گفتگــو

صمد مرفاوی:

تیم ملی شخصیت نَبازش را نشان داد

پیشکسـوت تیم ملی فوتبـال ایران گفـت: اینکه یـک تیم در دور اول جام جهانی به میـدان برود و نبازد، خـودش یک امتیاز و پوئن خیلی خوب اسـت. تیم ملی نمی خواهد ببازد و دوسـت ندارد شکسـت بخورد. صمد مرفاوی دربـاره دیدار ایـران و مصر در جـام جهانـی ۲۰۲۶ اظهار داشـت: بچه های مـا واقعاً عملکرد قابل تحسـینی داشـتند. اینکه یک تیم در دور اول جام جهانی به میدان بـرود و نبازد، خـودش یک امتیاز و پوئـن خیلی خوب است. این تیم نمی خواهد ببازد، دوسـت ندارد شکست بخورد و این مسئله خیلی مهم اسـت. ما باید شـخصیت فوتبال ایران را بـه جهان نشـان بدهیـم؛ اینکـه بازیکـن ایرانی دوسـت ندارد بازنده باشد.

او در پاسـخ به این سـؤال که نقطه قـوت و ضعف تیـم ملی در این مسـابقه چه بود، گفـت: نقطه قوت داشـتیم و نقطه ضعف هم داشتیم، اما من دوست ندارم درباره ضعف ها صحبت کنم. واقعاً زحمتی که بچه ها کشیدند، جسارتی که در زمین داشتند و عملکردشان با توجه به شـرایطی که پشت سر گذاشتیم، قابل احترام است. ما شرایط ساده ای نداشتیم. بازی تدارکاتی مناسب برای تیم فراهم نشـد و اگر ۲ بازی آماده سـازی در سـطح بازی با بلژیک داشـتیم، قطعاً وضعیت مان در جـام جهانی خیلی بهتر می شد و شاید با خیال راحت تری صعود می کردیم.

جسارت داریم و در توپ های هوایی و ایستگاهی خطرناکیم

پیشکسوت فوتبال ایران درباره مهم ترین ویژگی فنی تیم ملی توضیح داد: نقطه قوت ما جسارت در بازی بود. هر زمان که رو به جلو بازی کردیم و توپ را از دفاع به حمله منتقل کردیم، خطرناک شـدیم؛ هم مقابل بلژیک، هـم مقابل مصر و هـم در بازی های دیگر. انتقال سریع از دفاع به حمله یکی از شاخصه های مثبت تیم ما بود. در بـازی هوایی هـم خطرناک بودیـم و روی ضربات ایستگاهی موقعیت های خوبی ایجاد کردیم. مرفاوی ادامه داد: ما مقابل بلژیک هم چند ضربه ایسـتگاهی خطرناک داشـتیم. چیزی که برای من مهم است، میل به حمله و میل به گل زدن در تیم بود. اینکه تیم فقط دنبال دفاع کردن نباشد و وقتی صاحب توپ می شود، بتواند سریع به جلو منتقل شود، نکته ارزشمندی است. اگر این مسـئله در بازی های تدارکاتی با تیم های قوی تر بیشتر تمرین می شد، امروز شرایط ما بهتر از این هم بود.

سوئیس شبیه بلژیک است، البته جوان تر و سریع تر

بازیکن پیشین تیم ملی ایران درباره احتمال صعود و برخورد احتمالـی بـا سـوئیس در مرحله بعـد بیـان کـرد: اولاً اگـر صعود کنیم، اتفاق خیلی خوبی است؛ اما اگر صعود هم نکنیم، باز هم تیم ملی کار بزرگی انجام داده است. این تیم شایسـته احترام و تحسین است. اگر صعود کنیم و به سوئیس بخوریم، باید بدانیم سوئیس تیمی شـبیه بلژیک اسـت؛ البته با بازیکنانی جوان تر و سرعت بازی بالاتر. مرفاوی افزود: ما با توجه به تجربه بازی هایی که انجام دادیم، آب دیده تر شده ایم. بچه ها حالا بهتر می توانند شرایط مسابقه های سخت را مدیریت کنند. مقابل بلژیک و مصر، مخصوصاً در بخـش دفاعی، عملکرد خوبی داشـتیم. فضاهای طولی و عرضی را بستیم و بعد از آن انتقال سریع به جلو داشتیم. اگر مقابل سوئیس هم همین نظم دفاعی و همین انتقال سریع را داشـته باشـیم، می توانیم نمایش خوبـی ارائه بدهیـم و آنها را اذیت کنیم. وی تأکید کرد: حتی اگر خدای نکرده مقابل سوئیس نتیجه را واگذار کنیم، چیزی از ارزش کار تیم ملی کم نمی شود. ما می دانیم در چه شرایطی زندگی می کنیم و تیم ملی با وجود همه سختی ها توانسته عملکرد قابل احترامی داشته باشد.

