آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۴۱۳
شنبه
۰۶ • ۰۴ • ۱۴۰۵
۱۲ محرم ۱۴۴۷ / ۲۷ ژوئن ۲۰۲۶

اخبار

وداع باشکوه ترکیه از جام جهانی

همراه با تیم ملی آمریکا، از گروه D جام جهانی ۲۰۲۶ تیم‌های ملی استرالیا و پاراگوئه هم به مرحله حذفی راه پیدا کردند.

تکلیف گروه D جام جهانی ۲۰۲۶، گروهی که آمریکا میزبان مسابقات در آن قرار داشت هم مشخص شد. آمریکا صدر جدول را به خودش اختصاص داد و استرالیا و پاراگوئه در رده‌های بعدی ایستادند.

در استادیوم لس آنجلس، آمریکا مقابل ترکیه حذف شده زودهنگام با شکست ۳-۲ به کارش خاتمه داد.

ترکیه که در ۲ بازی قبلی در گلزنی ناکام بود، مقابل آمریکا توسط آردا گولر در دقیقه ۱۰ و ارکان کوکچو در دقیقه ۳۱ به گل رسید. برای آمریکا هم آستین تراستی در دقیقه ۳ و سباستین برهالتر در دقیقه ۴۹ گلزنی کردند. کان آیهان در ثانیه‌های پایانی و دقیقه ۸+۹۰ گل زد تا ترک‌ها با برد با جام جهانی وداع کنند.

بیرانوند: به شادی مردم ایران فکر می‌کنیم

علیرضا بیرانوند در نشست خبری پیش از بازی ایران مقابل مصر در دور سوم جام جهانی ۲۰۲۶، اظهار داشت: یک بازی خیلی مهم داریم و تمام تمرکز ما روی کار خودمان است که باید چه کار کنیم.

علیرضا بیرانوند در نشست خبری پیش از بازی ایران مقابل مصر در دور سوم جام جهانی ۲۰۲۶، اظهار داشت: یک بازی خیلی مهم داریم و تمام تمرکز ما روی کار خودمان است که باید چه کار کنیم. مصر بازیکنان بزرگی دارد. هر ۲۶ بازیکنی که این تیم به جام جهانی آورده، یک محمد صلاح هستند و این تیم متکی به یک یا چند نفر نیست. تیم بسیار خوبی نشان داده و یکی از بهترین تیم‌های گروه ماست.

وی افزود: امیدوارم بتوانیم کارهایی که روی نقاط ضعف و قوت حریف انجام داده‌ایم به بهترین شکل پیاده کنیم تا مردم ایران خوشحال شوند.

جام جهانی ۲۰۲۶ رکورد تاریخی را شکست

جام جهانی ۲۰۲۶ رکورد بیشترین حضور تماشاگر در تاریخ جام جهانی را شکست.

جام جهانی ۲۰۲۶ همچنان به ثبت رکوردهای تاریخی ادامه می‌دهد. این رقابت‌ها پس از پایان دیدارهای آلمان مقابل اکوادور و ساحل عاج برابر کوراسائو در هفته سوم مرحله گروهی، رسماً رکورد بیشترین حضور تماشاگر در تاریخ جام جهانی را شکست.

فیفا اعلام کرد که مجموع تماشاگران حاضر در ورزشگاه‌های آمریکا، کانادا و مکزیک پس از برگزاری دو مسابقه نخست روز پنجشنبه، به ۳ میلیون و ۶۰۵ هزار و ۳۵۷ نفر رسیده است. به این ترتیب، جام جهانی ۲۰۲۶ با عبور از رکورد قبلی، به پربیننده‌ترین دوره تاریخ جام جهانی از نظر حضور تماشاگران تبدیل شد.

شگفتی در نیوجرسی؛

اکوادور با کامبک مقابل آلمان راهی دور حذفی شد

تیم ملی فوتبال اکوادور شگفتی‌ساز شد و با برتری مقابل آلمان جواز حضور در مرحله حذفی را به دست آورد.

تیم‌های ملی فوتبال اکوادور و آلمان در دور پایانی مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۶ و از گروه E شامگاه پنج‌شنبه ۴ تیر و از ساعت ۲۳:۳۰ در ورزشگاه نیویورک نیوجرسی و با قضاوت توری پنسو به مصاف هم رفتند که این بازی با نتیجه ۲ بر یک به سود اکوادور به پایان رسید.

