

دبیر کنگره موبایل ایران در گفت‌وگو با «آرمان ملی» خبر داد

# جنگ، قیمت جهانی موبایل راهم گران کرد



تاثیر خود را بر گرانی‌های بازار موبایل تأثیر می‌گذارد و قیمت آینده موبایل را پیش خور می‌کند.
سختگوی سابق انجمن واردکنندگان موبایل ادامه داد: نشانه‌های این وضعیت هم‌اکنون در بازار مشاهده می‌شود، چراکه تعادل میان عرضه و تقاضا به تدریج در حال برهم خوردن است، چون بخش عمده گوشی‌هایی که در حال حاضر در بازار عرضه می‌شوند، همان موجودی‌هایی هستند که پیش از آغاز تنش‌ها و محدودیت‌های اخیر وارد کشور شده‌اند. با کاهش تدریجی این ذخایر، احتمال بروز مشکلات جدی‌تر در زمینه تأمین کالا، افزایش قیمت‌ها و محدود شدن دسترسی مصرف‌کنندگان به گوشی‌های جدید بیشتر خواهد شد. وی اضافه کرد: در عین حال، فعالان بازار با توجه به چشم‌انداز مهم تأمین کالا و احتمال افزایش بیشتر قیمت‌ها در آینده، انتظار گرانی را در محاسبات خود لحاظ می‌کنند و همین انتظار باعث می‌شود بازار پیش از وقوع افزایش واقعی قیمت‌ها، واکنش نشان دهد.

#### افزایش تعرفه‌های گمرکی

از طرف دیگر ما افزایش قیمت تعرفه‌های گمرک را هم داشتیم، مبنای ارز گمرکی از حدود ۷۰ تومان به حدود ۱۴۰ هزار تومان در سال جدید رسیده است که این هم خود در افزایش قیمت نهایی محصول موبایل بی‌تاثیر نیست و همه اینها در بازار داره پیش خور میشه. البته نمیشه گفت که چرا دارند گران می‌کنند،

**آرمان ملی- صدیقۀ بهزادپور:** به گفته اکثریت کارشناسان و صاحب‌نظران، دولت در شرایط جنگ توانست نمره خوبی در مدیریت بازار و توزیع اقلام معیشتی برای مردم داشته باشد، اما افزایش قیمت دیگر کالاها و اقلام و خدمات هرچند تاکنون در همه حوزه‌ها خود را به شکل واقعی نشان نداده است. اما قطعاً با توجه به حمله به زیرساخت‌ها و چالش‌های تأمین مواد اولیه خطوط تولید، مشکلات واردات محصول نهایی یا مواد اولیه و... باعث گرانی‌های گسترده در حوزه‌های مختلف خواهد شد.
این امر این روزها در بازار موبایل با کمیابی قطعات برای تعمیر و همچنین در بخش خرید و فروش قابل مشاهده است. کارشناسا فعال در این بازار، معتقدند این افزایش قیمت‌ها با توجه به تشدید محدودیت‌های وارداتی، به تدریج افزایش نیز خواهد یافت. به گفته این افراد، البته گرانی‌ها و کمبود قطعات موبایل فقط مختص ایران نیست، بلکه جنگ اخیر بین ایران با آمریکا و اسرائیل و شرایط حاکم در تنگه هرمز باعث چالش‌های جدی در مسیر تولید چیپ ست‌ها و گرانی نهایی این محصول در سطح جهان شده است.

#### تأمین ارز واردات موبایل

به گزارش «آرمان ملی»، مجید عالیان دبیر کنگره موبایل دراین باره گفت: هم‌زمان با جنگ اولویت‌بندی در تخصیص منابع ارزی دستخوش تغییر شده و تمرکز اصلی سیاست‌گذاران بر تأمین کالا‌های اساسی و نیازهای معیشتی مردم قرار گرفته است. در چنین فضایی، واردات برخی کالاها از جمله تلفن همراه در رده‌های بعدی اولویت قرار گرفته و همین مسأله باعث شده برنامه ریزی مشخص گسترده‌ای برای تأمین کالا در مقطع فعلی انجام نشود، با وجود این، تلفن همراه به دلیل نقش گسترده‌ای که در زندگی روزمره، ارتباطات، کسب‌وکارها و خدمات دیجیتال ایفا می‌کند، عملاً به یکی از کالا‌های مهم معیشتی، در اولویت پایین‌تری قرار می‌گیرد، اما قطعاًض بی‌توجهی به این بازار می‌تواند پیامدهای قابل توجهی به همراه داشته باشد و هم فعالان این حوزه و هم مصرف‌کنندگان را با چالش‌های جدی مواجه کند.
او افزود: نشانه‌های این وضعیت هم‌اکنون در بازار مشاهده می‌شود. تعادل میان عرضه و تقاضا به تدریج در حال برهم خوردن است، زیرا بخش عمده گوشی‌هایی که در حال حاضر در بازار عرضه می‌شوند، همان موجودی‌هایی هستند که پیش از آغاز تنش‌ها و محدودیت‌های اخیر وارد کشور شده‌اند.

#### گرانی جهانی موبایل

عالیان افزود: البته افزایش قیمت‌ها فقط به کاهش عرضه داخلی مربوط نمی‌شود، بلکه تحولات منطقه‌ای و پیامدهای جنگ نیز بر بازار جهانی فناوری تأثیر گذاشته است.
اختلال در مسیرهای حمل‌ونقل و بسته شدن برخی گذرگاه‌های مهم دریایی، از جمله تنگه هرمز، هزینه‌های تولید و توزیع تجهیزات الکترونیکی را افزایش داده است. در همین راستا، قیمت جهانی چیپ‌ست‌ها که بخش اصلی ساخت تلفن‌های همراه و بسیاری از تجهیزات الکترونیکی را تشکیل می‌دهند، افزایش یافته و این مسئله به طور مستقیم بر قیمت نهایی گوشی‌ها اثر گذاشته است.
او تأکید کرد: البته بخشی از این افزایش قیمت موبایل هم مربوط به هیجانات بازار هم‌زمان با جنگ است که با توجه به شرایط جنگی بازار پیش‌بینی می‌کند که در آینده‌ای نه چندان دور بازار با افزایش قیمت جدی روبه‌رو می‌شود و بنابراین در این انتظار گرانی، پیشاپیش

#### کوتاه

#### کدام پروازهای خارجی برقرار است؟

طبق اعلام فرودگاه امام خمینی (ره)، پروازهای این فرودگاه رو به افزایش است و اکنون توسط ۱۳ ایرلاین داخلی به ۴ مقصد از قبیل استانبول، مسقط، شانگهای، مسکو، بانکوک و... پرواز انجام می‌شود.
اهورا محمدی - مدیر روابط عمومی فرودگاه امام خمینی (ره) - در گفت‌وگو با ایسنا، در تشریح آخرین وضعیت پروازهای فرودگاه امام (ره) گفت: در حال حاضر بالغ بر ۴۰ مقصد پروازی از این فرودگاه انجام می‌شود که بیشترین پروازها به مقاصد استانبول، مسقط، نجف، مدینه، شانگهای، گوانگژو، بغداد و پکن است. وی افزود: ۱۳ شرکت هواپیمایی ایرانی در حال انجام این پروازها هستند و بیشترین پروازها نیز برای شرکت‌های ماهان، ایران‌ایر، معراج، ایرتور، سپهران و کاسپین است.
اهورا محمدی بیان کرد: به‌طور کل به مقاصد ۱۰۸ کشور گوانگژو، پکن، ایروان، مسکو، اربیل، کابل، آنکارا، بانکوک و باکو پرواز برقرار است. همچنین درخواست‌هایی از سوی شرکت‌های هواپیمایی برای پرواز به دهل‌ی نیز داریم که اقدامات لازم برای آن انجام خواهد شد.

#### آغاز توزیع شکر با نرخ جدید

سختگوی اتحادیه بنکداران مواد غذایی با اعلام تعیین قیمت مصوب جدید شکر، از آغاز مجدد توزیع این کالا در بازار خبر داد و گفت: در حال حاضر کمبودی در تأمین شکر وجود ندارد و نابسانی‌های اخیر بیشتر ناشی از تأخیر در اعلام نرخ جدید، جوروانی بازار و افزایش هزینه‌های تولید بوده است. حسین فرهادی - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آخرین وضعیت بازار شکر اظهار کرد: قیمت مصوب جدید شکر فله ۱۰۸ هزار ۵۰۰ تومان تعیین شده و برای شکر بسته‌بندی نیز قیمت مصرف‌کننده ۱۲۵ هزار تومان اعلام شده است. وی افزود: در حال حاضر کمبودی در بازار شکر وجود ندارد، اما متأسفانه اعلام کرد. در این مدت، تولیدکنندگان و کارخانجات موجودی کالا داشتند، اما توزیع انجام نمی‌دادند، چراکه معتقد بودند با توجه به افزایش هزینه‌ها و شرایط اقتصادی کشور باید نرخ جدید تعیین شود. فرهادی ادامه داد: همین عدم توزیع باعث شد در برخی فروشگاه‌ها کمبود مقطعی ایجاد شود و شکر با قیمت‌هایی بالاتر از نرخ مصوب سال گذشته عرضه شود که طبیعتاً منجر به برخورد‌های تعزیراتی نیز می‌شد. اکنون با اعلام نرخ مصوب جدید، توزیع کالا در حال انجام است و مشکلی در تأمین و عرضه وجود ندارد.

#### انتقال سهمیه کارت سوخت به کارت بانکی

سختگوی صنف جایگاه‌داران از احتمال انتقال سهمیه کارت سوخت به کارت بانکی خبر داد و گفت: مجلس امسال دولت را مکلف کرده که این مهم را پیگیری کند و محقق شدن آن می‌تواند به نفع مردم باشد و به توزیع دقیق و هدفمند سوخت در کشور کمک کند.
رساناژ سختگوی صنف جایگاه‌داران با بیان اینکه انتقال سهمیه کارت سوخت به کارت بانکی چند بار مصوب شده است، گفت: این طرح در دولت سیزدهم به دلایل سیاسی و اقتصادی به حالت تعلیق درآمده است. مجلس هم مصوبات مختلفی در هیات وزیران و قانون بوده‌جه دارد. وی افزود: امسال هم مجلس، دولت را مکلف کرده که آن را انجام دهد. سختگوی صنف جایگاه‌داران سوخت در یک گفت‌وگو تصریح کرد: طرح‌هایی از قبل به صورت آزمایشی وجود داشته که تست شده است و در حال حاضر هم می‌شود روی برخی طرح‌ها کار کرد که این مهم در دست انجام است. وی در پایان گفت: ما بدهند تا این قانونی که الزام است اجرایی شود تا نفعش به مردم برسد و بتواند به توزیع دقیق و هدفمند یارانه سوخت در کشور کمک کند.

#### شکبه برق به پایداری کامل رسیده است

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ از پایان یافتن تمامی بازسازی‌ها و بازرگشت شبکه برق پایتخت به حالت پایدار کامل خبر داد. کامبیز ناظریان مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ، پیش از ظهر روز (سه‌شنبه ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۵) در ابتدای نشست خبری ویژه بزرگداشت روز روابط عمومی (پیشگامان ارتباطات، معماران اعتماد، آلبان بی‌روایت) که با حضور عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو، و آلیاس حضرتی، رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت، به میزبانی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ برگزار گردید با اشاره به تمرکز بیش از ۵۰ درصد حملات در تهران، ابعاد خسارات را تشریح کرد و گفت: صنعت برق به‌رغم حملات گسترده در دوران جنگ، با اکتابه حضور شبانه‌روزی ۵ هزار نیروی عملیاتی، توانست تداوم خدمات‌رسانی را حفظ کرده و از بحران‌ها عبور کند. ناظریان از پایان یافتن تمامی بازسازی‌ها و بازرگشت شبکه برق پایتخت به حالت پایدار کامل خبر داد و افزود: ما به‌طور متوسط روزانه ۲۰ تا ۲۵ اصابت دامگه‌گشت‌هایی با به‌طور مستقیم به شبکه آسیب می‌زد. اصابت‌ها نگرانی‌هایی برای مردم ایجاد می‌کرد، اما تمام سعی ما این بود که در اولین فرصت به محل حادثه اعزام شویم و مشکل خاموشی را برطرف کنیم؛ تلاشی که متأسفانه به شهادت تنی چند از همکاران ما نیز منجر شد.

#### کاهش میزان ماندگاری کالاها در گمرک

رئیس سازمان ملی استاندارد گفت: در جنگ رمضان میزان ماندگاری کالاها از ۷،۵ روز به ۳،۵ روز و برای کالا‌های اساسی به ۵،۲ ساعت کاهش یافت. بر اساس اعلام سازمان ملی استاندارد، فرزانة انصاری در دیدار با رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران اظهار کرد: در مدت جنگ ۴۰ روزه، امکان ترخیص و صدور گواهی انطباق بیش از ۵ میلیون تن کالا‌های اساسی به کشور فراهم شد. رئیس سازمان ملی استاندارد ایران گفت: همچنین در جنگ رمضان با برنامه‌ریزی و تلاش شبانه‌روزی همکاران این سازمان به ویژه در استان‌های مرز و میزبان ماندگاری کالاها از ۷،۵ روز به ۳،۵ روز و برای کالا‌های اساسی به ۵،۲ ساعت کاهش یافت. وی افزود: برگزاری ۸ جلسه کمیته مدیریت بحران و اضطرار سازمان و بازدید از شبکه‌های تولیدی و اقتصادی با هدف شناسایی مسائل و مشکلات ناشی از جنگ و اتخاذ راهکارهای حمایتی از تولید در حوزه استاندارد با حفظ ایمنی و سلامت، از دیگر اقدامات این سازمان در شرایط جنگی در کشور بوده است. انصاری به اقدامات سازمان استاندارد اشاره کرد و گفت: اصلاح و به‌روزرسانی رویه‌های اجرایی می‌تواند نقش مهمی در تسهیل تولید و تجارت نوأم با حفظ کیفیت و سلامت محصولات را در پی داشته باشد.

الان همه بازارها به دلیل شرایط خاص و حمله به زیرساخت‌ها، مشکلات حمل و نقل و... دارند محصولات خود را گران می‌کنند. این مسأله الان در بازار خودرو به صورت کاملاً محسوس صورت گرفته است. در حالی‌که الان شاید موبایل نسبت به خودرو مصرف عمومی‌تر و استراتژیک‌تری داشته باشد که لازم باشد سیاست‌های وارداتی بهتری داشته باشد البته در شرایطی که کشور با تنش‌های منطقه‌ای و محدودیت‌های اقتصادی روبه‌رو است. اولویت‌بندی در تخصیص منابع ارزی دستخوش تغییر شده و تمرکز اصلی سیاست‌گذاران بر تأمین کالا‌های اساسی و نیازهای معیشتی مردم قرار گرفته است. در چنین فضایی، واردات برخی کالاها از جمله تلفن همراه در رده‌های بعدی اولویت قرار گرفته و همین مسأله باعث شده برنامه‌ریزی مشخص و گسترده‌ای برای تأمین این کالا در مقطع فعلی انجام نشود. او تأکید کرد: با وجود این، تلفن همراه به دلیل نقش گسترده‌ای که در زندگی روزمره، ارتباطات، کسب‌وکارها و خدمات دیجیتال ایفا می‌کند، عملاً به یکی از کالا‌های مهم و نسبتاً استراتژیک تبدیل شده است. با این حال، در مقایسه با اقلام حیاتی و معیشتی، در اولویت پایین‌تری قرار می‌گیرد.

#### مجوزهای مهم واردات

عالیان یادآور شد: اما علاوه بر همه این مسائل، نگرانی تازه‌ای نیز در میان فعالان بازار شکل گرفته است. بر اساس برخی گمانه‌زنی‌ها، ممکن است شرکت‌های واردکننده تلفن همراه به صورت موردی و گزینشی برای واردات انتخاب شوند، بدون آنکه معیارها و پارامترهای این انتخاب به‌طور شفاف اعلام شده باشد. این موضوع نگرانی‌هایی حتی فراتر از مشکلات پیشین ایجاد کرده و فضای بازار را با ابهام بیشتری روبه‌رو ساخته است. هرچند در حال حاضر این مسأله بیشتر در حد شایعه و گمانه‌زنی مطرح است، اما تجربه‌های گذشته نشان می‌دهد چنین موضوعاتی معمولاً ابتدا به صورت غیررسمی مطرح می‌شوند و پس از سنجش و آکنش‌ها و حساسیت‌های جامعه هدف، امکان اجرایی شدن آنها وجود دارد. هرچند ورود کالا‌هایی که پیش‌تر برای آنها ارزش تخصصی یافته می‌تواند بخشی از کمبود بازار را جبران کند، اما شرایط فعلی منطقه و افزایش هزینه‌های جانبی همچنان مانع آفت محسوس قیمت‌ها خواهد شد. بسته بودن یا محدود شدن مسیرهای اصلی حمل‌ونقل دریایی و مشکلات ناشی از تنش‌های منطقه‌ای باعث شده واردات کالا از مسیرهای جایگزین مانند پاکستان، افغانستان و ترکیه انجام شود؛ مسیرهایی که هزینه حمل‌ونقل و ریسک تجاری بالاتری دارند و در نهایت قیمت تمام‌شده کالا را افزایش می‌دهند. او افزود: با این حال، کارشناسان بازار معتقدند ورود این محموله‌ها می‌تواند تا حدی از التهاب فعلی بکاهد و شاید بتواند حدود ۶۰ درصد از تنش و نگرانی موجود در بازار را کنترل کند، اما به نظر نمی‌رسد که به تنهایی منجر به ارزیابی محسوس تلفن همراه شود.

#### رجیستری موبایل‌های مسافری

عالیان درباره رجیستری گوشی‌های همراه مسافر گفت: مسأله رجیستری گوشی‌های ایفون با توجه به بسته بودن مسیرهای هوایی، عملاً امکان ورود مسافری گوشی‌ها نیز با محدودیت جدی مواجه شده و این موضوع روند تری و رجیستری این دستگاه‌ها را دشوارتر کرده است. علاوه بر این، گزارش‌هایی از اختلال در سامانه‌های مرتبط با ثبت و احراز گوشی‌ها نیز مطرح شده که خود بر پیچیدگی وضعیت افزوده است.

<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال</b>
<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
براسر رای شماره ۱۲۰۰۸۵۲-۲۲۰۲۱۸-۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلاعمرارض آقای /خانم جواد غلام‌زاد فرزند محمود بشماره شناسنامه ۰۰۰ صداره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت مترمربع ۴۴۹۴۴ مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۷ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۵ از اصلی ۶ فرموزی از ۴ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در گمشان ماسال گرمسیران از مالک رسمی ومحمزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ اعلام این آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ قطعی تقدیم نمایندلس در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۲۳/۱۴۰۵
یداله شهبازی چلمه سرا
م.الف: ۳۳۰ ۹۱۵ شماره آگهی: ۲۱۶۰۲۲۰

<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال</b>
<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
براسر رای شماره ۱۲۰۰۹۲۲۱-۲۲۰۲۱۸-۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلاعمرارض آقای /خانم کریم‌زاده معافی فرزند قذمعلی بشماره شناسنامه ۴۱ صداره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت مترمربع ۸۶۳ مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۸۸ از اصلی ۲۴ بخش ۲۶ گیلان واقع در خودیجر خریداری از مالک رسمی ومحمزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ قطعی تقدیم نمایندلس در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۲۳/۱۴۰۵
یداله شهبازی چلمه سرا
م.الف: ۳۳۰ ۹۱۵ شماره آگهی: ۲۱۶۰۲۲۰

<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال</b>
<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
براسر رای شماره ۱۲۰۰۹۶۴۴-۲۲۰۲۱۸-۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلاعمرارض آقای /خانم سیده فاطمه مغانفی فرزند سیدشماره شناسنامه ۱۶۹۹۹ صداره از خخال درشش دانگ یک قطعه زمین باقی به مساحت ۵۵۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۲۴۴۷ از اصلی ۲۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در میله سرا خریداری از مالک رسمی ومحمزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندلس در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۲۳/۱۴۰۵
یداله شهبازی چلمه سرا
م.الف: ۳۳۰ ۹۱۵ شماره آگهی: ۲۱۶۰۲۲۰

<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال</b>
<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
براسر رای شماره ۱۲۰۰۹۶۴۴-۲۲۰۲۱۸-۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلاعمرارض آقای /خانم سیده فاطمه مغانفی فرزند سیدشماره شناسنامه ۱۶۹۹۹ صداره از خخال درشش دانگ یک قطعه زمین باقی به مساحت ۵۵۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۲۴۴۷ از اصلی ۲۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در میله سرا خریداری از مالک رسمی ومحمزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندلس در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۲۳/۱۴۰۵
یداله شهبازی چلمه سرا
م.الف: ۳۳۰ ۹۱۵ شماره آگهی: ۲۱۶۰۲۲۰

<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال</b>
<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
براسر رای شماره ۱۲۰۰۹۲۲۰-۲۲۰۲۱۸-۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلاعمرارض آقای /خانم میرزا فلاح فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۸۶۱ صداره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۲۵ از اصلی ۳۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در جمله سرای ماسال خریداری از مالک رسمی ومحمزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ قطعی تقدیم نمایندلس در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۲۳/۱۴۰۵
یداله شهبازی چلمه سرا
م.الف: ۳۱۵ ۹۱۵ شماره آگهی: ۲۱۶۰۲۲۰

<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال</b>
<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
براسر رای شماره ۱۲۰۰۹۶۶۴-۲۲۰۲۱۸-۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلاعمرارض آقای /خانم رضا‌زاده معافی فرزند قذمعلی بشماره شناسنامه ۴۱ صداره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت مترمربع ۳۲۲ مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۲۲ از اصلی ۲۴ بخش ۲۶ گیلان واقع در جمله سرای ماسال خریداری از مالک رسمی ومحمزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ قطعی تقدیم نمایندلس در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۲۳/۱۴۰۵
یداله شهبازی چلمه سرا
م.الف: ۳۱۵ ۹۱۵ شماره آگهی: ۲۱۶۰۲۲۰

<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال</b>
<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
براسر رای شماره ۱۲۰۰۹۶۶۶۱-۲۲۰۲۱۸-۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلاعمرارض آقای /خانم علیرضا رضا زاده معافی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۶۹۹۸ صداره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ابزاری به مساحت ۲۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۸۰۲۶ از اصلی ۳۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در جمله سرای ماسال خریداری از مالک رسمی ومحمزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندلس در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۲۳/۱۴۰۵
یداله شهبازی چلمه سرا
م.الف: ۳۱۵ ۹۱۵ شماره آگهی: ۲۱۶۰۲۲۰