آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۵۰۵
چهارشنبه
۲۹ • ۰۷ • ۱۴۰۵
۱۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ / ۲۱ اکتبر ۲۰۲۶

اخبار

تغییر زمان و محل بازی استقلال و پرسپولیس

زمان و محل برگزاری مسابقه دو تیم استقلال و پرسپولیس در هفته پنجم لیگ برتر بانوان باشگاه‌های کشور فصل ۱۴۰۶-۱۴۰۵ تغییر کرد. بر اساس گزارش روابط عمومی سازمان لیگ فوتبال ایران، با توجه به اینکه پیش بینی می‌شود تماشاگران از نخستین دیدار تاریخ دو تیم بانوان استقلال و پرسپولیس در لیگ برتر استقبال خوبی به عمل بیاورند و شاهد حضور پرشمار علاقمندان به فوتبال در این مسابقه باشیم، بنابراین انتخاب ورزشگاهی با زیرساخت‌هایی مناسب‌تر و امکانات مطلوب‌تر برای میزبانی بانوان، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. بر همین اساس، با هدف فراهم کردن شرایط بهتر برای برگزاری این دیدار، تأمین آسایش و رفاه تماشاگران و ایجاد فضایی مناسب‌تر برای حضور بانوان، دیدار دو تیم روز چهارشنبه ۶ آبان ساعت ۱۵ در ورزشگاه شهر قدس برگزار می‌شود. (پیش از این قرار بود این مسابقه روز جمعه اول آبان برگزار شود.) امیدواریم با همکاری و هماهنگی مجموعه‌های مسئول، شاهد برگزاری شایسته و منظم این مسابقه تاریخی و مهم باشیم؛ دیداری که می‌تواند گامی مؤثر در مسیر توسعه فوتبال بانوان، افزایش استقبال تماشاگران و ارتقای جایگاه بانوان در فوتبال کشور باشد.

صالح حردانی جریمه می‌شود؟

کادر فنی استقلال از باشگاه خواسته تا با صالح حردانی به دلیل اخراج بی مورد برابر گل‌گهر سیرجان و رفتار او با بازوبند کاپیتانی پس از اخراج، برخورد کنند. تیم فوتبال استقلال در چارچوب رقابت‌های هفته نهم لیگ برتر برابر گل‌گهر سیرجان به میدان رفت و با تک گل اسماعیل قلی‌زاده به برتری رسید. صالح حردانی، مدافع و کاپیتان دوم آبی‌پوشان در این بازی در دقیقه ۸+۹۰ با دریافت کارت زرد دوم از زمین مسابقه اخراج شد. او که بازوبند کاپیتانی تیم را بر بازو بسته بود، پس از آنکه اخراج شد، بازوبند را بر روی توپ قرار داد و از زمین بیرون رفت. پس از آن امید عالیشاه، بازیکن گل‌گهر بازوبند کاپیتانی استقلال را برداشت و به کاپیتان بعدی آبی‌پوشان داد. اخراج بی مورد حردانی و رفتار او با بازوبند کاپیتانی باعث شده کادر فنی استقلال از باشگاه بخواهد تا با این بازیکن برخورد لازم را انجام دهد. همچنین در پایان بازی، مهدی رحمتی، سرمربی گل‌گهر و کاپیتان پیشین استقلال نزد سهراب بختیاری‌زاده، سرمربی آبی‌پوشان رفت و آهسته به او گفت که رفتارهای صالح حردانی شایسته نیست. این همان نکته‌ای بود که رحمتی در نشست خبری بعد از بازی حاضر نشد درباره آن توضیح دهد.

عذرخواهی پدیده استقلال از رحمتی بعد از گلزنی!