همه چیز را به بدشانسی ربط ندهیم

مرفاوی درباره گل مردود ایران در دقایق پایانی و حسـرتی که بابت آفساید میلی متری ایجاد شد، گفت: نمی توانیم همه چیز را فقط به بدشانسـی ربط بدهیم. فوتبال همین است و قوانین خـودش را دارد. ایـن اتفاقـات بـرای همه تیم هـا می افتـد؛ یک روز بخـش تلخـش نصیـب ما می شـود و ان شـاءالله یـک روز هم خوبی هایش بـه ما می رسـد. بالاخره ایـن هم بخشـی از فوتبال است.

طارمی نفر اول تیم ملی است؛ از او حمایت کنیم

پیشکسـوت فوتبال ایران در بخش دیگری از صحبت هایش به مهدی طارمی اشـاره کـرد و یـادآور شـد: طارمی قطعـاً یکی از بهترین بازیکنان تیم ملی ماست. او پنالتی خیلی خوبی گرفت و نشان داد یک بازیکن حرفه ای است. وقتی در چنین سطحی، در جام جهانی و مقابل دروازه بان حرفه ای قرار می گیری، شرایط اصلاً ساده نیست.

طلسم شکنی شاگردان پیاتزا با شکست کوبا

دومین پیروزی برای والیبال ایران

تیم ملی والیبال ایران با شکست کوبا، نخستین پیروزی خود در هفته دوم لیگ ملت های ۲۰۲۶ والیبال و دومین بردش در مجموع این رقابت ها را به دست آورد. در چهارمین دیدار هفته دوم رقابت های لیگ ملت های ۲۰۲۶ والیبال، تیم ملی والیبال ایران از سـاعت ۱۵ به مصاف کوبا رفت که این دیدار با نتیجه ۳ بر یک به سود ایران به پایان رسید. شاگردان پیاتزا در سه بازی قبل خود در هفته دوم رقابت های لیگ ملت ها به مصاف تیم های فرانسـه، آمریکا و ژاپن رفتند که در هر سه بازی نتیجه را واگذار کردند. ترکیب ایران: محمدرضا حضرت پور، عیسی ناصری، محمد ولی زاده، پوریا حسین خانزاده، عرشیا به نژاد و محسن دلاوری

سرمربی: روبروتو پیاتزا

ست اول؛ ۲۵ بر ۲۲ به سود ایران

کوبا نخستین امتیاز مسابقه را به دست آورد، اما بازی از همان ابتدای کار با رقابتی نزدیک و پایاپای دنبال شـد. در ادامه، پاس دقیق عرشیا به نژاد به علی حق پرست در منطقه چهار رسید و اسپک قدرتمند این بازیکن، امتیاز هفتم ایران را به همراه داشت. درخشش حق پرست ادامه یافت و او با ثبت یک امتیاز مستقیم از سرویس، اختلاف را به سـه امتیاز افزایش داد تا ایران با نتیجه ۸ بر ۵ پیش بیفتد و نخستین تایم استراحت فنی ست اول را با برتری پشت سر بگذارد. پس از شروع دوباره بازی، حق پرست این بار در زدن سرویس موفق نبود و امتیاز به تیم کوبا رسید. ایران پس از برتری ۸ بر ۵، روند خوب خود را ادامه داد. سید عیسـی ناصری در خط سـرویس عملکرد موفقی داشت و دفاع ایران حمله پشت خط زن کوبا را مهار کرد. سپس پاس عرشـیا به نژاد با اسـپک علی حق پرسـت به امتیاز یازدهم ایران تبدیل شد. کوبا در ادامه بازی را به نتیجه ۱۳ بر ۱۲ به سـود خود رسـاند، اما با خطای سرویس این تیم، بازی در امتیاز ۱۴ مساوی شد. در ادامه نیز تک دفاع علی حاجی پور، اثری نداشت و امتیاز برای کوبا ثبت شد. در ادامه ست، ماسو از پشـت خط دفاع ایران را باز کرد و برای کوبا امتیاز گرفت، اما خطای سرویس سـیمون یک امتیاز به ایران داد. سپس پوریا حسـین خانزاده به زمین آمد و با یک سرویس مستقیم، امتیاز هجدهم ایران را ثبت کرد. مهر نوشت: هرچند در ادامه کوبا با حمله از منطقه چهار اختلاف را کم کرد، اما خطای سرویس بازیکن این تیم، نتیجه را ۲۰ بر ۱۸ به سـود ایران کرد. پس از خطای سرویس علی حاجی پور، محسن دلاوری نیز با استفاده از توپ برگشتی یک امتیاز دیگر برای ایران به دسـت آورد. در ادامه علی رمضانی به میدان آمد و بازی با حملات دو تیم روی تور دنبال شد. خطای سرویس بازیکن کوبا، امتیاز ۲۳ را به ایران داد تا شاگردان پیاتزا ۲۳ بر ۲۰ پیش بیفتند. با این حال، اشتباه ایران در ادامه باعث شد کوبا یکی از امتیازات را جبران کند و پیاتزا درخواست وقت استراحت بدهد. پس از آن، علی حاجی پور با حمله ای از پشت خط، امتیاز ۲۴ را برای ایران به دست آورد و سـرمربی کوبا تقاضای وقت اسـتراحت کردنـد. کوبایی ها یک امتیاز دیگر کسـب کردند، اما در نهایت ایران روی حمله بعدی به امتیاز ۲۵ رسید و ست نخست را با پیروزی به پایان رساند.

ست دوم؛ ۲۵ بر ۲۱ به سود ایران

سـت دوم با آبشـار کوبنده مرتضی شـریفی از کنار دسـتان پاسـور کوبا آغاز شـد و نخسـتین امتیاز ایران به ثبت رسـید. در ادامه، طراحی حمله پایپ توسـط عرشیا به نـژاد و ضربـه تمام کننـده علی حق پرسـت، امتیـاز دیگری بـرای ایران بـه همراه داشـت. خطای سـرویس بازیکن کوبا نیز برتری را به ایران داد، اما در ادامه با حمله لوپز و سـپس خطای علی حاجی پور که توپ را به تور کوبید، نتیجه ۳ بر ۳ مسـاوی شد. سرویس مستقیم ماسو یک امتیاز برای کوبا به همراه داشت، اما مرتضی شریفی با حمله ای از منطقه شش، امتیاز را برای ایران جبران کرد. در ادامه، خطای سرویس لوپز یک امتیاز دیگر به ایران داد و سـپس سـرویس خوب علـی حاجی پور دریافت کوبایی ها را برهم زد تا آنها تنها توپ را به زمین ایران برگردانند؛ فرصتی که شـریفی با حمله از منطقه چهار به بهترین شکل از آن استفاده کرد و امتیاز دیگری برای ایران به دست آورد و نتیجه ۸ بر ۶ شد و هر دو تیم برای اسـتراحت به بیرون زمین رفتند. ناصری در خط سرویس قرار گرفت و پس از دریافت عرشیا به نژاد، علی حاجی پور با ضربه ای هوشمندانه از دستان مدافعان کوبا، امتیاز را برای ایران کسب کرد. برتری شاگردان پیاتزا در ادامه بیشتر شد و حاجی پور با یک حمله موفق دیگر، امتیاز ۱۱ را به نام ایران ثبت کرد تا نتیجه ۱۱ بر ۷ شود؛ اختلافی که سرمربی کوبا را وادار به درخواست وقت استراحت کرد. روند امتیازگیری ایران ادامه داشت و علی حق پرست با حمله ای از پشـت خط، امتیاز ۱۳ را به دسـت آورد. هرچند کوبا در ادامه با عبور تـوپ از دفاع ایران یکی از امتیازات را جبران کرد، اما عرشـیا به نژاد با پاسی دقیق، دفاع حریف را از جریان بازی خـارج کرد تا حمله ایران به امتیاز ۱۴ برسـد. پس از خطای سـرویس علی حاجی پور، به نژاد با یک جای خالی تماشایی، امتیاز ۱۵ را برای ایران ثبت کرد. سرویس بازیکن کوبا به بیرون رفت و ایران به امتیاز ۱۶ رسید و هر دو تیم برای وقت استراحت به بیرون زمین رفتند. در ادامه، سیمون با دفاع روی تور مقابل حمله علی حق پرست، امتیاز ۱۲ را برای کوبا به دست آورد. سپس خطای سرویس بازیکن کوبا، امتیاز ۱۷ را به ایران هدیه داد. در ادامه این رالی، با وجود دریافت خوب محمدرضا حضرت پور، علی حق پرست جا ماند و توپ به زمین ایران نشست و امتیاز به حریف رسید. پیاتزا به صحنه پا روی خط اعتراض کرد و درخواست بازبینی داد، اما تصمیم داور تغییری نکرد. خطای سرویس سیمون، امتیاز ۱۹ را به ایران داد و در ادامه پوریا حسین خانزاده به میدان آمد. سپس ایران با خطای چهار ضرب یک امتیاز به کوبا واگذار کرد، اما مرتضی شریفی با حمله ای از منطقه چهار و روی پاس عرشیا به نژاد، امتیاز ۲۰ را بـرای ایران به دسـت آورد. در ادامه، عرشـیا به نژاد بـا طراحی یک حمله پایپ، علی حق پرست را صاحب توپ کرد و این بازیکن با ضربه ای قدرتمند، امتیاز ۲۱ را برای ایران به ثبت رساند تا سرمربی کوبا دومین وقت استراحت خود را درخواست کند. در حالی که ایران ۲۳ بر ۱۸ از کوبا پیش بود، کونسپسیون، بازیکن تیم ملی کوبا، دچار مصدومیت شد و به دلیل شـدت درد روی زمین افتاد. با ورود تیم پزشکی به زمین، بازی برای دقایقی متوقف شد تا اقدامات درمانی روی این بازیکن انجام شود، این بازیکن از ناحیه ساق پا دچار شکستگی شد. پس از شروع دوباره بازی، مرتضی شریفی در خط سـرویس قرار گرفت، اما حمله کوبا از دفاع ایران عبور کرد تا این تیم امتیاز ۱۹ را به دسـت آورد. در ادامه نیز ضربه قدرتی ولی زاده با دفاع سیمون همراه شد و کوبا به امتیاز ۲۰ رسید. با این حال، در پایان ست، خطای سرویس بازیکن کوبا امتیاز ۲۵ را به ایران داد تا شاگردان پیاتزا ست دوم را نیز با پیروزی به پایان برسانند.

