سخن روز

سفر ترامپ به چین و نمایش ضعف آمریکا

جعفر قنادباشی
کارشناس مسائل بین‌الملل

سفر رئیس جمهور آمریکا به چین گرچه با سر و صدای بسیاری انجام شد؛ اما اگر آقای ترامپ می‌دانست که در این سفر آنچه مدنظر او است حاصل نخواهد شد شاید با نگاه دیگری به این سفر می‌رفت. با برآورد دقیقی که وزارت خارجه آمریکا از نتایج سفر او در عرصه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی و رسانه‌ای کرده بودند باز هم سفر او را به تعویق می‌انداختند. یک بار در اسفند ماه سفر او به تعویق افتاد و الان بعد از سه ماه مجددا سفر انجام شد. اما همانطور که همه رسانه ها چه رسانه های بین المللی و چه رسانه های داخلی آمریکا می‌گویند این سفر نمایشی از انواع ضعف های آمریکا را به صحنه آورد. شاید هیچ اقدام دیگری نمی‌توانست اینگونه ضعف های آمریکا را نه تنها در حل و فصل مسائل اقتصادی با چین یا در رقابت با چین که به عنوان یک عنوان قدرت برتر مطرح می‌شود؛ بلکه در بسیاری از مسائل جهانی ضعف های آمریکا را در کانون توجهات بین المللی قرار داد. این شاید بیش از آن چیزی که صرفا مربوط به نتایج می‌شود به وجهه آمریکا و ترامپ خدشه وارد کرد. ما اگر تاریخ سفرهای مقامات آمریکا به چین را بررسی کنیم متوجه می‌شویم آمریکایی که در ابتدای امر با چینی ها صحبت می‌کرد در چه جایگاهی قدرتمندی قرار داشت و امروز آمریکا در چه جایگاهی ضعیف و رو به قهقرایی قرار گرفته است. البته این مسأله به چند چیز برمی‌گردد. نخست اینکه آمریکایی ها چه از نظر ساختار تجارت خارجی، چه در دیسیپلینی که در داخل آمریکا در اجرای امور مختلف سیاسی نظامی اجرا می‌کنند در مقابل چین بسیار ضعیف هستند و چینی ها دیسیپلین بسیار تحسین برانگیزی را در ساختار سیاسی و اقتصادی تجارت در دنیا اجرا می‌کند و این دیسیپلین و نظم برنامه ریزی شده‌ای که دارند آمریکا را در این شرایط جهانی که عرصه نرم افزاری بسیار پیچیده‌ای در روابط سیاسی بین المللی حکمفرماست بسیار عقب تر از آنچه به نظر می‌رسد نگه داشته است. از طرف دیگر هم آمریکایی ها با اکثر کشورهای جهان روابط اقتصادی و تجاری دارند و هم چینی ها با کشورهای مختلف حتی غربی ها روابط خوبی دارند، اما چینی ها به نحو چراغ خاموش و بدون سیاسی کردن مناسبات اقتصادی خود با کل جهان رابطه برقرار کردند. لذا آنها روابط خوبی با همه کشورهایی که دارای انرژی هستند در سراسر جهان دارند، اما آمریکایی ها از چنین روابطی بی بهره‌اند. در عرصه یافتن بازارها برای فروش کالاها نیز شرایط به همین منوال است و در این عرصه نیز چینی ها دست برتر را دارند. در هر دو عرصه چینی ها یک سال هاست ده ها که با یک برنامه ریزی دقیق روابط مناسبی با همه کشورهای جهان برقرار کردند و قراردادهای ۲۵ تا۳۰ ساله امضا کردند. از طرفی ترامپ از زمانی که روی کار آمده در رابطه با چین سیاست های بسیار متغیر و پر افت و خیزی داشته و یک استراتژی به هم ریخته‌ای را به اجرا گذاشته است که نه تنها موجب تقویت آمریکا نشده بلکه موجبات تضعیف آمریکا و ترامپ را فراهم آورده است، چراکه یک خط مشخصی و روشنی را با چینی ها به عنوان اصلی‌ترین رقیبشان در عرصه اقتصاد و نظام بین‌الملل اجرا نکردند. یعنی اگر آقای ترامپ از مدتی که سر کار آمده تا الان یک سیاست منظم، دقیق و راهبردی را در خصوص چین اجراکرده بود امروز مسلما این سفرش تبدیل به نمایشی از ضعف آمریکا نمی‌شد، اما مهم‌ترین مسأله خلیج فارس است که آمریکایی ها در رابطه با ایران اشتباهات بسیار فاحشی را مرتکب شدند که بعدها تاثیراتش در تلاطم در اقتصاد جهان روشن خواهد شد. جالب اینکه چینی ها در این عرصه نه تنها کمترین آسیب را می بینند بلکه می‌توان گفت که برای آنها نوعی سودآور است. هرچه آمریکایی ها در دنیا حیطه اقتصادی شان کاهش پیدا کند این رقبای آنها هستند که برنده میدان خواهند بود.