مهاجم جوان استقلال درباره شادی گل متفاوت خود و صالح حردانی توضیح داد. اسماعیل قلی‌زاده، ستاره جوان استقلال در هفته نهم لیگ برتر، با گلزنی در دقیقه ۴۷، سه امتیاز ارزشمند را برای استقلال به ارمغان آورد، گلی که پس از ارسال گودرزی و دخالت به موقع سحرخیزان به ثمر رسید و در نهایت با ضربه تماشایی ستاره آبی‌ها، به تنهاگل مسابقه تبدیل شد. با این حال، یکی از سوژه‌های بعد از بازی، شادی گل قلی‌زاده بود. او به همراه صالح حردانی، شادی‌ای را اجرا کرد که در بازی‌های فوتبال با نام Chicken Dance شناخته می‌شود، حرکتی که در آن بازیکن آرنج‌هایش را خم می‌کند و دست‌هایش را شبیه بال زدن مرغ تکان می‌دهد. این حرکت یکی از انیمیشن‌های شادی پس از گل در نسخه‌های اخیر این بازی است و به خودی خود معنای مشخصی از بی‌احترامی به حریف ندارد. با این حال، مهدی رحمتی، سرمربی تیم مقابل، از این رفتار دو بازیکن استقلال ناراحت شده بود. مهاجم جوان استقلال در توضیح این اتفاق گفت: «این شادی گل متئوس کونیا جالب بود و ما هم آن را انجام دادیم. به کسی بی‌احترامی نکردیم. من و صالح حتی در فیفا هم با هم بازی می‌کنیم و وقتی گل می‌زنم، همین شادی را با متئوس کونیا انجام می‌دهم. ما هیچ‌وقت به خودمان اجازه نمی‌دهیم به بزرگ‌ترهای خودمان یا تیم مقابل بی‌احترامی کنیم. این فقط یک شادی پس از گل بود.»

نگاه‌ها به کمیته انضباطی

ترک زمین را مد نکنید!



اتفاقات جنجالی دیدار ملوان و تراکتور حالا به یک پرونده انضباطی پیچیده تبدیل شده؛ پرونده‌ای که در آن باید میان رفتار تماشاگران و مسئولیت برگزار نشدن مسابقه تفکیک قائل شد.

فوتبال ایران در روز یکشنبه، یکی از عجیب‌ترین مسابقات تاریخ خود را تجربه کرد؛ دیدار جنجالی ملوان و تراکتور در هفته نهم لیگ برتر که پیش از آنکه آغاز شود، به پایان رسید.

در پی شعارها و فحاشی‌های روی سکوهای ورزشگاه سیروس قایقران شهر انزلی، بازیکنان تراکتور زمین را ترک کردند و پس از بیش از ۴۰ دقیقه بلاتکلیفی و تلاش مسئولان برای بازگرداندن آنها، مسابقه بدون نواخته شدن سوت آغاز برگزار نشد.

در این بین تراکتور معتقد است هواداران ملوان از همان ابتدا روی به فحاشی‌ها و شعارهای نژادپرستانه آورده‌اند و این خلاف عدالت و کرامت انسانی است. در سمت مقابل ملوانی‌ها هم معتقدند شیطنت اولیه از سوی هواداران تراکتور صورت گرفته و این تبریزی‌ها بودند که ابتدا شعارهای تحریک‌آمیز سردادند و حتی برخی بازیکنان این تیم، چون خلیل‌زاده، اقدام به تحریک انزلی‌چی‌ها کردند.

پس از لغو بازی، هر ۲ تیم ادعا می‌کنند رأی کمیته انضباطی باید به سود آنها صادر شود و اگر این مسابقه به سود حریف ۳ بر صفر شود، از ادامه لیگ انصراف خواهند داد. اما سوال بزرگ این دیدار اینجاست؛ با توجه به قوانین و مقررات، حق با کدام تیم است؟

نقطه کلیدی پرونده؛ چه کسی مانع برگزاری مسابقه شد؟

بنا بر پیگیری خبرنگار میزان از یکی از خبره‌ترین وکلای ورزشی و حقوقی، طبق متن قانون، داور وسط مسابقه از لحظه ورود ۲ تیم به زمین، تصمیم‌گیرنده اول و آخر است و اگر تیمی بدون نظر و دستور داور، زمین را ترک کند و یا حاضر به بازی نشود، باید ۳ بر صفر بازنده اعلام شود. طبق شنیده‌ها و روایت افراد حاضر در زمین، بیژن حیدری که قضاوت این مسابقه را برعهده داشت، تمایل داشته بازی برگزار شود و دلیلی برای لغو بازی نداشته.

