آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۳۷۴
چهارشنبه
۱۶ • ۰۲ • ۱۴۰۵
۱۸ ذی‌القعده ۱۴۴۷ / ۰۶ مه ۲۰۲۶

سخن روز

در اهمیت اقتصاد و اتحاد

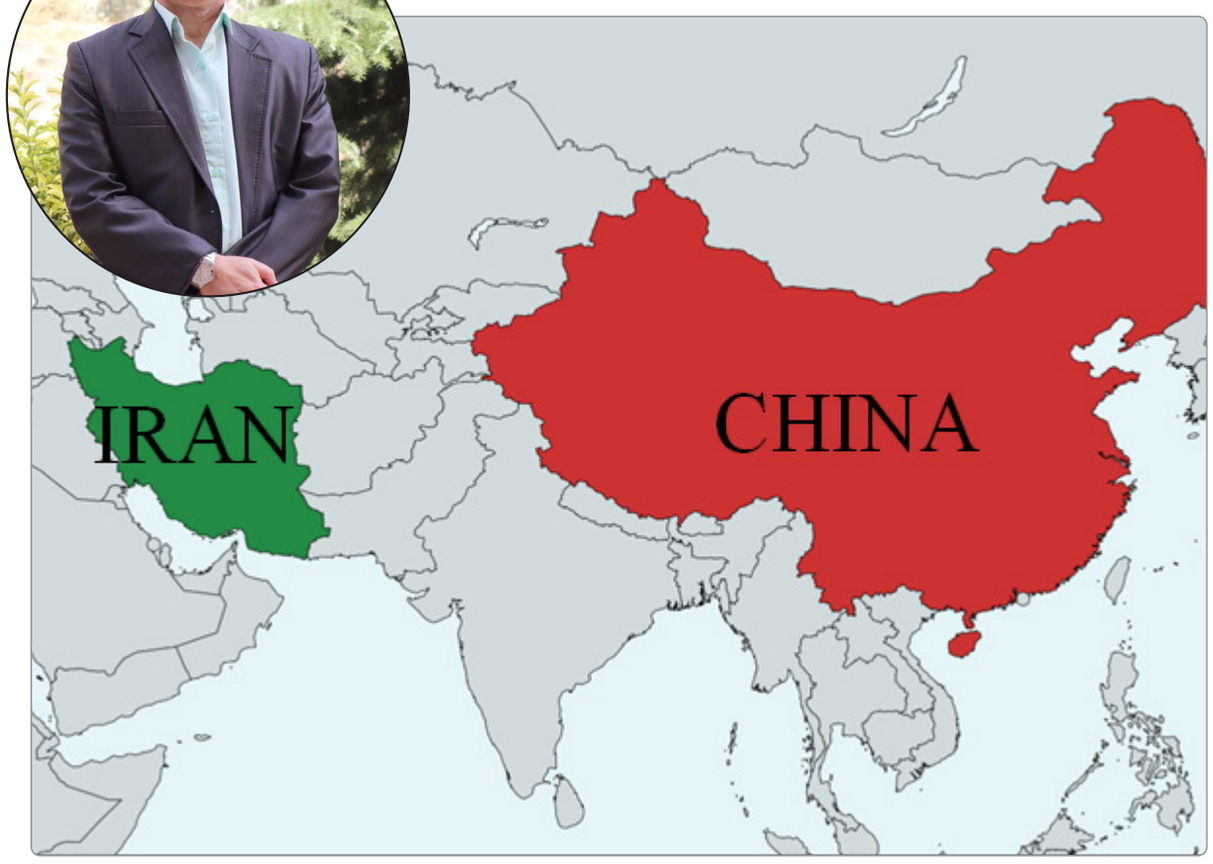
آیت‌ا... محسن غرویان
استاد حوزه و دانشگاه

حاکمیت و دولت باید همواره و در همه امور رضایت عمومی مردم را لحاظ کند و در نظر بگیرد و خدای ناکرده با اقدامات، قانون‌ها و تصمیماتی که دولتمردان می‌گیرند نارضایتی عمومی در کل جامعه فراگیر نشود. چون در این صورت دولت و حاکمیت پشتوانه مردمی خود را از دست خواهند داد و این بسیار برای اقتدار نظام و حاکمیت خطرناک است. امروز بیشترین فشار روی مردم فشار اقتصادی و معیشتی است و اولویت اقدامات دولت و حاکمیت باید برداشتن این فشار اقتصادی باشد. قیمت‌ها روز به روز افزایش پیدا می‌کند، تورم سریع بالا می‌رود و قدرت خرید مردم روز به روز بلکه ساعت به ساعت کاهش پیدا می‌کند و مردم احساس فقر بیشتری دارند. یعنی امروز از دیروزشان فقیرتر می‌شوند و این احساس بسیار خطرناکی است که باید هرچه سریع‌تر چاره‌اندیشی شود، چراکه اگر این روال ادامه داشته باشد حمایت مردم کمرنگ و ضعیف شده و مردم رفته‌رفته پشتیبانی خود را از حاکمیت و دولت از دست می‌دهند. بنابراین تمام هم و غم مسئولان از بالاتا مدارج پایین‌تر دولت همه باید رفع این سختی‌ها و رنج‌ها به خصوص در مسائل اقتصادی باشد. با توجه به اینکه در سال‌های اخیر رهبر شهیدمان چندین سال شعار سال را یک شعار اقتصادی قرار دادند ولی متاسفانه در عمل شرایط اقتصادی بر مردم سخت‌تر شد. به هر حال باید روی این نکته تاکید کنم که الان اقتصاد اولویت اول کشور است و به برخی از تریبون‌دارها باید تذکر داده شود که مواظب سخنان خود باشند که مبادا تفرقه‌افکنی باشد و بین مردم دودستگی ایجاد کند. اخیراً مشاده شد که از تریبونی مردم را در برابر مردم قرار داده‌اند و این بسیار خطرناک است. انسجام و اتحاد ملی الان مهم‌ترین مسئله و اولویت کشور است و مردم با همه افکار متفاوت و طرز لباس‌ها و پوشش‌های مختلف برای دفاع از کشور و وطن در صحنه حاضرند. بیش از ۶۰ شب است که مردم برای پشتیبانی از دولت و حاکمیت در اجتماعات شبانه شرکت می‌کنند. دولت هم باید به فکر این ملت باشد چراکه این حضور مردم تا یک درجه‌ای خواهد بود و تاب‌آوری مردم در برابر سختی‌ها و فشارهای اقتصادی همیشگی نیست و مسئولان باید این را در نظر بگیرند. باید جلو تفرقه‌افکنان گرفته شود و اگر افرادی از برخی تریبون‌ها سخنان تفرقه‌افکنانه مطرح می‌کنند و می‌خواهند انسجام به‌وجود آمده در جامعه را خدشه‌دار کنند، این همان خواست دشمن است که بین مردم تفرقه‌انگیزی شود. هر شخصی در هر منصبی که می‌خواهد مردم را به جان یکدیگر بیندازد باید کنار گذاشته شود. چون الان در این شرایط جنگی مهم‌ترین مسأله حفظ مردم در صحنه است نه اینکه مردم را از صحنه خارج کنیم و اتحاد و انسجام را بهم بریزیم. در نهایت اقتصاد هم از دیدگاه همه صاحب نظران وابسته به سیاست و باید با مذاکره هوشمندانه و در صورت لزوم با نرمش قهرمانانه بتوانیم وضعیت کشور را به آرامش برسانیم و جنگ را پایان دهیم. با جنگ نمی‌توانیم به جایی برسیم اما با مذاکره هوشمندانه و رعایت منافع ملی می‌توانیم مقداری تنش‌ها را در منطقه کم کنیم و اگر وضع سیاست و دیپلماسی در جهان بین‌الملل خوب بود اقتصاد ایران هم شرایط بهتری را تجربه خواهد کرد که باید مسئولان به این مسأله کاملاً توجه داشته باشند.

«آرمان ملی» نقش چین در تحولات منطقه را بررسی می‌کند

میانجی پشت پرده

مرتضی مکی در گفت‌وگو با «آرمان ملی»: ایران و آمریکا منتظر ابتکار در چین در پایان دادن به جنگ هستند