«آرمان ملی» از تحرک اخیر تندروها گزارش می‌دهد

هزینه تراشی تندروها برای کشور

معاون سیاسی سپاه پاسداران: خیابان را محل تسویه حساب‌های سیاسی نکنید

آرمان ملی- حمید شجاعی: گویا به واقع فهمی از منافع ملی و شرایط حساس کشور ندارند که هر زمان لب به سخن می‌گشایند یا به اتفاقات مختلف واکنش نشان می‌دهند همواره با اظهارات، اقدامات و واکنش های خود برای کشور و نظام هزینه سازی می‌کنند. سخن در باب تندروهایی است که چه در شرایط عادی و چه در شرایط بحران، جنگ و... مواضع آنها تغییر نمی‌کند و با نگاهی یک سویه صرفا بر پایه اهداف و منویات خود پیش می‌روند و اساسا واقعی به منافع ملی هم نمی‌نهند. در شرایطی که رهبر انقلاب همگان را از ایجاد اختلاف، دو دستگی و دوقطبی سازی نهی کرده و اتفاقا همه را به تقویت وحدت و انسجام ملی دعوت نموده، جریان تندرو همچنان ساز خود را می‌زند و گویا حرف هیچکس بر اینها کارگر نیست. تخریب، تخطئه، برچسب زنی و... جزء لاینفک برنامه تندروها است و تفاوتی نمی‌کند در تلویزیون باشند، پشت تریبون مجلس یا در تجمعات شبانه کار خود را انجام می‌دهند. برایشان هم فرقی نمی‌کند که شخص مورد نظر کیست. اگر مواضعی که اتخاذ می‌شود موافق نظرات و رویکردهای آنها نباشد رو به تخریب می‌آورند. چه اینکه شاهد بودیم در زمان حیات شهید سلیمانی، شهید باقری و شهید لاریجانی از دست تخریب های این جریانات در امان نبودند. حال به جای اینکه رویه خود را تغییر دهند و در مسیر اتحاد و انسجام ملی قرار گیرند باز هم بر همان مبنای قدیم پیش می‌روند و این بار مسعود پزشکیان، رئیس جمهور؛ محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس و رئیس هیأت مذاکره کننده و همچنین سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه را زیر آتش حملات و تخریب های خود گرفته‌اند. انگار از نگاه اینان مذاکره، گفت‌وگو و این دست مفاهیم تعریف نشده یا گناه کبیره است. چه اینکه این جماعت حتی به بیانیه شعام و صحبت های رهبر انقلاب در خصوص مذاکره نیز انتقاد و ان قلت دارند و گویی جز خودشان کسی را صاحب صلاحیت نمی‌دانند. از همین رو است که حتی از فضایی مثل تجمعات شبانه که فضایی ملی در جهت اتحاد و همدلی در راستای حمایت از کشور و نظام است استفاده می‌کنند و اظهارات اختلاف افکن، تفرقه‌انگیز و تخریبی علیه مسئولان مطرح می‌کنند.

