

گفت‌وگو

علی کفاشیان:

تغییر سرمربی دردی از تیم ملی دوانمی‌کند

رئیس سابق فدراسیون فوتبال گفت: قلعه‌نویی می‌تواند تیم ملی را اداره کند، اما مهم این است که بتوانیم نقاط ضعف تیم ملی را برطرف کنیم.
تغییر سرمربی دردی را دا نمی‌کند. علی کفاشیان، رئیس سابق فدراسیون فوتبال، در گفت‌وگو با میزان، درباره برگزاری مجمع کمیته ملی پارالمپیک اظهار داشت: گزارش‌های مختلف پارالمپیک، گزارش حسابرسی، گزارش مالی و سایر موارد به صورت کامل ارائه شد و گزارش خوبی بود. همچنین درباره اعزام هاینز صحبت شد و امیدواریم ورزشکاران کاروان پارالمپیک بتوانند بهترین نتایج را کسب کنند. وی درخصوص عملکرد تیم‌های ورزشی ایران در بازی‌های آسیایی ناگویا گفت: به نظر من این بار نتایج تیم‌های ورزشی ما خیلی خوب بود. همه تمرکز داشتند که برای کسب مدال طلا تلاش کنند و به خوبی فعالیت کردند. باید قبول کنیم شرایط ما با کشور های دیگری که بعضاً بالاتر از ما قرار گرفتند، یکسان نبود. ما در شرایط سخت جنگی قرار داشتیم و ورزشکاران فرصت زیادی برای تمرین نداشتند و مدت زیادی درگیر مسائل جنگی و شرایط خاص بودند. کفاشیان افزود: به همین دلیل، این نتایج در یک شرایط ویژه و خاص به دست آمد و غیرت ورزشکاران ایرانی و مصمم بودن آنها را نشان داد. واقعاً ورزشکاران ما حق مطلب را داد کردند و همان طور که مردم در شرایط سخت در میدان بودند، ورزشکاران نیز در میدان‌های بین‌المللی توانستند بدرخشند.

◀ **دوومیدانی نتایج خوبی در ناگویا داشت**

فهرمان سابق دوومیدانی آسیا درباره عملکرد ورزشکاران دوومیدانی در بازی‌های آسیایی ناگویا تصریح کرد: عملکرد دوومیدانی خیلی خوب بود. ۴ مدال داشتیم که البته یک مدال واقعاً ارزشمند بود. در هفت‌گانه که یکی از رشته‌های سخت برای بانوان است، سرمایه‌گذاری خوبی صورت گرفته بود. در پرتاب وزنه نیز رکورد آسیا شکسته شد که نتیجه بسیار ویژه و خوبی بود. به نظر من نتایج خوبی داشتیم، اما قطعاً با توجه به تعداد مدال‌هایی که در این رشته وجود دارد و توانمندی‌هایی که در دوومیدانی داریم، این تعداد مدال کافی نیست و باید بیشتر تلاش کنیم.

◀ **متأسفانه تیم امید خیلی دیر تشکیل شد**

رئیس سابق فدراسیون فوتبال درباره تکرار ناکامی تیم فوتبال امید ایران اظهار داشت: متأسفانه تیم خیلی دیر تشکیل شد. یکی، دوما قبل از تشکیل این تیم اصلاً مشخص نبود که به بازی‌های آسیایی اعزام می‌شود یا خیر. حضور در چنین مسابقاتی به انسجام و هماهنگی نیاز دارد و بازیکنان باید مدت زیادی کنار یکدیگر بازی و تمرین کنند. وی افزود: ما مقابل تیم‌های قدرتمندی قرار گرفتیم که ماه‌ها و حتی شاید بیشتر از یک سال با یکدیگر کار و تمرین کرده بودند و دیدارهای مختلفی انجام داده بودند. البته نتوانشیل فوتبالی ما بسیار خوب و قوی است، اما این تیم به هماهنگی‌های لازم و قطعاً مدیریت مناسب نیاز داشت. مربیان تیم امید نتوانستند توانایی خود را به خوبی نشان دهند و خیلی پایین‌تر از توانمندی‌شان ظاهر شدند.

◀ **طبیعی است مردم از عملکرد تیم ملی راضی نباشند**

کفاشیان درباره اینکه در برخی کشور هاتیم‌های امید زیر نظر کمیته المپیک هستند و در برخی کشور ها تحت مدیریت فدراسیون فوتبال قرار دارند، گفت: به هیچ عنوان کمیته المپیک وارد کار اجرایی نمی‌شود و نمی‌تواند هم بشود. در تمام کشورهای دنیا تیم‌های المپیک و تیم‌های مختلف زیر نظر فدراسیون‌های مربوطه هستند.

مهم‌ترین تورنمنت قاره‌ای بود.

◀ **حمایت تاج تا کجا پیش می‌رود؟**

مهدی تاج پیش از این نیز موضع خود را درباره ادامه همکاری با قلعه‌نویی روشن کرده بود. رئیس فدراسیون فوتبال در مردادماه اعلام کرد قصد دارد قرارداد سرمربی تیم ملی را برای جام ملت‌های آسیا تمدید کند و حتی تأکید کرد که با قلعه‌نویی در جام ملت‌ها به دنبال بهترین نتیجه خواهد بود. در همین مقطع هیئت‌رئیس فدراسیون نیز درباره قرارداد بلندمدت موضع محتاطانه‌تری داشت و با پیشنهاد قرارداد بلندمدت مخالفت کرد.

حالا سؤال این است که بعد از ۲ شکست متوالی، آن حمایت قرار است تا کجا ادامه پیدا کند؟ هیچ‌کس نمی‌گوید با یک یا شکست دوستانه باید سرمربی تیم ملی را کنار گذاشت؛ مسئله جمعیت نتایج و روند است. تیم ملی در جام جهانی از گروه‌ش صعود نکرد، مقابل ازبکستان و روسیه شکست خورد و حالا در آستانه جام ملت‌ها هنوز درباره سبک بازی، ترکیب اصلی، جوان‌گرایی و آینده برخی بازیکنان پرسش‌های جدی وجود دارد. ایران در جام جهانی مقابل نیوزیلند ۲ بر ۰ و برابر بلژیک بدون گل مساوی کرد و در بازی پایانی نیز مقابل مصر به تساوی یک بر یک رسید و در نهایت از صعود بازماند.

◀ **مقایسه رفتار با عبدی و قلعه‌نویی**

مقایسه رفتار فدراسیون با تیم امید و تیم بزرگسالان، بیش از هر چیز یک پرسش درباره معیارهای ارزیابی ایجاد می‌کند. تیم امید پس از شکست ۴ بر یک مقابل کره شمالی در همان مرحله گروهی ناگویا حذف شد؛ تیمی که پیش از آن امارات را ۳ بر یک برده و برابر چین به تساوی بدون گل رسیده بود. حسین عبدی پس از بازگشت به ایران استعفا کرد و مهدی تاج نیز پذیرش استعفا را تأیید کرد. البته تفاوت شرایط ۲ تیم را باید دید؛ اما نمی‌توان از کنار تفاوت واکنش مدیریتی گذشت. عبدی مسئولیت نتیجه را پذیرفت و از تیم امید جدا شد، در حالی که برای تیم بزرگسالان پس از ناکامی‌های متعدد همین‌جاست که اگر قرار است هر شکست با عبارت‌هایی مانند «بازی تدارکاتی بود»، «نقاط ضعف را شناسایی کردیم» یا «برای دیدارهای بعدی مفید است» توجیه شود، پس نقطه پایان ارزیابی چیست؟ تیم ملی برای آزمون و خطا فرصت نامحدود ندارد. جام ملت‌های آسیا از ۱۹ دی ماه آغاز می‌شود و کمتر از ۴ ماه دیگر ایران باید وارد

یک بام و دو هوای تاج با نیمکت تیم‌های ملی

از رفتار دوگانه تا ناکامی‌های سریالی!



و جایگاه سرمربی؟ اگر شکست ۴ بر یک برابر کره شمالی برای پایان همکاری کافی است، چرا شکست‌های پیاپی تیم بزرگسالان صرفاً بخشی از فرآیند آماده‌سازی تلقی می‌شود؟ و اگر قرار است به قلعه‌نویی فرصت داده شود، این فرصت دقیقاً بر چه مبنایی تعریف شده و قرار است با چه شاخصی ارزیابی شود؟

◀ **فرصت‌سوزی جایز نیست**

مسأله امروز فقط امیر قلعه‌نویی نیست؛ مسئول امور تصمیم درباره نیمکت تیم ملی مهدی تاج و مجموعه مدیریتی فدراسیون فوتبال هستند. اگر فدراسیون معتقد است قلعه‌نویی بهترین گزینه برای جام ملت‌هاست، باید شفاف بگوید چرا و چه انتظاری از او دارد. اگر هم نشانه‌های فنی موجود مدیران فوتبال را قانع نمی‌کند اکنون آخرین فرصت برای تصمیم‌گیری است نه زمانی که تیم ملی

شماره : ۱۲۷۲۲، ۲۰۲۶، ۳۰۲۰۴، ۱۴۰۵۶
تاریخ : ۱۴۰۵/۶/۲۱
 قوه قضائیه زمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۹۶۶، ۲۰۲۶، ۳۰۲۰۴، ۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۰۷ هیات اول / متقاضی عباس خرداد به شناسنامه شماره ۲۳۶۶ کدملی ۰۲۲۳۲۰۱۲۸۲۰ صادره اصفهان فرزند حسنعلی نسبت به ششداگ یک باب خانه پلاک شماره ۸ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۸۹/۵۰ متر مربع به موجب سند ۲۰۸۶۲ مورخ ۱۳۴۶/۰۱/۲۱ دفتر ۹ اصفهان مالک رسمی آقای رمضان اترشیی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهودان آن تایید نموده اند، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
نشانه آگهی : ۳۲۸۱۳۰
حسین زمانی علویجه – رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۴۱۹، ۲۰۲۰، ۳۰۲۰۴، ۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندورود کلاسه ۴۷۰-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان نسبت به ششداگ عرصه و اعیان یک فاصله زمین با بنای احدائی (پست برق) با کاربری خمتانی به مساحت ۵۵/۸۱ متر مربع پلاک ۲۵ اصلی بخش ۰۴ واقع در جامخانه خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم شرکت برق منطقه ای محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدینهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م الف: ۲۲۹۴۸۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
معصومه زارع تلیه نوبی – رئیس ثبت اسناد و املاک میاندورود ۵۰۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی.
برابر رای صادره بشماره ۰۴۴۱۵، ۳۰۱۰۵۹۰، ۱۴۰۵۰۴/۲/۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ کلاسه ۱۴۰۳/۹۴۲ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم رفیه شکری اورسی فرزند وهاب بشماره ش ۰۴۱۰۲۸۱۶۱۱ صادره از تهران با یک صد ملی ۰۴۱۰۲۸۱۶۱۱ و یک پلاک ثبتی جدید ۰۲۰۵۹ فرعی از ۴۶ اصلی و در قسمتی از پلاک ۷۲ فرعی از ۴۶ اصلی به مساحت ۱۱۴۶۰ متر مربع و به صورت ششداگ یک باب چهار دیواری با بنای احدائی واقع در بخش ۱۲ تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید و در قریه اراضی شهرک طالقانی و خریداری از مالکیت رسمی طبق گزارش کارشناس منتخب و وضعیت ثبتی صادره که حکایت از احراز مالکیت مشاعی نسبت به ملک مورد تقاضا داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراضی دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم به یا عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
سجاد ایزدی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری ۴۶۰۵
۳۷۶ م الف

خبر

یار مسی از تیم ملی آرژانتین خداحافظی می‌کند؟

گزارش‌های منتشر شده از سوی شبکه ورزشی ESPN حاکی از آن است که دوران حضور دی پائول در ترکیب تیم ملی آرژانتین ممکن است به پایان نزدیک باشد.

بر اساس اخبار منتشر انتظار می‌رود در مراسم تجلیل از لیونل مسی که قرار است این سه‌شنبه شب برگزار شود، سرنوشت حضور رودریگو خاویردی پائول هم بازی و دوست صمیمی مسی نیز در جمع آلی سلسسته مشخص شود. شبکه ESPN در خبری مدعی شده دوران حضور دی پائول در آرژانتین نیز با آخرین حضور مسی در ترکیب آلی سلسسته به پایان خود نزدیک شده و او نیز از تیم ملی خداحافظی خواهد کرد.

تحلیلگران ورزشی معتقدند انتقال او به لیگ MLS می‌تواند از دیدکادر فنی تیم ملی آرژانتین، نوعی عقب‌گرد در مسیر حرفه‌ای این بازیکن تلقی شود. بااین حال خروج احتمالی دی پائول، فرصت جدیدی را برای کادر فنی تیم ملی آرژانتین فراهم می‌کند تا گزینه‌های متعدد دیگری را جهت تقویت خط میانی و ارتقای سطح کیفی هافبک‌های خود مورد بررسی قرار دهند.