تساوی دو تیم در نیمه اول

پیش از آغاز این دیدار، آلمان با ثبت ۱۱ پیروزی متوالی در تمامی رقابت‌ها پا به میدان گذاشته بود و در صورت کسب برد در این مسابقه، می‌توانست به طولانی‌ترین نوار پیروزی تاریخ خود یعنی ۱۲ برد پیاپی در فاصله ماه می ۱۹۷۹ تا ژوئن ۱۹۸۰ برسد. ژرمن‌ها همچنین در ۱۰ بازی مرحله گروهی جام جهانی برابر تیم‌های آمریکای جنوبی شکست ناپذیر بودند و با ۷ برد و ۳ تساوی، تنها پنج گل دریافت کرده بودند.

شروع بازی و گل برای آلمان

شاگردان ناگلزمن در آلمان بازی را هجومی آغاز کردند و تنها در دقیقه ۲ موفق شدند قفل دروازه اکوادور را باز کنند. در این صحنه فلوریان ویرتس با یک پاس دقیق، لروی سانه را در موقعیت گل قرار داد و این بازیکن با ضربه‌ای دقیق توپ را به گوشه پایین دروازه فرستاد تا آلمان خیلی زود با نتیجه یک بر صفر پیش بیفتد. با این حال گل نخست مسابقه با اعتراض شدید بازیکنان اکوادور همراه بود. آنها معتقد بودند الکساندر پاولوویچ در جریان شکل‌گیری حمله، با استوک بلند روی پدرو ویته مرتکب خطا شده است. تصاویر تلویزیونی نیز نشان می‌داد برخوردی در این صحنه رخ داده، اما تیم داوری و VAR اعتقادی به بازبینی یا مردود اعلام شدن گل نداشتند تا این صحنه خیلی زود به یکی از بحث‌برانگیزترین لحظات مسابقه تبدیل شود.

اکوادور خیلی زود به بازی برگشت

فشار اکوادور اما خیلی زود جواب داد و این تیم تنها ۶ دقیقه پس از دریافت گل نخست توانست بازی را به تساوی بکشاند. در دقیقه ۸، نیلسون آنگولو با شوتی قدرتمند که از بین پاهای مدافع آلمان عبور کرد، توپ را به گوشه دروازه فرستاد تا ورزشگاه نیوجرسی منفجر شود و اکوادور نخستین گل خود در جام جهانی ۲۰۲۶ را به ثمر برساند. در این صحنه مانوئل نویر، دروازه‌بان باتجربه آلمان، واکنش کندی داشت و شاید می‌توانست عملکرد بهتری از خود نشان دهد، اما در نهایت این ضربه دقیق آنگولو بود که کار را به تساوی کشاند تا بازی در همان دقایق ابتدایی با نتیجه یک بر یک دنبال شود. پس از گل تساوی، بازی با ریتمی تند دنبال شد و هر دو تیم به دنبال ایجاد موقعیت بودند. در دقیقه ۱۲ آلمان تلاش کرد با ارسال یک پاس عرضی درون محوطه جریمه دوباره خطرساز شود، اما مدافعان اکوادور توپ را دفع کردند. در ادامه همان صحنه، اکوادور با فشار از سمت دیگر زمین نشان داد که بعد از گل تساوی با اعتماد به نفس بیشتری بازی می‌کند و برای رسیدن به گل دوم کاملاً امیدوار است. در دقیقه ۱۸ گونزالو پلاتا یکی از خطرناک‌ترین حملات اکوادور را پایه‌گذاری کرد. او با یک حرکت ترکیبی و یک-دو در سمت راست، از بین مدافع آلمان عبور کرد و توپ را به محوطه جریمه رساند، اما این حمله در میانه محوطه توسط مدافعان آلمان قطع شد. با این حال همین صحنه نیز نشان داد که اکوادور بعد از گل تساوی، تیم برتر میدان بوده و با اعتماد به نفس بالا برای تهدید دروازه آلمان تلاش می‌کند. در دقیقه ۳۱، اکوادور یک بار دیگر با ضدحمله‌ای سریع خط دفاع آلمان را تحت فشار قرار داد. نیلسون آنگولو از میانه میدان با سرعت به سمت دروازه آلمان حرکت کرد و انر والنسیا را نیز در کنار خود داشت، اما پاس او برای مهاجم باتجربه اکوادور کمی بلند و تند بود و همین مسئله باعث شد والنسیا نتواند در موقعیت مناسب ضربه نهایی را بزند. فشار حملات اکوادور در ادامه هم ادامه یافت و در دقیقه ۳۴ این تیم بار دیگر با زوج انر والنسیا و نیلسون آنگولو به قلب خط دفاع آلمان زد. این دو بازیکن با حرکات سرعتی خود بار دیگر مدافعان آلمان را به دردسر انداختند و نشان دادند خط دفاعی مانشافت در این مسابقه روز کم‌اشتباهی را سپری نمی‌کند. با این حال آلمان نیز در سمت مقابل خطرناک نشان داد و جمال موسیالا توانست برای تیمش یک ضربه کرنر بگیرد تا بازی همچنان با حملات رفت و برگشتی دنبال شود. آلمان تلاش کرد بار دیگر کنترل بازی را در دست بگیرد و در دقیقه ۴۱، تنها پنج دقیقه مانده به پایان وقت معمول نیمه اول، جمال موسیالا با یک حرکت خوب و ارسال تند و تیز به درون محوطه جریمه، زمینه‌ساز خلق موقعیت برای ژرمن‌ها شد اما توپ او در نهایت با دخالت مدافعان اکوادور دفع شد تا نتیجه بازی همچنان یک بر یک باقی بماند. در دقایق پایانی نیمه نخست، بازی همچنان با تنش و درگیری‌های فیزیکی دنبال شد و داور نیز ناچار شد چند بار از کارت زرد خود استفاده کند. در دقیقه ۴۴، پیرو اینکاپیه مدافع اکوادور با گرفتن پیراهن لروی سانه مانع از حرکت این بازیکن شد و به همین دلیل از داور کارت زرد دریافت کرد. کمتر از یک دقیقه بعد، این بار نوبت به الکساندر پاولوویچ از آلمان رسید که با متوقف کردن انر والنسیا مرتکب خطا شد و نامش در فهرست اخطاری‌های مسابقه قرار گرفت تا دو تیم در واپسین لحظات نیمه نخست بازی فیزیکی‌تری را به نمایش بگذارند.