حمله به مسئولان

اخیرا ویدئوهایی از حضور برخی چهره های تندرو در شبکه‌های اجتماعی مطرح شده که در آن برخلاف تاکیدات بر حمایت از مسئولان و کشور، به مسئولان حمله می‌شود. چنانکه در ویدئویی از حضور مردم در تجمعات شبانه حجت‌الاسلام علیرضا پناهیان سخنران در حمله به مسئولان بدون توجه به شرایط داخلی و منطقه‌ای و بین‌المللی گفته است: آقای وزیر خارجه ادبیات خود را تغییر بدهید. باید بگویید با نابودی هژمونی آمریکا آزادی را به ارمغان خواهیم آورد. آقای رئیس جمهور که معلم نهج‌البلاغه بودی نترس و این ادبیات را به کار ببر که خدا به ما ماموریت داده که جهان را از وجود پلید صهیونیست ها پاک کنیم. آقای قالیباف از چه می‌ترسید، درست حرف بزنید. مثل دوران دفاع مقدس سخن نگویید الان دوره دفاع مقدس نیست. فریاد بزنید آزادی جهان را با شکست آمریکا به ارمغان خواهیم آورد. وظیفه ما این است که جهان را از استکبار آمریکا آزاد کنیم». یا حمید رسایی نماینده تهران با انتشار ویدئویی در فضای مجازی با اشاره به تعطیلی مجلس با بیان اینکه که تاکنون هیچ پاسخ قانونی و قانع‌کننده‌ای درباره تداوم این وضعیت ارائه نشده، مدعی شده؛ تنها دلیلی که قابل تصور است اینکه نمی خواهند مجلس با تذکراتش در روند مذاکرات خللی ایجاد کند! وی در ادامه اظهاراتش متذکر شده است: «در صورت استمرار تعطیلی مجلس، تعدادی از نمایندگان تصمیم دیگری خواهند گرفت که اعلام می‌شود. رسایی همچنین عنوان کرد: دبیر شورای عالی امنیت در نامه‌ای اعلام کردند مصلحت نیست جلسات مجلس برگزار شود. البته پیش از این چهره‌های دیگری نیز علیه برخی مسئولان و تصمیمات اتخاذ شده اظهاراتی را مطرح کرده بودند. گویی اینکه برخی به جای تلاش برای رسیدن به توافق و گرفتن امتیاز و رفتن به سمت حل مشکلات و ساختن کشور به آغاز دوباره جنگ تمایل دارند که اینگونه صحبت می‌کنند و به دنبال ثبات و آرامش در کشور نیستند.

هشدار معاون سیاسی سپاه

اظهارات اخیر تندروها و حمله به برخی مسئولان با واکنش های مختلفی روبه رو شده که جملگی آنها را از وارد کردن خدشه به انسجام و اتحاد ملی برحذر داشته‌اند. چنانکه معاون سیاسی سپاه پاسداران در مطلبی نوشت: خیابان که نماد همدلی، انسجام و اتحاد مقدس و مرکز اصلی تولید قدرت و تقویت اراده ملی برای دفاع از کشور، ایستادگی در برابر متجاوزین و حمایت از میدان و دیپلماسی برای تأمین منافع ملی است؛ نباید به محلی برای تسویه حساب های سیاسی و اغراض جناحی تبدیل شود. سردار یدا... جوانی ادامه داد: امروز همگان باید تحت امر ولایت، وصیت امام شهید مبنی بر حفظ اتحاد مقدس را جدی گرفته، برای تقویت روزافزون این اتحاد مقدس پیروزی آفرین تلاش کنند. متأسفانه مشاهده می‌شود افراد و یا گروهایی هستند که، رفتار، گفتار و نوشتارهای آنان در قالب های مختلف، نه تنها در مسیر تقویت این اتحاد مقدس و همبستگی ملی نیست، بلکه با ایجاد بدبینی و بی اعتماد سازی، ناامیدسازی و اختلاف افکنی، خواسته یا ناخواسته، پدیدایی دو قطبی های کاذب را زمینه‌سازی می‌کنند. دلسوزان باید مراقبت نمایند تا در آینده، این خطر به یک چالش اصلی برای تجمعات مردمی تبدیل نشود.

مرتضی مکی در گفت‌وگو با «آرمان ملی»:

ایران از خطوط قرمز خود عقب‌نشینی نمی‌کند

آرمان ملی- سهیل ثابت: سفر ترامپ به چین و دیدار با شی. جین پینگ رئیس جمهور چین در هیاهوی رسانه‌های مختلف انجام شد و طرفین در حوزه‌های مختلفی از جمله مساله ایران و تنگه هرمز به گفت‌وگو پرداختند. با این حال اما به رغم اظهارات ترامپ مبنی بر دیدار موفق و سازنده با شی به نظر نمی‌رسد ترامپ حداقل درباره مساله ایران به نتیجه دلخواه رسیده باشد. در همین راستا «آرمان ملی» با مرتضی مکی تحلیلگر مسائل بین‌الملل به گفت‌وگو پرداخته است که می‌خوانید.

سفر ترامپ به چین و دیدار وی با همتای چینی‌اش را چطور ارزیابی می‌کنید؟

سفر دونالد ترامپ به چین از ابعاد مختلفی مورد توجه محافل سیاسی و رسانه‌ای جهان قرار گرفته است. به خصوص که این سفر در بحبوحه بحران در منطقه خاورمیانه انجام شد و با توجه به جایگاه و نقش چین در عرصه جهانی گمانه‌زنی های بسیاری در مورد اهداف سفر ترامپ به چین و پیامدهای این سفر صورت گرفت. به هر حال ترامپ در این سفر یک هیات بلندپایه از تجار و بازرگانان و صاحبان سرمایه در آمریکا، به خصوص در حوزه هوش مصنوعی را با خود همراه کرد که نشان می‌داد در این سفر دنبال این است که به نوعی به تکنولوژی های برتر و هوش مصنوعی و تلاش های پیشرفته دست پیدا کند و شاید دنبال یک معامله بود تا بتواند در گسترش همکاری های چین و آمریکا در حوزه های تکنولوژی برتر از جایگاه و موقعیت چین نیز در خصوص همکاری و همسویی با آمریکا در منطقه استفاده کند و شاید مهم‌ترین درخواست ترامپ این بود که فشار لازم را به جمهوری اسلامی ایران برای پاسخ مثبت به خواسته های آمریکا جلب کند. اما مجموعه خبرهایی که از پکن منتشر شد و واکنشی که آمریکا به طرح ۱۴ ماده ایران نشان داد و مواضعی که چینی ها اتخاذ کردند و به نوعی از حقوق هسته‌ای ایران حمایت کردند و در عین حال بر دیپلماسی و گفت‌وگو تاکید کردند، به نظر نمی‌رسد سفر به چین دستاورد چندانی برای ترامپ در پیشبرد اهداف منطقه‌ای آن داشته باشد. ضمن اینکه به همان اندازه هم نباید انتظارات از این تفکر را بالا برد که چین بخواهد نقش تعیین کننده‌ای در روند تحولات منطقه به دست بگیرد. با وجود اینکه نوع رفتار و کنش چینی ها همچنان به نسبت گذشته در خصوص جنگ تغییر کرده و در برخی حوزه‌ها صحیح‌تر عمل کردند که یکی از آنها وتوی پیش‌نویس قطعنامه‌ای بود که علیه ایران تنظیم شده بود یا موضعی که چینی ها در خصوص اعمال تحریم ها علیه پالایشگاهایی که با ایران همکاری می‌کنند اتخاذ کرد و عملاً در مقابل این سیاست آمریکایی ها ایستاد و مالکان پالایشگاها را ملزم کرد که به قوانین آمریکا در این زمینه تعهدی ندارند. ولی همچنان چینی ها با احتیاط در این خصوص موضع‌گیری می‌کنند و نمی خواهند در این موقعیت خود را در مقابل آمریکا قرار دهند و یا نقششان در منطقه به گونه‌ای باشد که مواضع و همکاری شان به کشورهای جنوبی خلیج فارس آسیبی وارد کند. به نظر می‌رسد سفر ترامپ به چین در خصوص روند تحولات ایران و مذاکره با آمریکا دستاورد مدنظر آمریکایی ها را به دنبال نداشته است، اما همچنان جمهوری اسلامی ایران باید با اتکا به مردم و قدرت داخلی خود از فرصتی که در عرصه منطقه‌ای و جهانی در نتیجه اختلافات و تفاوت در اهداف بین قطب های قدرت ایجاد می‌شود، برای دفاع از استقرار حاکمیت خود استفاده کند.