در سمت مقابل تراکتوری‌ها ادعا می‌کنند طبق قانون سازمان لیگ که چند فصل گذشته به تصویب رسید و حتی مدیران سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال نیز بر اجرای آن تأکید داشتند، هواداران ملوان شعارهای نژادپرستانه و قومیتی سر دادند و ملوان باید به دلیل رفتار هواداران خود، ۳ بر صفر بازنده شود. البته وکیل ورزشی مذکور تأکید کرد لغو بازی به دلیل شعارهای نژادپرستانه، فقط با تصمیم داور صورت می‌گیرد و چون حیدری چنین چیزی را تشخیص نداده است، بازی باید طبق روال برگزار می‌شد.

وکیل ورزشی مورد نظر قید کرد که حتی در صورت سناریوی عدم آشنایی داور وسط با قانون و یا سهل‌انگاری در اجرای قانون نژادپرستانه، مسابقه باید طبق روال برگزار می‌شد و تراکتوری‌ها بعد از مسابقه به ناظر بازی و فدراسیون شکایت می‌کردند.

این وکیل در پایان خاطرنشان کرد که در صورت اثبات اینکه تراکتور برخلاف تصمیم داور از انجام مسابقه امتناع کرده، مطابق مقررات امکان اعلام شکست انضباطی برای تیم تبریزی وجود دارد. البته او عنوان کرد که ممکن است به دلیل ادعای وقوع رفتارهای نژادپرستانه و تبعیض‌آمیز، کمیته انضباطی تصمیم به تکرار بازی یا حتی حکم‌های سنگین‌تر علیه ملوان بگیرد.

لزوم تدوین دقیق و شفاف قانون در موارد مشابه؛ ترک زمین را مد نکنید

با وجود مطالعه چندین باره متن قانون، همه چیز به گزارش داور وسط و ناظر این دیدار منتهی خواهد شد و کمیته انضباطی بر اساس آن تصمیم خواهد گرفت؛ گزارش‌هایی که کسی از محتوای آن خبر ندارد.

فارغ از رأی این مسابقه و پند و نصیحت‌های اخلاقی برای اصلاح جو سکوها، باید اصلاح متن قانون را در موارد مشابه جدی گرفت. متأسفانه فحاشی و شعارهای تند، عضوی جدانشدنی از فوتبال ایران هستند؛ اما مشکل زمانی پیچیده‌تر می‌شود که مرز میان فحاشی عمومی، توهین قومیتی و رفتار تبعیض‌آمیز، و همچنین اختیار واکنش به هرکدام، برای باشگاه‌ها و عوامل مسابقه به صورت روشن و یکسان تعریف نشده باشد. اگر قرار باشد هر تیم به دلیل فحاشی، زمین مسابقه را ترک کند، شاید در طول یک فصل نهایتاً ۱۰ بازی به پایان برسد.

فدراسیون فوتبال، سازمان لیگ و کمیته انضباطی باید ضمن صدور یک رأی بازدارنده، پروتکلی ویژه برای موارد مشابه فحاشی در استادیوم‌ها در نظر بگیرند تا باشگاه‌ها، بازیکنان و حتی هواداران دقیقاً بدانند در مواجهه با فحاشی، توهین قومیتی و رفتارهای تبعیض‌آمیز چه پروتکلی اجرا می‌شود، چه کسی اختیار توقف مسابقه را دارد و هر مرحله چه پیامد انضباطی خواهد داشت. اگر این مرزها روشن نباشد، هر فضای متشنجی روی سکوها می‌تواند به اختلافی تازه درباره ماندن یا ترک زمین تبدیل شود؛ اختلافی که نتیجه مسابقه را نه در زمین، بلکه پشت درهای کمیته انضباطی تعیین خواهد کرد.

