

اخبار

خسرو حیدری قهر کرد!

خسرو حیدری، برای حضور در تمرین آبی پوشان در زمین شماره ۳ آزادی حضور یافته بود و پس از اینکه متوجه شد مدیران استقلال هدایت تیم را به وریا غفوری سپرده‌اند، با ناراحتی از این موضوع محل تمرین راترک کرد. مدیران استقلال پس از برکناری سایپنتو، هدایت آبی پوشان را با انتخاب سرمربی جدید موقتاً به وریا غفوری سپردند.

گل محمدی جواب استقلال را داد

سرمربی اسبق پرسپولیس به درخواست باشگاه استقلال پاسخ منفی داد. در چند روز گذشته خبرهایی مطرح شد مبنی بر اینکه باشگاه استقلال برای جایگزینی سایپنتو گزینه هایی دارد که یکی از آنها یحیی گل محمدی است. در این بین تماس هایی هم با سرمربی نیم فصل اول فولاد گرفته شده بود تا هدایت استقلال را بر عهده بگیرد اما در نهایت سرمربی اسبق پرسپولیس پاسخ منفی به باشگاه استقلال داده است. استقلالی‌ها در حال حاضر با سهراب بختیاری زاده در حال مذاکره هستند تا او را سرمربی موقت آبی پوشان کنند. امروز هم در تمرین ووریا غفوری تیم را تمرین داده است. جالب اینکه غفوری در دو جلسه تمرینی آبی‌ها به دلیل اختلاف فنی با سایپنتو در تمرین شرکت نکرده بود.

ناهدیکانی و مینانعمت زاده رأی می دهند

جلسه کمیسیون ورزشکاران فدراسیون توکوندو برگزار و در پایان، ۶ عضو مجمع انتخاب و معرفی شدند. کمیسیون ورزشکاران در محل فدراسیون توکوندو و با حضور حاجت حسین پور مشاور ارشد سرپرست، محمد جمشیدی دبیرکل، شهاب رستمی بازرس، مجید افشار مسئول حراست و ویزن خراسانی رئیس کمیته امور مجامع به ریاست مهدی نوابی سرپرست توکوندو کار با معرفی و برگزار شد. در این جلسه که میرهاشم حسینی، مهران برخورداری، آرین سلیمی، حسین بهشتی، محمدحسین یزدانی، مهدی حاج موسایی، علی خوش‌روش، ملیکامیرحسینی، ناهیدکبانی، مینانعمت‌زاده و سیامالیموچی از اعضای کمیسیون ورزشکاران حضور داشتند، جهت انتخاب شش عضو مجمع انتخاباتی برگزار شد. در نهایت مهران برخورداری، آرین سلیمی، حامد حق شناس، ناهید کبانی، مینانعمت‌زاده و زهرا رحیمی به عنوان نمایندگان ورزشکاران و عضو مجمع فدراسیون توکوندو انتخاب شدند. در مجموع ۶ توکوندوکار به عنوان نمایندگان کمیسیون ورزشکاران جهت حضور در مجمع انتخاباتی فدراسیون توکوندو انتخاب شدند که نیمی از آنها را دختران تشکیل می‌دهند. بی شک حضور سه نماینده از جامعه توکوندوی بانوان در ترکیب مجمع نشان دهنده افزایش سهم ورزشکاران زن در ساختار تصمیم‌گیرنده و فرایند انتخابات پیش رو است.

سرمربی ایتالیایی گزینه استقلال شد

مسئولان باشگاه استقلال به همراه اعضای کمیته فنی این باشگاه در نشست و وضعیت عملکرد آبی پوشان در لیگ برتر و دلایل حذف از لیگ قهرمانان آسیا را بررسی خواهند کرد تا تصمیم نهایی را بگیرند. در پی برکناری ریکاردو سالیونتو از هدایت تیم فوتبال استقلال، جلسه کمیته فنی این باشگاه از حوالی ظهر امروز شنبه در محل باشگاه آغاز شد تا درباره انتخاب جانشین این سرمربی پرتغالی تصمیم‌گیری شود. در این نشست، جمعی از پیشکسوتان و اعضای کمیته فنی باشگاه حضور دارند که از جمله می‌توان به مجید نامجو مطلق، جهانگیر کوثری، علی شوری، بهتاش فریبا و محمد نوری اشاره کرد. همچنین دستیاران سالیونتو لاندرو سوسا مندس (مربی بدنساز) و ساموئل پدروسو (مربی و آنالیزور) نیز در جلسه حضور یافته‌اند تا گزارش از آخرین وضعیت فنی تیم و ... ارائه دهند. محور اصلی این جلسه بررسی گزینه‌های هدایت استقلال در ادامه فصل است. در حال حاضر سهراب بختیاری زاده به عنوان گزینه اصلی و جدی هدایت آبی پوشان مطرح شده و رایزنی‌هایی نیز در این خصوص انجام گرفته است. بختیاری زاده که سابقه حضور در کادر فنی و هدایت تیم‌های لیگ برتری را در کارنامه دارد، از حمایت بخشی از اعضای کمیته فنی برخوردار است. در عین حال، بحث حضور یک مربی ایتالیایی نیز در این جلسه مطرح شده و برخی اعضا بر استفاده از گزینه خارجی تأکید دارند.

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی مزایده اموال غیر منقول

تمامت ۲۵ سهم مشاع از ۱۹۵۰ شش‌دانگ پلاک ثبتی ۷۷۴۱۱۲/۲ واقع در بخش ۵ ثبت اسفهان، اداره ثبت اسناد و املاک شرق اسفهان استان اسفهان مالکیت آقای بهروز ابراهیمی سرولیا بعنوان مالک تمامت ۲۵ سهم مشاع از: ۱۹۵۰ شش‌دانگ پلاک ۱۰ و اعیان موضوع طبق سند ۱۳۳۶۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۸/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی ۳۰ اسفهان ثبت گردیده است. به آدرس اسفهان اراضی موسوم به بریتانیجی که با یومجب پاسخ مالکیت سرلاک به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ که در پاسخ طلب ختم تقیسه السادات طباطبائی جلیلی بابت مهریه مندرج در سند ازدواج: ۱۱۳۲۰۰، تاریخ سند: ۱۳۸۲/۱۱/۲۹، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج ۲۰ و طلاق ۱۰ شهر اسفهان توقیف گردید و حدود حقوق و مشخصات آن بدین شرح می باشد. شمالاً به خیابان اشترانکای بطول ۶۴۱۱۰ متر شرقاً بطول ۳۹۹۵ متر به خیابان جدید الاحداث جنوباً بطول ۷۵۱۱۰ متر غرباً بطول ۳۰۷ متر به قطعات ۱۲ الی ۷۷۴۱۱۲/۱۲ میبایست طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری مورد بازدید زمین سلاسه ای در سطح ۲۷۰ متر مربع و با کاربری کشاورزی میبایست. مزایده ملک موضوع از ساعت ۱۲ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۷ در اداره اجرای اسناد ذمه ای (شعبه مهریه اسفهان واقع در اسفهان - خیابان تالار نبش میدان هفت ریز - اداره اجرای اسناد رسمی اسفهان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ یک میلیون ۸۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال هشتاد و یک میلیارد ریال شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انتقال و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. نظر آنکه پس از مزایده به صورت وجود ملزات، وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل ملزاد به برنده مزایده مسترد میگردد ضمناً این آگهی در سایت سازمان به آدرس www.Agha.gov.ir و در روزنامه چاپ اسفهان مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۰ در یک نوبت درج و منتشر می گردد. چنانچه روز و ساعت معین شده، مصداق با روز تعطیل ادارات باشد، روز برگزاری مزایده اولین روز بازگشایی ادارات بعد از تعطیلی خواهد بود. توضیحات متقاضی جهت شرکت در جلسه مزایده پس از مراجعه به حسابداری اداره در صورت از مبلغ پایه مزایده را بابت پرونده کلاسوه فوق واریز نماید ارائه تقاضای کتبی و کارت شناسایی معتبر و اصل فیش واریزی آرمی است. برنده مزایده مکلف است ما به الحاقات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مذکور مزایده فروش را به حساب سپرده کرده نباشد، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ۷۷۳۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴
شناسه آگهی: ۲۱۳۳۲۰۴

ارمان ملی

پایان بدموقع قصه سایپنتوی شیردل با استقلال



ریکاردو سالیونتو پس از حذف از آسیا و نتایج ضعیف در این تورنمنت طی تصمیمی از سوی هیأت مدیره باشگاه استقلال، از هدایت آبی پوشان برکنار شد. تصمیم ناگهانی باشگاه استقلال برای قطع همکاری با ریکاردو سالیونتو در شرایطی اتخاذ شد که آبی‌ها هنوز در ۲ جبهه داخلی مدعی محسوب می‌شوند. تصمیمی که بیش از آن که صرفاً یک تغییر فنی باشد، رنگ و بوی یک واکنش احساسی به حذف آسیایی دارد و می‌تواند تبعات مدیریتی و حقوقی قابل توجهی برای باشگاه به همراه داشته باشد. استقلال پس از شکست رفت و برگشت مقابل حسین اردن از لیگ قهرمانان آسیا کنار رفت؛ ناگامی که با توجه به اهداف اعلام شده ابتدای فصل، ناراضیتهای هواداران و مدیران را در پی داشت. در بیانیه رسمی باشگاه تأکید شد نتایج با جایگاه استقلال همخوانی نداشته و برخی چالش‌های ارتباطی نیز ادامه همکاری را دشوار کرده است. با این حال پرسش اصلی اینجاست که آیا زمان بندی این تصمیم با منطق فنی و مدیریتی همخوانی دارد؟ آبی‌ها در لیگ برتر با وجود ۲ بازی کمتر تنها یک امتیاز با صدر فاصله دارند و همچنان یکی از مدعیان اصلی قهرمانی به شمار می‌روند. در جام حذفی نیز با حذف چند رقیب سنتی مسیر نسبتاً هموارتری نسبت به گذشته پیش روی خود می‌بینند. در چنین شرایطی تغییر کادر فنی در فاصله کوتاه تا دیدار حساس مقابل سر فرفسنگان می‌تواند بیش از آن که شوک مثبت ایجاد کند ثبات تاکتیکی و روانی تیم را بر هم بزند.

آمانی نزدیک به بحران با تیمی نجومی ریکاردو سالیونتو که ابتدای فصل دوباره هدایت استقلال را بر عهده گرفت در مجموع ۳۱ مسابقه روی نیمکت آبی‌ها نشست و آمانی متشکل از ۱۵ پیروزی، ۸ تساوی و ۸ شکست بر جای گذاشت؛ آمانی که بیش از هر چیز نشان دهنده نوسان در عملکرد تیم او بود. استقلال در برخی دیدارهای لیگ نمایش‌های امیدوارکننده‌ای ارائه داد و امتیازات مهمی جمع‌آوری کرد. اما در مقابل شکست‌های پرهزینه به ویژه در رقابت‌های آسیایی روند تیم را از ثبات خارج کرد و فشار انتقادات را به شکل محسوس‌تری افزایش داد. از منظر حقوقی نیز جدایی ناگهانی سالیونتو بدون فراهم شدن بستر توافق احتمالی طرح شکایت از سوی این مربی پرتغالی را افزایش می‌دهد. موضوعی که

پرسپولیس دست به اوسمار نمی‌زند!

با وجود ثبت سومین شکست متوالی و ورود کامل پرسپولیس به بحرانی دور از انتظار، اوسمار ویرا سرمربی این تیم باقی خواهد ماند. پرسپولیس در یکی از بدترین مقاطع فنی خود در سال‌های اخیر قرار گرفته؛ سه شکست متوالی، نمایش‌های نگران‌کننده و تیمی که نشانه‌های واضحی از افت اعتماد به نفس، انسجام و البته چنددستگی در خود دارد. با این حال برخلاف موج سنگین شایعات، تصمیم باشگاه حداقل تا این لحظه روشن است: اوسمار ویرا قرار نیست برکنار شود. این تصمیم در شرایطی گرفته شده که فضای اطراف پرسپولیس بیش از هر زمان دیگری ملتهب است؛ از نتایج ضعیف گرفته تا اختلافات علنی میان سرمربی و مدیریت باشگاه و چند دستگی در رختکن!

بزنین روی آتش؛ شکاف علنی شد

اوسمار شنب گذشته و سپس از شکست مقابل خیبر، همانطور که

آخرین خارجی لیگ در لبه تیغ

با جدایی دراگان اسکوچیچ از تراکتور و اخراج ریکاردو سالیونتو از استقلال، حالا اوسمار ویرا به تنها سرمربی خارجی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۰۵۲۶۶-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوهرود کلاسوه ۳۹۰-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم ابراهیم ذبیحی صاحبی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۱ شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری های مسکونی و تجاری جمعیت با پلاک ۲۵۲ فرعی از ۱۷- اصلی به مساحت ۷۰۶۱ متر مربع پلاک ۱۷ اصلی بخش ۰۹ واقع در عزت الدین خریداری از مالک رسمی آقای خاتم جبی اله ذبیحی صاحبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۲ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی نتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه اعتراضی داشته باشند. می از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۳۸۵ م الف ۲۱۳۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای بشماره ۱۳۰۰۵۲۶۶-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زینب عسکارس فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۲ کدملی ۷۳۳۳۳۳۳۳ صادره از لاهیجان نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین شایرلار به مساحت ۳۰۰۰۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۰ مغزوری و مجزی شده از پلاک ۱۵۱۰ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در قریه کشتال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان - قریه کشتال از مورد مالکیت عنایت اله امیری نوبت در اجرای قانون اصلاحات ارضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۳ شهریار سلیمی بازنشین - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف: ۱۳۸۸: شناسه آگهی: ۲۱۳۳۱۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای بشماره ۱۳۰۰۵۲۶۹-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض گیری محیی مطلسری فرزند عزیز به شماره شناسنامه ۷۱۱ کدملی ۶۶۶۶۶۶۸ صادره نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین باقی به مساحت ۲۱۷۱۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۵۱۱۸ مغزوری و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۴ واقع در قریه سوسان لاهیجان بخش ۱۲ گیلان به نشانی لاهیجان - قریه سوسان از مورد مالکیت اسماعیل نعمتی فلاح کار در اجرای قانون اصلاحات ارضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۳ شهریار سلیمی بازنشین - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان م- الف: ۱۳۸۸: شناسه آگهی: ۲۱۳۳۴۱۲

پایان بدموقع قصه سایپنتوی شیردل با استقلال

هستند که طی ساعات اخیر شایعه شدند. بر همین اساس محتمل‌ترین سناریو سپردن موقت هدایت تیم به سهراب بختیاری زاده تا پایان فصل است؛ مربی که پیش‌تر نیز در نقش سرمربی موقت عملکرد قابل قبولی ارائه داده و از شناخت کافی نسبت به فضای باشگاه برخوردار است. در دوره سرپرستی علی تاجرچینا نیمکت استقلال یکی از پرنوسان‌ترین مقاطع خود را پشت سر گذاشت. رفت و آمد یاسایی چهره‌هایی مانند سهراب بختیاری زاده، محمد نوازی، مجتبی جباری، موسی‌مانه، بوژوویچ و در نهایت ریکاردو سالیونتو نشان دهنده نبود ثبات در تصمیم‌گیری‌های فنی است. با این حال، تکرار چرخه مریبان موقت خود نشانه‌ای از نبود استراتژی بلندمدت در مدیریت فنی باشگاه است. استقلال در دوره مدیریت فعلی بارها تغییرات متوالی روی نیمکت را تجربه کرده و این بی‌ثباتی حتی در صورت کسب نتایج کوتاه مدت در بلندمدت به فرسایش ساختار تیمی منجر می‌شود. با این تفاسیر برکناری سالیونتو بیش از آنکه پاسخی راهبردی به مشکلات فنی باشد، واکنشی فوری به فشار نتایج آسیایی به نظر می‌رسد. اگر این تصمیم به داد و ستد رفتن جام‌های داخلی منجر شود، مدیریت باشگاه ناگزیر باید در برابر افکار عمومی پاسخگو باشد. استقلال در آستانه مقطعی تعیین‌کننده قرار دارد؛ مقطعی که بیش از هر زمان دیگری به ثبات، تصمیم‌گیری حساب‌شده و برهیز از اقدامات هیجانی نیاز دارد.

توسط برخی نزدیکانش پیش‌بینی شده بود در نشست خبری علاقه‌مندی از اختلافات جدی با مدیریت باشگاه برداشت؛ صحبت‌هایی که به وضوح نشان می‌دهد مشکل پرسپولیس فقط داخل زمین نیست. اما با اشاره به انتشار نامه جنجالی مدیرعامل باشگاه، از «شکسته شدن اعتماد» بین کادرفنی و مدیریت گفت و تأکید کرد تصمیماتی که مستقیماً روی تیم اثر می‌گذرانند، بدون هماهنگی با او گرفته شده‌اند. از نگاه او، این اتفاق نه تنها بی‌احترامی به کادرفنی بوده، بلکه می‌تواند روی ذهن بازیکنان هم تأثیر منفی بگذارد. وقتی یکی سرمربی به صراحت از فروپاشی «حلقه اعتماد» صحبت می‌کند، یعنی بحران از سطح فنی عبور کرده و وارد لایه‌های عمیق‌تر شده است.

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اسفهان آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اسفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و حسب ماده قانون مذکور از دلیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مغزوری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آن مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقامات ثبت منقول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت نقص مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مابع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱۸۹ شماره ۱۳۰۰۵۲۶۶-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ هیات موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۰۵۲۶۶-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوهرود کلاسوه ۳۹۰-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم ابراهیم ذبیحی صاحبی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۱ شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری های مسکونی و تجاری جمعیت با پلاک ۲۵۲ فرعی از ۱۷- اصلی به مساحت ۷۰۶۱ متر مربع پلاک ۱۷ اصلی بخش ۰۹ واقع در عزت الدین خریداری از مالک رسمی آقای خاتم جبی اله ذبیحی صاحبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۲ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی نتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه اعتراضی داشته باشند. می از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۳۸۵ م الف ۲۱۳۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۳۰۰۵۲۶۶-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم عباسی فرزند مزید بشماره شناسنامه ۳۸۶۴ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین خریداری به مساحت ۳۱۴۲۷۰۰ متر مربع پلاک ۶۹۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای (سعید عباسی) گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۳۰۰۵۲۶۹-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جاسم عباسی فرزند مزید بشماره شناسنامه ۵۲۰ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۲۷۰۰ متر مربع پلاک ۶۹۵ اصلی واقع در بخش ۷ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. ۳- برابر رای شماره ۱۳۰۰۵۲۶۷-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جاسم عباسی فرزند مزید بشماره شناسنامه ۵۲۰ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۲۷۰۰ متر مربع پلاک ۶۹۵ اصلی واقع در بخش ۷ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای (جاسم عباسی) محرز گردیده است. ۴- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۲۴-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد شیبی - رییس ثبت اسناد و املاک ۷۴۵۹

گفت و گو

مهدی محمدنوی:

کمپ تیم ملی در آرزوینا خواهد بود

مدیر تیم ملی فوتبال ایران گفت؛ دیروز بخش بین الملل فدراسیون با ۳ تیم خوب اروپایی صحبت کرده و گزارش این مکاتبه را ساعتی پیش به من دادند. یکی از این تیم‌ها خود بیرامون مسائل تیم ملی فوتبال ایران در راه آماده‌سازی جام جهانی صحبت کرد. وی درباره بازی‌های تدارکاتی تیم ملی در فیفا دی خردادماه (پیش از آغاز جام جهانی) اظهار داشت: امروز بخش بین الملل فدراسیون با ۳ تیم خوب اروپایی صحبت کرده و ۲ ساعت پیش گزارش این مکاتبه را به من دادند. یکی از این تیم‌ها اعلام کرده می‌تواند ۲۹ می (۸ خرداد) با ما بازی کند که قلعه نویی با موقت خود با این بازی را اعلام کند. نظر قلعه نویی بازی کردن در ۱۴ خرداد است، اما این تیم بازی خود را برای آن تاریخ فیکس کرده است. هر طور شده باید در خرداد با یک تیم اروپایی بازی داشته باشیم. نبی درباره اسم این تیم بیان کرد: این تیم الان در بلژیک انتخابی اروپا حاضر است و در گروه سختی قرار دارد. ایتالیا نیست و می‌تواند از حریفان ایتالیا باشد؛ نایب رئیس اول فدراسیون فوتبال و مدیر تیم ملی بیان کرد: بدو با فیفا مکاتبه داشتیم و در و رکشاپ فیفا، ۲ بیراهن تیم ملی ارائه می‌شد. این کیت‌ها تأیید شده و طرح یوز را هم داخل خود دارد. رونمایی از بیراهن را قبل از اعزام در دستور کار قرار خواهیم داد. نبی در مورد کمپ انتخابی تیم ملی برای اقامت در جام جهانی توضیح داد: طبق مقررات باید ۵ کمپ را به فیفا ارائه می‌کردیم. کمپ اول در شهر ارواین بود که به لحاظ اقامتی و زمین تمرین خوب بود. در این شهر ۲ کمپ وجود داشت که یکی را من و قلعه نویی دیدیم و پسند کردیم، و یک کمپ را قرار بود تیم ملی آمریکا بگیرد که آن کمپ از رده خارج شد و دلیشل رافیقای می‌داند. چون آمریکا میزبان است، پس از این اتفاق، کمپ ما را انتخاب کردند و ما دیگر نتوانستیم آن کمپ را معرفی کنیم. صاحب هتل دوم نیز بیهودی بود و اقامت در آن کمپ برای ما امکان پذیر نبود. کمپ بعدی در شهر توسان را قبول کرده است. وی درباره صدور ویزای کاروان تیم ملی عنوان کرد: ما در ۷ گروه تیم ملی را تقسیم کردیم که به کنسولگری در دبی مراجعه می‌کنند تا مراحل صدور ویزا طی شود.

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اسفهان آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اسفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و حسب ماده قانون مذکور از دلیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مغزوری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آن مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقامات ثبت منقول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت نقص مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مابع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱۸۹ شماره ۱۳۰۰۵۲۶۶-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ هیات موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۰۵۲۶۶-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوهرود کلاسوه ۳۹۰-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم ابراهیم ذبیحی صاحبی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۱ شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری های مسکونی و تجاری جمعیت با پلاک ۲۵۲ فرعی از ۱۷- اصلی به مساحت ۷۰۶۱ متر مربع پلاک ۱۷ اصلی بخش ۰۹ واقع در عزت الدین خریداری از مالک رسمی آقای خاتم جبی اله ذبیحی صاحبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۲ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی نتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه اعتراضی داشته باشند. می از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۳۸۵ م الف ۲۱۳۳۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۳۰۰۵۲۶۶-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حمیدی راد فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۳۸۵ صادره از در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۵۶۶ متر مربع پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۷۵-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره از در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۵۶۶ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. ۳- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۷۵-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره از در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۵۶۶ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. ۴- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۷۵-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره از در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۵۶۶ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. ۵- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۷۵-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره از در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۵۶۶ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. ۶- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۷۵-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره از در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۵۶۶ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. ۷- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۷۵-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره از در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۵۶۶ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای (جاسم عباسی) محرز گردیده است. ۸- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۷۵-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲ صادره از در سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۵۶۶ متر مربع پلاک ۲۲ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای (جاسم عباسی) محرز گردیده است. ۹- برابر رای شماره ۱۳۰۰۴۱۷۵-۳۱۷۱۲۶-۱۴۰۳/۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه