آرمان ملی

روزنامه صبح ایران

شماره ۲۳۹۲

سال هشتم

شنبه

۰۹ ● ۰۳ ● ۱۴۰۵

۱۳ ذی الحجه ۱۴۴۷ / ۳۰ مه ۲۰۲۶

اذان ظهر ۱۲:۰۱ ■ اذان مغرب ۱۹:۲۰

اذان صبح (فردا) ۳:۲۵ ■ طلوع آفتاب (فردا) ۵:۰۲

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: نیوه طاهری نیک

زیر نظر شورای سردبیری

نشانی: تهران، چهاره راه یوسف آباد، خیابان فتحی شقاقی به سمت ولیعصر پلاک ۱۸، ساختمان آفتاب، واحد ۱

تلفن: ۰۲۱۸۸۱۰۵۰۰۷ دورنگار: ۰۲۱۸۸۱۰۵۳۴۱ آگهی های شهرستان: ۷ - ۰۲۱۴۴۰۱۴۸۰۵ - ۰۹۱۲۲۷۱۷۵۰۳

چاپ: همشهری «۲» تلفن: ۶۶۲۸۳۲۴۲

توزیع تهران و شهرستان: نشر گستر امروز ۶۱۹۳۳۳۳۳

نشانی اینترنتی: www.armanmeli.ir

آیین نامه اخلاق حرفه ای روزنامه آرمان ملی را در سایت بخوانید

ویـــژه

حس پیروزی ما مربوط به مردم است

محسن هاشمی رئیس شورای مرکزی حزب کارگزاران گفته است: من فکر نمی‌کنم الآن در کشور کسی با اصل مذاکره مخالف باشد. کسانی که «کاسه داغ‌تر از آش» هستند و مذاکره را نهی می‌کنند و فکر نمی‌کنم حتی دلواپسان هم دیگر با اصل مذاکره مخالف باشند. عده‌ای خواسته‌های حداکثری را مطرح می‌کنند و بحث را به خیابان و میدان می‌کشانند. یعنی آنقدر سطح خواسته‌ها را بالا می‌برند که اگر تیم مذاکره‌کننده به آنها نرسد، ادعا کنند ما در مذاکرات شکست خورده‌ایم و این حس شکست را به جامعه تحمیل کنند. وی افزود: حس پیروزی ما اول مربوط به همین مردم در میدان است. چون اگر این مردم در میدان نبودند، می‌توانست اتفاقات بدتری بیفتد؛ مثلا همان اتفاقاتی که در دی ماه داشتیم.

ایستادگی ارتش و سپاه موجب شگفتی جهان

عبدالکریم سروش گفت: «ایستادگی سپاه و ارتش ایران، مایه غرور ما و موجب شگفتگی جهانیان شد . ناکامی متجاوزان در برابر ایران، باعث سوختگی دماغ رضا پهلوی گردید! درکنار ایستادگی و مقاومت تحسین برانگیز نظامیان ایران، آنچه که موجب شادمانی بیشتر ماشد، سوختگی دماغ کسانی است که زیر سایه بیگانگان رفتند و دست ذلت و گدایی پیش آنان دراز کردند و تجاوزشان علیه میهن را بزک کردند؛ این ها در این جنایت، سهیم و متهم ردیف اول هستند که باید مجازات شوند.

آزادسازی ۱۲ میلیارد دلار ایران قطعی شد؟

سعید آجرلو عضو تیم رسانه‌ای نزدیک به هیئت مذاکراتی ایران گفته است: «سفر قالیباف به قطر درباره آزادسازی دوازده میلیارد دلار از اموال بلوکه شده، موفقیت آمیز بود... براساس پیشرفت های فنی که در قطر رخ داد، قرار است بلافاصله پس از تایید تفاهم میان ایران و آمریکا بخشی از دارایی های بلوکه شده ایران به صورت غیرقابل برگشت در دسترس بانک مرکزی قرار گیرد... در بطن تفاهم ۱۴ ماده‌ای چند اقدام ملموس و عینی گنجانده شده که یکی از آن ها در دسترس قرار گرفتن اموال بلوکه شده ایران است و مورد دوم معافیت تحریم های نفتی، پتروشیمی و مشتقات آن در طول دوره تفاهم و اقدام دیگر رفع محاصره دریایی است و اگر این اقدامات توسط آمریکا انجام شود ما وارد مرحله دوم خواهیم شد. در غیر این صورت اساسا اعتمادی برای ورود به گام های بعدی نیست».

