آرمان ملّی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۳۲۲
شنبه
۱۴۰۴•۱۱•۲۵
۲۵ شعبان ۱۴۴۷ / ۱۴ فوریه ۲۰۲۶

اخبار

قضاوت داوران کره‌ای در دیدار الغرافه - تراکتور

داورانی از کشور کره جنوبی قضاوت آخرین دیدار تراکتور در دور نخست لیگ نخبگان آسیا را بر عهده دارند. تیم فوتبال تراکتور ایران از ساعت ۱۹:۳۰ روز سه‌شنبه ۲۸ بهمن، در دور پایانی از مرحله نخست لیگ نخبگان آسیا ۲۶-۲۰۲۵ و در ورزشگاه ثانی بن جاسم الریان مقابل الغرافه قطر صف‌آرایی می‌کند. مطابق اعلام عیسی سعید خبرنگار فوتبال آسیا، جونگ هیوک کیم از کره جنوبی قضاوت بازی را بر عهده دارد. کیون یونگ پارک و جانگ یونگ پیل به‌عنوان کمک داور، کیم را یاری می‌کنند و هیونگ جین کو داور چهارم مسابقه خواهد بود. وو سونگ کیم و سئول گی لی نیز به‌عنوان کمک داور VAR (سیستم کمک داور ویدیویی) فعالیت می‌کنند.

ساپینتو در آستانه اخراج از استقلال

شنیده‌ها حکایت از آن دارد که علی تاجرنیا پیشنهاد برکناری ریکاردو ساپینتو از استقلال را به هیأت مدیره باشگاه ارائه داده است. استقلال در حالی برای جدال مقابل الحسین اردن تهران را به مقصد دبی ترک کرد که علی تاجرنیا مرد اول امور مدیریتی باشگاه سوار هواپیما نشد و عباس ترابیان رئیس سازمان فوتبال استقلال هم در آخرین ساعات ترجیح داد همراه با تیم به امارات نرود! نزدیکان تیم استقلال خبر دادند دلیل این موضوع به اختلاف شدید علی تاجرنیا با ریکاردو ساپینتو سرمربی تیم مربوط می شود حالا استقلال دیدار رفت خود برابر الحسین اردن را با نتیجه یک برصفر واگذار کرده و بهترین فرصت شاید برای علی تاجرنیا برای برکناری ساپینتو فراهم شده باشد. در همین ارتباط شنیدیم علی تاجرنیا پیشنهاد اخراج ریکاردو ساپینتو را به هیأت مدیره باشگاه استقلال ارائه داده است.

مقصد احتمالی اندونگ در ایران مشخص شد

تراکتور هافبک های خارجی پرشماری دارد اما هیچ یک جای خالی آلوز را پر نکرده‌اند. دیدیه اندونگ هافبک گابنی سابق استقلال است. اندونگ که در مقاطع بسیاری سعی بر جدایی از استقلال داشت، در نهایت از جمع آبی پوشان جدا شده است. فسخ دیدیه اندونگ به گفته رسانه های داخلی به دلیل کوتاهی باشگاه استقلال در اخذ اقامت و پروانه کار، رخ داده و او از طریق ایمیل اقدام به فسخ نموده است. باشگاه استقلال تلاش دارد، اقدامات قانونی علیه دیدیه اندونگ، هافبک گابنی به دلیل عدم حضور در تمرینات تیم و امتناع از بازگشت به ایران و فسخ یک طرفه قرارداد، به طور رسمی را انجام دهد. حال اما برخی رسانه های محلی مدعی شده‌اند که باشگاه تراکتور به جذب این بازیکن علاقمند است. داستان از جایی رنگ و بوی جدی به خود گرفت که اندونگ روز گذشته یک استوری از خود در کنار مهرداد محمدی، مهاجم سابق استقلال که در آغاز فصل به تراکتور پیوست، منتشر کرد. همین یک استوری کافی بود تا شایعات پیرامون تراکتوری شدن اندونگ پررنگ تر شود؛ با این وجود طبق بررسی های صورت گرفته باشگاه تراکتور هر گونه مذاکره با هافبک گابنی را تا این لحظه تکذیب کرده است.

باشگاه روسی خواستار جذب بازیکن تیم ملی ایران

محمد محبی که در عضویت تیم فوتبال روستوف قرار دارد با پیشنهاد یک باشگاه روسی دیگر مواجه شده است. محمد محبی وینگر تیم ملی فوتبال ایران حدود دو سال است که در تیم روستوف روسیه حضور دارد و تا پایان ماه ژوئن ۲۰۲۶ تحت قرارداد با این باشگاه روسیه ای است. در همین حال سایت «championat» روسیه خبر داد که باشگاه لوکوموتیو پیگیر جذب این بازیکن شده است. در متن این سایت روسی آمده است: باشگاه لوکوموتیو مسکو برای جذب احتمالی محمد محبی و «کیریل شچتینین» از تیم روستوف و همچنین «دیمیتری پستریاکوف» از تیم آکرون درخواست اطلاعات کرده است.

مهاجم جنجالی استقلال شاکی شد

محمدرضا آزادی با نارضایتی از شرایط خود در استقلال، به دنبال تغییر شرایط و بازگشت به ترکیب اصلی تیم است. محمدرضا آزادی در فصل جاری فشار زیادی را متحمل شده است؛ مهاجم استقلالی ها که هنوز طلسم گل نزدنش در این فصل شکسته نشده با عبور از حواشی پیش آمده درباره جدایی خود در نیم فصل، حالا به دنبال روزهای بهتر است. آزادی که نیم فصل دوم را با حضور فیکس در ترکیب استقلال شروع کرد، در دو بازی اخیر تیمش مقابل شمس آذر و الحسین حتی به عنوان تعویضی هم شانس بازی کردن به دست نیاورده است. این مهاجم باتجربه این روزها در تمرینات استقلال در امارات سعی دارد آمادگی خود را به ساپینتو نشان بدهد و دوباره در ترکیب ابی پوشان قرار بگیرد. او همپای سایر بازیکنان استقلال برای مسابقه برگشت با الحسین در اردن آماده می شود و قطعا برای بازی کردن و تلاش برای شکستن طلسم گلزنی خود انگیزه فراوانی دارد.

حسن یزدانی باید کشتی را کنار بگذارد

سرمربی اسبق تیم ملی کشتی آزاد تاکید کرد: حسن یزدانی افتخارات زیادی کسب کرده و بعد از ۲ عمل جراحی کتف با توجه به شرایطی که دارد باید کشتی را کنار بگذارد. منصور برزگر درباره عملکرد آزادکاران ایران در تورنمنت رنکینگ کرواسی، اظهار کرد: کشتی ها را ندیدم و نمی دانم کشتی گیران ما چگونه کار کردند. من فقط تکه هایی از مبارزه فینال یزدانی را مشاهده کردم. سرمربی اسبق تیم ملی کشتی آزاد درباره شکست سنگین حسن یزدانی در فینال تورنمنت کرواسی برابر رقیب نه چندان مطرح آمریکایی، گفت: ۲۰ مرتبه گفته‌ام یزدانی بعد از ۲ مرتبه جراحی کتف و بخاطر شرایطی که دستش دارد باید کشتی را کنار بگذارد. وی در پاسخ به این سوال که برخی معتقدند او به یک وزن پایین تر بیاید و در وزن ۹۲ کیلوگرم مبارزه کند، خاطرنشان کرد: تا زمانیکه تمرین های یزدانی و شکل کار کردن او را نبینم نمی توانم نظری دقیق درباره وضعیت او بدهم. امیدوارم خودش بهترین تصمیم را بگیرد. یزدانی کشتی گیر پرافتخاری است و بهتر از هر کسی می داند چه باید بکند.

به یک دلیل؛ اوسمار و تیمش مدعی هستند

اوسمار و تیمش خوش شانس هستند که با وجود نتایج دور از انتظار و ضعیف در نیم فصل دوم هنوز کاندیدای قهرمانی به حساب می آیند و به نظر نمی رسد چیزی از دست رفته باشد.

شاید اگر شرایط جدول لیگ و رقابت مدعیان شبیه فصول گذشته لیگ برتر بود، پرسپولیس با سه باختی که در نیم فصل دوم متحمل شد فاصله زیادی با مدعیان اصلی قهرمانی می‌گرفت و جام از همین حالا از دست رفته بود اما امسال همه چیز فرق دارد و هیچ تیمی واقعاً مدعی جدی قهرمانی نیست تا جایی که همین حالا گل‌گهر با مهدی تارتار هم می‌تواند برای رسیدن به جام خیز بردارد.

