آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۵۰۹
دوشنبه
۰۴ • ۰۸ • ۱۴۰۵
۱۵ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ / ۲۶ اکتبر ۲۰۲۶

گفتگو

علی تاجرنیا:

تمایلی به مدیرعاملی استقلال نداشتم

رئیس هیات مدیره باشگاه استقلال گفت: بخشی از مشکلات فوتبال ایران به کاستی‌های نظام حکمرانی فوتبال و ضعف سازوکارهای گفت‌وگو و حل اختلاف بازمی‌گردد. علی تاجرنیا درباره تغییرات هیأت مدیره باشگاه استقلال و صدور حکم مدیرعاملی مصطفی متدین اظهار داشت: موضوع حضور آقای متدین از مدتی پیش مطرح و به‌صورت جدی بررسی شده بود. در هیأت مدیره پیشین نیز درباره انتخاب ایشان اتفاق نظر داشتیم و مصوبه مربوط به آن اتخاذ شده بود. در اظهارنظرهای قبلی نیز به این موضوع اشاره کرده بودم؛ با این حال، نهایی شدن فرایند انتخاب و صدور حکم، مستلزم برگزاری مجمع عمومی، تعیین ترکیب هیأت مدیره و طی مراحل ثبتی و اداری بود.

معرفی نمایندگان اشخاص حقوقی در بازه پانزده‌روزه

وی افزود: پس از برگزاری مجمع عمومی، پنج شخص حقوقی عضو هیأت مدیره که در دوره پیشین نیز حضور داشتند، مشخص شدند. سپس فرایند معرفی نمایندگان آن‌ها در بازه پانزده‌روزه پیش‌بینی شده انجام گرفت. بنده و آقای نجفی مجدداً معرفی شدیم و آقای متدین نیز به‌عنوان نماینده یکی از اشخاص حقوقی به ترکیب هیأت مدیره پیوستند. هر یک از اعضا، به نمایندگی از شخص حقوقی مربوط، در هیأت مدیره حضور دارند.

هیأت مدیره جدید نیز انتخاب متدین را تصویب کرد

رئیس هیأت مدیره استقلال ادامه داد: پس از طی مراحل مربوط به تغییرات هیأت مدیره، موضوع انتخاب مدیرعامل در ترکیب جدید نیز مطرح شد و اعضا بار دیگر به آقای متدین رأی دادند. تکمیل فرایند اداری صدور حکم نیز چند روز زمان برد و در نهایت حکم ایشان صادر شد. بنابراین، این انتخاب حاصل بررسی و هماهنگی در هیأت مدیره بوده است.

تاجرنیا درباره حواشی سفر استقلال به قطر گفت: درباره پیگیری باشگاه برای فراهم کردن امکان این سفر، توضیحات لازم ارائه شده و تصور نمی‌کنم ادامه مجادلات رسانه‌ای، کمکی به فوتبال ایران کند. آنچه برای من اهمیت دارد، این است که این امکان در اختیار دیگر نمایندگان کشورمان نیز قرار بگیرد.

تسهیل سفر نمایندگان ایران

وی افزود: استقلال برای تأمین نیاز خود مسیری را پیگیری کرد و خوشحالیم که حاصل این پیگیری می‌تواند برای سایر باشگاه‌های ایرانی نیز مفید باشد. تسهیل سفر نمایندگان ایران و فراهم شدن شرایط مناسب برای حضور آن‌ها در رقابت‌های آسیایی، منفعتی مشترک برای فوتبال کشور است.

رئیس هیأت مدیره استقلال ادامه داد: امیدوارم علاوه بر استقلال، تراکتور و گل‌گهر نیز با آرامش و آمادگی در مسابقات حاضر شوند و نتایج شایسته‌ای به دست آورند. رقابت داخلی باشگاه‌ها طبیعی و محترم است، اما در عرصه آسیا، موفقیت هر نماینده ایران به اعتبار و جایگاه فوتبال کشور کمک می‌کند.

