنگ باعث شده تا به تدریج از وسعت طبقه متوسط کمتر شده و بر میزان طبقه فقیر با شاخصها و استانداردهای ملی – بین‌المللی در کشور افزوده شود. این طبقه که شامل گروه‌های مختلفی از کارکنان، معلمان و کارمندان است، در حال حاضر با مشکلاتی نظیر کاهش درآمد، ناپایداری شغلی و نابرابری‌های آموزشی دست و پنجه نرم می‌کند. تحولات اقتصادی و سیاسی، به ویژه در زمینه‌های تورم و تحریم‌ها، به شدت بر زندگی روزمره این قشر تأثیر گذاشته و آنها را در شرایطی دشوار قرار داده و در این حین، ناتوانی در تأمین نیازهای اساسی و کاهش کیفیت زندگی، به بحران‌های روانی و اجتماعی دامن زده است. به باور کارشناسان؛ این طبقه به عنوان موتور محرکه اقتصاد، در حال تبدیل شدن به یکی از بزرگ‌ترین قربانیان سیاست‌های اقتصادی است. به باور این گروه از کارشناسان؛ از دست رفتن فرصت‌های شغلی و کاهش امید به آینده، نه تنها بر زندگی فردی افراد تأثیر می‌گذارد، بلکه به انسجام اجتماعی و مشارکت مدنی نیز آسیب می‌زند.

کوچک شدن طبقه متوسط

به گزارش «آرمان ملی»، مهدی طباطبایی کارشناس اقتصادی دراین باره گفت: طبقه متوسط ایران در مواجهه با موج‌های پی‌درپی بحران‌های اقتصادی، سیاسی و اجتماعی، متحمل فشاری سنگین شده که در نتیجه تحریم‌ها که می‌توان از آن به عنوان جنگ خاموش، یاد کرد و در نتیجه آن، طبقه متوسط به‌عنوان ستون فقرات توسعه، ثبات اجتماعی و محرک رشد اقتصادی، در حال فرورفتن در فشار تورمی، بی‌ثباتی شغلی، فرسایش سرمایه‌های مالی و روانی و مهاجرت رو به پایین به طبقه فرودست است. او افزود: طبقه متوسط جامعه ایران در تعریف سنتی، شامل خانواده‌هایی است که از درآمدی نسبتاً پایدار برخوردارند، امکان تحصیل فرزندانشان را فراهم می‌کنند، خدمات درمانی مناسبی دریافت می‌کنند و حداقلی از تفریح، سفر و رفاه نسبی در سبد زندگی‌شان وجود دارد. این طبقه که بخش زیادی از کارکنان دولت، معلمان، مهندسان، کارمندان شرکت‌های خصوصی، خبرنگاران، هنرمندان، خویش‌فرمایان خرد و صاحبان کسب وکارهای کوچک و... را دربرمی‌گیرد، اکنون با شرایطی مواجه است که جایگاه اقتصادی‌اش را به شدت تهدید می‌کند. این کارشناس ادامه داد: بر اساس بررسی‌های صورت گرفته، فشارهای اقتصادی برآمده از عواملی چون تورم بالا، کاهش مستمر ارزش پول ملی، تحریم‌های بین‌المللی، سیاست‌های انقباضی و ناکارآمدی ساختارهای اقتصادی، اصلی‌ترین عامل تضعیف جایگاه طبقه متوسط بوده است. او ادامه داد: در بسیاری از کشورهای جهان، طبقه متوسط موتور محرکه اقتصاد ملی به شمار می‌آید، اما در ایران، برخلاف این روند، این طبقه خود به یکی از بزرگ‌ترین قربانیان سیاست‌های اقتصادی تبدیل شده است. صاحبان کسب وکارهای کوچک، مشاغل آزاد، اصناف، فعالان بخش خدمات و حتی کارمندان رده‌میانی دولت و شرکت‌های خصوصی، با فشار معیشتی فزاینده‌ای روبه‌رو هستند که نه‌تنها توان پس‌انداز و سرمایه‌گذاری‌شان را از بین برده، بلکه حتی توان خرید روزمره را نیز به چالش کشیده است.

