اخبار

امتیاز ویژه به علیرضا بیرانوند برای نرفتن به سربازی؟

تلاش‌های باشگاه تراکتور برای فراهم کردن شرایط ادامه حضور علیرضا بیرانوند در این تیم و جلوگیری از اعزام این بازیکن به خدمت سربازی همچنان به نتیجه نرسیده است. حجت کریمی مدیرعامل باشگاه تراکتور، طی روزهای اخیر تلاش‌های گسترده‌ای را برای حل مشکل سربازی بیرانوند انجام داده تا این دروازه‌بان بتواند فصل جاری را نیز با پیراهن تراکتور ادامه دهد، اما این تلاش‌ها تاکنون نتیجه قطعی در پی نداشته است. در همین راستا، کریمی قرار است طی هفته جاری نیز دیداری با مسئولان فراجا داشته باشد تا در صورت امکان، شرایط استفاده بیرانوند از یک ترم تحصیلی دیگر برای تعویق اعزام به خدمت سربازی فراهم شود.

اکنون باید دید در نهایت این تلاش‌ها به نتیجه خواهد رسید و بیرانوند می‌تواند یک ترم دیگر حضور خود در فوتبال را ادامه دهد یا اینکه این دروازه‌بان راهی خدمت سربازی خواهد شد؛ موضوعی که در روزهای آینده و پس از دیدار مسئولان تراکتور با فراجا مشخص خواهد شد.

ضد حال فیفا به تیم علیرضا منصوریان

فدراسیون بین‌المللی فوتبال فیفا سه پنجره نقل و انتقالاتی الطلبه را به خاطر پرداخت نشدن طلب مالی بازیکن کروات این تیم بست. باشگاه الطلبه با هدایت علیرضا منصوریان با یک بحران مالی مواجه شده است. رسانه اسپورت عراق مدعی شد که فیفا سه پنجره نقل و انتقالاتی باشگاه الطلبه را به خاطر مشکلات مالی این باشگاه با آندریا بازیکن کروات سابق این تیم بست.

این بازیکن کروات به خاطر پرداخت نشدن مطالبات خود از باشگاه الطلبه به فیفا شکایت کرده است و همین باعث شده است که فعلا پنجره نقل و انتقالاتی تیم بسته شود.

الطلبه با هدایت منصوریان در فصل جاری لیگ عراق نتایج خوبی کسب نکرده است و از ۵ بازی تنها ۳ امتیاز کسب کرده تا در رده هجدهم جدول رده‌بندی قرار گیرد البته این با احتساب سه امتیاز کسر شده از دیدار برابر نوروز است.

منصوریان در فصل جاری بارها به مشکلات مالی این باشگاه پرطرفدار و قدیمی عراق اشاره کرده است.

استقلال ۲ بازیکن جدید خود را می‌خواهد

باشگاه استقلال با درخواست باشگاه آلومینیوم برای ادامه حضور دو بازیکن جدید این تیم در جمع شاگردان پیروز قربانی تا پایان فصل مخالفت کرده است.

باشگاه استقلال در نقل‌وانتقالات تابستانی و در شرایطی که پنجره نقل‌وانتقالاتی این باشگاه بسته بود، محمد خلیفه و بهرام گودرزی دو بازیکن تیم فوتبال آلومینیوم اراک را به خدمت گرفت اما به دلیل بسته بودن پنجره نتوانست از این دو بازیکن در ابتدای فصل بیست‌وششم لیگ برتر استفاده کند.

با وجود جذب این دو بازیکن، خلیفه و گودرزی از ابتدای فصل در اختیار آلومینیوم قرار گرفتند و پیروز قربانی سرمربی این تیم از آنها استفاده کرده است. استقلال نیز امیدوار است با باز شدن پنجره نقل‌وانتقالاتی خود در نیم‌فصل، هر دو بازیکن را به جمع شاگردان سهراب بختیاری‌زاده اضافه کند.

در همین راستا باشگاه آلومینیوم اراک از استقلال درخواست کرده است تا تفاهم‌نامه مربوط به انتقال این دو بازیکن لغو شود و خلیفه و گودرزی تا پایان فصل در جمع شاگردان پیروز قربانی باقی بمانند. قربانی نیز پیش از این مخالفت خود را با جدایی این دو بازیکن اعلام کرده و خواستار حفظ آنها در ترکیب آلومینیوم شده است.

با این حال، باشگاه استقلال موضع متفاوتی دارد و تأکید کرده است که این دو بازیکن با توجه به توافق صورت‌گرفته باید پس از باز شدن پنجره نقل‌وانتقالاتی به جمع آبی‌پوشان بازگردند. سهراب بختیاری‌زاده روی حضور این دو بازیکن در ترکیب خود پس از باز شدن پنجره نقل‌وانتقالاتی حساب ویژه‌ای باز کرده است و باید دید در نهایت مذاکرات دو باشگاه درباره سرنوشت این دو بازیکن به چه نتیجه‌ای خواهد رسید.

صالح منتظر گوشه چشم سهراب

میانجی‌ها مشغول کارند

پیشکسوتان و البته مدیران باشگاه استقلال در تلاش هستند تا بتوانند رضایت سهراب بختیاری‌زاده برای بازگشت صالح حردانی به تمرینات را بگیرند.

استقلال در داربی پایتخت نمایش قابل قبولی از خود ارائه داد و با وجود کسب نتیجه تساوی، هواداران آبی‌پوش نسبت به عملکرد فنی تیم‌شان با توجه به کمبود بازیکن در فهرست استقلال، ابراز رضایت کردند. بعد از داربی بود که موجی از حواشی پیرامون استقلال به راه افتاد و مرکز ثقل این حواشی هم کسی نبود جز صالح حردانی؛ بازیکنی که در این فصل، بیشترین دقایق حضور به عنوان کاپیتان را در ترکیب آبی‌پوشان دارد اما رابطه‌اش با سهراب بختیاری‌زاده تیره‌وتار شده است.

سرمربی آبی‌پوشان که بارها از اهمیت همدلی و اتحاد در استقلال فصل جدید صحبت کرده و نسبت به رعایت مسائل انضباطی تاکید ویژه‌ای دارد، پیش از دیدار با آلومینیوم اراک بود که سفره دل خود را باز کرد و مدعی شد که صرفاً به خاطر مناقشه بر سر یک ضربه ایستگاهی در داربی نبوده که صالح حردانی را از حضور در تمرینات و بودن در کنار تیم محروم کرده و ریشه اختلافات او با شماره ۲ آبی‌پوشان عمیق‌تر است؛ به طوری که بارها حردانی از دستور بختیاری‌زاده سرپیچی کرده و همین مسئله کار را به نقطه فعلی رسانده است.

سهراب بختیاری‌زاده پیش از دیدار با آلومینیوم با صدایی رسا، علیه صالح حردانی اعلام موضع کرد و مدعی شد تا زمانی که او در این تیم باشد، صالح حق حضور در کنار تیم را ندارد! با توجه به روند بدون شکست استقلال در فصل جدید، پیشکسوتان آبی‌پوش حاشیه ایجاد شده را مخل روند خوب تیم‌شان می‌دانستند و همین مسئله باعث شد تا در نقش میانجی‌گر وارد شوند و خواهان صلح سهراب و صالح شوند که در این مسیر فعلاً تلاش‌هایشان راه به جایی نبرده و رضایت بختیاری‌زاده جلب نشده است.

پادرمیانی روزبه و یاسر هم اثرگذار نبود!

بازیکنان کلیدی استقلال از جمله روزبه چشمی و یاسر آسانی طی روزهای گذشته سعی داشته‌اند تا مناقشه به‌وجود آمده درون تیم را مدیریت کنند و سهراب بختیاری‌زاده را به بخشیدن صالح حردانی مجاب کنند که تلاش روزبه و یاسر هم کافی نبوده است. سرمربی آبی‌پوشان نه‌تنها حردانی را کنار گذاشته بلکه متأثر از حواشی داربی، شب گذشته برابر آلومینیوم، سعید سحرخیزان را هم نیمکت‌نشین کرد تا او که قبل‌تر با علیرضا کوشکی هم برخورد انضباطی کرده بود، اهمیت رعایت نظم در تیمش را این چنین به رخ بکشد.

نمایش خوب جانشین صالح در اراک

صالح حردانی در شرایطی فعلاً از لیست نفرات استقلال کنار رفته که شب گذشته، سامان تورانیان در ترکیب اولیه آبی‌پوشان برابر آلومینیوم به میدان رفت که نمایش قابل قبولی داشت و فقدان حضور صالح در ترکیب استقلال چندان به چشم نیامد. البته که در دقایق پایانی بازی، تورانیان به دلیل مصدومیت از زمین مسابقه بیرون رفت که ابوالفضل زمانی در نقش یار جانشینِ سامان نتوانست عملکرد خوبی از خود به جای بگذارد و حالا در آستانه دیدار حساس با السد، حضور صالح حردانی در لیست سیاه بختیاری‌زاده و مصدومیت سامان تورانیان باعث شده شرایطی ویژه در اردوی آبی‌پوشان به‌وجود آید.

جلسه اضطراری؛ سرنوشت صالح تعیین می‌شود

مدیران باشگاه استقلال در شرایط ایجاد شده فعلی از تصمیمات سهراب بختیاری‌زاده حمایت کرده و او را پادشاه زمین نامیده‌اند. فوتبال ۳۶۰ نوشت: با وجود حمایت از تصمیم سهراب، گفته می‌شود که تلاش‌هایی برای میانجی‌گری از جانب علی تاجرنیا، سرپرست مدیرعاملی آبی‌پوشان و سعید فتاحی، رئیس سازمان فوتبال استقلال انجام شده و شب گذشته هم صحبت‌هایی از طرف مدیریت باشگاه با سرمربی تیم انجام شده اما این صحبت‌ها به فرجام خاصی نرسیده است. گفته می‌شود که قرار است در جلسه‌ای بین مدیران باشگاه استقلال و سرمربی آبی‌پوشان، موضوع صالح حردانی مورد بحث قرار گیرد و طبق خبرهای واصله، احتمال بخشش حردانی طی روزهای آتی وجود دارد.

پرونده صالح در کمیته انضباطی استقلال

سهراب بختیاری‌زاده مشخصاً فعلاً بر موضع خود در زمینه کنار گذاشتن صالح حردانی ایستادگی کرده اما گفته می‌شود که قرار است طبق سازوکار تعریف‌شده، طی روزهای آتی حردانی در کمیته انضباطی باشگاه حضور پیدا کند و بعد از برخورد انضباطی رسمی با او، مقدمات بازگشت این بازیکن به تمرینات فراهم شود. طبق آخرین خبرها، احتمالاً حردانی تا دیدار با پیکان جایی در لیست استقلال نخواهد داشت اما برای مصاف با السد، دوباره به جمع آبی‌پوشان بازخواهد گشت و اگر اتفاق خاصی رخ ندهد، با میانجی‌گری‌های انجام شده، مصالحه بین سرمربی و کاپیتان دوم آبی‌پوشان انجام خواهد شد تا حردانی هم برای اولین بازی در فصل جدید لیگ نخبگان آسیا مسافر بصره شود و دوباره فرصت حضور در جمع استقلالی‌ها را به دست آورد.

آرای انضباطی دیدار تراکتور و گل‌گهر صادر شد

محرومیت ۴ ماهه خداداد و ۴ جلسه‌ای عالیشاه

در جریان دیدار تراکتور و گل‌گهر امید عالیشاه با نیمکت تراکتور درگیری لفظی پیدا کرد که این درگیری منجر به اخراج خداداد عزیزی سرپرست تراکتور از روی نیمکت شد. این درگیری پس از بازی هم ادامه داشت که خداداد عزیزی با حضور مقابل رختکن گل‌گهر، الفاظ رکیکی برای امید عالیشاه استفاده کرد. حواشی دیدار تراکتور و گل‌گهر همچنان ادامه دارد و پس از ورود کمیته‌های انضباطی و اخلاق فدراسیون فوتبال، حالا این پرونده به مسیر قضایی نیز کشیده شده است. امید عالیشاه، بازیکن گل‌گهر، شکایت خود از خداداد عزیزی، سرپرست تراکتور، را به صورت کیفری پیگیری می‌کند. موضوع این شکایت به اتفاقات پس از پایان مسابقه و در محدوده مقابل رختکن گل‌گهر مربوط می‌شود؛ جایی که طبق ادعای عالیشاه، خداداد عزیزی او را با الفاظ رکیک مورد خطاب قرار داده و در جریان این اتفاق به خانواده او نیز توهین شده است. در همین رابطه فایل صوتی و مستندات تصویری از این اتفاق منتشر شده و قرار است به عنوان مستندات پرونده مورد استناد قرار بگیرد.

عالیشاه معتقد است الفاظ به کار رفته در این اتفاق صرفاً یک درگیری لفظی فوتبالی نبوده و با توجه به محتوای اظهارات مطرح‌شده، موضوع می‌تواند واجد وصف کیفری باشد. به همین دلیل او تصمیم گرفته است موضوع را علاوه بر مراجع انضباطی فوتبال، از مسیر دادگستری نیز دنبال کند.

از سوی دیگر، با توجه به اینکه اتفاق مورد شکایت در تبریز و پس از مسابقه تراکتور و گل‌گهر رخ داده، اصل بر این است که رسیدگی کیفری در حوزه قضایی محل وقوع جرم انجام شود. بنابراین در صورت ثبت و پذیرش شکایت بر مبنای همین محل وقوع، روند تحقیقات مقدماتی در مراجع قضایی تبریز دنبال خواهد شد و در ادامه نیز پرونده مطابق روال قانونی مراحل خود را طی می‌کند.

البته شکایت کیفری به معنای محکومیت قطعی نیست و خداداد عزیزی نیز حق دارد دفاعیات خود را درباره اتهام مطرح‌شده ارائه کند. در نهایت، تشخیص اینکه اظهارات منتسب به او مصداق جرم بوده و مستندات ارائه‌شده برای اثبات آن کفایت می‌کند یا خیر، بر عهده مرجع قضایی خواهد بود. این پرونده در شرایطی وارد مسیر قضایی شده که باشگاه گل‌گهر نیز پیش‌تر اعلام کرده بود موضوع رفتار خداداد عزیزی را علاوه بر ارکان قضایی فدراسیون فوتبال، از طریق محاکم دادگستری پیگیری خواهد کرد.

رای کمیته انضباطی صادر شد

کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال آرای دیدار جنجالی تراکتور و گل‌گهر را اعلام کرد که علاوه بر محرومیت سنگین خداداد عزیزی و امید عالیشاه، مجموعا ۳ میلیارد و ۵۲۰ میلیون تومان جریمه نقدی مشمول متخلفان این بازی شد. رای دیدار جنجالی تراکتور و گل‌گهر در هفته ششم لیگ برتر فوتبال اعلام شد. براساس این رای، خداداد عزیزی به دلیل استفاده از الفاظ توهین‌آمیز و رفتار غیرورزشی در قبال مقام رسمی مسابقه، با توجه به اینکه پیش از این نیز پنج سابقه محکومیت انضباطی داشته، به چهار ماه محرومیت از حضور در ورزشگاه‌ها و پرداخت ۲۰ میلیارد ریال، معادل ۲ میلیارد تومان جریمه نقدی محکوم شد. امید عالیشاه بازیکن گل‌گهر به دلیل بدرفتاری در قبال مقام رسمی مسابقه، به چهار جلسه محرومیت از همراهی تیم گل‌گهر در مسابقات رسمی و پرداخت ۵ میلیارد ریال، معادل ۵۰۰ میلیون تومان جریمه نقدی محکوم شد. باشگاه تراکتور به دلیل سر دادن شعارهای توهین‌آمیز از سوی تماشاگران منتسب به باشگاه، استفاده از مواد محترقه در ورزشگاه و مغایرت میان تعداد بلیت‌های فروخته‌شده و تعداد تماشاگران حاضر به پرداخت ۱۰ میلیارد ریال، معادل یک میلیارد تومان جریمه نقدی و باشگاه گل‌گهر به دلیل رفتار تخلف‌آمیز مرتبط با مسابقه، به پرداخت ۲۰۰ میلیون ریال، معادل ۲۰ میلیون تومان جریمه نقدی محکوم شدند. البته براساس این رای، رسیدگی به اظهارات حجت کریمی مدیرعامل تراکتور و مهدی رحمتی سرمربی گل‌گهر همچنان ادامه دارد.

گفت‌وگو

بهروز سلطانی:

فوتبال ایران گرفتار یک دایره بسته شده

پیشکسوت تیم ملی فوتبال و باشگاه پرسپولیس گفت: چرا مدام شاهد جابه‌جایی یک عده مشخص از یک تیم به تیم دیگر هستیم؟ یک نفر از فلان تیم بلند می‌شود و به تیم دیگری می‌رود و فرد دیگری از تیمی دیگر سر درمی‌آورد. این یک دایره بسته است و همین دایره فوتبال ما را خراب کرده.

سلطانی، پیشکسوت تیم ملی و باشگاه پرسپولیس، با اشاره به فشردگی مسابقات لیگ برتر اظهار داشت: لیگ امسال خیلی فشرده است. همیشه اعتقاد من این بوده که مربی تیم باید بازیکنانی را انتخاب کند که واقعاً زحمت کشیده‌اند و تمام دوره‌ها را پشت سر گذاشته‌اند. ورزشکاران و مربیان بسیار خوبی داریم، اما متأسفانه عده‌ای با یک مسأله خاص، چه اسم آن را رانت بگذاریم و چه پارتی، در یک چرخه مشخص قرار دارند و از این تیم به تیم دیگر می‌روند. این دایره فوتبال ما را خراب کرده است. وی افزود: من همیشه دوست دارم از مربیان ایرانی استفاده کنیم، چون مربیان بسیار خوبی داریم، اما انتخاب‌ها باید بر اساس توانایی و شایستگی باشد، نه پارتی‌بازی و رانت. وقتی در هر موضوعی می‌شنویم فلان فرد از وزارت انتخاب شده یا فلان شخص از جای دیگری آمده، این مسائل به فوتبال ایران لطمه می‌زند. باید اجازه بدهیم افراد بر اساس توانایی و لیاقتی که دارند انتخاب شوند.

صحبت با برانکو

پیشکسوت پرسپولیس درباره تأثیر حضور مربیان خارجی با کیفیت بر سطح فوتبال ایران گفت: مربی خوب خارجی می‌تواند به کیفیت لیگ و مربیان ایرانی هم کمک کند. نمونه آن برانکو بود. او ویژگی خوبی داشت و با مربیان ایرانی هم ارتباط برقرار می‌کرد. من خودم هر دو هفته یک بار با او درباره دروازه‌بان‌ها صحبت می‌کردم. می‌نشستیم، تحلیل می‌کردیم، چای می‌خوردیم و می‌رفتیم و حتی یک ریال هم بابت این موضوع دریافت نمی‌کردیم. سلطانی درباره حضور پیشکسوتان در باشگاه‌ها نیز گفت: الان اگر پیشکسوتی به باشگاه می‌رود، بعضی‌ها فکر می‌کنند حتماً اتفاق خاصی افتاده است. ما دنبال کار پیشکسوتان هستیم و این جزو وظایف ماست. اگر کسی انتقاد می‌کند، خودش بیاید و این کار را انجام دهد. اگر می‌تواند کمک کند، بیاید.

جابه‌جایی یک عده مشخص

وی در ادامه با اشاره به عملکرد دروازه‌بان استقلال گفت: در پنج هفته تنها یک گل دریافت کرده و من در بعضی صحنه‌ها فرعباسی را مقصر می‌دانم. او در یک صحنه حدود ۲۰ سانتی‌متر جابه‌جا شد. البته گلر خوبی است و نمی‌خواهم بگویم دروازه‌بان بدی است، اما وقتی استقلال دروازه‌بان‌های بزرگی مثل طباطبایی و برومند داشته، چرا باید برای مربی دروازه‌بان از جای دیگری استفاده کند؟ وقتی خودتان بهترین‌ها را در اختیار دارید و آنها هم عملکرد خوبی داشته‌اند، باید از همین ظرفیت استفاده کنید. سلطانی همچنین درباره مربیان ایرانی گفت: من از تاتار هم صحبت کرده‌ام و از او حمایت می‌کنم. پرسپولیس هم چندین مربی دارد که سابقه حضور در تیم ملی را داشته‌اند. سؤال من این است که چرا مدام شاهد جابه‌جایی یک عده مشخص از یک تیم به تیم دیگر هستیم؟ یک نفر از فلان تیم بلند می‌شود و به تیم دیگری می‌رود و فرد دیگری از تیمی دیگر سر درمی‌آورد. این یک دایره بسته است و همین دایره فوتبال ما را خراب کرده است.

پرسپولیس می‌توانست یک برنده شود

پیشکسوت پرسپولیس درباره دربی نیز گفت: پرسپولیس خیلی خوب کار کرد. اعتقاد من این است که اگر استقلال همان بازی نیمه اول را ادامه می‌داد، پرسپولیس می‌توانست به راحتی برنده شود. بازیکنان خوب بازی می‌کردند و خیلی خوب می‌دویدند. تعویض‌ها هم خوب بود، هرچند یکی از انتقادها این بود که بعضی تعویض‌ها باید زودتر انجام می‌شد. البته این موضوع در اختیار و سلیقه سرمربی است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
داره کل ثبت اسناد و املاک استان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۱۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات خانم زهره صادقیان دستگردی به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۶۳۳۹۸۱۱۵۴۱ صادره شهرکرد فرزند مسیب موازی شش سهم و یک یازدهم سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۴.۳۹ مترمربع باستثنای بهای ثمنیه پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضا نامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مستند مالکیت مسیب صادقیان موضوع سند شماره ۷۲۶۱۱ - ۱۳۹۸.۰۹.۲۹ طبق قانون ارث) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۲۲۵۶۵۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

سید اسدالله موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۷۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره . ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۵۸۷ . و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۵۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای ابراهیم کریمی به شناسنامه شماره ۳۹۸۸۴ و شماره ملی ۰۰۸۳۶۲۰۷۳۷ صادره تهران فرزند کرمعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۸/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان و مالکیت خانم مهری رضائی به شناسنامه شماره ۲۸۶ و شماره ملی ۱۱۹۸۸۶۲۹۶۳ صادره شهرضا فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲/۱۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۷۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی.

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۷۳۱۸ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ کلاسه ۱۴۰۴/۸۰۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم نفیسه یوزباش فرزند نوراله شماره ش ش ۳۴۳ صادره از زنجان با کد ملی ۴۲۸۴۲۲۶۴۳ و با پلاک ثبتی جدید ۹۱۴ فرعی از ۳۵ اصلی و در قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۳۵ اصلی به مساحت ۹۲۵۰.۲۰ متر مربع و به صورت ششدانگ یک قطعه باغ واقع در بخش ۱۲ تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینمایدو در قریه اراضی عبداله آباد اسلامشهر و خریداری از مالکیت اصلی و رسمی طبق گزارش کارشناس منتخب و وضعیت ثبتی صادره که حکایت از احراز مالکیت اصلی و رسمی و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردید. لذا به منظور اطلاع عمومم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم به یا عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقرات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

سجاد ایزدی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر
از طرف حسن رستمیان طبری ۴۱۰۴

۳۷۸ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۸۳۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بهاره اسدی اربابی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۳۹۷ صادره از قم در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۷۲۹/۹۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۰۰ از اصلی ۱۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در وشمه سرای ماسال مفروزی از ۴۰ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال__ یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۴۱۰۵

م-الف: ۹۱۵/۱۳۱۶ شناسه آگهی: ۲۲۷۰۵۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی.

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۵۶۹۲/۱۴۰۵/۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمود عسگری فرزند علی شماره ش ش ۳ صادره از کبودرآهنگ با کد ملی ۴۰۳۱۸۸۷۸۰۹ و با پلاک ثبتی جدید ۴۷۰۴۴ فرعی از ۴۲ اصلی و در قسمتی از پلاک ۶۱۱ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۷۰۸۶ متر مربع و به صورت ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در بخش ۱۲ تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر و در قریه قاسم آباد و خریداری از مالکیت رسمی فرخ مجید آهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم به یا عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقرات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

سجاد ایزدی
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر
از طرف حسن رستمیان طبری ۴۱۱۰

۳۹۳ م الف