آرمان ملی - حمید شجاعی: چین در نظام بین‌الملل به عنوان یکی از ابرقدرت‌های تاثیرگذار همواره تلاش داشته تا در مسائل مختلف بین‌المللی از روند صلح و سازش حمایت کند و بیشتر حامی توافقات بین‌المللی بوده است. نمونه این امر را نیز می‌توان در تلاش برای انعقاد توافق برجام در سال ۲۰۱۵ و پس از خروج آمریکا از توافق تلاش برای احیای برجام دید. در سایر تحولات جهان و میان کشورها نیز چین سعی کرده تا حد ممکن نقش میانجی یا کشور حافظ صلح را ایفا کند. البته این رویکرد چین نه از مقام ضعف؛ بلکه از جایگاه یک قدرت اقتصادی، نظامی و ژئوپلیتیک و یک قدرت دارای حق وتو است که انجام می‌شود. چینی‌ها بر خلاف آمریکایی‌ها (حداقل در دولت ترامپ) که در همه مسائل با استفاده از زور و قدرت نظامی کارها پیش می‌برند تلاش می‌کنند همه چیز از راه دیپلماسی و گفت‌وگو پیش برود. چراکه چینی‌ها بیشتر به فکر منافع اقتصادی خود و بقیه هستند. چنانکه در ماجرای جنگ ۱۲ روزه ایران با اسرائیل و آمریکا، چینی‌ها به شدت حمله به ایران را محکوم کردند. در جنگ اخیر نیز با وجود ایستادگی ایران در مقابل آمریکا و اسرائیل چینی‌ها ضمن تقبیح جنگ و حمله به ایران خواستار رفتاری سازنده و صلح‌آمیز از سوی طرفین و از سرگیری مذاکرات شدند. هرچند که هدف اصلی آمریکای ترامپ از جنگ اخیر محدود کردن چین در خرید نفت ایران بود؛ اما نه تنها به آن نرسید؛ بلکه برخلاف انتظار اولیه برخی تحلیلگران آمریکایی که جنگ را فرصتی برای تضعیف رقبا می‌دانستند اما ترامپ به طور غیرمستقیم به تقویت جایگاه جهانی چین کمک کرد. واقعیت این است که چین به عنوان بزرگ‌ترین واردکننده انرژی جهان، با وجود آسیب اولیه به تأمین نفت ارزان ایرانی، توانست از این بحران برای تقویت تصویر خود به عنوان قدرت مسئول و عاقل استفاده کند. پکن با اتخاذ موضع دیپلماتیک محتاطانه، فراخوان به آتش‌بس و میانجی‌گری غیرمستقیم از طریق پاکستان، خود را در برابر «یک جانبه‌گرایی» آمریکا قرار داد. اتفاقی که باعث شد ترامپ به جای تقابل و رویارویی با چین به فکر تعامل و گفت‌وگو با سران حاکم بر پکن بپردازد. سفر پیش روی ترامپ به پکن برای دیدار با شی. جین پینگ همتای چینی خود را در همین راستا می‌توان قلمداد کرد.

پکن و طرفین جنگ

نقش و جایگاه پکن برای تهران و واشنگتن کاملا تعریف شده است و هر دو طرف می‌دانند که چه نوع مناسبات و تعاملاتی با این کشور شرقی دارند. از نگاه ایران چین یک متحد و شریک استراتژیک است و جایگاه خاصی در سیاست خارجی ایران دارد. چنانکه توافق ۲۵ ساله ایران و چین در حوزه‌های مختلف نشان دهنده عمق روابط دو کشور است. پکن برای تهران همزمان متحدی است که همواره همراه بوده است. به ویژه از لحاظ ارتباطات تجاری، کمک‌های اقتصادی، نظامی و سیاسی در شورای امنیت. سیاست نگاه به شرق ایران طی سال‌ها و دهه‌های گذشته باعث شده ایران همگرایی بیشتر با چین و روسیه داشته باشد. در ماجرای جنگ اخیر نیز چین عملا با حمایت از ایران آمریکا را تهدید کرد با آتش بازی نکند. حال اما سفر سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه به پکن در جهت رایزنی‌های دیپلماتیک روابط دوجانبه و تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی در راستای همین امر است که رئیس دستگاه دیپلماسی هم مواضع تهران را به مقامات چینی اعلام و نظرات و دیدگاه‌های آنها را جویا شده و به تهران آورد. از طرفی چندی بعد نیز ترامپ قرار است به پکن سفر کند و بسیاری معتقدند این سفر او می‌تواند تاثیر بسیاری بر نوع رفتار با ایران داشته باشد. جایی که خود او در اظهاراتی عجیب گفته است: «فکر می‌کنم کنار آمدن با چین بهتر از جنگ با آن است و آنها نیز همین احساس را دارند». حال به نظر می‌رسد چینی‌ها طرفین را به ست نوعی تعامل، مذاکره و توافق سوق دهند و پیشنهاداتی برای تهران و واشنگتن داشته باشند که بر اساس آن آستانه تنش کاهش یافته و طرفین به میز مذاکره باز گردند. حال باید دید در جریان سفر عراقچی به پکن و سفر هفته آینده ترامپ به چین چه اتفاقات و تحولاتی رخ خواهد داد و شرایط چگونه پیش خواهد رفت.