تورم و طبقه متوسط

طباطبایی توضیح داد: یکی از اصلی‌ترین عوامل تأثیرگذار بر وضعیت طبقه متوسط، تورم افسارگسیخته و کاهش قدرت خرید است، در این میان، کاهش ارزش پول ملی باعث شده که هزینه‌های کالاهای اساسی، اجاره‌خانه، خدمات آموزشی و درمانی، به‌شدت افزایش یابد و درآمد ریالی این طبقه دیگر پاسخگوی حداقل‌های یک زندگی معمولی نباشد، در حقیقت در این حین خانواده‌هایی که پیش‌تر می‌توانستند سفر بروند، فرزندانشان را به کلاس‌های فوق برنامه بفرستند یا دست‌کم بیمه درمانی مناسب داشته باشند، حالا ناچارند میان نیازهای پایه‌ای‌شان دست به انتخاب بزنند و انتخابی تلخ میان کیفیت غذا، آموزش فرزندان، سلامت جسم و روان یا سرپناهی امن داشته باشند. این کارشناس معتقد است: قطعاً تحریم‌های اقتصادی و بحران سیاست خارجی، مزید بر علت شده‌اند، عواملی چون؛ تنگنای روابط بین‌المللی باعث کاهش سرمایه‌گذاری خارجی، افت تجارت، افزایش هزینه‌های واردات، ناپایداری بازار ارز و فرار سرمایه شده است. در نتیجه‌ی این رویکرد، فضای کسب‌وکارهای کوچک و متوسط که عمدتاً در اختیار طبقه متوسط هستند، کوچک‌تر و شکننده‌تر شده و بسیاری از مشاغل سنتی و خدماتی رو به زوال گذاشته‌اند و در این میان فرآیندهایی چون؛ بسته‌شدن فروشگاه‌های خانوادگی، توقف فعالیت صنوفی چون آموزشگاه‌ها، گالری‌ها، مغازه‌های خرد، دفاتر خدماتی و غیره، تنها بخشی از تبعات این بحران است.

کوچک شدن طبقه متوسط

او افزود: از دست رفتن حس امنیت مالی و آینده‌نگری، موجب بروز گسترده اضطراب، افسردگی و خشم پنهان در میان اعضای این طبقه شده است. کارمندی که با سال‌ها تلاش نتوانسته منزل مسکونی بخرد، یا پدری که نمی‌تواند فرزندش را در مدرسه‌ای با کیفیت ثبت‌نام کند، نه‌تنها با بحران مالی روبه‌روست، بلکه با فروپاشی عزت نفس و احساس ناکامی مواجه می‌شود. این فشار روانی، در بسیاری موارد به گسست روابط خانوادگی، خشونت خانگی، کاهش امید به آینده و ازهم‌پاشیدگی پیوندهای اجتماعی منجر شده است. نظام آموزشی و فرهنگی کشور که پیش‌تر بستر رشد تدریجی طبقه متوسط بود، اکنون به شدت طبقاتی شده است. دسترسی به آموزش با کیفیت، به‌ویژه در مدارس غیردولتی، به کالایی لوکس بدل شده و نابرابری آموزشی به‌شدت در حال گسترش است. در حالی‌که خانواده‌های مرفه‌تر فرزندان خود را به مدارس خاص، کلاس‌های خصوصی، دوره‌های زبان و مهارت می‌فرستند، بسیاری از خانواده‌های طبقه متوسط توان تأمین هزینه این خدمات را ندارند. این نابرابری در سرمایه آموزشی، در بلندمدت منجر به نابرابری در فرصت‌های شغلی و اجتماعی خواهد شد.