اخبـــار

احتمال پاییز پربارش در کشور

رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران سازمان هواشناسی گفت: احتمال پاییز پربارش در کشور وجود دارد اما تغییر این شرایط نیز محتمل است چون در برخی سال ها با وجود حاکمیت شاخص ال نینو (فاز گرم اقیانوس آرام) خشکسالی در ایران داشتیم. احد وظیفه در گفت وگو با ایسنا افزود: پیش بینی های علمی و مطابق با روش های متداول در هواشناسی بر اساس وضعیت شاخص های دور پیوندی صورت می گیرد. یکی از مهمترین المان ها بررسی وضعیت شاخص های دورپیوندی مثل «انسو»، شاخص دو قطبی اقیانوس هند (IOD) یا نوسان اطلس شمالی (NAO) است. هر کدام از این شاخصه ها بر وضعیت منطقه‌ای یا جهانی تاثیر می‌گذارند. وی با بیان اینکه این شاخص ها در اقلیم ایران نیز موثر هستند، گفت: شاخص نائو مسیر گذر چرخندها یا سامانه های بارشی را از روی اقیانوس اطلس تعیین می‌کند. مسیر این چرخندها بخش های مختلف اروپا و بعد مدیترانه را تحت تاثیر قرار می دهند. برای ما خیلی مهم است که این سامانه ها وارد شرق مدیترانه شوند و در ادامه از منطقه خاورمیانه و روی ایران عبور کنند.

گرد و غبار چگونه شکل می‌گیرد؟

ستاد ملی سیاستگذاری و هماهنگی مدیریت پدیده گرد و غبار اعلام کرد که پدیده گرد و غبار زمانی شکل می‌گیرد که خاک، رطوبت و پوشش گیاهی خود را از دست داده و در برابر وزش باد ناپایدار شود. در اطلاعیه این ستاد آمده است: با خشک شدن زمین، ریشه گیاهان توان کمتری برای حفظ خاک دارند و در نتیجه، سطح خاک بیش از پیش در معرض باد قرار می‌گیرد. در چنین شرایطی، باد ذرات ریز خاک را از سطح زمین جدا کرده و به هوا منتقل می‌کند که حاصل آن وقوع گرد و غبار است؛ پدیده‌ای که علاوه بر تهدید سلامت مردم، به خاک، کشاورزی، تالاب ها، زیرساخت ها و کیفیت زندگی نیز آسیب می‌زند. عوامل انسانی نیز در افزایش خطر تولید گرد و غبار نقش مؤثری دارند. برداشت بی‌رویه آب، چرای بیش از ظرفیت مراتع، تخریب پوشش گیاهی، کشاورزی ناپایدار و خشک شدن تالاب ها و اراضی مرطوب از جمله مهم‌ترین عوامل تشدیدکننده این بحران عنوان شده‌اند. این اطلاعیه می افزاید: هر جا خاک مرطوب‌تر، پوشش گیاهی مناسب‌تر و باد کنترل شده‌تر باشد، خطر تولید گرد و غبار کمتر خواهد بود.

کاهش کالری، کلید طول عمر

پژوهش ۲۰ ساله دانشگاه تافتس نشان می دهد کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی کالری دریافتی می تواند فشار خون، کلسترول بد و قند خون را بهبود بخشد و خطر بیماری های مرتبط با افزایش سن را کاهش دهد. وبگاه سای تِک دیلی در گزارشی آورده است: گر در اینترنت جست‌وجو کنید، با انبوهی از روش های عجیب و غریب، از فرو رفتن در آب یخ گرفته تا خوابیدن زیر نور قرمز، برای سالمندی سالم روبه رو می شوید؛ اما پژوهش دانشگاه تافتس می‌گوید مؤثرترین راهکار، ساده‌ترین است: کمی کمتر غذا بخورید. مطالعات نشان می دهد کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی کالری دریافتی می تواند خطر بیماری های مرتبط با افزایش سن را کاهش دهد. برای برخی افراد، این تغییر به سادگی حذف روزانه یک قهوه شیرین بزرگ است. این پژوهش که مطالعه کالری (CALERIE) نام دارد، در چند مرحله انجام شد. در مرحله اول، ۱۴۳ نفر به مدت دو سال کالری دریافتی خود را ۲۵ درصد کاهش دادند. ۷۵ نفر دیگر نیز به طور معمول غذا خوردند تا با گروه اول مقایسه شوند. نتیجه این بود که گروه اول فشار خون، کلسترول بد و قند خون بهتری داشتند و حدود ۱۰ درصد وزن کم کردند بدون اینکه کاهش وزن هدف اصلی باشد.