شروع نیمه دوم

در آغاز نیمه دوم و در دقیقه ۴۶، یولیان ناگلزمن سرمربی آلمان نخستین تغییر خود را انجام داد و الکساندر پاولوویچ را که در نیمه نخست کارت زرد گرفته بود، از زمین بیرون کشید تا آنجلو اشتیلر جای او را در ترکیب مانشافت بگیرد.

VAR به کمک اکوادور آمد

در ادامه و در دقیقه ۵۱، آلمان صاحب بهترین فرصت خود در نیمه دوم شد؛ جایی که داور مسابقه پس از برخورد جوئل اوردونیس با کای هاورتز در محوطه جریمه، یک ضربه پنالتی به سود ژرمن‌ها اعلام کرد. این تصمیم بلافاصله با اعتراض شدید بازیکنان اکوادور همراه شد و آنها با حلقه زدن دور توری پنزو، داور مسابقه، نسبت به این تصمیم واکنش نشان دادند. با این حال، این تصمیم نهایی نبود. در دقیقه ۵۳، اتاق VAR داور را برای بازبینی صحنه فراخواند. بررسی تصاویر نشان داد هرچند برخورد اوردونیس با هاورتز در محوطه جریمه رخ داده، اما پیش از آن و در شروع همان حمله، لروی سانه با خطا روی پدرو ویته توپ را برای آلمان پس گرفته است؛ خطایی که مبنای شکل‌گیری حمله ژرمن‌ها بود. در نهایت، داور پس از بازبینی صحنه در کنار زمین، تصمیم اولیه خود را تغییر داد و پنالتی آلمان را لغو کرد تا بازی همچنان با نتیجه یک بر یک ادامه پیدا کند. به این ترتیب، خطای سانه روی ویته به‌عنوان تخلف ابتدایی در جریان حمله آلمان تشخیص داده شد و اکوادور از یک موقعیت بسیار خطرناک علیه دروازه‌اش نجات پیدا کرد. در ادامه نیمه دوم و پس از لغو پنالتی آلمان، بازی با تنش و حساسیت بیشتری دنبال شد. در دقیقه ۵۶، آلن فرانکو هافبک اکوادور به دلیل رفتاری اعتراضی از داور کارت زرد دریافت کرد. او پس از اعلام اوت به سود آلمان، توپ را با ضربه‌ای دور کرد تا مانع از شروع سریع بازی توسط ژرمن‌ها شود و همین رفتار باعث شد داور نامش را در فهرست اخطاری‌های مسابقه ثبت کند. در دقیقه ۵۸، اکوادور یک بار دیگر با سرعت از میانه میدان به سمت دروازه آلمان حرکت کرد و فرصت خوبی برای ضدحمله به دست آورد، اما انر والنسیا در شرایطی که چند بازیکن زردپوش با سرعت در حال اضافه شدن به حمله بودند، تصمیم گرفت بازی را آرام کند و همین مسئله باعث از بین رفتن آهنگ حمله شد. این تصمیم با واکنش منفی هواداران اکوادور در ورزشگاه همراه شد و آنها از مهاجم باتجربه تیم‌شان انتظار داشتند با جسارت بیشتری از این فرصت استفاده کند. نارضایتی هواداران اکوادور از این صحنه در دقیقه ۶۰ هم ادامه داشت؛ به‌طوری که آنها با فریاد نام «جوردی» خواهان حضور جوردی کایسدو در ترکیب تیم‌شان شدند؛ مهاجمی که به نظر می‌رسید بخشی از هواداران معتقد بودند می‌تواند انرژی و تحرک بیشتری به خط حمله اکوادور بدهد. در ادامه، آلمان به تدریج فشار بیشتری روی دروازه حریف وارد کرد و در دقیقه ۷۰ یکی از موقعیت‌های مهم خود را خلق کرد. در این صحنه توپ از سمت چپ به درون محوطه جریمه فرستاده شد و دنیز اوندا ف تلاش کرد با چرخش مقابل مدافع مستقیم خود در دهانه دروازه صاحب موقعیت شود، اما هرنان گالیندز دروازه‌بان اکوادور با خروجی به‌موقع و مهاری مطمئن توپ را در اختیار گرفت تا مانع از ایجاد خطر جدی روی دروازه تیمش شود. همزمان با وقفه نوشیدن آب، اکوادور در دقیقه ۷۲ دست به تغییر در ترکیب خود زد و پرویس استوپینیان را به جای پیرو اینکاپیه راهی میدان کرد تا با نیرویی تازه دقایق حساس پایانی را دنبال کند. تنها چند دقیقه بعد، اکوادور بهترین فرصت خود برای رسیدن به گل دوم را خلق کرد. در دقیقه ۷۴، یک اشتباه عجیب و ناهماهنگی کامل میان مانوئل نویر و یوناتان تاه باعث شد دروازه آلمان به شدت تهدید شود. نویر در این صحنه از دروازه خارج شد اما در موقعیتی نامناسب جا ماند و همین مسئله فرصت را برای بازیکنان اکوادور فراهم کرد. توپ در ادامه با ارسال مویسس کایسدو به تیر دوم رسید و گونزالو پلاتا در موقعیتی بسیار خوب صاحب توپ شد، اما نتوانست از این فرصت طلایی استفاده کند و ضربه‌اش با اختلافی اندک به بیرون رفت تا یک موقعیت بزرگ برای اکوادور از دست برود. آلمان در پاسخ به این حمله، در دقیقه ۷۶ یک فرصت مناسب به دست آورد. دنیز اوندا ف با استفاده از قدرت بدنی خود توپ را حفظ کرد و آن را در اختیار لروی سانه قرار داد، اما وینگر آلمان نتوانست دومین گلش در این مسابقه را به ثمر برساند و ضربه او مستقیماً در اختیار دروازه‌بان اکوادور قرار گرفت.