پرسپولیس از پنج مسابقه ابتدایی نیم‌فصل دوم فقط ۶ امتیاز به دست آورده و ۹ امتیاز از دست داده است. میانگین امتیازی این پنج بازی تنها ۱/۲ بوده در حالی که طی نیم فصل اول میانگین امتیازی سرخ ها بالای ۲ و در حد قهرمانی بود. در حقیقت این آمار متناسب با قهرمانی نیست و در صورتی که تداوم داشته باشد بعید است سرخ ها همچنان مدعی قهرمانی بمانند اما از خوش شانسی اوسمار و تیمش آنها در پایان هفته بیستم فقط یک امتیاز کمتر از صدر جدول فاصله دارند و این یعنی اینکه مدعیان دیگر قهرمانی هم در پنج هفته ابتدایی نیم‌فصل دوم شرایط خوبی نداشته‌اند.

پرسپولیس ۱۰ مسابقه در پیش دارد و طبیعتاً نباید روند پرنوسان پنج هفته ابتدایی ادامه داشته باشد و بازیکنان و اوسمار با خیال اینکه دیگر مدعیان امتیاز خواهند داد به این روند عجیب و غریب خود ادامه دهند. پرسپولیس در فرم بازی نیاز به یک رفرم درونی دارد تا به شرایط مطلوب‌تری برسد و البته در نتیجه‌گیری ثبات داشته باشد. برای این رفرم حتماً لازم نیست تا بازیکن دیگری به اسکواد اضافه شود و دوباره همه روی کمبودها انگشت بگذارند. بلکه کافی است نفرات مصدوم و آسیب دیده به شرایط بازی برگردند و آنهایی که افت کرده‌اند فرم خوبی پیدا کنند.

واقعیت اینکه تعدد مصدومان بخصوص در فاز حمله و افت کیفی برخی نفرات در نتایج ضعیف هفته های اخیر تأثیر زیادی داشته‌اند و چنانچه شرایط در این دو زمینه تغییر کند می‌توان امیدوار بود اوسمار و تیمش به روند مثبت و کم نوسان نیم‌فصل اول خود برگردند. در عین حال آنچه که می‌تواند پرسپولیس و هوادارانش را امیدوار کند تجربه تیم فعلی است. با اینکه هر فصل تعداد زیادی از بازیکنان تغییر می‌کنند و از آن تیم پرقدرت ساخت برانکو چیز زیادی باقی نمانده اما پرسپولیس بازیکنان باتجربه زیادی دارد که همه در تیم تأثیرگذارند و می‌توانند شرایط را تغییر دهند.

امید عالیشاه، سروش رفیعی، علی علیپور، مرتضی پورعلی گنجی، حسین کنعانی، میلاد محمدی و میلاد سرلک سال‌ها در لیگ برتر و تیم ملی بازی کرده‌اند و پایین و بالاهای فوتبال را دیده‌اند. آنها مدل رقابت در لیگ برتر را خوب می‌شناسند و از توانمندی تیم خود و حریفان بیشتر از هر کسی خبر دارند. حتماً آنها در حین تمرینات و رختکن تیم اطلاعات مفید خود در این زمینه را به بازیکنان جوان انتقال می‌دهند و می‌توان انتظار داشت جوان‌های پرسپولیس هم نسبت به شرایط فعلی آگاه باشند و خودشان را جمع و جور کنند. به نظر می‌رسد اوسمار که مسئول تغییر شرایط فنی تیم و البته بازگرداندن تیم به ریل موفقیت است جدا از دقت روی مسائل فنی و جزئیات آن می‌تواند روی تجربه بازیکنانش حساب ویژه باز کند چرا که با احتساب این ویژگی همه چیز از جمله بازگشت سریع بازیکنان افت کرده به فرم مطلوب، اتحاد و همدلی بیشتر برای رسیدن به تنها هدف پیش رو و رفع نواقص و ضعف‌ها در مسابقات آتی خیلی سریع‌تر پیش خواهد رفت.

پرسپولیس خوب می‌داند که هنوز هیچ چیز از دست نرفته اما دیگر شاید دوران خوش شانسی هم تمام شده باشد چرا که اگر تیم اوسمار در کسب نتایج مطلوب به ثبات نرسد ممکن است دیگر رقبا شرایط خود را تغییر داده و کم کم فاصله بگیرند که در این صورت رقابت با آنها سخت و فاصله از صدر جدول بیشتر خواهد شد.