اساسا نقش چین در تعاملات میان ایران و آمریکا را چطور می‌بینید؟ آیا چین به سمت میانجی‌گری بین طرفین خواهد رفت؟

نقشی که پاکستان در خصوص مذاکرات ایران و آمریکا ایفا می‌کند تا حدودی با حمایت و پشتیبانی چین است و با توجه به روابط سیاسی، امنیتی، اقتصادی و تجاری گسترده‌ای که پاکستانی ها با چین دارند و همواره سعی کردند روابط متوازنی با کشورهایی مانند چین، عربستان، آمریکا و روسیه بازی کنند این نقش تا حدودی از سوی چین حمایت می‌شود. کلیاتی که چین در خصوص ایفای نقش میانجیگرانه میانه ایران و آمریکا مطرح کرده باید انعطافی در مواضع طرفین باشد که چین بخواهد نقش آفرینی کند. چین نشان داده که دنبال استفاده از فرصت هایی است که بحران ایجاد شده در منطقه را حل و فصل کند و از این فرصت ها به گونه‌ای استفاده می‌کند که منافع بلندمدتش در منطقه به مخاطره نیفتد. ضمن اینکه این جنگی است که بسیاری از معادلات سیاسی، امنیتی، اقتصادی و انرژی جهان را دچار تغییر تحولات بنیادی کرده و این تغییر معادلات به چینی ها می قبولاند که باید با توجه متغیرهای جدید در این منطقه بازیگری کنند. موضع چین در خصوص اینکه برای میانج یگری میان ایران و آمریکا آمادگی دارد این است که تا زمانی که طرفین انعطافی در مواضع خود نشان ندهند چینی ها نیز اقدامی نمی‌کنند. آمریکایی ها همچنان می خواهند با معادلات و محاسبات قبل از جنگ با ایران مذاکره کنند و به همین دلیل در دو ماه و اندی گذشته در روند معادلات اتفاق خاصی نیفتاده و این چیزی نیست که ایران آن را بپذیرد، اما اگر طرف مقابل کمی انعطاف در مواضع خود ایجاد کند، قطعا این انعطاف پذیری در طرف مقابل هم هست که بتواند دیدگاه های دو طرف را به هم نزدیک کند و فضایی برای گفت‌وگو و مذاکره فراهم شود. پاسخی که آمریکایی ها به ۱۴ ماده پیشنهادی ایران دادند، احتمالا موجب موضع‌گیری چین را فراهم کرده و متوجه شده‌اند با وجود چنین عدم انعطافی در سمت آمریکایی ها نمی‌توان انتظار تحولی در نوع رفتار و کنش آمریکایی ها برای پایان دادن به جنگ داشت و روی آن حساب جداگانه‌ای باز کرد.