ست سوم؛ ۲۵ بر ۲۰ به سود کوبا

دو امتیاز ابتدایی سـت سـوم به نام ایران ثبت شـد، اما کوبا خیلی زود بازی را به تساوی ۳ بر ۳ کشاند. در ادامه، مرتضی شریفی با عبور توپ از میان دستان مدافعان کوبا امتیاز گرفت و سپس محمد ولی زاده روی پاس عرشیا به نژاد با یک حمله سرعتی، دفاع حریـف را جاگذاشـت و امتیاز دیگری بـرای ایران به دسـت آورد. بـا این حال، خطای سـرویس علی حاجی پور و رونـد خـوب امتیازگیری کوبایی هـا، نتیجه را ۷ بر ۴ به سود این تیم کرد تا پیاتزا درخواست وقت استراحت بدهد. پس از آن، خطای سرویس بازیکن کوبا امتیاز ۵ را به ایران داد. در ادامه، کوبایی ها با حمله ای از پشت خط امتیاز ۸ را کسب کردند تا با نتیجه ۸ بر ۵، دو تیم برای استراحت راهی کنار زمین شوند. عرشیا به نژاد در خط سـرویس قرار گرفت، اما حمله ماسـو پس از برخورد به دستان مدافعان ایران به بیرون رفت تا کوبا به امتیاز ۱۰ برسد. در ادامه، لوپز با خطای سرویس یک امتیاز به ایران هدیه داد. سپس علی حق پرست با سرویسی پرقدرت، دریافت کوبا را تحت فشـار قرار داد، اما حریف در ادامه رالی موفق به کسب امتیاز ۱۱ شد. روند امتیازگیری کوبایی ها ادامه یافت و این تیم با عملکرد موفق در سرویس و دفاع، اختلاف را افزایش داد تا پیاتزا دومین وقت استراحت خود را درخواست کند. پس از آن، سید عیسی ناصری در خط سرویس ایستاد، اما کوبا با یک حمله قدرتی، امتیاز ۱۴ را به دست آورد. محسن دلاوری با کسب امتیاز مستقیم سرویس اختلاف را کاهش داد و در ادامه، دفاع روی تور محمد ولی زاده و عرشیا به نژاد، امتیاز ۱۲ را برای ایران به همراه داشت تا نتیجه ۱۵ بر ۱۲ شود و سرمربی کوبا درخواست وقت استراحت کند. پس از آن، کوبایی ها با یک حمله سـرعتی روی پاس ویلسـون، امتیـاز ۱۶ را به دست آوردند و دو تیم برای وقفه بین امتیازی راهی کنار زمین شدند. پس از شروع دوباره بازی، دلاوری با حمله ای از پشت خط، امتیاز ۱۳ ایران را ثبت کرد و شاگردان پیاتزا با چند امتیاز متوالی اختلاف را به حداقل رساندند تا نتیجه ۱۶ بر ۱۵ شود. در ادامه، مرتضی شریفی با خطای سرویس یک امتیاز به کوبا واگذار کرد.

علی حق پرسـت در خط سـرویس قرار گرفت، اما با خطای سـرویس، امتیاز ۲۰ بر ۱۸ به سود کوبا شـد. در ادامه، سـرویس قدرتی سیمون دریافت ایران را دچار مشکل کرد و کوبا یک امتیاز دیگر به دست آورد. در امتیازهای پایانی، خطاهای سرویس دو تیم افزایش یافت و سید عیسی ناصری نیز سرویس خود را از دست داد تا نتیجه ۲۲ بر ۱۹ به سود کوبا شود. سپس بازیکن کوبا سـرویس را به تور زد و یک امتیاز به ایران داد. در ادامه، محسن دلاوری در خط سرویس قرار گرفت، اما پس از یک رالی، توپ با برخورد به دسـتان مرتضی شریفی و با وجود شـیرجه او، راهی بیرون زمین شـد تا امتیاز به کوبا برسـد. در نهایت امتیاز ۲۵ برای کوبا ثبت شد تا حریف برنده این ست شود.

ست چهارم؛ ۳۰ بر ۲۸ به سود ایران

سـت چهارم با سرویس سـیمون آغاز شـد. پس از دریافت محمد ولی زاده، ایران با حمله ای از پشـت خط به امتیاز رسـید. در ادامه نیز آبشـار لوپز به بیـرون رفت تا امتیاز سوم به نام ایران ثبت شـود. بازی در این ست پایاپای دنبال شـد و با برتری ۸ بر ۷ ایران، دو تیم بـرای وقفه بین امتیازی راهی کنار زمین شـدند. پس از شـروع دوباره مسـابقه، حمله مرتضی شـریفی دو بار با دفاع کوبا مهار شد و در نهایت توپ در زمین ایران فرود آمد تا نتیجه ۱۰ بر ۸ به سـود کوبا شـود. با این حال، سـیمون در ادامه با خطای سرویس، امتیاز ۹ را به ایران تقدیم کرد. محسـن دلاوری با دفاع دو نفره بازیکنان کوبا متوقف شد و توپ پس از دفاع مسـتقیم در زمین ایران فرود آمد تا امتیاز به حریف برسد. در ادامه، علی حاجی پور به زمین آمد و با خطای سرویس بازیکن کوبا، ایران یک امتیاز دیگر کسب کرد. سپس مرتضی شریفی در خط سرویس قرار گرفت و حمله قدرتی یانت با دفاع ایران مهار شـد تا نتیجه ۱۳ بر ۱۱ شـود. با این حال، شریفی در ادامه مرتکب خطای سرویس شد و اختلاف سه امتیازی حفظ شد. در یک رالی طولانی و تماشایی، علی حاجی پور با آبشاری کوبنده برای ایران امتیاز گرفت. سپس محمد ولی زاده در یک امتیاز حساس خطای سرویس کرد، اما به نژاد با ضربه ای قدرتمند به فضای خالی زمین کوبا، یک امتیاز دیگر برای ایران به دست آورد. امتیاز ۱۶ برای کوبا ثبت شد و هر دو تیم به استراحت رفتند. در ادامه، سرویس خوب علی حق پرست دریافت مناسبی را در زمین کوبا به دنبال داشت، اما لوپز با یک آبشار قدرتی امتیاز ۱۷ را برای تیمش به دست آورد. سپس پوریا حسین خانزاده برای زدن سرویس وارد زمین شد و با سـرویس مؤثر خود، یانت را وادار به شیرجه کرد، اما این بازیکن به توپ نرسید تا سرمربی کوبا بلافاصله درخواست وقت استراحت کند. پس از آغاز دوباره بازی، پوریا حسـین خانزاده بار دیگر در خط سـرویس قرار گرفت. یانت دریافت را انجام داد، اما حمله سرعتی سـیمون با دفاع ایران متوقف شـد تا نتیجه ۱۷ بر ۱۷ مساوی شود. سیمون با یک سرویس مسـتقیم امتیاز دیگری برای کوبا به دست آورد. علی حق پرست با وجود شیرجه برای مهار توپ، موفق به دریافت نشد تا این امتیاز به نام کوبا ثبت شود. در یک رالی جذاب دفاع خوب محمد ولی زاده یک امتیاز نصیب ایران کرد و نتیجه تساوی ۱۹ بر ۱۹ رسید. علی حق پرست دریافت خوبی انجام داد و در ادامه، علی حاجی پور با یک حمله قدرتی از پشت خط، بازی را در امتیاز ۲۰ مساوی کرد. سید متین حسینی برای زدن سرویس وارد زمین شد، اما با خطای سرویس، امتیاز را به کوبا واگذار کرد تا در امتیازهای حساس پایانی، کار برای ایران دشوارتر شود. علی حاجی پور با یک آبشار قدرتی از منطقه چهار، امتیاز ۲۳ را برای ایران به دست آورد تا سرمربی کوبا برای متوقف کردن روند امتیازگیری شاگردان پیاتزا درخواست وقت استراحت کند. با این حال، کوبایی ها دو امتیاز متوالی کسب کردند و با برتـری ۲۴ بر ۲۳ در آسـتانه پیروزی قـرار گرفتند تا پیاتزا درخواسـت وقت استراحت کند. پس از آن، علی حاجی پور با یک حمله قدرتی از منطقه دو بازی را در امتیاز ۲۴ بر ۲۴ مساوی کرد. در ادامه نیز علی حق پرست با ثبت یک امتیاز مستقیم سرویس، ایران را پیش انداخت. در ادامه نتیجه تساوی با خطای سرویس حاجی پور رقم خورد. در لحظات پایانی بازی حساس پیش رفت و اختلاف یک امتیاز بود و مرتضی شریفی خطای سرویس داشت. در نهایت علی حق پرست به امتیاز ۳۰ رسید و ایران برنده این ست شد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۴۵۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۳۳ آقاي حسين زنگنه به شناسنامه شماره ۴۳۶۰۰۳۹۵۰۶ کدملي ۴۳۶۰۰۳۹۵۰۶ صادره خدابنده فرزند علي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶/۶۱ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۳۸ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از کبری سزاوار احدی از وراث حسینعلی و سلطنت سزاوار رونوشت از سند صلح شماره ۶۵۱۵۳ مورخ ۱۳۴۸/۰۲/۱۷ دفترخانه ۸ قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۶۵۸۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۴ آقاي ابوالقاسم وزيري مطلق به شناسنامه شماره ۱۱۵۶۵ کدملي ۰۳۸۶۱۴۳۴۴۷ صادره قم فرزند اسداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۱ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۳۷ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از عباس سزاوار سند رسمي شماره ۳۰۳۸۵ مورخ ۱۳۳۸/۱۲/۱۹ دفترخانه ۳ قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۱۶۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۳۸ آقاي محمدحسين صداقت به شناسنامه شماره ۵ کدملي ۰۳۸۵۴۷۷۳۵۱ صادره قم فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۲۰ مترمربع پلاك شماره ۱۰۳۳۷ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (۱- سهم الارث از مرحوم حسن صداقت سند رسمي شماره ۴۵۰۲ مورخ ۱۳۵۲/۰۱/۲۹ دفترخانه ۱۹ قم و به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۹۸۲ مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۰۶ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی قم ۲- سند رسمي شماره ۱۰۳۳۱۷ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۳۱ دفترخانه ۵ قم و اقرارنامه اصلاحی شماره ۱۵۲۶۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۵ دفترخانه ۵ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۰۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۵۵ آقاي حسن جعفري اتابك به شناسنامه شماره ۱۰۹۱۱ کدملي ۰۳۸۲۰۳۹۱۸۱ صادره قم فرزند صفرعلي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۵/۳۸ مترمربع پلاك شماره ۱۱۰۳۸/۶۱ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از حسین آقا جانی و حسین باقری سند مالکیت مشاعي صادره در دفتر ۶۰۱ صفحه ۴۹۱ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۱۲۵۲ مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۲۷ دفترخانه ۴۲ قم بالمناصفه)