نحوه برگزاری امتحانات داخلی

وزیر آموزش و پرورش گفت: برگزاری امتحانات داخلی شامل پایه های هفتم، هشتم، نهم و دهم به شورای تأمین استان ها واگذار شده و استان ها متناسب با شرایط موجود، تصمیمات لازم را اتخاذ کرده‌اند. علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش در حاشیه مراسم بزرگداشت شهید سرلشکر محمد پاکپور، فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی افزود: با توجه به اینکه برخی از آزمون های دانش آموزان برگزار شده، از ظرفیت های موجود برای برگزاری امتحانات استفاده خواهد شد. وی افزود: برنامه امتحانات نهایی دوره دوم متوسطه نیز تدوین و آماده شده و در دو سناریو اجرا خواهد شد؛ در صورتی که شرایط کشور عادی شود، بنا داریم آزمون های نهایی را از ۲۱ تیرماه برگزار کنیم. اگر شرایط عادی نشود نیز امتحانات پایه های یازدهم و دوازدهم به صورت حضوری برگزار خواهد شد. کاظمی ادامه داد: امتحانات نهایی در موعد مقرر برگزار می‌شود و دانش آموزان فارغ‌التحصیل خواهند شد و جای هیچ‌گونه نگرانی وجود ندارد. وزیر آموزش و پرورش درباره ضرورت روایت رویدادهای مهم کشور در نظام آموزشی گفت: یکی از مهم‌ترین مأموریت های ما انعکاس تاریخ پرافتخار کشور، به‌ویژه در جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان است. اتفاقاتی که در سال گذشته برای ملت و کشور ما رخ داد، از پرافتخارترین بخش های تاریخ ایران به شمار می‌رود. وی تصریح کرد: قطعا از تمام ظرفیت های آموزشی استفاده خواهیم کرد تا این تاریخ پرافتخار، شهدای انقلاب، فرماندهان شهید، دانشمندان شهید و از همه مهم‌تر مقاومت، تاب‌آوری و میدان‌داری مردم را به تصویر بکشیم.

عکس: حجت سپهوند — عکسنامه

تابش خورشید بر آب‌های خلیج همیشه فارس جان را نوازش می‌دهد و تنگه هرمز همچنان نامش ترجیح‌بند تمام مکالمات و نوشته‌های اقتصاددان‌ها، سیاسیون و سایر مردم جهان شده‌است. تنگه هرمز از آغاز جنگ رمضان همانند گنج پنهان شده برای ملت ایران کشف شد و حتی سخره‌های تیز و کوسه‌ای شکل آن از ورود هر متجاوزی جلوگیری می‌کنند.

دریچـــه

عادل تبریزی مطرح کرد:

هنر بهترین ابزار برای افزایش تاب‌آوری در جامعه

عادل تبریزی کارگردان سینما و آثاری چون «گیجگاه»، «جناب عالی»، «مفت بر» و «اجل معلق» که این روزها با عکاسی از مکان های مختلف به ویژه در شهر و در دل طبیعت، امید را در دل مردم و مخاطبان هنر می‌کارد، می‌گوید: در شرایط موجود، هنر بهترین ابزار برای افزایش میزان تاب‌آوری اجتماعی است. عادل تبریزی در گفت وگو با ایرنا اظهار کرد: در شرایط پس از جنگ که همچنان اندوه از دست رفتگان را داریم به عنوان یک کارگردان تلاش می‌کنم در همین شرایط به رسالت خود عمل کنم و حال دل مردم کشورم را با این تولیدات خوب کنم. او که با عکاسی شهری و انتشار آن در جریان پیام‌رسان بله، بازتاب های مخاطبان را به دنبال انتشار این تصاویر داشته است، افزود: این روزها از اماکن مختلف با نگاه اجتماعی و طنز عکس هایی تهیه می‌کنم، در عکس هایی که می‌گیرم و منتشر می‌کنم، نگاه امیدوارانه دارم و با عکاسی شهری تلاش می‌کنم تا پویایی اجتماعی ایجاد کنم. کارگردان سینما خاطرنشان کرد: زنده یاد عباس کیارستمی می‌گوید، هنرمند در هر شرایطی می‌تواند روایتگر باشد. با وجود اینکه در شرایط روحی بد و نامتعادلی قرار دارم، همانند همه مردم، من هم می‌کوشم تا بتوانم موتور هیجانی خود را روشن نگه دارم، شبیه پخش تراکت درباره آثاری که به روی پرده سینما برده‌ام، همچنین در قاب نمایش خانگی. من در میان مردم هستم و از آنها عکاسی می‌کنم چراکه به هنرم متعهد هستم و باید در کنار مردم باشم؛ حتی با گرفتن چند فریم عکس و بازتاب آن در رسانه این حضور با مردم را به نمایش می‌گذارم. تبریزی می‌گوید این عکس ها روایتگر قصه و طنز است که روزانه چند عکس با موضوع امیدواری در پیام‌رسان بله به اشتراک می‌گذارم، همانگونه که در مسیر فیلمسازی هم همیشه نگاه امیدوارانه‌ای داشته‌ام. او در عین حال خاطرنشان کرد: در آینده نزدیک نیز نمایشگاهی از این عکس ها دایر می‌کنم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۲۴۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف ..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم میثم طیبی فر فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰/۵۵ متر مربع که مقدار ۳۲ سیر مشاع عرصه وقف میباشد به شماره پلاک ۲۷۹ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه مرزنده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم پیمان احمدی و غیره محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف: ۲۱۷۸۶۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