پیگیری منسجم حقوق باشگاه‌های ایرانی هستیم

وی تصریح کرد: به‌عنوان یک ایرانی، معتقدم ظرفیت و پیشینه فوتبال کشورمان اقتضا می‌کند که جایگاه بالاتری در رقابت‌های باشگاهی آسیا داشته باشیم. دستیابی به این جایگاه، هم به بهبود عملکرد خودمان نیاز دارد و هم مستلزم پیگیری منسجم حقوق باشگاه‌های ایرانی و مطالبه شرایط رقابتی منصفانه است. تاجرنیا گفت: یکی از موضوعات مهم، برگزار نشدن دیدارهای خانگی نمایندگان ایران در کشور است. این وضعیت، باشگاه‌های ما را از همراهی تماشاگران و بخشی از مزیت‌های طبیعی میزبانی محروم می‌کند و هزینه‌های بیشتری نیز به آن‌ها تحمیل می‌شود. از نگاه ما، آثار این شرایط بر توازن رقابت باید مورد توجه قرار گیرد و نهادهای مسئول، موضوع را با جدیت و از مسیرهای رسمی پیگیری کنند.

روایت اتفاق‌های خاص ورزش ایران در ناگویا

وقتی سکوها رنگ ایرانی گرفتند

بازی‌های پاراآسیایی جدا از عملکرد فنی، صحنه لحظه‌هایی بود که ورزشکاران ایران فراتر از شمار مدال‌ها، با ثبت رکوردها و خلق رقابت‌هایی به‌یادماندنی، خاطره‌هایی ماندگار برای ورزش کشور رقم زدند.

کاروان ورزش ایران در بازی‌های پاراآسیایی ناگویا با کسب ۱۰۲ مدال و کسب جایگاه ششم به کار خود پایان داد. در پس این عملکرد که با ۴ پله سقوط نسبت به دوره قبل و پایان روند صعودی کاروان پارالمپیک همراه بود، اتفاق‌هایی رقم خورد که هرکدام روایت ویژه‌ای از تلاش، رکورد شکنی و درخشش ورزشکاران ایرانی داشتند؛ از ثبت رکوردهای جدید در پارادوومیدانی تا ورزشکارانی که چند بار روی سکو رفتند و ماده‌هایی که ۳ یا ۲ نماینده ایران جایگاه‌های نخست و دوم را به خود اختصاص دادند و اینگونه ناگویا برای کاروان کشورمان مجموعه‌ای از لحظات ماندگار را رقم زد.

رکوردشکنی‌هایی که با طلا همراه شدند

یکی از شاخص‌ترین اتفاق‌های کاروان ایران در بازی‌های پاراآسیایی، درخشش علیرضا زارع در رقابت‌های پارادوومیدانی بود. او در دوی ۱۰۰ متر کلاس T۳۵ با ثبت زمان ۱۲.۳۲ ثانیه و در دوی ۲۰۰ متر همین کلاس با زمان ۲۴.۸۳ ثانیه، در هر دو ماده به مدال طلا رسید و رکورد بازی‌های پاراآسیایی را شکست.

سعید افروز نیز در پرتاب نیزه کلاس F۳۴/F۳۳ با ثبت رکورد ۴۲.۵۸ متر، رکورد جهانی و رکورد بازی‌های پاراآسیایی را شکست و مدال طلا گرفت. در همین ماده، محمد ابراهیم پورطلایی به مدال نقره رسید تا دو نماینده ایران جایگاه‌های نخست و دوم را به خود اختصاص دهند.

هاجر صفرزاده نیز در دوی ۴۰۰ متر کلاس T۱۲ با ثبت زمان ۵۶.۴۳ ثانیه، رکورد بازی‌های پاراآسیایی را شکست و به مدال طلا رسید؛ طلایی که پس از دو مدال نقره او در مواد ۱۰۰ و ۲۰۰ متر، طعم ویژه‌ای داشت. صفرزاده پس از دو بار ایستادن روی سکوی دوم، این بار در جایگاه نخست ایستاد و یکی از روایت‌های به‌یادماندنی کاروان ایران را رقم زد.

وقتی یک ورزشکار چند بار روی سکو می‌رود

در جریان بازی‌های پاراآسیایی ناگویا بودند ورزشکارانی که در بیش از یک ماده شرکت داشتند و بیش از یک مدال هم گرفتند. علاوه بر هاجر صفرزاده که در پارادوومیدانی صاحب یک مدال طلا و ۲ مدال نقره شد، ابوالفضل ظریف هم در پاراشنا به خاطر مدال‌آوری ۳ بار روی سکو رفت، او در ۱۰۰ متر کرال پشت طلا گرفت، در ۵۰ متر آزاد نقره گرفت و در ۱۰۰ متر آزاد برنز گرفت.