۵. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۴۰۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۴۷ آقاي علي اميني به شناسنامه شماره ۷۴۰ کدملي ۱۷۱۹۰۵۸۳۸۵ صادره بستان آباد فرزند قربانعلي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱/۷۳ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۸۵/۳۶۹ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از هادي بيگدلي سند مالکيت مشاعي صادره در دفتر ۳۱۶ صفحه ۱۶۱)

۶. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۴۰۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۴۶ آقاي علي اميني به شناسنامه شماره ۷۴۰ کدملي ۱۷۱۹۰۵۸۳۸۵ صادره بستان آباد فرزند قربانعلي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳/۸۶ مترمربع پلاك شماره ۱۱۵۷۸/۵۸۴ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۲۹۷ صفحه ۴۰ خريداري به موجب سند رسمي شماره ۷۹۱۴۲ مورخ ۱۳۹۱/۰۸/۲۹ دفترخانه ۱۴ قم)

شناسه آگهی: ۲۲۱۵۶۲۸

۷. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۶۰۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۶۳ آقاي حسين رمضاني گيوي به شناسنامه شماره ۳ کدملي ۰۳۸۵۸۰۹۲۳۹ صادره قم فرزند باقر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۲/۱۵ مترمربع پلاك شماره ۱۰۳۲۵ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي از علی دهقانی احمد آبادی سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۲۳۸ صفحه ۵۸۶ سند رسمي شماره ۳۸۲۲۶ مورخ ۱۳۷۸/۰۸/۰۳ دفترخانه ۱۴ قم)

۸. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۵۴۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۵۵ آقاي مهدي مرادبكلو به شناسنامه شماره ۱۴۱ کدملي ۰۳۸۶۷۸۰۲۹۳ صادره قم فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳۳/۱۰ مترمربع پلاك شماره ۱۰۹۸۶ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمي شماره ۳۵۷۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ دفترخانه ۸۷ قم)

۹. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۵۴۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۵۴ آقاي مهدي مرادبكلو به شناسنامه شماره ۱۴۱ کدملي ۰۳۸۶۷۸۰۲۹۳ صادره قم فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳۳/۸۵ مترمربع پلاك شماره ۱۰۹۸۶ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمي شماره ۵۶۲۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ دفترخانه ۸۷ قم)

۱۰. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۰۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۵۹ آقاي حسينعلي اميدي به شناسنامه شماره ۱۰۵۴ کدملي ۳۹۹۰۳۱۷۹۲۱ صادره رزن فرزند نادعلي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۳/۷۵ مترمربع پلاك شماره ۱۰۵۸۷/۱۲ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از محمود سلطانی و فاطمه ایمانی سند مالکيت مشاعي صادره در دفتر ۲۵۶ صفحات ۲۹۰ و ۲۹۳ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۹۶۳۶۲ مورخ ۱۳۸۶/۰۷/۱۲ دفترخانه ۵ قم)

۱۱. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۲۸۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۵۵۴ آقاي ولي بابازاده حبشي به شناسنامه شماره ۱۰۱۲۲ کدملي ۲۸۵۰۱۰۱۲۲۲ صادره سلماس فرزند ابراهيم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹ مترمربع پلاك شماره ۱/۶۶۹ اصلي واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از جليل صادقی جمکرانی سند مالکيت مشاعي صادره در دفتر ۷ صفحه ۲۰۱ خريداری به موجب سند رسمی شماره ۳۸۳۳۴ مورخ ۱۳۴۸/۰۶/۱۶ دفترخانه ۳ قم)

۱۲. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۲۸۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۵۵۳ آقاي علي اکبر اراضي جمكراني به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۱۰۰۷۴۳ کدملي ۰۳۷۰۱۰۰۷۴۳ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰/۱۵ مترمربع پلاك شماره ۱/۶۶۹ اصلي واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از جليل صادقی جمکرانی سند مالکيت مشاعي صادره در دفتر ۷ صفحه ۲۰۱ خريداری به موجب سند رسمی شماره ۳۸۳۳۴ مورخ ۱۳۴۸/۰۶/۱۶ دفترخانه ۳ قم)

شناسه آگهی: ۲۲۱۵۶۲۶

۱۳. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۵۶۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۶۶۱ آقاي علي غفاري به شناسنامه شماره ۱۷۶ کدملي ۰۳۸۵۰۶۵۸۴۱ صادره قم فرزند غضنفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶/۲۱ مترمربع پلاك شماره ۱۰۴۳۵ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از محمد رضا علی شاهی خواسته سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۳۸ صفحه ۸۴ خریداری به موجب ۱- سند رسمی شماره ۳۵۰۷۲ مورخ ۱۳۹۲/۰۵/۱۷ دفترخانه ۲۹ قم و ۲- سند رسمي شماره ۲۱۴۹۰ مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۸ دفترخانه ۵۳ قم)

۱۴. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۵۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۰۲ آقاي رضا صادقي به شناسنامه شماره ۱۲۱۴۰ کدملي ۰۳۸۲۰۵۱۱۲۲ صادره فرزند سلطانعلي در ۲/۱۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۶۴/۶۳ مترمربع پلاك شماره ۱۰۸۵۷ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از محمود نیکو بیان سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۲۵۷ صفحه ۷۳ و سهم الارث از ۱- مرحوم سلطانعلی صادقی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۲۸۳۱۶ و ۲- مرحومه خیر النساء کریمیان کاکلکی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۹۰۵۸۴ شعبه ۲۱ دادگاه صلح قم)

۱۵. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۵۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۰۴ قاي جعفر صادقي به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۲۵۹۴۷۵ کدملي ۰۳۷۰۲۵۹۴۷۵ صادره قم فرزند محمود در ۱/۱۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۶۴/۶۳ مترمربع پلاك شماره ۱۰۸۵۷ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از محمود نیکو بیان سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۲۵۷ صفحه ۷۳ و سهم الارث از ناصر و منیره و عطیه و محمد جواد و اعظم همگی صادقی از وراث مرحوم محمود صادقی که خود احدی از وراث مرحومان سلطانعلی صادقی و خیر النساء کریمیان کاکلکی بوده است بانضمام سهم الارث خودش ۱- به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۳۰۲۳۹۰۰۰۴۵۳۱۳۴۲ شعبه ۲۱ دادگاه صلح قم مرحوم محمود صادقی ۲- مرحوم سلطانعلی صادقی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۲۸۳۱۶ و ۳- مرحومه خیر النساء کریمیان کاکلکی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۹۰۵۸۴ شعبه ۲۱ دادگاه صلح قم)

۱۶. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۵۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۰۳ خانم عصمت صادقي به شناسنامه شماره ۱۶۰ کدملي ۰۳۸۳۵۵۳۲۶۱ صادره قم فرزند سلطان علي در ۰/۵۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۶۴/۶۳ مترمربع پلاك شماره ۱۰۸۵۷ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از محمود نیکو بیان سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۲۵۷ صفحه ۷۳ و سهم الارث از ۱- مرحوم سلطانعلی صادقی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۲۸۳۱۶ و ۲- مرحومه خیر النساء کریمیان کاکلکی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۹۰۵۸۴ شعبه ۲۱ دادگاه صلح قم)

۱۷. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۳۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۰۰ آقاي عباس صادقي به شناسنامه شماره ۳۰۷ کدملي ۰۳۸۳۶۰۸۹۰۲ صادره قم فرزند سلطانعلي در ۱/۱۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۶۴/۶۳ مترمربع پلاك شماره ۱۰۸۵۷ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از محمود نیکو بیان سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۲۵۷ صفحه ۷۳ و سهم الارث از ۱- مرحوم سلطانعلی صادقی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۲۸۳۱۶ و ۲- مرحومه خیر النساء کریمیان کاکلکی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۹۰۵۸۴ شعبه ۲۱ دادگاه صلح قم)

۱۸. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۴۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۰۱ آقاي ابوالقاسم صادقي به شناسنامه شماره ۹۵۳۸۹ کدملي ۰۳۸۰۸۷۰۱۳۴ صادره قم فرزند سلطانعلي در ۱/۱۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۶۴/۶۳ مترمربع پلاك شماره ۱۰۸۵۷ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از محمود نیکو بیان سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۲۵۷ صفحه ۷۳ و سهم الارث از ۱- مرحوم سلطانعلی صادقی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۲۸۳۱۶ و ۲- مرحومه خیر النساء کریمیان کاکلکی به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۰۲۳۹۰۰۰۰۹۹۰۵۸۴ شعبه ۲۱ دادگاه صلح قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی: ۲۲۱۵۶۲۴

ایمان-آرمان ملی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم-مهدی زارع شحنه

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