عین اله تیموری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان ۱۲۰۸

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۳۰۲ مورخ بتول دری کفرانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۸۸۳۲۴۱ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۰۵ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۷/۷۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۲۴

مهدی صادقی

رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان ۱۵۸۶

اگهی ماده ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نظربه اینکه هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردراداره ثبت اسنادواملاک سعادت آباد تهران بموجب رای صادره ۱۴۰۵،۰۲،۰۲ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۰۳۲ - تصرفات مفروزی ومالکانه آقای گلاب اوجاقی فرزند آقاجان به شماره ملی ۱۶۷۱۱۲۸۳۲۱متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۰۱۱ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی(مسکونی) بمساحت ۳۷،۴۹ مترمربع در قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۱۶ اصلی واقع دربخش ۱۱ تهران محرزاعلام نموده است لذا مفاد رای صادرالذکر با استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی دردونوبت به فاصله ۱۵ روزدراین روزنامه اگهی میگردد تا در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشندازتاریخ انتشاراین اگهی تا دوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت اسنادواملاک سعادت آباد تهران تسلیم ورسیددریافت دارندمضافا اینکه معترض بایدظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایددراین صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد ودرصورتیکه اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرربه دادگاه نمیباشد.

شناسه : ۲۱۹۰۱۰۴ م الف : ۱۱۳۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۳،۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۳،۲۴

سید مهرداد صفائی

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

از طرف حسن افشاری ۱۵۶۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. املاک متقاضی واقع در قریه فراشکلای علیا پلاک ۷ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۹۵ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۰۱۲۹ پلاک ۲۳۰ فرعی آقای داود عبدالحمیدی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۳۶۲/۹۴ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای علیرضا کاویانپور و نبی دیو سالار لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۲۱۷۴۷۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۱۲۲۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۷۴۰ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۹۰۱۸ پلاک ۳۴۵۳ فرعی آقای محبوبه آقاداداشی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۴۷/۱۹ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای ابوالفضل و حمید آقاداداشی لذا دو نوبت به فاصله ۱۵ ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در به موجب روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۲۱۷۵۲۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر ۱۱۸۳

آگهی مفقودی برگ سبز وبرگ کمپانی خودرو

بدینوسیله اعلام می گردد: برگ سبز وبرگ کمپانی خودروی کامیون باری چوبی مدل ۱۹۸۱به رنگ نارنجی روغنی باشماره پلاک۳۱- ۳۸۵ع ۷۷وشماره موتور ۲۱۱۰۴۴و شماره شاسی ۴۶۶۱۸۴۰به نام محمد سلاح ورزی باکدملی ۴۰۶۰۰۵۸۰۵۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است.

لرستان ؛خرم آباد ۱۵۶۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۲۰۰۶۱۴۲ - ۱۴۰۴.۱۰.۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندورود کلاسه ۱۴۰۳-۶۱۵ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سید صادق عمرانی فرزند میر محمد بشماره شناسنامه ۱۷۴۷ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۲.۲۰ متر مربع از پلاک ۸۶۳ فرعی از ۱- اصلی بخش ۰۹ واقع در زید خریداری از مالک رسمی آقای /خانم رمضان قنبری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م الف: ۲۱۷۹۹۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۲.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۳.۰۹

معصومه زارع تیله نوئی رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۲۵۳