ابتکار عمل چینی

یک تحلیلگر مسائل بین‌الملل در خصوص جایگاه چین در اتفاقات اخیر میان ایران و آمریکا اظهار داشت: اگر بخواهیم در بحث بازندگان و برندگان تجاوز رژیم صهیونیستی و آمریکا به جمهوری اسلامی ایران سخن بگوییم قطعا باید چین را یکی از کشورهایی دانست که از این موقعیت رفرصت‌های بسیاری برایش فراهم شده در جهت اینکه بتواند هم تهدیدات آمریکا را در شرق آسیا کاهش دهد و هم اینکه از این فرصت در جهت توسعه سیاسی و اقتصادی خود در سطح منطقه استفاده کند. مرتضی مکی به «آرمان ملی» گفت: خود پژوهشگران آمریکایی تاکید دارند که چین هیچ نیازی به اقدام علیه آمریکا ندارد و همین گونه که نظاره کند به خوبی از منافع و فرصت‌هایی که در این جنگ برایش ایجاد شده استفاده مناسب را می‌کند. وی افزود: چین روابط راهبردی، اقتصادی و سیاسی زیادی با جمهوری اسلامی ایران دارد و از طرف دیگر روابط اقتصادی گسترده‌ای با کشورهای عربی دارد و تلاش کرده روابط متوازنی با کشورهای عربی و جمهوری اسلامی ایران برقرار کند. اما حملات اخیرا آمریکا به ایران چینی‌ها را بر آن داشت تا با سیاست عملی‌تری در قبال این حمله واکنش نشان دهند. وی ادامه داد: شاید آخرین واکنشی که چین و روسیه به نفع جمهوری اسلامی انجام دادند موضوع پیش‌نویس قطعنامه‌ای بود که بحرین به شورای امنیت سازمان ملل ارائه داده بود و چین و روسیه به این قطعنامه رای منفی دادند. این کارشناس مسائل بین‌الملل بیان کرد: اما در طرح تازه‌ای که چین به ایران و آمریکا داده بود از یک مرجعیت بین‌المللی برای ضمانت عدم حمله آمریکا به ایران سخن گفته شده و از چین و روسیه نام برده شده بود که می‌توانند نقش موثری را در جهت ضمانت عدم حمله آمریکا به ایران ایفا کنند. مکی تصریح کرد: سفر آقای عراقچی به چین پیش از سفر ترامپ از این جهت مهم است که هر دو انتظار یک ابتکار عمل در جهت پایان دادن جنگ از سوی چینی‌ها را دارند. آمریکایی‌ها می‌خواهند چینی‌ها ایران را وادار به عقب نشینی از مواضع هسته‌ای خود کنند و این خواسته‌ای نیست که چینی‌ها به آن عمل کنند. از طرفی سفر آقای عراقچی به پکن در جهت هماهنگی سیاست‌ها و مواضع دو کشور پیش از سفر ترامپ به چین است.

محمد مهاجری در گفت‌وگو با «آرمان ملی»:

اقتصاد کشور باید شرایط جنگی به خود بگیرد

آرمان ملی- سهیل ثابت: پس از جنگ ۱۲ روزه انتظار این بود که حاکمیت در مقام حمایت از جامعه برآید و تحقق مطالبات مردم را در دستور کار قرار دهد. اما روال به‌گونه دیگری پیش رفت و انسجام و وحدت صورت گرفته حول محور ایران تا حدی خدشه‌دار شد. حال در جنگ اخیر نیز در سایه ایستادگی مردم در خیابان نوعی اتحاد و انسجام ایجاد شده که به نظر می‌رسد حاکمیت با حل مشکلات موجود پاسخی درخور به این اتحاد بدهد. در این راستا برای بررسی مواجهه حاکمیت و جامعه و لزوم حفاظت از اتحاد به وجود آمده «آرمان ملی» با محمد مهاجری فعال سیاسی اصولگرا به گفت‌وگو پرداخته است که می‌خوانید.

از نگاه شما با توجه به شرایط اقتصادی نابسامان جامعه و قطع اینترنت حاکمیت و دولت باید چه اقداماتی در دستور کار قرار دهند تا وحدت و انسجام ملی کمترین آسیب را متحمل شود؟

حاکمیت چاره‌ای ندارد جز اینکه تاب‌آوری اجتماعی را در مقابل تهدیداتی که از طرف دشمن انجام می‌شود افزایش دهد. بخشی از این افزایش تاب‌آوری به صورت تقویت روحیه حماسی کشور صورت می‌پذیرد. از طریق حضور مردم در خیابان‌ها، تولید و ساخت و پخش مارش‌های شورانگیز و اشتیاق برانگیز و همینطور حضور چهره‌های محبوبی که می‌توانند تاب‌آوری را بالا ببرند؛ مانند حضور چهره‌های محبوب که در تلویزیون سخنرانی می‌کنند یا در مراسم شبانه حضور پیدا می‌کنند. گرچه دولت با مشقت‌هایی هم روبه‌رو است اما گریزی جز اینکه بتواند این تاب‌آوری اجتماعی را افزایش دهد ندارد. بنابراین بخشی از آن از طریق مقابله با گران فروشی و بی‌نظارتی کالاها صورت می‌پذیرد. بخش دیگری هم در سیاست‌های کلی اقتصادی کشور در حال حاضر مربوط می‌شود. به خصوص اینکه کشور در حال حاضر باید به لحاظ اقتصادی کاملا آرایش جنگی بگیرد. الان به نظر می‌آید که در همه حوزه‌های اقتصاد باید آرایش جنگی به خود بگیرد اما امروز این آرایش وجود ندارد. بالاخره اقتصاد زمان جنگ یک اقتصاد منقبض است که باید حاکمیت در آن تنگناهای بیشتری در مصرف انرژی، مواد غذایی اعمال کند و منطبق با تاب‌آوری اجتماعی کنترل‌های بیشتری صورت گیرد. یعنی به شکلی هم مردم را برای چنین شرایطی توجیه کنند و هم اینکه به جهت توزیع اصلی‌ترین کالاهای اساسی مورد نیاز مردم همانطور که واقعا در این دو ماه و اندی اخیر عمل کردند همچنان بتواند با همان توان ادامه دهند.

اقناع جامعه برای پذیرش این شرایط چگونه خواهد بود؟ مخصوصا وقتی که رسانه‌های بیگانه با توجه به شرایط خاص امروز بسیار به نارضایتی‌ها دامن می‌زنند.

بخشی از این اقناع باید از طریق گزارش‌های مستند، گزارش‌های مستند تصویری و مکتوب به اطلاع مردم برسانند. بخش دیگر اقتصاد مقایسه‌ای است یعنی جنگ‌های بزرگ و مهم دنیا را با جنگ ایران مقایسه کنند و وضعیت اقتصادی ما و دیگران را برای مردم توضیح دهند و تبیین کنند. نکته مهم دیگر این است که باید چهره‌هایی که محبوب مردم هستند آنها را متقاعد کنند و بیایند و در راستای اقناع مردم اظهار نظر کنند. بالاخره افرادی همچنان جزء گروه‌های مرجع محسوب می‌شوند و می‌توانند این اقدامات را انجام دهند. چهارم اینکه باید به مردم توضیح داد دوران این سیاست‌های اقتصادی انقباضی طولانی مدت نیست و مردم باید در میان مدت سختی‌هایی را تحمل بکنند و آثارش را در آینده ببینند. لازمه آن نیز این است که واقعا از هرگونه تبعیض عبور نکنند. وقتی مردم می‌بینند که برای خودشان مشکلاتی وجود دارد و برای دیگرانی وجود ندارد قانع نمی‌شوند. یکی از مهم‌ترین موضوعات بحث اینترنت است. وقتی اینترنت را طبقاتی می‌کنند مردم باورشان نمی‌شود که شما می‌خواهید آنها را برای تاب‌آوری بیشتر قانع کنید. چراکه می‌گویند چرا برای عده‌ای از ما بهتران وجود دارد و ما که عامه مردم هستیم از آن برخوردار نیستیم؟ اصلا مهم نیست که اینترنت طبقاتی برای یک عده‌ای نیاز واقعی باشد و برای بخش دیگری از جامعه نیاز نباشد بلکه همین اندازه که احساس تبعیض در جامعه به وجود می‌آید اقناع پذیری جامعه با دشواری مواجه می‌شود.