علاوه بر صفرزاده و ظریف، بودند ورزشکاران دیگری که در پاراشنا و پارادوومیدانی بیش از یک مدال را در ناگویا صاحب شدند. در رقابت‌های پاراشنا، سینا ضیغمی‌نژاد یکی از چهره‌های شاخص ایران بود. او در دو ماده ۵۰ متر آزاد کلاس S۱۰ و ۱۰۰ متر قورباغه کلاس SB۹ به مدال طلا رسید و ۲ بار قهرمانی را تجربه کرد.

در همین دو ماده، شاهین ایزدیار نیز به مدال نقره رسید تا هر دو رقابت با کسب مدال‌های طلا و نقره برای ایران همراه شود. این نتیجه، علاوه بر ارزش مدال‌های کسب‌شده، نشان‌دهنده حضور همزمان دو شناگر ایرانی در بالاترین سطوح رقابت بود. محمد حسین کریمی جهان آبادی هم از پارشناگرانی بود که در دو ماده مختلف با کسب مدال برنز روی سکو رفت.

در پارادوومیدانی اما حضور ورزشکاران در چند ماده و کسب مدال‌های متعدد توسط آنها، سهم مهمی در افزایش مجموع مدال‌های کاروان داشت؛ در این رشته علیرضا زارع در ۲ دوی ۱۰۰ متر و دوی ۲۰۰ متر مدال طلا گرفت، الهام صالحی در پرتاب نیزه و پرتاب وزنه مدال طلا گرفت. امیرحسین علیپور در پرتاب وزنه و پرتاب دیسک به ترتیب مدال طلا و برنز گرفت. مهدی اولاد در پرتاب دیسک و پرتاب وزنه به ترتیب مدال طلا و نقره گرفت. صادق بیت سیاح در پرتاب نیزه طلا گرفت و در پرتاب وزنه به مدال برنز دست یافت.

پرستو حبیبی ۲ مدال نقره از پرتاب کلاب و پرتاب وزنه از آن خود کرد. سهم علیرضا مختاری ۲ مدال نقره و برنز از پرتاب وزنه و پرتاب دیسک شد. ظفر ذاکر صاحب ۲ مدال نقره از پرتاب نیزه و پرتاب وزنه شد. شهلا حدیدی در دو ماده پرتاب دیسک و پرتاب وزنه مدال نقره گرفت. فرزانه سهرابی تبار در پرتاب کلاب و پرتاب دیسک به ۲ مدال برنز دست یافت. رضا حاتمی هم در جریان رقابت‌های پارادوومیدانی ناگویا صاحب ۲ مدال برنز شد.

این نشان می‌دهد اتفاقی که نشان می‌دهد بخشی از دستاورد ایران در ناگویا حاصل درخشش چند باره ورزشکاران در مواد مختلف بود.

طلایی‌ترین‌های ایران

در میان ورزشکارانی که با کسب بیش از یک مدال در بازی‌های پاراآسیایی، جایگاهی خاص و تاثیرگذار در کاروان ورزش ایران پیدا کردند، بودند که ورزشکارانی که طلایی‌ترین شدند چون تمام مدال‌های شان طلا بود مانند علیرضا زارع و الهام صالحی؛ زارع ۲ طلای خود را در ۲ دوی ۱۰۰ متر و دوی ۲۰۰ متر گرفت و ۲ قهرمانی الهام صالحی هم در پرتاب نیزه و پرتاب وزنه ثبت شد.

سکوهایی که رنگ ایرانی گرفتند

یکی از اتفاق‌های قابل توجه در ناگویا، کسب همزمان بیش از دو یک ماده توسط نمایندگان ایران بود، به خصوص در مسابقات پارادوومیدانی و پرتاب دیسک کلاس F۱۱ که هر سه سکوی آن به نمایندگان ایران اختصاص یافت. در این بخش مهدی اولاد با رکورد ۴۰.۶۵ متر صاحب مدال طلا شد. حسن باجولوند با ۴۰.۴۳ متر به مدال نقره دست یافت و نایب قهرمان شد و امیرحسین علیپور نیز با ۳۶.۵۴ متر مدال برنز را از آن خود کرد.