پایان روزهای کابوس‌وار سردار آزمون

بعد از گذراندن یک دوره طولانی مدت دوری از میادین، سردار آزمون آماده بازگشت به ترکیب شباب‌الاهلی است. تیم ملی ایران در حالی برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ با چالش های پرشماری همراه است اما به نظر می‌رسد تکلیف بخشی از نفرات منتخب امیر قلعه‌نویی مشخص شده و سرمربی تیم ملی بعید است که بخواهد ریسک های بزرگی را انجام بدهد.

یکی از نقاطی که تقریباً تصمیم قلعه‌نویی در قبال آن نهایی شده، فاز هجومی تیم ملی و به‌ویژه مهاجمان هدف ایران هستند که مشخصاً امیر قلعه‌نویی علاقه ویژه‌ای به استفاده از مهدی طارمی و سردار آزمون دارد.

طارمی در ماه های اخیر در ترکیب المپیاکوس خوش درخشیده و به روزهای اوج خود بازگشته اما در نقطه مقابل، رقیب او کاملاً دور از مستطیل سبز بوده و روزهای تیره‌وتاری را گذرانده است. آزمون که در فاصله ۲ فصل تصمیم گرفت تا مچ پای خود را به تیغ جراحان بسپارد، امیدوار بود که یک فصل رویایی و درخشان را در ترکیب شباب‌الاهلی بگذراند اما پس از بازگشت به ترکیب سرخ‌پوشان شهر دبی، خیلی زود دوباره یک مصدومیت غیرمنتظره به سراغ ستاره باتجربه فوتبال ایران آمد و او را میادین دور کرد.

لحظه شماری «سردار» برای بازگشت

سردار آزمون که در این فصل برابر النصر دبی و العین در لیگ برتر امارات به عنوان یار تعویضی به میدان رفت و سپس آخرین بار در دیدار با الاتحاد عربستان در لیگ نخبگان آسیا در زمین مسابقه دیده شد و در این ۳ بازی یک گل به النصر زد، در آستانه فیفادی اکتبر در تمرین شباب‌الاهلی از ناز ک نی پا دچار شکستگی شد و همچنین تاندون مچ پای او هم پاره شد تا برای یک عمل جراحی مهم آماده شود. حالا بعد از ۴ ماه دوری از مسابقات باشگاهی و ملی، آزمون رفته‌رفته توانسته دوره نقاهت را پشت سر بگذارد.

آماده در تمرینات؛ آزمون آماده بازی بزرگ

ستاره فوتبال ایران دوره‌های بازتوانی را هم به سرعت پشت سر گذاشت و پس از حدود ۱۳۰ روز، دوباره پا به توپ شده و آماده آن است تا در زمین مسابقه حضور یابد. سردار حضور فعالی در آخرین تیمش پیش از دیدار با الهلال داشت اما در لیست نفرات شباب‌الاهلی برای این مسابقه مهم قرار نگرفت. با این وجود گفته می‌شود که از هفته آینده، سردار آزمون آماده حضور در لیست نفرات تیمش است و احتمالاً در بازی روز دوشنبه برابر الاهلی عربستان در هفته پایانی مرحله گروهی لیگ نخبگان آسیا، دوباره پس از ۱۴۰ روز در مستطیل سبز حضور پیدا می‌کند؛ البته او هفته گذشته در دیدار تیم زیر ۲۳ ساله شباب‌الاهلی مقابل شارجه یک نیمه به میدان رفت که عملکرد نسبتاً خوبی داشت.

یک ماه سرنوشت‌ساز تا فیفادی ماه مارچ

شباب‌الاهلی تا پیش از آغاز فیفادی ماه مارچ، ۵ بازی مهم پیش‌روی خود دارد؛ از جدال با الاهلی عربستان در لیگ نخبگان تا رویارویی با الظفره، الوصل، کلباء و دبا الحصن در لیگ برتر امارات.

انتظار می‌رود که سردار آزمون در این ۵ مسابقه فرصت بازی پیدا کند و رفته‌رفته به مرز آمادگی مطلوب برسد تا بتواند در فیفادی پیش‌رو در لیست چهره‌های منتخب امیر قلعه‌نویی قرار گیرد و برای تیم ملی دوباره به میدان برود؛ چرا که نزدیک به یک سال از آخرین حضور آزمون در تیم ملی می‌گذرد!

در انتظار رقابت جذاب طارمی و آزمون در تیم ملی

سردار آزمون آخرین بار در فیفادی ماه مارچ ۲۰۲۵ برای تیم ملی برابر امارات و ازبکستان در راه انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ به میدان رفت و سپس در ۱۰ بازی اخیر تیم ملی در مسیر انتخابی جام جهانی، تورنمنت کافا و بازی های دوستانه، سردار آزمون به دلیل مصدومیت جایی در لیست نفرات امیر قلعه‌نویی نداشت.

بی‌شک آغاز دوباره رقابت مهدی طارمی و سردار آزمون در تیم ملی می‌تواند هیجان‌انگیز باشد و مطمئناً اولین هدف سردار در بازگشت به تیم ملی، افزایش فاصله‌اش با مهدی طارمی به عنوان دومین گلزن برتر فوتبال ملی ایران است.

طارمی در دوران غیبت آزمون فرم خوبی نداشت و نتوانست به رکورد ویژه او دست پیدا کند و حالا باید دید این سردار آزمون در بازگشت از مصدومیت طولانی‌مدت چه نمایشی از خود را به منصه ظهور می‌گذارد.

گفت‌وگو

منصور رشیدی:

فوتبال ایران مُرده است!

پیشکسوت تیم فوتبال استقلال گفت: استقلال نواسان و عیب های زیادی دارد و امیدوار کننده نشان نمی دهد. منصور رشیدی، درباره شکست یک بر صفر تیم فوتبال استقلال مقابل الحسین اردن در بازی رفت مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا ۲ اظهار داشت: اینکه بگوییم استقلال بد بازی کرد، این طور نبود اما بارها گفتیم ضعف های زیادی در خط حمله وجود دارد. پس از شیخ دیاباته، مهاجم ششدانگ به استقلال نیامد که مشکلات خط حمله را برطرف کند. وی افزود: حق تیم حریف (الحسین) مساوی هم نبود اما یک شوت زدند و پیروز شدند. فراموش نکنیم که تیم های عربی سرمایه‌گذاری زیادی کرده‌اند و پیشرفت خوبی داشته‌اند. این طور نبود که از قبل بگوییم استقلال برنده بازی با الحسین خواهد شد. آنها روی تیم های خود کار کرده‌اند و انواع زمین های تمرینی را دارند اما تیمی مثل استقلال در تهران برای برگزاری بازی های خانگی‌اش دنبال زمین می‌گردد. پیشکسوت فوتبال استقلال با بیان این موضوع که «تنها سرمایه باقی مانده فوتبال ایران هواداران هستند» تصریح کرد: اگر هلدینگ خلیج فارس و بانک شهر نبودند، معلوم نبود چه بلایی سر استقلال و پرسپولیس می‌آمد. فوتبال ایران مرده و تمام شده است. در گذشته بارها قهرمانی آسیا را کسب می‌کردیم و به المپیک می‌رفتیم یا در رده باشگاهی عنوان های مختلفی کسب می‌کردیم اما الان به کجا رسیده‌ایم؟ مسئولان باید از ۱۰،۱۵ سال پیش به وضعیت زمین ها، ورزشگاه ها، تیم های پایه و... رسیدگی می‌کردند اما این اتفاق نیفتاد. فوتبال ما در حال سقوط به درجه دوم و حتی سوم بوده و دیگر آقای فوتبال آسیا نیست.

استقلال نوسان و عیب‌های زیادی دارد

رشیدی بار دیگر با اشاره به مشکلات استقلال خاطرنشان کرد: بازیکن خوبی در خط حمله جایگزین نشد که به استقلال کمک کند. استقلال بازیکنانی مثل یاسر آسانی و علیرضا کوشکی دارد که بی‌نظیر هستند و جور تیم را می‌کشند، وگرنه تیم فعلی حتی نمی‌توانست یک تیم از لیگ دسته دوم را ببرد! استقلال نواقص زیادی دارد. این تیم چند بازی افتضاح بود و چند دیدار خوب بازی کرد. استقلال نواسان و عیب های زیادی دارد.