مهاجرت نیروهای کارآمد

طباطبایی در ادامه مهاجرت را از تبعات نارضایتی از وضعیت موجود برای طبقه متوسط عنوان و بیان کرد: از سوی دیگر، مهاجرت داخلی و خارجی طبقه متوسط به عنوان یک پدیده جدید، در حال تشدید است. بسیاری از اعضای این طبقه که زمانی از نظر علمی، فرهنگی و اقتصادی جزو نیروی انسانی کارآمد کشور بودند، حالا در اندیشه مهاجرت به کشورهای دیگر یا جابه‌جایی به استان‌ها و مناطق ارزان‌تر برای کاهش هزینه‌های زندگی هستند. این روند، نه‌تنها باعث خروج مغزها و نیروی متخصص از کشور می‌شود، بلکه سبب تهی‌شدن سرمایه اجتماعی کلان شهرها از حضور اقشار مولد نیز خواهد شد. او بیان کرد: نکته نگران‌کننده این است که بخش عمده‌ای از طبقه متوسط ایران که پیش‌تر در بازار کار رسمی فعال بودند، اکنون با ریزش در حوزه اشتغال مواجه‌اند. تخمین‌ها نشان می‌دهد که حدود ۳۰ درصد از این طبقه به دلیل تعطیلی کسب‌وکارها یا تعدیل نیرو در سال‌های اخیر، از بازار کار خارج شده‌اند. هم‌زمان، بیش از ۶۰ درصد از صاحبان مشاغل کوچک و خویش‌فرماها، با افت شدید درآمد یا ورشکستگی روبه‌رو شده‌اند و بخشی از آنها به ناچار در مشاغل غیررسمی یا خدماتی با دستمزد پایین مشغول شده‌اند. این کارشناس اضافه کرد: این فرایند نه‌تنها سبب فرسایش اقتصادی طبقه متوسط شده، بلکه ساختار هویتی این طبقه را نیز دگرگون کرده است. طبقه‌ای که روزی نماد «میان‌داری»، «تعادل»، «تحصیل‌کردگی» و «امنیت اجتماعی» بود، اکنون در خطر از دست دادن جایگاه خود به عنوان عامل ثبات جامعه قرار گرفته است. با کاهش مشارکت طبقه متوسط در فعالیت‌های فرهنگی، سیاسی و اقتصادی، جامعه با خلأ جدی در زمینه مشارکت مدنی و انسجام اجتماعی روبه‌رو خواهد شد.

چشم‌انداز آینده

طباطبایی توضیح داد: در چنین شرایطی، مسأله نگران‌کننده دیگر، عدم وجود چشم‌انداز مشخص برای بهبود وضعیت است. بازگشت طبقه متوسط به جایگاه قبلی خود، بدون تغییرات ساختاری در سیاست‌های اقتصادی، بازگشت به تعامل با اقتصاد جهانی، کاهش تنش‌های سیاسی، اصلاح نظام مالیاتی، حمایت هدفمند از مشاغل کوچک و کنترل تورم، امکان‌پذیر نیست. اما نبود اراده جدی برای انجام این اصلاحات، موجب ناامیدی بخش زیادی از این طبقه شده است. به‌علاوه در این وضعیت، طبقه‌ای از تازه‌ثروتمندان، دلالان و رانت‌جویان در حال شکل‌گیری است که از فضای بحران‌زده اقتصادی، بیشترین بهره را برده‌اند. این طبقه که به‌طور عمده از ارتباطات رانتی، امتیازات دولتی، سوداگری و واسطه‌گری سود می‌برد، در حال قبضه‌کردن منابع مالی و سرمایه‌ای کشور است، بی‌آنکه نقشی مولد در اقتصاد ایفا کند. رشد این طبقه در کنار فروپاشی طبقه متوسط، موجب افزایش شکاف طبقاتی، بی‌عدالتی ساختاری و نارضایتی عمومی خواهد شد. هرچند، در سال‌های گذشته بارها از سوی مسئولان بر اهمیت حفظ و تقویت طبقه متوسط تأکید شده، اما در عمل، تصمیم‌گیری‌های کلان نه‌تنها حمایتی از این طبقه نکرده، بلکه بیشتر به زیان آن تمام شده است. از حذف یارانه‌های پنهان و آزادسازی قیمت‌ها گرفته تا کاهش حمایت از آموزش و درمان عمومی، همگی فشار بیشتری را بر این قشر وارد کرده‌اند. او تاکید کرد: از این رو نباید از این امر غافل شویم که جنگ واقعی، گاهی نه با گلوله و بمب، بلکه با فشار مستمر اقتصادی، تضعیف امید، فرسایش روانی و انزوای اجتماعی رخ می‌دهد. طبقه متوسط ایران، اکنون در میانه این میدان نبرد خاموش قرار دارد؛ بی‌سپر، بی‌پناه و بی‌امید. اگر روند کنونی ادامه یابد و سیاست‌های حاکم تغییر نکند، آنچه از طبقه متوسط باقی خواهد ماند، تنها خاطره‌ای محو در حافظه یک جامعه پرالتهاب خواهد بود.

دریچه

برق در وضعیت هشدار

هم‌زمان با افزایش دمای هوا و رشد مصرف برق در روزهای اخیر، هشدارها درباره ناترازی تولید و مصرف دوباره جدی شده است. طبق اعلام مسئولان صنعت برق، با عبور تقاضا از مرز ۷۶ هزار مگاوات و تداوم فشار بر شبکه، خاموشی‌های دو ساعته در برخی مناطق خانگی و عمومی ادامه خواهد داشت. گزارش‌ها نشان می‌دهد با وجود تلاش‌ها برای کاهش خاموشی‌ها، مصرف برق در برخی استان‌ها همچنان از ظرفیت تولید فراتر رفته است. در عین حال، برخی دیگر از استان‌ها با رعایت الگوی مصرف، توانسته‌اند از اعمال خاموشی مصون بمانند؛ به‌عنوان نمونه، تهران با کاهش ۱۶ درصدی مصرف در هفته‌های گذشته، خاموشی چندانی تجربه نکرده، اما در مازندران به‌دلیل افزایش ۱۱ درصدی مصرف، قطعی برق اجتناب‌ناپذیر بوده است. افزایش مصرف برق در تابستان امری طبیعی تلقی می‌شود؛ رشد سالانه یک میلیون مشترک جدید و نصب کولرهای گازی در مناطق مختلف، سالانه حدود ۱۵۰۰ مگاوات به تقاضای برق می‌افزاید. با این حال، توانیر از موفقیت در مهار روند افزایشی مصرف نسبت به سال گذشته خبر داده و اعلام کرده است که ناترازی برق با اقدامات مدیریت مصرف، از ۲۰ هزار مگاوات به حدود ۱۴ هزار مگاوات کاهش یافته است. در کنار این اقدامات، توسعه ظرفیت تولید نیز در دستور کار قرار دارد. طبق اعلام مسئولان صنعت برق، تا یک ماه آینده حدود ۶۰۰ تا ۷۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر و مقدار مشابهی نیروگاه حرارتی وارد مدار خواهند شد. نیروگاه حرارتی رودشور در تهران با ظرفیت ۳۴۵ مگاوات نیز از جمله پروژه‌هایی است که به‌زودی به شبکه متصل می‌شود. در همین حال، معاون راهبری شبکه برق کشور با اشاره به حساسیت روزهای آینده، بر ضرورت مشارکت همگانی در کاهش مصرف تأکید کرده و ساعات اوج بار را از ساعت ۱۱ تا ۱۸ و نیز ۲۰ تا ۲۳ عنوان کرده است. به گفته او، رعایت دمای ۲۵ درجه برای کولرها، به‌ویژه در ادارات، بانک‌ها و مراکز مذهبی، می‌تواند نقش مؤثری در پایداری شبکه داشته باشد. استان‌های تهران، خوزستان و فارس به عنوان پرمصرف‌ترین مناطق کشور، در روزهای اخیر بیشترین سهم را در مدیریت بار شبکه ایفا کرده‌اند.

کوتاه

چقدر از مطالبات گندم‌کاران پرداخت شده است؟

مدیرعامل بنیاد ملی گندم‌کاران گفت: تا پیش از تعطیلات ایام محرم، حدود ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تن گندم تحویل دولت شد که استان‌های خوزستان و کردستان رتبه‌های اول و دوم را در اختیار دارند. امسال به دلیل خشکسالی کشت گندم کاهش یافت. وزیر نیرو عنوان کرد، کشور در پنجمین سال متوالی خشکسالی قرار دارد. علی‌قلی ایمانی، مدیرعامل بنیاد ملی گندم‌کاران به خبرنگار مهر گفت: برداشت گندم دیم در استان‌های سردسیر آغاز شده و تا ۱۵ شهریور با برداشت محصولات از کشت‌های آبی این استان‌ها ادامه دارد. وی افزود: تا پیش از تعطیلات ایام محرم، حدود ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تن گندم تحویل دولت شد و در این خصوص استان‌های خوزستان و کردستان رتبه‌های اول و دوم را به خود اختصاص داده‌اند. این مسئول صنفی با اشاره به کاهش عملکرد امسال گندم، پیش‌بینی کرد تا پایان فصل برداشت شاهد کاهش ۳۰ درصدی آن خواهیم بود. وی تصریح کرد: کشاورزانی که از پنجم تا پایان فروردین محصولات خود را تحویل دولت داده‌اند ۷۵ درصد مطالبات خود را دریافت کرده‌اند و پول گندم‌های تحویلی از ابتدای اردیبهشت تا ۲۵ خرداد نیز تا حدود ۵۰ درصد تسویه شده است. مدیرعامل بنیاد ملی گندم‌کاران در پایان گفت: قرار است پس از تعطیلات تأمین اعتبار شده و بخشی دیگر از مطالبات گندم‌کاران پرداخت شود.

رئیس سازمان هواپیمایی:

افزایش قیمت بلیت پروازها ممنوع است

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: از هرگونه افزایش قیمت بلیت پروازها خودداری خواهد شد تا از بروز نارضایتی عمومی و فشار مضاعف بر هموطنان جلوگیری شود. حسین پورفرزانه رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از برگزاری نشست هماهنگی نقش آفرینان صنعت هوانوردی کشور صبح (جمعه ۱۴ تیرماه) هم‌زمان با گشایش دوباره فضای پروازی کشور و آغاز تدریجی فعالیت‌های پروازی خبر داد و گفت: آخرین وضعیت صنعت هوایی کشور پس از توقف ۲۰ روزه پروازها در پی تجاوزات رژیم صهیونیستی به صورت تخصصی بررسی شد. به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، در این نشست، محورهای مهمی از جمله بازطراحی برنامه‌های پروازی با توجه به شرایط جدید منطقه‌ای، تأمین ایمنی پروازها، حفظ استانداردهای عملیاتی، و رسیدگی دقیق به حقوق مسافران مطرح و بررسی شد. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با تأکید بر آمادگی کامل صنعت هوایی برای بازگشت به روال عادی، رعایت دقیق و کامل دستورالعمل حقوق مسافر را از اولویت‌های جدی سازمان عنوان کرد و از شرکت‌های هواپیمایی خواست در پاسخگویی به مطالبات مردم، شفاف، مسئولانه و منطبق بر ضوابط عمل کنند. وی تصریح کرد: از هرگونه افزایش قیمت بلیت پروازها خودداری خواهد شد تا از بروز نارضایتی عمومی و فشار مضاعف بر هموطنان جلوگیری شود. همچنین با هدف جلوگیری از بروز اختلال در پروازها و ارتقای ایمنی عملیاتی، بر لزوم انجام پروازها در بازه زمانی مشخص از ساعت ۵ صبح تا ۱۸ عصر تأکید شده است. به گفته پورفرزانه، این تصمیم با توجه به شرایط فعلی و به منظور حفظ ایمنی نشست و برخاست در فرودگاه‌های کشور اتخاذ شده است. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: این نشست نمادی از انسجام، آمادگی و عزم مشترک تمامی ارکان صنعت هوانوردی کشور برای عبور ایمن و مسئولانه از بحران اخیر و ادامه خدمت‌رسانی دقیق، منسجم و در سطح و تراز استانداردهای بین‌المللی بود. گفتنی است، در بخش دیگری از این نشست، بر اهمیت استفاده از خلبانان کارآزموده و مجرب به‌ویژه در شرایط فعلی به منظور عملیات در فرودگاه مهرآباد با وجود محدودیت‌های اعمال شده‌ی عملیاتی تاکید شد. بازبینی دستورالعمل‌های فنی و تقویت هماهنگی میان بخش‌های عملیاتی و نظارتی نیز از دیگر مواردی بود که در دستور کار قرار گرفت. لازم به ذکر است که مدیران بخش‌های مختلف صنعت برآماده‌سازی مجدد زیرساخت‌های فرودگاهی، مراکز کنترل ترافیک هوایی و تجهیزات ناوبری تأکید کرده و آن را اقدامی کلیدی برای بازگشت اعتماد عمومی و اطمینان‌بخشی به مسافران عنوان کردند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۵۵۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس همتی چوری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۷۳۰۰۰۱۸۴۰ صادره از رشت در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۴۴/۵۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۸۹۰۸ فرعی از ۹۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۵۵ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی بصورت مع الواسطه از وراث مرحوم مهدی آستانه (مالک ثبتی) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی — م- الف : ۵۵۴/۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۵۶۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو خیر نیای حسن کیاده فرزند جعفر به شماره شناسنامه ۴۲۴ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۳۵۳/۳۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۵۰۳ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱و۴و۱۴و۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیاشهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای صمد خیرنیای حسن کیاده (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی مرادی — م- الف : ۵۶۷/۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۰۸۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۱۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت خانم عفت فاطمی راد به شناسنامه شماره ۶۷۶۱۸ کدملی ۴۳۲۰۶۷۰۰۶۱ صادره از قزوین فرزند سید تقی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۰/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی- سند صلح اموال غیر منقول به شماره ۲۶۸۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی ۱۲۴ قزوین انتقالی از سید مسلم حداد تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

شناسه آگهی: ۱۹۵۱۳۵۴ — صمد قدیم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک