

گزارش

یک کارشناس حوزه انرژی پاسخ داد

ماجرای متانول در بنزین

یک کارشناس حوزه انرژی با بیان اینکه میزان متانول موجود در بنزین کمتر از حد استاندارد است، گفت: استفاده محدود از متانول برای افزایش عدد اکتان، تأثیری در کاهش کیفیت بنزین ندارد و حتی می‌تواند به بهبود احتراق در خودروها کمک کند. امیرمشم نیک‌فر در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به مباحث مطرح شده طی روزهای اخیر درباره کاهش کیفیت بنزین و احتمال وجود متانول در آن، اظهار کرد: در شرایط کنونی کشور، باید اولویت‌ها در نظر گرفت. همان‌طور که در حوزه آب، نخستین اولویت تأمین آب شرب مردم است و پس از آن آب بخش صنعت، کشاورزی و محیط زیست مطرح می‌شود، در حوزه سوخت نیز تأمین بنزین مورد نیاز جامعه و حفظ جریان فعالیت‌های اقتصادی در اولویت قرار دارد. وی افزود: بنزین یکی از محرک‌های رشد اقتصادی محسوب می‌شود و در شرایطی که تأمین آن در اولویت است، باید مسائل مربوط به کیفیت نیز با در نظر گرفتن واقعیت‌های موجود بررسی شود. در حال حاضر، میزان متانول موجود در بنزین، حدود شش برابر کمتر از حد استاندارد است. این کارشناس حوزه انرژی با اشاره به کاربرد مواد افزاینده اکتان در تولید بنزین، گفت: در بسیاری از کشورهای جهان از اتانول و متانول برای افزایش عدد اکتان و بهبود کیفیت احتراق استفاده می‌شود. در برخی طرح‌های مفهومی نیز مسیر استفاده از سوخت‌های اتانولی مورد توجه قرار گرفته است؛ چراکه این سوخت می‌تواند در کاهش آلایندگی هوا مؤثر باشد. نیک‌فر ادامه داد: مواد افزودنی مختلفی برای بهبود فرایند احتراق به بنزین افزوده می‌شود. استفاده از متانول نیز برای افزایش عدد اکتان، موضوع جدیدی نیست و در گذشته هم انجام می‌شده است. بنابراین، حساسیت ایجادشده درباره اضافه شدن متانول به بنزین، با توجه به میزان استفاده فعلی، بیش از حد است. وی تأکید کرد: طبیعتاً استفاده از اتانول به جای متانول می‌تواند گزینه بهتری باشد و طرح‌هایی نیز در این زمینه وجود دارد، اما در شرایط فعلی کشور، حساسیت نسبت به میزان محدود متانول موجود در بنزین اهمیت چندانی ندارد؛ زیرا مقدار مصرف آن بسیار کمتر از استاندارد تعیین‌شده است. این کارشناس حوزه انرژی در پاسخ به این پرسش که آیا استفاده از متانول در پالایشگاه‌ها و شبکه توزیع برای افزایش عدد اکتان از نظر فنی صحیح است؟ اظهار کرد: بله، از متانول برای افزایش عدد اکتان بنزین استفاده می‌شود. نیک‌فر درباره تأثیر متانول بر کیفیت بنزین نیز گفت: میزان فعلی متانول، هیچ تأثیری در کاهش کیفیت بنزین ندارد؛ بلکه با افزایش عدد اکتان، به احتراق بهتر بنزین و بهینه‌تر شدن فرایند احتراق در خودروها کمک می‌کند. وی با بیان اینکه در صورت امکان، استفاده از اتانول می‌تواند جایگزین مناسب‌تری باشد، افزود: باید میان میزان محدود فعلی و درصد‌های بالای افزودن متانول تفاوت قائل شد. اگر حدود ۱۵ درصد متانول به بنزین افزوده شود، این میزان قابل توجه است و ممکن است به خودروها آسیب وارد کند، اما میزان فعلی حدود نیم درصد است.

آرمان ملی – صدبقيه بهزادپور: پس از موجی از حملات نظامی آمریکا علیه اهداف ایرانی، ترامپ در تازه‌ترین تحولات از توقف عملیات نظامی و تشدید تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی خبر داده است. تا جایی است که سخنگوی وزارت امور خارجه کشور، آن را جنگ اقتصادی فرامرزی و اعمال قدرت علیه کشورهای مستقل ذکر کرده است تا از این طریق، فشار حداکثری را بر ساختار اقتصادی ایران وارد کند. این در حالی است که بسیاری از کارشناسان داخلی و خارجی همصدا یا رئیس‌جمهور بر این اعتقاد هستند که؛ ایران در مواجهه نظامی با قدرتمندترین ارتش جهان، جایگاه استراتژیک و موقعیت دفاعی مناسبی را به دست آورده و برنده میدان است. در این راستا بسیار مطلوب است با به‌کارگیری یک «دیپلماسی مطلوب و هوشمندانه»، جنگ را پایان دهد و هم‌زمانی آمریکا را نیز متزلزل سازد و از سوی دیگری می‌تواند مسیر را برای خروج از بن‌بست‌های اقتصادی و حرکت به سوی رشد و توسعه پایدار هموار سازد. در واقع، تبدیل قدرت نظامی به اهرم فشار دیپلماتیک، کلید عبور از این بحران است.

تصمیم عقلانی و فوری

به گزارش «آرمان ملی»، مهدی یازوکی، کارشناس اقتصادی، با تأکید بر ضرورت پایان هرچه سریع‌تر جنگ و کاهش تنش‌های خارجی، گفت: ادامه وضعیت «نه جنگ نه صلح» هزینه‌های سنگینی به اقتصاد ایران تحمیل می‌کند و می‌تواند فشار بر معیشت مردم، درآمد‌های دولت و ظرفیت تولید کشور را افزایش دهد. از این رو ادامه جنگ و این وضعیت حتی نه حتی برای یک روز، حتی برای یک دقیقه دیگر هم به ضرر ایران است و سیاست خارجی باید در خدمت توسعه اقتصادی قرار گیرد و تصمیم‌گیری‌های اقتصادی نیز از رویکردهای پوپولیستی و ملاحظات جناحی فاصله بگیرد. یازوکی با تأکید بر آثار مخرب جنگ و تحریم‌های اقتصادی علیه کشور افزود: این جنگ اگر یک دقیقه زودتر تمام شود، به نفع ملت ایران است. تداوم درگیری و بی‌ثباتی، نه تنها امنیت اقتصادی کشور را تضعیف می‌کند، بلکه بر زندگی روزمره مردم، فعالیت بنگاه‌ها و توان دولت برای ارائه خدمات عمومی نیز اثر مستقیم خواهد گذاشت. این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه قدرت دفاعی کشور بدون برخورداری مردم از امنیت اقتصادی و اجتماعی پایدار نمی‌ماند، افزود: نیروهای دفاعی زمانی می‌توانند وظایف خود را به درستی انجام دهند که جامعه از حداقل‌های معیشتی برخوردار باشد و مردم برای تأمین غذا، مسکن و نیازهای اولیه خود با مشکل جدی مواجه نباشند. به اعتقاد او، اقتصاد قوام حکومت هاست و هر اندازه فشار اقتصادی بر جامعه افزایش یابد، آسیب‌پذیری کشور در برابر بحران‌های داخلی و خارجی نیز بیشتر خواهد شد.

ایهام در نیت!

یازوکی با اشاره به تفاهم‌نامه‌ای میان ایران و آمریکا، گفت: پس از مطالعه چندباره متن این توافق به این نتیجه رسیدم که بخش عمده مفاد آن به نفع جمهوری اسلامی ایران است. در ابتدا تصور کرده بودم شاید متن را اشتباه خوانده باشم، اما با بررسی مجدد، امتیازات موجود در آن را قابل توجه دانستم و به این نتیجه رسیدم که گویا ایران در موضع قدرت تفاهم‌نامه‌ای را با کشور کوچکی مانند بورکینافاسو منعقد کرده است. اما نمی‌دانم چرا برخی آگاهانه یا ناآگاهانه بر طبل مخالفت بران می‌کوبند؛ دقیقاً همانقدر که اسرائیل از نزدیکی و اتمام جنگ ایران و آمریکا ناراحت می‌شوند گروهی نیز همین نگاه را دارند و این بسیار عجیب است، البته نمی‌توان گفت که همه آنها آگاهانه است در این جبهه قرار دارند اما برخی واقعاً به دلیل برخورداری از منافع اقتصادی است که این‌گونه

«آرمان ملی» در گفت‌وگو با یازوکی شرایط برون‌رفت از بحران همه‌جانبه را بررسی کرد

دیپلماسی شرط عبور از بحران اقتصادی



با آنچه که در نتایج تفاهم‌نامه می‌توانست عاید ما کند می‌جنگند و مخالفت می‌کنند.

مشکلات اقتصادی مردم

یازوکی با انتقاد از عملکرد جریان‌های تندرو در داخل کشور گفت: بخشی از این جریان‌ها با مواضع و رفتارهای خود تصویری از ایران ارائه می‌دهند که می‌تواند بهانه لازم را برای فشار بیشتر دشمنان فراهم کند. البته تعداد این گروه‌ها در مقایسه با کل جامعه زیاد نیست، اما به دلیل برخورداری از تریبون‌های مختلف با توجه به اینکه اکثراً از وضعیت اقتصادی مطلوبی برخوردار هستند مداوم بر ادامه جنگ در هر شرایط اصرار دارند که قطعاً بر خلاف منافع عمومی اکثریت جامعه است. این استاد دانشگاه با اشاره به فاصله طبقاتی و تفاوت میان زندگی برخی تصمیم‌گیران و وضعیت بخش بزرگی از جامعه گفت: افرادی که از خانه‌های گران‌قیمت، خودروهای لوکس، ویلا و حساب‌های بانکی پر برخوردارند، نمی‌توانند دشواری‌های زندگی مردم کم‌درآمد را به درستی درک کنند. بی‌توجهی به واقعیت‌های معیشتی جامعه موجب می‌شود سیاست‌هایی اتخاذ شود که در ظاهر با هدف حمایت از مردم طراحی شده، اما در عمل منابع عمومی را به سود گروه‌های برخوردار هدایت می‌کند.

نزدیک شدن سایه ابرتورم

این اقتصاددان همچنین نسبت به پیامدهای ادامه روند تورمی در کشور هشدار داد و گفت: اگر آسیب‌های اقتصادی تشدید شود تورم به سمت ابرتورم حرکت کند، ساختار مبادلات اقتصادی و اعتماد عمومی به پول ملی با خطر جدی مواجه خواهد شد. به گفته او، در چنین شرایطی ممکن است مردم و فعالان اقتصادی برای حفظ ارزش دارایی‌های خود به ارزهای خارجی یا دارایی‌های دیگر روی بیاورند و پول ملی نقش خود را در معاملات روزمره و قیمت‌گذاری کالاها از دست بدهد. او تأکید کرد: خط قرمز تصمیم‌گیری در کشور باید منافع ملی و رفاه مردم باشد و هر سیاستی که به انزوای بیشتر ایران، کاهش تجارت خارجی یا افزایش هزینه‌های مبادله منجر شود، در نهایت فشار خود را بر طبقات متوسط و کم‌درآمد جامعه وارد می‌کند. این کارشناس

یگشنبه

۱۴۰۵ ● ۰۶ ● ۰۱

رتبهٔ اولاول ۱۴۴۸ / ۲۳ آوت ۲۰۲۶

سال هشتم

شماره ۲۴۵۶



armanmeli.ir

ادامه داد: ایران برای عبور از شرایط دشوار کنونی به سیاست خارجی فعال، واقع‌گرایانه و مبتنی بر منافع اقتصادی نیاز دارد که بتواند زمینه ارتباط با اقتصاد جهانی، جذب سرمایه، توسعه تجارت و کاهش محدودیت مالی‌های را فراهم کند.

کاهش درآمد‌های دولت

یازوکی درباره وضعیت درآمد‌های دولت نیز اظهار کرد کاهش صادرات نفت و افت درآمد‌های مالیاتی، منابع بودجه‌ای کشور را محدود کرده است. به گفته او، بخشی از کارخانه‌ها و واحدهای تولیدی در جریان جنگ آسیب دیده‌اند و به همین دلیل توان فعالیت و پرداخت مالیات آنها کاهش یافته است. در نتیجه، دولت از یک سو با کاهش درآمد‌های نفتی و مالیاتی مواجه است و از سوی دیگر باید هزینه‌های بیشتری برای حمایت از خانواده‌های آسیب‌دیده، تأمین سرپناه، بازسازی مناطق خسارت‌دیده و جبران پیامدهای جنگ پرداخت کند. او معتقد است ادامه این وضعیت بدون اصلاحات جدی در سیاست اقتصادی، فشار بر منابع عمومی را افزایش می‌دهد. یازوکی تأکید کرد دولت نمی‌تواند هم‌زمان با کاهش درآمد‌ها، هزینه‌های خود را افزایش دهد و بدون اصلاح ساختار بارانه‌ها و قیمت‌گذاری، انتظار ثبات اقتصادی داشته باشد. به گفته او، اصلاحات اقتصادی باید تدریجی، شفاف و همراه با حمایت مستقیم از اقشار آسیب‌پذیر باشد تا بار اصلی آن بر دوش دهک‌های پایین درآمدی قرار نگیرد.

پرهیز از پوپولیسم اقتصادی

او درباره ضرورت اتخاذ سیاست‌های صحیح اقتصادی در جامعه گفت: من با افزایش ناگهانی و چندبرابری قیمت بنزین مخالف هستم، اما اصلاح تدریجی قیمت‌ها را ضروری است. قیمت سوخت بهتر در چند مرحله و با فاصله زمانی افزایش یابد تا از ایجاد شوک تورمی و اجتماعی جلوگیری شود، چراکه تثبیت طولانی مدت قیمت بنزین در شرایطی که هزینه تولید، حمل‌ونقل و واردات افزایش یافته، به شکل‌گیری رانت و مصرف بی‌رویه منجر می‌شود. او اشاره به یارانه سوخت گفت بخش بزرگی از این یارانه به صاحبان خودرو اختصاص پیدا می‌کند، در حالی که شمار قابل توجهی از مردم فاقد خودرو هستند و از این یارانه بهره مستقیم نمی‌برند. بنابراین، سیاست فعلی به جای آنکه حمایت هدفمند از اقشار کم‌درآمد باشد، منابع عمومی را بیشتر در اختیار کسانی قرار می‌دهد که خودرو دارند و سوخت بیشتری مصرف می‌کنند. این کارشناس اقتصادی بر ضرورت فاصله گرفتن دولت از تصمیم‌های پوپولیستی تأکید کرد و گفت سیاست‌گذار باید به جای حفظ قیمت‌های غیرواقعی، منابع حاصل از اصلاح قیمت‌ها را به صورت شفاف و با در نظر گرفتن اعتباری از خانوارهای کم‌درآمد، توسعه حمل‌ونقل عمومی و ارائه خدمات اجتماعی می‌تواند بخشی از آثار اصلاح قیمت انرژی را جبران کند.

ثبات اقتصادی-سیاسی

یازوکی معتقد است: وزارت امور خارجه و دولت باید باز کردن اقتصاد ایران و کاهش هزینه‌های انزوا را به یکی از اهداف اصلی خود تبدیل کنند. او هشدار داد افزایش تحریم‌ها می‌تواند تجارت خارجی، حمل‌ونقل، دسترسی به منابع مالی و حتی تأمین کالاهای اساسی را دشوارتر کند. ایران نمی‌تواند هم‌زمان واردات را محدود کند، قیمت سوخت را ثابت نگه دارد، مصرف را کنترل نکند و انتظار داشته باشد منابع ارزی کشور تحت فشار قرار نگیرد. این تحلیلگر اقتصادی توضیح داد: عبور از بحران کنونی نیازمند مجموعه‌ای هماهنگ از تصمیم‌های اقتصادی و دیپلماتیک است؛ پایان دادن به وضعیت پرهزینه نه جنگ و نه صلح. کاهش تنش‌های خارجی، اصلاح تدریجی قیمت انرژی، حذف رانت، حمایت مستقیم از اقشار کم‌درآمد و بازگرداندن اقتصاد ایران به مسیر تعامل با جهان. یازوکی تأکید دارد که بدون توجه به معیشت مردم و منافع ملی، هیچ سیاست امنیتی یا خارجی نمی‌تواند ثبات پایدار برای کشور ایجاد کند.

ذره بین

تداوم پایداری گرما تا نیمه شهریور

مشتربان برق همچنان همکاری کنند

مدیرعامل شرکت توانیر با تشریح وضعیت حساس شبکه سراسری برق در هفته پایانی مردادماه، ضمن تأکید بر تداوم شرایط دمایی و محدودیت‌های بار تا نیمه شهریورماه، از هموطنان خواست تا با استمرار همکاری در مدیریت مصرف، صنعت برق را در عبور از روزهای باقیمانده تابستان یاری کنند. محمد الهداد در جلسه مدیریت بار تابستان که با حضور برخط مدیران عامل شرکت‌های برق سراسر کشور برگزار شد، ضمن اشاره به افزایش غیرمنتظره و مستمر دما در روزهای پایانی مردادماه که گذشت، اظهار کرد: پایش‌های فنی و داده‌های هواشناسی نشان داد که دمای هفته پایانی مردادماه اسماال در مقایسه با میانگین ۱۰ سال گذشته، ۲ درجه سانتی‌گراد و نسبت به سال گذشته ۱.۵ درجه افزایش داشت. این پایداری گرمایی و افزایش دمای محسوس، فشار بی‌سابقه‌ای را بر شبکه سراسری برق وارد کرد. مدیرعامل شرکت توانیر با تأکید بر اینکه این شرایط جوی موجب شد تا صنعت برق برای حفظ پایداری شبکه و جلوگیری از حوادث احتمالی، بیش از ۲ هزار مگاوات برق اضافه بر پیش‌بینی‌ها عرضه کند، افزود: مدیریت این حجم از تقاضای اضافه، به ویژه با توجه به محدودیت‌های عملیاتی و شرایط ویژه اسمال، جز با برنامه‌ریزی دقیق و البته همراهی اپارگرانة مشترکین امکان‌پذیر نبود. اله‌داد با اشاره به پیش‌بینی‌های هواشناسی مبنی بر استمرار شرایط پایداری دمایی تا نیمه شهریورماه، تصریح کرد: باتوجه به تداوم گرما و ماندگاری آن، مدیریت بار، شبکه همچنان باقوت ادامه خواهد یافت تا شاهد کمترین اختلال در تأمین برق برای بخش‌های خانگی، عمومی و مولد باشیم. از این روز تمامی هموطنان عزیز تقاضا داریم در این روزهای حساس باقی‌مانده، همچنان با رعایت الگوی مصرف و کاهش مصارف غیرضروری، خادمان خود در صنعت برق را برای پایداری شبکه یاری کنند. وی در پایان خطاب به مدیران عامل و با تأکید بر ضرورت دقت در مدیریت بار شبکه در سراسر کشور، خاطرنشان کرد: هدف اصلی صنعت برق، عبور ایمن و بدون تنش از این بازه زمانی است. اطمینان داریم که با درک متقابل مردم و استمرار فرهنگ‌سازی صورت‌گرفته در هفته‌های اخیر، می‌توانیم با حداقل چالش، از روزهای باقی‌مانده از فصل گرم عبور کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۹۲۷/۱۶۰۰۳۱۰۰۱۶۰۵۶۰۳۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا قلی پور فرزند موسی بشماره شناسنامه ۴۲۲۵ -صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۳۱/۷۴ متر مربع پلاک ۱۴۵۳ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۲ واقع در معلم کلا خریداری از مالک رسمی آقای عباس موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض داشته خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / م الف: ۲۲۵۴۳۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان محمودآباد ۳۶۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۴۰۳۲۰۳۱۸۰۲۲۰۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین محمودی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۲۰۴ -صادره از همدان در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۱۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۸۹ از اصلی ۱۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در وشمه سرای ماسال مفروزی از ۳۱ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – یداله شهبازی چلمه سرا از طرف قائممه امجدی ۳۶۶۵

شناسه آگهی: ۲۲۵۱۵۴۱

م الف: ۹۱۵/۱۲۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۲۰۶۰۱۱۲۰۰۳۱۰۰۵۶۰۳۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهرنوش فیاض فرزند مسیح بشماره شناسنامه ۸۱۴ -صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۸۷/۱۶ متر مربع پلاک ۱۴۴۲ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در تلکسیر خریداری از مالک رسمی آقای موسی اسفندیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / م الف: ۲۲۵۴۳۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان محمودآباد ۳۶۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۴۲/۱۶۰۰۳۱۰۰۳۱۰۰۵۶۰۳۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جابر حیدری فرزند نسی الله بشماره شناسنامه ۲۱۳۰۰۴۵۰۴۵ -صادره از آمل ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی که میزان ۱۸۸ متر مربع کاربری مسکونی و مابقی آن کاربری فضای سبز میباشد به مساحت ۲۰۸ متر مربع پلاک ۱۰۲۳ فرعی از ۴۶۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در اهلمک خریداری از مالک رسمی آقای جابر حیدری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / م الف: ۲۲۵۴۳۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

مهدی آزاد _ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان محمودآباد ۳۶۷۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی الموت غربی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان روستای شهرستان علیا پلاک ۵۲- اصلی بخش ۱۷ قزوین محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- آقای علی اکبری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۷۱۴ برابر رای شماره ۴۲۶-۱۴۰۵/۰۳/۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۸۶/۵۸ متر مربع از پلاک ۵۲- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای شهرستان علیا

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

شناسه : ۲۲۴۴۰۲۸

شریف مراقی رئیس ادارو ادارو ثبت ثبت اسناد استادو و املاک الموت غربی از طرف فرشاد مراقی ۳۲۴۸