اختلاف‌ها به تیم سرایت می‌کند

وی در خصوص اختلاف بین علی تاجرنیا، سرپرست مدیرعاملی باشگاه استقلال و ریکاردو ساپینتو گفت: اگر این اختلاف ها ادامه پیدا کند به تیم سرایت می‌کند. باید هر چه زودتر مشکلات و اختلافات را حل کنند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه،مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه خانم شاهزاده بهروزی را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی محصور به مساحت ۱۲۰۰/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/ ۱۱۴۴۰ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۶۶۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۹ / ۶ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف خانم شاهزاده بهروزی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/ ۱۶ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
شناسه ۲۱۱۹۸۲۳

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه
از طرف، عبدالحسین بکتاش ۷۱۹۳

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت سهامی آب منطقه ای هرمزگان

آگهی فراخوان مزایده (نوبت دوم)

شرکت سهامی آب منطقه ای هرمزگان درنظر دارد« عملیات لایروبی، دیواره سازی و بهره برداری از مصالح مازاد رودخانه خورگو (محدوده چهارم) شهرستان بندرعباس» با برآورد هزینه ۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال و پایه مزایده (وجه مازاد بر اجرای طرح ساماندهی) به مبلغ ۱,۸۰۸,۴۰۸,۰۷۰ ریال را از طریق مزایده عمومی به سرمایه گذار واجد صلاحیت پیمانکاری پایه ۵ رشته آب واگذار نماید. مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از نوع ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه، مهلت تهیه اسناد از سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) تاریخ درج این آگهی و حداکثر تا مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶، مهلت بارگذاری پیشنهاد قیمت تا ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰، زمان بازگشایی مزایده ساعت ۰۸:۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ می باشد. در ضمن هزینه آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

شناسه: ۲۱۱۹۳۱۸

روابط عمومی شرکت سهامی آب منطقه ای هرمزگان
۷۱۵۲

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۲۲۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم عظیمه کشاورز به شناسنامه شماره ۹۹۰ کد ملی صادره فرزند محمد در قسمتی از اشدانگ .. یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۶۵/۶۱ متر مربع پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف ابوالحسن مانی که بموجب سند ۱۳۵۶۰ مورخ ۱۳۲۸/۰۷/۰۳ دفترخانه ۶۴ اصفهان قسمتی از پلاک بنام ایشان انتقال گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
شناسه آگهی: ۲۱۲۳۲۵۱

حمید رضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۱۹۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک برازجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۲۰۱۲۳۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان شهربرازجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز غله کار فرزند جوهر بشماره شناسنامه ۵ وشماره ملی ۳۵۲۱۰۶۶۵۸۴ صادره از برازجان درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷۲.۴۶ مترمربع قسمتی ازپلاک فرعی از ۱۸۵۹ اصلی واقع در شهربرازجان خریداری از مالک رسمی اقای محمد رضا خلیفه برازجانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۱۲۳۴۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان-حمیدرضا باقریور ۷۱۹۲

آگهی مزایده اتومبیل پرونده بشماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۹۳۱

به موجب پرونده اجرایی مهریه تحت کلاسه ۱۴۰۴۰۰۹۳۱؛ متعهد نوید کیانی - متعهدله سمیرا رضائی اصل ؛ یکدستگاه خودرو سوناتا سیستم هیوندا سال ساخت : ۲۰۱۷ به شماره پلاک ۸۶۵۶۷-۳۳ نقره ای رنگ بنزینی و شماره موتور ۱۶۱۳۸۳ و شماره شاسی ۴۴۵۹۴۲NPE۳۴AF۹HH۵ که طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری وضعیت ظاهری (سقف شیشه ای - روج پلاک انتظامی نصب و همه قطعات بدنه تقریبا سالم و فاقد آثار صافکاری و نقاشی و رنگ آمیزی هستند و فقط روی سپر جلو خط و خشهای جزیی وجود دارد روکش صندلیها و تودوزی داخلی تقریبا سالم و متناسب با مدل و لاستیک ها حدودا دارای ۷۵ درصد کارایی هستند و در هنگام ورود به پارکینگ موتور روشن و سالم بوده است) و در پارکینگ امام رضا متوقف است. که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون تومان) ارزیابی شده و قطعیت یافته است، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ (ششم اسفند ماه سال یکهزار و چهارصد و چهار) در اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز :کوی نبوت جنب مجتمع قضایی باهنر اداره اجرای رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش میرسد (لازم به ذکر است چنانچه روز مزایده به صورت غیر قابل پیش بینی تعطیل گردد روز اداری بلافاصله پس از آن روز و در همان ساعت مقرر مزایده برگزار می‌گردد). مزایده از مبلغ مذکور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است. نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را میبایست ظرف مهلت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نمایید در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت نیز عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
شناسه آگهی: ۲۱۲۴۶۴۳

۷۲۲۷