در اظهارات و واکنش‌هایی که علیه برخی شخصیت‌ها یا چهره‌های سیاسی مطرح می‌شود و به اتحاد و وحدت جامعه آسیب می‌رساند، نیات حزبی و جناحی مطرح است یا پروژه نفوذ؟

این تجمعات خیابانی به رغم دستاوردهای بسیاری که دارد دو آفت نیز با خود به همراه دارد؛ یکی اینکه بعضی‌ها توقعات مردم از جنگ را افزایش می‌دهند. مثلا فرض کنید ما یک توانایی‌های محیرالعقولی را برای مردم تعریف کنیم و وقتی که این توان را تعریف و در واقع تبلیغ کردیم بعد اوقتی مردم با ۵ درصد کمتر از آن م واجه شوند احساس یاس و دلسردی می‌کنند. بنابراین به هیچ وجه نباید توقعات مردم از جنگ را افزایش داد؛ بلکه باید کاملا واقعی و روی زمین باشد. البته نیروهای مسلح ما دارای توانمندی‌های بسیار قابل قبولی هستند که خود را در طول جنگ اخیر نشان داد. نکته دوم اینکه سر نخ دست تجمعات خیابانی را در اختیار دارند باید مراقبت کنند که هرگونه ایجاد اختلاف منجر به کاهش تاب‌آوری جامعه می‌شود. یعنی شما وقتی که در یک تجمع خیابانی به یک چهره‌هایی که بالاخره مورد قبول بعضی از مردم هستند اهانت کنید یا علیه آنها شعار دهید طرفداران آنها اگر در بین آن جمعیت باشند یا از فردا شب نمی‌آیند و یا اگر حضور پیدا بکنند در مقام تقابل و مواجهه بر خواهند آمد و بالاخره هدفی که از جمع کردن مردم در خیابان‌ها وجود دارد با تردید روبه‌رو می‌شود. همین دلیل به نظرم باید مراقبت کرد که این تجمعات خیابانی به این دو آفت دچار نشود.

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)

آقای صالح غلامحسین حسن به شماره شناسنامه ۶۷۲ صادره از شهر ری با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۱۶۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ اعلام داشته سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۱۲۱۱ متر مربع قطعه ۹۸ تفکیکی به پلاک ثبتی ۹۷۷ فرعی از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران شهرستان اسلامشهر که سند مالکیت به دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۵۹۰۱۶۲۶۳ ثبت و سند چاپی ۳۲۳۸۸ د ۹۴ به نام صالح غلامحسین صادر و تسلیم شده است و حسب الاظهار بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند المثنی ارائه داده است در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸ مراتب در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه ی اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

سجاد ایزدی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر
از طرف حسن رستمیان طبری ۹۹۰

۷۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۷۸۸۲ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۷۴۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر کهن نیا به شناسنامه شماره ۱۳۹۷ کد ملی ۴۳۲۲۸۶۸۹۹۱ صادره از قزوین فرزند احمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۷۴۲/۵ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری از محمد نصری منتسب به مالکیت حسین نصری تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه : ۲۱۷۰۷۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

صمد قدیم آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی.

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۹۰۱۰۱۴۵/۱۴۰۴/۳۳۲ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد داداش پور فرزند شمسعلی شماره ش ش ۸۶۶ صادره از نیر با کد ملی ۶۰۳۸۹۹۲۸۴۷ و با پلاک ثبتی جدید ۴۶۶۰۶ فرعی از ۴۲ اصلی و در قسمتی از پلاک ۱۲۸۸۰ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۵۹/۳۳ متر مربع و به صورت یک قطعه زمین با بنای احداثی واقع در بخش ۱۲ تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید و در قریه اراضی اسلامشهر شیرودی فلکه اول و خریداری از مالکیت رسمی از احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و دارای اصل سند مالکیت دو دانگ مشاعی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به تاریخ انتشار مراجع قضایی تقدیم و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

سجاد ایزدی
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر
از طرف حسن رستمیان طبری ۴۷۰

۲۲/ م الف