در پرتاب نیزه کلاس F۳۴/F۳۳ هم سعید افروز و محمد ابراهیم پورطلایی به ترتیب مدال طلا و نقره گرفتند. در شنای ۵۰ متر آزاد کلاس S۱۰ و ۱۰۰ متر قورباغه کلاس SB۹ نیز سینا ضیغمی نژاد و شاهین ایزدیار به ترتیب در جایگاه‌های اول و دوم ایستادند.

در پرتاب وزنه کلاس F۵۵/F۵۴ نیز ظفر ذاکر و حامد امیری به ترتیب مدال نقره و برنز گرفتند تا دو مدال دیگر به کارنامه پارادوومیدانی ایران اضافه شود.

بانوان هم در تسخیر سکوهای یک ماده سهم داشتند آنجا که پرتاب وزنه بانوان کلاس ادغامی ۵۴/F۵۳، صالحی با ثبت رکورد ۶ متر و ۷۹ سانتی‌متر و امتیاز ۸۱۹ مدال طلا گرفت و شهلا حدیدی هم با پرتاب ۵.۸۶ و امتیاز ۶۲۴ به مدال نقره دست یافت.

این نتایج نشان می‌دهد در برخی مواد، ایران نه تنها به مدال رسید، بلکه توانست دو جایگاه از سکو را به خود اختصاص دهد؛ اتفاقی که ارزش ویژه‌ای در رقابت‌های قاره‌ای دارد.

ناگویا؛ فراتر از جایگاه ششم

کاروان ایران در حالی با ۱۰۲ مدال و رتبه ششم به کار خود در بازی‌های پاراآسیایی پایان داد که رکوردشکنی‌ها، مدال آوری چندباره ورزشکاران و کسب همزمان چند مدال در برخی مواد، بخش مهمی از کارنامه این دوره را تشکیل داد.

این اتفاق‌ها یادآور آن است که ارزیابی عملکرد یک کاروان تنها با تعداد مدال‌ها و جایگاه نهایی کامل نمی‌شود؛ رکورد‌های ثبت شده، کیفیت رقابت‌ها و مسیر ورزشکارانی که در چند ماده به میدان رفتند نیز بخشی از تصویری است که باید از حضور ایران در ناگویا ترسیم کرد.

کوتاه

مصطفی متدین مدیرعامل باشگاه استقلال شد

با مصوبه هیئت مدیره باشگاه استقلال، مصطفی متدین به عنوان مدیرعامل جدید این باشگاه انتخاب و معرفی شد.

پس از آن که ماه‌ها علی تاجرنیا به عنوان سرپرست مدیرعاملی امور باشگاه استقلال را پیگیری می‌کرد، اعضای هیئت مدیره این باشگاه در مصوبه خود مصطفی متدین را به عنوان مدیرعامل جدید این باشگاه انتخاب کردند.

احمدی‌وفا به نقره بسنده کرد

علی احمدی وفا فرنگی‌کار وزن ۶۰ کیلوگرم با شکست برابر حریف ژاپنی خود به مدال نقره مسابقات جهانی رسید.

رقابت‌های کشتی فرنگی قهرمانی جهان امروز در روز دوم با برگزاری دیدارهای فینال و رده‌بندی در چهار وزن ۵۵، ۶۰، ۷۷ و ۸۲ کیلوگرم پیگیری شد که در وزن ۶۰ کیلوگرم، علی احمدی وفا در مرحله فینال به مصاف کوتوگومی از ژاپن رفت و در حالی که با نتیجه ۷ بر یک پیش بود، با ضربه فنی شکست خورد و به مدال نقره رسید.

شوک ساروی به کشتی ایران

هادی ساروی، قهرمان المپیک پاریس و مدافع عنوان قهرمانی جهان، در نیمه‌نهایی رقابت‌های قهرمانی جهان در قزاقستان مغلوب آرتور سارگسیان روس شد تا یکی از مهم‌ترین شانس‌های طلای ایران از رسیدن به فینال بازبماند. پیش از آغاز رقابت‌های کشتی فرنگی قهرمانی جهان، بسیاری از هواداران روی طلای هادی ساروی حساب ویژه‌ای باز کرده بودند؛ فرنگی‌کار آملی که با قهرمانی در المپیک پاریس و مسابقات جهانی سال گذشته، یکی از امیدهای اصلی ایران برای ایستادن بر سکوی نخست بود. حتی در میان پیش‌بینی‌ها، این باور وجود داشت که اگر قرار باشد کشتی ایران تنها یک مدال طلا به دست بیاورد، ساروی می‌تواند همان قهرمان باشد. اما اتفاقی برخلاف انتظار رقم خورد و ستاره باتجربه ایران از رسیدن به فینال بازماند.

تغییر زمان بازی پرسپولیس - نساجی

زمان یک مسابقه از هفته یازدهم لیگ برتر فوتبال فصل ۱۴۰۶-۱۴۰۵ تغییر کرد. مسابقه دو تیم نساجی مازندران - پرسپولیس روز شنبه ۹ آبان ساعت ۱۶:۳۰ در ورزشگاه شهید وطنی قائمشهر برگزار می‌شود. پیش از این قرار بود این دیدار روز جمعه برگزار شود.

دیدار النصر و الوصل به تعویق افتاد

کنفدراسیون فوتبال آسیا با تعویق دیدار النصر برابر الوصل امارات موافقت کرد.

دو تیم الوصل امارات و النصر عربستان قرار بود که در هفته سوم لیگ نخبگان آسیا به میزبانی عربستان به مصاف هم روند. کاروان النصر به خاطر شرایط عربستان حاضر نشد که راهی ریاض شود. هر چند فدراسیون فوتبال عربستان از آمادگی خود برای برگزاری این بازی خبر داد اما کنفدراسیون فوتبال آسیا اعلام کرد که با تعویق این بازی موافقت کرده است و بازی در زمان دیگری برگزار خواهد شد. این خبر را رسانه الشرق الاوسط عربستان اعلام کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۲۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کیومرث اسکندری لوحه سرا فرزند احسان بشماره شناسنامه ۶ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۳۸۰ مترمربع پلاک فرعی ۳۴۰ از اصلی ۱۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه مهدیخانمحله مفروزی از ۱۶ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال___ یداله شهبازی چلمه سرا

از طرف صائمه امجدی ۵۵۷۸

م-الف: ۹۱۵/۱۵۱۳ شناسه آگهی: ۲۳۰۶۴۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۴۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آرین شهبازی چپه زاد فرزند عباسقلی بشماره شناسنامه ۵۱۶۰۱۴۵۹۲۳ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۴۰۰/۰۱ مترمربع پلاک فرعی ۷۳۲ از اصلی ۳۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه چاله سرا مفروزی از ۳۷ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال___ یداله شهبازی چلمه سرا

از طرف صائمه امجدی ۵۵۷۹

م-الف: ۹۱۵/۱۵۵۶ شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۹۲

آگهی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افراد یکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۲۴۰-۱۴۰۵/۷/۲۷ آقای قاسم افشاری فرزند صدری خان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی دیمزار قسمتی از پلاک ۱۱۷-فرعی از ۳۲-اصلی قریه ثمر دشت واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی به مساحت ۱۷۹۹۴,۳۲هفده هزارو نهصدو نودو چهار متر مربع و سی و دوصدم با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری که طی نامه جوابیه شماره ۶۷۳۵۳/۱۴۰۴/۲۶۹-۱۴۰۴/۱۱/۲۱اداره منابع اب مقدار ۱۰۱۵,۹۱مترمربع در حریم رودخانه قرار دارد.

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۲۳۸-۱۴۰۵/۷/۲۷ آقای قاسم افشاری فرزند صدری خان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی دیمزار قسمتی از پلاک ۱۱۷-فرعی از ۳۲-اصلی قریه ثمر دشت واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی به مساحت ۳۶۱۵۱,۱۰سی وشش هزارو یکصدو پنجاه ویک متر مربع و ده صدم با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری که طی نامه جوابیه شماره ۶۷۳۵۳/۱۴۰۴/۲۶۹-۱۴۰۴/۱۱/۲۱اداره منابع اب مقدار ۱۶۳۳,۲۷مترمربع در حریم رودخانه قرار دارد.

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۲۳۵-۱۴۰۵/۷/۲۷ آقای قاسم افشاری فرزند صدری خان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی دیمزار قسمتی از پلاک ۱۱۷-فرعی از ۳۲-اصلی قریه ثمر دشت واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی به مساحت ۱۴۲۷,۶۲یکهزارو چهارصدو بیست وهفت متر مربع و شصت و دوصدم با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری که طی نامه جوابیه شماره ۶۷۳۵۳/۱۴۰۴/۲۶۹-۱۴۰۴/۱۱/۲۱اداره منابع اب مقدار ۲۱۵,۶۷مترمربع در حریم رودخانه قرار دارد

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۲۳۳-۱۴۰۵/۷/۲۷ آقای قاسم افشاری فرزند صدری خان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی دیمزار قسمتی از پلاک ۱۱۷-فرعی از ۳۲-اصلی قریه ثمر دشت واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی به مساحت ۷۰۳۵,۹۰هفت هزارو سی وپنج متر مربع و نود صدم با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری که طی نامه جوابیه شماره ۶۷۳۵۳/۱۴۰۴/۲۶۹-۱۴۰۴/۱۱/۲۱اداره منابع اب مقدار ۲۹۵,۴۰مترمربع در حریم رودخانه قرار دارد

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۲۲۱-۱۴۰۵/۷/۲۷ آقای قاسم افشاری فرزند صدری خان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی دیمزار با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری قسمتی از پلاک ۱۱۷-فرعی از ۳۲-اصلی قریه ثمر دشت واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی به مساحت ۵۶۱۶۳,۳۵پنجاه وشش هزارو یکصدو شصت وسه متر مربع و سی و پنج صدم طی نامه جوابیه شماره ۶۷۳۵۳/۱۴۰۴/۲۶۹-۱۴۰۴/۱۱/۲۱اداره منابع اب مقدار ۲۰۶۳,۲۳مترمربع در حریم رودخانه قرار دارد

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۲۱۷-۱۴۰۵/۷/۲۷ آقای قاسم افشاری فرزند صدری خان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی دیمزارا قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری قسمتی از پلاک ۱۱۷-فرعی از ۳۲-اصلی قریه ثمر دشت واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی به مساحت ۴۲۸۵,۵۵چهار هزارو دویست وهشتادو پنج متر مربع و پنجاه وپنج صدم طی نامه جوابیه شماره ۶۷۳۵۳/۱۴۰۴/۲۶۹-۲۱/۱۱/۱۴۰۴اداره منابع اب مقدار ۶۰۵,۶۲مترمربع در حریم رودخانه قرار دارد

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۲۱۳-۱۴۰۵/۷/۲۷ آقای قاسم افشاری فرزند صدری خان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی دیمزار قسمتی از پلاک ۱۱۷-فرعی از ۳۲-اصلی قریه ثمر دشت واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی به مساحت ۴۴۷۷۵,۶۱چهل وچهار هزارو هفتصدو هفتادو پنج متر مربع و شصت ویک صدم طی نامه جوابیه شماره ۶۷۳۵۳/۱۴۰۴/۲۶۹-۲۱/۱۱/۱۴۰۴اداره منابع اب مقدار ۱۸۸۶,۶۶مترمربع در حریم رودخانه قرار دارد

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۸/۱۹

رئیس ثبت تفرش - معزی نیا ۵۵۷۶

شناسه آگهی: ۲۳۱۰۶۳۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۱۶۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامرضا فیروزی فرزند مهدی قلی شماره شناسنامه ۲۹۷ به کد ملی ۰۵۶۹۵۲۶۰۱۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۸۹ فرعی از ۴۲۱۴ اصلی موسوم به میان باغ واقع در قریه گلچشمه (قولنامه عادی از وراث مرحوم مهدی قلی فیروزی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۱۶۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامرضا فیروزی فرزند مهدی قلی شماره شناسنامه ۲۹۷ به کد ملی ۰۵۶۹۵۲۶۰۱۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۸۹ فرعی از ۴۲۱۴ اصلی موسوم به میان باغ واقع در قریه گلچشمه (قولنامه عادی از وراث مرحوم مهدی قلی فیروزی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۱۶۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامرضا فیروزی فرزند مهدی قلی شماره شناسنامه ۲۹۷ به کد ملی ۰۵۶۹۵۲۶۰۱۹ نسبت به به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۸۲.۵۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۴۲۱۴ اصلی واقع در قریه گلچشمه (قولنامه عادی از محمد تقی فیروزی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹

علی صالحی - رئیس ثبت اسناد و املاک محلات ۵۲۷۴

شناسه آگهی: ۲۳۱۰۵۱۲