استقلال چگونه خود را به یک قدمی پرسپولیس رساند؟



تیم فوتبال استقلال با پیروزی مقابل گل‌گهر در هفته نهم لیگ برتر، رقابت با پرسپولیس برای رسیدن به صدر جدول را ادامه داد و سه امتیاز ارزشمند به دست آورد تا به یک قدمی رقیب سنتی برسد.

تیم‌های فوتبال استقلال و گل‌گهر در هفته نهم رقابت‌های لیگ برتر شامگاه دوشنبه ۲۷ مهر به مصاف هم رفتند که این دیدار با نتیجه یک بر صفر به سود شاگردان سهراب بختیاری‌زاده به پایان رسید. استقلال با کسب سه امتیاز این مسابقه به رقابت با پرسپولیس برای صدرنشینی ادامه داد و در رده دوم جدول قرار گرفت.

آمار این مسابقه نشان می‌دهد استقلال در شاخص‌هایی همچون مالکیت توپ، تعداد پاس و امید گل عملکرد بهتری نسبت به حریف خود داشت. آبی‌پوشان با ثبت ۵۶.۷ درصد مالکیت توپ کنترل بیشتری بر جریان بازی داشتند در حالی که سهم گل‌گهر از مالکیت توپ ۴۳.۳ درصد بود.

استقلال در این دیدار ۱۸ شوت به سمت دروازه حریف زد که چهار شوت در چارچوب بود. گل‌گهر نیز ۱۳ بار اقدام به شوت‌زنی کرد که چهار مورد از آن‌ها در چارچوب قرار گرفت. همچنین امید گل استقلال ۱.۸۷ ثبت شد، در حالی که این شاخص برای گل‌گهر یک بود آماری که از موقعیت‌سازی بیشتر شاگردان سهراب بختیاری‌زاده حکایت دارد. در بخش بازی‌سازی نیز استقلال با ثبت ۵۴۰ پاس و دقت پاس ۸۳.۷ درصدی عملکرد بهتری نسبت به گل‌گهر داشت. تیم سیرجانی ۴۲۹ پاس با دقت ۷۶.۷ درصد به ثبت رساند.

از نظر آماری دو تیم در تعداد شوت‌های مجموع شوت‌ها و امید گل برتری داشت. در مقابل گل‌گهر با موفقیت ۵۵ درصدی در نبردها، عملکرد بهتری نسبت به استقلال با ۴۵ درصد موفقیت در این شاخص نشان داد. همچنین استقلال در این مسابقه ۱۹ خطا مرتکب شد و سه کارت زرد دریافت کرد، در حالی که آمار گل‌گهر ۱۰ خطا و یک کارت زرد بود. هیچ یک از دو تیم نیز کارت قرمز دریافت نکردند.

در نهایت استقلال با وجود برابری دو تیم در تعداد شوت‌های در چارچوب از موقعیت‌های خود بهتر استفاده کرد و با پیروزی یک بر صفر سه امتیاز مهم این مسابقه را به دست آورد.