با توجه به روابط عمیق تهران-پکن، خواسته ترامپ از شی برای تاثیرگذاری بر ایران و نوع مواجهه چین با این مساله را چطور می‌بینید؟

سفری که آقای عراقچی به چین که قبل از سفر ترامپ به پکن انجام شد، این پیام را دارد که ایران با چین به دنبال هماهنگی و استفاده از فرصت های ایجاد شده در روابط ایران، چین و روسیه است؛ به خصوص پس از جنگ ۴۰ روزه و در عین حال خطوط قرمز خود را نیز دارد. صحبت هایی که آقای عراقچی در نشست بریکس انجام داد و مواضعی که اتخاذ کرد و اینکه تنگه هرمز بسته نیست و با وجود محاسبات سیاسی و امنیتی جدید، برای کشورهایی که می خواهند از این آبراه استفاده کنند قابل تردد است و اینکه به هر حال ایران نمی خواهد از این اهرم بزرگ ژئوپلیتیکی خود به راحتی صرف نظر کند در حالی که دیگر کشورهای منطقه از همه جور امکانات خود در جهت ضربه زدن به ایران استفاده کرده و می‌کنند. روابط ایران با چین روابط راهبردی و بلندمدت است ولی روابطی نیست که بخواهد در سطحی باشد که ایران بخواهد از خطوط قرمز خود عقب نشینی کند تا یک مذاکره میان با آمریکا شکل بگیرد.

شماره نامه ۱۳۰۲ ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۱۳۰۲
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

مربوط به پلاک ثبتی شماره ۱۲۲۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی بخش ۲۰ حوزه ثبتی جنوب شرق اصفهان نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۲۹۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی بمساحت ۹۶۳/۰۸ متر مربع پلاک ثبتی شماره ۱۲۲۱ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان در مالکیت آقای حمیدرضا پورباقر اصفهانی به شناسنامه شماره ۳۱۵۷۲ کدملی ۱۲۸۲۲۴۴۳۵۳ صادره اصفهان فرزند محمدرضا مستقر گردید و بلحاظ اینکه پرونده ثبتی مربوط به پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید حدود میباشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز دو شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را أخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد و در صورت تعطیلی پیش بینی نشده تحدید حدود در اولین روز بعد از تعطیلی انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
شناسه آگهی: ۲۱۷۵۰۰۶

مهدی صادقی وصفی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان ۱۲۳۲

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۵ هیأت چهارم مالکیت آقای جلال ماهرانی برزانی به شناسنامه شماره ۷۶ کدملی ۱۲۹۰۸۹۵۱۷۱ صادره اصفهان فرزند فتح اله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۱/۸۶ متر مربع پلاک شماره ۶۶۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت خانم صادقی برزانی فرزند جعفر و ابوالقاسم مارانی برزانی فرزند رجعلی ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
شناسه آگهی: ۲۱۷۴۶۸۷

کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۲۴۳

شماره : ۱۲۳۳ ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۲۳۳ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۱۱۹ مورخ۰۸ /۱۴۰۵/۰۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا پورباقر اصفهانی به شناسنامه شماره ۶۸۴۹۰ کد ملی ۱۲۸۱۷۸۱۸۰۰ صادره فرزند رضا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۸۰/۷۷ متر مربع پلاک شماره ۶۰۹ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف آرش اعتصام که به موجب سند الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۲۴۷ به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
اریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
شناسه آگهی: ۲۱۷۵۵۹۷

مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۲۲۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۲۰۰۶۱۴۲ - ۱۴۰۴.۱۰.۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندورود کلاسه ۱۴۰۳-۶۱۵ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سید صادق عمرانی فرزند میر محمد بشماره شناسنامه ۱۷۴۷ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۲.۲۰ متر مربع از پلاک ۸۶۳ فرعی از ۱- اصلی بخش ۰۹ واقع در زید خریداری از مالک رسمی آقای /خانم رمضان قنبری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م الف: ۲۱۷۹۹۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۲.۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۳.۲۹

معصومه زارع تیله نوئی رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۲۵۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۲۰۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد مراد مظهری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۲۴۰۵۶۳۸۸۶ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ /یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۱۶ مترمربع پلاک ۳۲۹ اصلی بخش یک حومه روستای وزمله خریداری از مالک رسمی مشایع عبدالحسین کالیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۸۴

۲۲۰/م الف/۱۲