ابطال انتخابات تکواندو

یکی از شعب دیوان عدالت اداری حکم به ابطال نتیجه انتخابات فدراسیون تکواندو داد. با حکم شعبه ۴۵ دیوان عدالت اداری، انتخابات فدراسیون تکواندو که روز ۲۱ اردیبهشت ماه سال جاری برگزار و به ریاست هادی ساعی منجر شده بود، ابطال شد. ابطال این انتخابات به دنبال شکایت فربرز عسگری و مجیدنیری از وزارت ورزش و جوانان به دلیل ایراد در فرایند و حضور ساعی در انتخابات صورت گرفت وشعبه ۴۵ نیز رأی به ابطال داد.

این حکم رأی ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در شعب تجدید نظر دیوان عدالت اداری است.

یک زن علیه ادامه کار دستیار مانچینی در ایران

عضو هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال از دلایل جدایی مربی ایتالیایی تیم ملی قبل از جام جهانی برده برداشت.

یکی از اتفاقات قابل توجه در کادر فنی تیم ملی ایران پیش از جام جهانی، جدایی آنتونیو گالیاردی، مربی ایتالیایی و دستیار امیر قلعه‌نویی بود. جدایی‌ای که در مقطع خودش باگمانه‌زنی‌های مختلفی همراه شد. علی خطیر، عضو هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال، شب گذشته در برنامه فوتبال برتر درباره جدایی گالیاردی صحبت کرد و مدعی شد این مربی ایتالیایی پس از جنگ ۴۰ روزه، به فدراسیون اعلام کرده که دیگر امکان بازگشت به ایران را ندارد.

طبق توضیح خطیر، گالیاردی به دلیل مخالفت همسرش با ادامه حضور او در ایران، تصمیم به جدایی از تیم ملی گرفته است. به گفته این عضو هیئت رئیسه فدراسیون، همسر گالیاردی پس از شرایطی که در جریان جنگ ایجاد شد، دیگر اجازه بازگشت این مربی به ایران را نداده و همین موضوع در نهایت به پایان همکاری او با تیم ملی منجر شده است. گالیاردی پس از جدایی از ایران مسیر حرفه‌ای خود را ادامه داد و با ردیگر به کادر فنی تیم ملی ایتالیا بازگشت. با انتخاب دوباره روبرتو مانچینی به عنوان سرمربی ایتالیا، نام گالیاردی نیز در فهرست اعضای کادر فنی آتوری قرار گرفت.

شاهزاده انگلیسی به شایعات پایان داد

هری کین، مهاجم گلزن بایرن مونیخ، در آستانه تمدید قرارداد خود بااین باشگاه آلمانی قرار دارد. با نهاییشدن توافقات مالی، احتمال بازگشت هری کین، این ستاره ۳۳ ساله به لیگ برتر انگلیس و انتقال به تیم‌هایی نظیر منچستریونایتد، به کمترین حد خود رسیده است.

هری کین که از سال ۲۰۲۳ به جمع بازیکنان بایرن مونیخ پیوسته، توانسته با ثبت رکورد ۹۸ بازی برای رسیدن به ۱۰۰ گل در پوندس لیگا، نام خود را به عنوان یکی از تاثیرگذارترین مهاجمان تاریخ این لیگ ثبت کند. علی‌رغم گمانه‌زنی‌های فراوان مبنی بر تمایل او برای بازگشت به لیگ جزیره به منظور شکستن رکورد گلزنی «آلن شیرر»، هری کین به نظر می‌رسد این مهاجم مسیر خود را در آلمان تثبیت کرده است. در ماه‌های اخیر اخبار زیادی مبنی بر علاقه شدید بایر چیم رتکلف، رئیس گروه INEOS، برای انتقال کین به منچستریونایتد منتشر شده بود. اما برخلاف این گزارش‌ها، منابع نزدیک به باشگاه بایرن مونیخ خبر از پیشرفت چشمگیر مذاکرات داده‌اند. فابریزیو رومانو در این باره اظهار داشت: «توافق مالی هری کین و بایرن مونیخ بسیار مثبت پیش می‌رود، توافق بر سر حقوق جدید بازیکن و خانواده او حاصل شده و در حال حاضر مذاکرات بر سر جزئیات نظیر مدت قرارداد و بندهای حقوقی متمرکز است.»

هوشنگ اسکندرنیا

رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت ۴۵۵۹