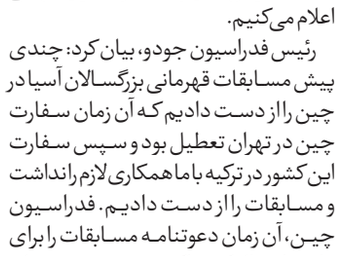
اکوادور شگفتی‌ساز شد

فشار اکوادور سرانجام در دقیقه ۷۷ به نتیجه رسید و این تیم موفق شد گل دوم را به ثمر برساند. روی یک ضربه کرنر، کوین رودریگس با ضربه سر توپ را در دهانه دروازه برای گونزالو پلاتا مهیا کرد و این بازیکن با ضربه‌ای سریع و دقیق توپ را به سقف دروازه آلمان فرستاد تا ورزشگاه نیوجرسی غرق در شادی شود. در این صحنه، پلاتا زودتر از مانوئل نویر به توپ رسید و اکوادور را با نتیجه ۲ بر یک پیش انداخت. این گل برای اکوادور اهمیتی حیاتی داشت، چراکه این تیم برای زنده نگه داشتن امیدهای خود در جام جهانی نیاز مبرمی به پیروزی داشت. پس از این گل، شور و هیجان فراوانی در ورزشگاه شکل گرفت و بازیکنان ذخیره و اعضای کادر فنی اکوادور نیز در شادی این گل سهیم شدند. در دقیقه ۸۰ نیز تأکید شد که اکوادور با این گل، همچنان امیدهای خود برای صعود را زنده نگه داشته و حالا تنها باید برتری‌اش را در دقایق پایانی و وقت‌های تلف‌شده حفظ کند. این در حالی بود که تا پیش از این مسابقه، اکوادور هنوز موفق به گلزنی در جام جهانی ۲۰۲۶ نشده بود، اما حالا با دو گل برابر آلمان، یکی از بهترین نمایش‌های خود در این تورنمنت را ارائه کرده است. در ادامه این دقایق، عملکرد نه چندان مطمئن مانوئل نویر نیز بار دیگر مورد توجه قرار گرفت؛ دروازه‌بانی که هم روی گل نخست اکوادور و اکنش کاملاً مطمئنی نداشت و هم در صحنه‌های بعدی، از جمله روی گل دوم، شب کم‌فروغی را سپری کرد تا خط دفاعی آلمان یکی از نقاط آسیب‌پذیر این تیم در این مسابقه باشد. در نهایت این بازی با نتیجه ۲ بر یک به سود اکوادور به پایان رسید تا با کسب ۴ امتیاز راهی دور حذفی شد.

گفت‌وگو

میراسماعیلی:

۶ سهمیه ناگویا به جودو تعلق گرفت



رئیس فدراسیون جودو گفت: از سوی وزارت ورزش به ما اعلام شد ۶ سهمیه (۳ مرد و ۳ زن) برای حضور در ناگویا داریم. می‌خواهیم در سبد مدال‌آوری کاروان ایران باشیم و نظر نهایی در خصوص تعداد نفرات اعزامی به بازی‌های آسیایی با سرمربی تیم ملی جودو (رشاد ممدوف) است.

آرش میراسماعیلی در گفت‌وگو با ایرنا در خصوص درگذشت محمدجواد محبی جودوکار جوان کشورمان، اظهار داشت: واقعا اتفاق ناراحت‌کننده‌ای بود. متاسفانه یکی از قهرمانان خوب و بااخلاق‌مان را به دلیل بیماری از دست دادیم. او یک مومن واقعی و قهرمانی کامل بود.

وی افزود: مرحوم محبی در این چند ساله مدال‌های خوبی در مسابقات بین‌المللی و داخلی کسب کرد. محبی آنقدر عاشق حضرت ابوالفضل بود که در روز تاسوعا فوت شد. باید به خانواده‌اش و جامعه جودو تسلیت بگوییم.

میراسماعیلی در ادامه به کارشکنی دوباره فدراسیون جودو و چین اشاره کرد و افزود: این دومین مرتبه است که حضور در یک رویداد که چین میزبان آن است را از دست می‌دهیم و فردا (شنبه) به صورت رسمی و با ارسال نامه، اعتراض‌مان را به فدراسیون جهانی اعلام می‌کنیم.

رئیس فدراسیون جودو، بیان کرد: چندی پیش مسابقات قهرمانی بزرگسالان آسیا در چین را از دست دادیم که آن زمان سفارت چین در تهران تعطیل بود و سپس سفارت این کشور در ترکیه با ما همکاری لازم را نداشت و مسابقات را از دست دادیم. فدراسیون چین، آن زمان دعوتنامه مسابقات را برای ما دیر ارسال کرد. اکنون نیز چین میزبان گرندپری است که پس از چند بار نامه‌نگاری، روز گذشته دعوتنامه برای ما ارسال شد و عملا این رویداد را هم از دست دادیم. روز گذشته تعطیل بود و امروز باید نفر ما اعزام می‌شد که عملا امکان آن وجود نداشت.

وی گفت: بلافاصله با رشاد ممدوف سرمربی اهل جمهوری آذربایجان تیم ملی ایران صحبت کردیم و مقرر شد اردوی جوانان و بزرگسالان از روز یکشنبه در سیرجان پیگیری شود. باید از مدیرعامل باشگاه گل‌گهر تشکر کنم که میزبان این اردو است و امکانات کاملی را در اختیار تیم ملی قرار خواهد داد.

میراسماعیلی افزود: اردوی نوجوانان نیز در اهواز به پایان می‌رسد و آنها راهی تهران می‌شوند تا تمرینات را در تهران ادامه دهند. در واقع تیم‌های نوجوانان و جوانان ما تا زمان اعزام به قهرمانی آسیا در اردن، در اردو هستند.

وی ادامه داد: همچنین مسابقات کاپ آسیا در چین تایپه را جایگزین برنامه لغو شده بین‌المللی خود کردیم تا جودوکاران تیم بزرگسالان از رنکینگ عقب نمانند. این رویداد دو هفته دیگر برگزار می‌شود و اقدامات لازم برای اعزام تیم به آن، در حال انجام است.

رئیس فدراسیون جودو در پاسخ به سئوالی مبنی بر اینکه تکلیف نفرات اعزامی جودو به بازی‌های آسیایی ناگویا چه شد؟ گفت: در جلسات خصصی با وزیر ورزش و کارشناسان، آنالیز بسیار خوبی از شرایط صورت گرفت. وزیر ورزش نگاه ویژه‌ای به این رشته دارد و اعلام کرد حمایت صورت بگیرد تا جودو حضور با انگیزه و خوبی در ناگویا داشته باشد.

وی افزود: بعد از برگزاری جلسات و کارشناسی‌ها، از سوی وزارت به ما اعلام شد که سه سهمیه در بخش مردان و سه سهمیه در زنان (جمعا ۶ نفر) در ناگویا خواهیم داشت. از لطف وزیر و مسئولان ممنونم که به جودو نگاه مثبتی دارند. جودو به این حمایت‌ها نیاز دارد تا با قدرت به عرصه‌های بین‌المللی برگردد.

میراسماعیلی بیان کرد: برای بازی‌های کشورهای اسلامی هم پنج سهمیه مردان و سه سهمیه زنان داشتیم که رشاد ممدوف سرمربی حرفه‌ای و سختگیر ما در نهایت تصمیم گرفت سه مرد و دو زن اعزام شوند. برای ناگویا نیز نظر نهایی با ممدوف است، چراکه می‌خواهیم در سبد مدال‌آوری کاروان ایران باشیم و نفری که شانس مدال نداشته باشد را اعزام نخواهیم کرد. حتما شرایط همه نفرات را به دقت آنالیز می‌کنیم و اینگونه نیست که حتما الزامی برای اعزام ۶ نفر باشد.

وی گفت: یک یا دو تورنمنت را برای تیم در نظر داریم و تا دقیقه آخر شرایط همه را رصد می‌کنیم. ممدوف واقعا سخت‌گیر است و همین الان برای قهرمانی جوانان آسیا روی فردی مثل پوریا بنائیان که همزمان عضو تیم ملی بزرگسالان و جوانان است، نظری ندارد. برای اعزام به مسابقات مهم و رسمی، هیچ جودوکاری نباید خیالش راحت باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضی واقع در قریه کورکورسر علیا پلاک ۵ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۱۹۱۵

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۹۳۲۴ پلاک ۱۸۶ فرعی خانم مهری بهاری فر فرزند مصیر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۰۱/۷۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از حوا و هاجر مدادی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۲۲۰۲۲۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۱۸۸۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۵۱۳۴

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۶۳۵۸ پلاک ۱۸۰۴ فرعی آقای حسین احمد بیکی فرزند شکرالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغی) به مساحت ۱۸۴/۱۱ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از مژگان اصفهانی .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۲۲۰۲۳۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۱۸۹۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۵۱۷۳

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۶۱۷۳ پلاک ۱۸۰۳ فرعی آقای حسین احمد بیکی فرزند شکر الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۲۸/۹۳ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از شکر الله احمدی .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۲۲۰۲۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۱۸۸۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه نیرس پلاک ۶ اصلی بخش ۱ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۲۶۲

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۰۰۰۷ پلاک ۷۸ فرعی آقای همایون حسین خانلی خانقاه فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۵۸۴/۲۲ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از فرزاد پولادی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۲۲۰۲۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۱۸۸۹