گفت‌وگو

بهتاش فریبا:

پرسپولیس برنده سه جانبه می‌شد

عضو کمیته فنی باشگاه استقلال تأکید کرد که جام قهرمانی فصل گذشته لیگ برتر را باید به استقلال بدهند. بهتاش فریبا در مورد پیروزی استقلال مقابل گل‌گهر و ادامه روند موفقیت‌آمیز آبی‌ها اظهار داشت: همه چیز در استقلال به خوبی پیش می‌رود و در باشگاه و تیم، همه شرح وظایف خودشان را می‌دانند. آرامش خاصی در تیم وجود دارد و نکته مهم این است که استقلال لیگ نخبگان را هم با دو برد شروع کرد. پرواز مستقیم به قطر که با توانایی مدیریت باشگاه استقلال، به خصوص تاجرنیا (سرپرست باشگاه) انجام شد، نقش مهمی در برد استقلال برابر الغرافه داشت. در لیگ برتر هم شرایط خوب است و کسب سه امتیاز دیدار خانگی مقابل گل‌گهر هم بسیار مهم بود.« برخی‌ها معتقدند استقلال در فصل جاری به یاسر آسانی وابسته است و اگر او نباشد، آبی‌پوشان از لحاظ سبک بازی و نتیجه‌گیری دچار مشکل خواهند شد.»، وی در این باره خاطرنشان کرد: آسانی امسال گل‌های حساسی برای استقلال به ثمر رسانده است. او در زمینه پاس گل و بازیسازی هم عملکرد خوبی داشته و نمی‌توان گفت استقلال به او وابسته نیست. همچنین نمی‌توان این طور محاسبه کرد که استقلال به صورت قطعی و صد درصد به آسانی وابسته است، اما به هر حال او فوتبالیست بسیار تأثیرگذاری برای تیم محسوب می‌شود. پیشکسوت استقلال در مورد نحوه بازی آبی‌ها با آسانی عنوان کرد: این بازیکن در راه اندازی جناح راست استقلال عملکرد بسیار خوبی دارد. بازیکنی چون اسلامی هم کیفیت بسیار بالایی دارد و از فاکتورهای بسیار خوبی بهره می‌برد، اما مدل بازی او با آسانی متفاوت است. اگر شما توپ را بین سه نفر به آسانی بدهید، او در یک سوم دفاعی حریف به خوبی توپ را کنترل می‌کند و به قول قدیمی‌ها، توپ را درمی‌آورد. وقتی شما چنین بازیکنی را در فاز تهاجمی در اختیار داشته باشید، معمولاً موج دوم حمله را که تیم‌های ایرانی در آن تأخیر دارند هم می‌توانید شکل بدهید. از طرفی آسانی در سمت راست، چشم‌بسته با صالح حردانی هماهنگ است. فریبا در بخش دیگری از صحبت‌هایش به تسنیم گفت: استقلال در دهه‌های گذشته معمولاً تیمی «راست‌رو» بوده و به دلیل بازیکنان توانایی که در سمت راست در اختیار داشته، معمولاً بیشتر از این سمت حمله می‌کرد. در حال حاضر اما در سمت چپ نیز بازیکنی رونده چون گودرزی حضور دارد که در ارسال از کناره‌ها هم تبحر دارد. او در بازی با الغرافه توانست برای استقلال گلزنی کند و وجود چنین بازیکنی باعث می‌شود که استقلال از سمت چپ و راست به دروازه حریفان حمله کند. وی با تمجید از مهاجم استقلال تصریح کرد: سعید سحرخیزان با دوندگی بالا، به خوبی به عمق دفاع حریف می‌زند و وینگرهایی چون کوشکی و قلی‌زاده می‌توانند تأثیر مثبتی در فاز تهاجمی استقلال داشته باشند. این مسائل نشان می‌دهد که استقلال برای نزدیک شدن به دروازه حریف و خلق موقعیت تنوع دارد که مسئله بسیار مهمی محسوب می‌شود. عضو کمیته فنی استقلال، عملکرد سهراب بختیاری‌زاده را ستود و اظهار داشت: همدلی ویژه‌ای در تیم به وجود آمده که این را مدیون سهراب و همچنین بیژن طاهری (مدیر تیم استقلال) هستیم. مهم این است که سهراب از همان ابتدای فصل به هیچ عنوان فر نزد و در مورد بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالات یا کمبود بازیکن مصاحبه نکرد. این موضوع قطعاً روی تیم تأثیر مثبتی می‌گذارد. وقتی سهراب معترض نمی‌شود، یعنی به بازیکنان خودش و نفراتی که در حال حاضر در اختیار دارد، اعتماد کامل دارد و همین نکته باعث می‌شود بازیکنان هم تمام توان خودشان را برای تیم بگذارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۲۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ایران جمالی پاشکم فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۶۶۰ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۹/۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۴ از اصلی ۵۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه پاشکم مفروزی از ۱۱۶ خریداری از مالک رسمی ----- محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال- یداله شهبازی چلمه سرا

از طرف صائمه امجدی ۵۰۰۳

م-الف: ۹۱۵/۱۳۸۶ شناسه آگهی: ۲۲۸۵۸۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۶۳۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شیما درویش نیا فرزند درویشعلی بشماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۴۸۴۸۰ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۲۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۶۲۴ از اصلی ۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در دولمه ملال ماسال مفروزی از ۳۰ باقیمانده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال___ یداله شهبازی چلمه سرا

از طرف صائمه امجدی ۵۰۰۴

م-الف: ۹۱۵/۱۳۸۸ شناسه آگهی: ۲۲۸۵۸۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۷۰۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم ییلاقی طلاسکوه فرزند احد بشماره شناسنامه ۲۹ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۵۰/۰۱ مترمربع پلاک فرعی ۸ از سنگ اصلی ۶۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه اولسبلنگاه ماسال مفروزی از ۷ باقیمانده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال___ یداله شهبازی چلمه سرا

از طرف صائمه امجدی ۵۰۰۶

م-الف: ۹۱۵/۱۴۰۰ شناسه آگهی: ۲۲۸۸۷۳۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۲۰۱۷۲.۲۲ مترمربع پلاک ۶۲ فرعی از پلاک ۷۴۷۳-اصلی واقع در بخش سه بوشهر- شهر برازجان اراضی کمه زرد مورد درخواست آقای حجت رستم نژاد انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی را نموده است که در روز ۱۴۰۵ / ۰۸ /۳۰ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق برابر ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۹۹ آئین نامه قانون ثبت املاک دعوت میشود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد حدود املاک مندرج در این آگهی از ساعت ۸ صبح شروع خواهد شد . لذا از صاحبان املاک و مجاورین دعوت میشود در روز و ساعت تعیین شده در محل حاضر باشند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک حضور نداشته باشند ملک آنها مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد . واخواهی نسبت به حدود ارتفاقی برابر ماده بیست قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد

ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد و الاحق او ساقط خواهد شد .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۷/۲۹

شناسه : ۲۳۰۵۷۶۱

حمید رضا باقر پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

ز طرف، مرتضی قاسمی ۵۴۳۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۴۴۶۸.۵۳ مترمربع پلاک ۵۸ فرعی از پلاک ۷۴۷۳-اصلی واقع در بخش سه بوشهر- شهر برازجان اراضی کمه زرد مورد درخواست آقای حجت رستم نژاد انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی را نموده است که در روز ۱۴۰۵ / ۰۸ /۳۰ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق برابر ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۹۹ آئین نامه قانون ثبت املاک دعوت میشود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد حدود املاک مندرج در این آگهی از ساعت ۸ صبح شروع خواهد شد . لذا از صاحبان املاک و مجاورین دعوت میشود در روز و ساعت تعیین شده در محل حاضر باشند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک حضور نداشته باشند ملک آنها مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد . واخواهی نسبت به حدود ارتفاقی برابر ماده بیست قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد

ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد و الاحق او ساقط خواهد شد .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۷/۲۹

شناسه : ۲۳۰۵۷۸۶

حمید رضا باقر پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

ز طرف، مرتضی قاسمی ۵۴۳۹