سخن روز

اولویت‌های کشور پس از جنگ

غلامرضا ظریفیان
فعال سیاسی اصلاح‌طلب

فضای نه جنگ و نه صلح نوعی فضای تعلیق است که به واسطه آن هم برای حاکمیت و هم برای جامعه پیش‌بینی وضعیت کار سختی است. تاب‌آوری که جامعه از خود نشان داد که در شرایط بحرانی به میزانی که مقدور است و توانایی دارد به کمک حاکمیت و حفظ ایران می‌آید، نشانه بسیار خوبی بوده که جامعه از خود نشان داده است. البته دولت هم الحق والانصاف تلاش کرد که به‌رغم مشکلات و کمبودهایی که مردم دارند، با دقت و سرعت نیازهای اساسی جامعه با بحران روبه‌رو نشود. با توجه به آسیب‌های جدی که در جنگ به مناطق مسکونی و مناطق اقتصادی وارد شد، به نظر می‌رسد که حل و فصل مسائل داخلی را با سیاست خارجی بسیار بیش از گذشته درگیر می‌کند. ایران کشور بزرگی است و ظرفیت‌های بزرگی دارد اما به دلیل طولانی شدن فضای تعلیق و مشکلاتی که ما در ارتباط با مسائل اقتصادی از تحریم‌ها و اقتصاد رانتی جامعه به خصوص در حوزه معیشت به تدریج با نوعی فرسودگی مواجه می‌شود. به نظر می‌رسد مهم‌ترین مسئله این است که با حفظ عزت ملی، مصلحت جامعه ایرانی را در نظر گرفت. کشور باید همچنان روی پای خودش بایستد و به همین دلیل حل و فصل سیاست خارجی بحث بسیار مهمی است و الان با نظر به جمیع جوانب در یک زمان طلایی قرار داریم. دشمن می‌خواسته نظام را سرنگون و ایران را تجزیه کند اما موفق نشده و با این حال آسیب‌های خود را هم وارد کرده است. بنابراین حل و فصل مسئله سیاست خارجی با نگاه به مصلحت کشور و جامعه از جمله مسائلی است که اگر هرچه سریع‌تر محقق شود، می‌تواند هم ظرفیت‌هایی که الان در جامعه هست فعال‌تر کند و در بخش‌های دولتی، خصوصی و مردمی همدلی ایجاد کند و این همدلی می‌تواند سرمایه‌های کشور را به کار بگیرد و نارسایی‌ها و مشکلاتی که اکنون وجود دارد، در عرصه اقتصاد، تورم، اشتغال و بخش‌های اجتماعی را با سرعت بیشتری حل کند. بنابراین اولین مسئله حل و فصل سیاست خارجی عزتمندانه است اما با استفاده از فرصت طلایی که در آن قرار داریم. از طرفی دیوارهای خراب شده ساخته می‌شود و حتی کارخانه‌هایی که آسیب دیدند ساخته می‌شود، اما به هر حال جنگ، اضطراب‌ها و عوارض خود را دارد و اینها فشار سنگینی را بر روح و روان جامعه می‌گذارد. باید در نظر داشت که بازسازی فضای روحی و روانی جامعه و حل مشکلات اقتصادی مردم که موجبات نگرانی را فراهم آورده، از اولویت‌های نظام حکمرانی است و البته فقط معطوف به دولت نمی‌شود بلکه به اجماع همه بخش‌های حاکمیت نیاز دارد. به هر حال جامعه ایرانی یک جامعه متکثر همچون رنگین کمان است و در عین حال که جامعه ایران به باورهای معنوی علاقه دارد ولی ما با مجموعه‌ای از قومیت‌ها، گرایش‌ها، سلیقه‌ها و نسل‌ها روبرو هستیم. بنابراین نکته کلیدی این مساله بحث هم‌کاری است. همبستگی چیز خوبی ست ولی ممکن است به دلیل این تنوع سلیقه‌ای، گرایشی و قومی نتوانیم یک همبستگی حداکثری ایجاد کنیم بلکه می‌توانیم همکاری حداکثری ایجاد کنیم. مهم‌ترین سوژه‌ای که می‌تواند این همکاری را تقویت کند که از اقشار مختلفی که ممکن است حتی با هم اختلاف بینش داشته باشند ولی در این مسئله با هم اشتراک نظر داشته باشند بحث ساختن و احیای ایران است. بنابراین هم پروژه‌های جدی برای همکاری اقشار مختلف ضرورتا لازم است. از سوی دیگر یکی از عواملی که می‌تواند در جامعه امیدآفرینی کند و اعتماد خدشه‌دار شده جامعه را بازیابد بازگشایی اینترنت است. لذا بایستی حاکمیت در سیاست‌های خود نسبت به اینترنت و دسترسی جامعه بازنگری کند چراکه سود بازگشایی اینترنت بیشتر از مضرات آن است.

«آرمان ملی» از هفتاد و دو روز قطع اینترنت در جامعه گزارش می‌دهد

عدالت؛ نه تبعیض ارتباطی

معاون وزیر ارتباطات: ایجاد تفاوت در دسترسی مردم می‌تواند به چالشی امنیتی تبدیل شود

آرمان ملی- حمید شجاعی: «تبعیض ارتباطی»، شاید این بهترین نامی باشد که می‌توان به شرایط حاضر قطع اینترنت در جامعه که هفتاد و دو روز از آن می‌گذرد اطلاق کرد. جایی که بجز عده‌ای معدود که به دلایلی مشخص مشکلی با این شرایط ندارند و مخالف بازگشایی اینترنت هستند، اکثریت قریب به اتفاق جامعه از این شرایط ناراضی و به چنین وضعیتی معترضند. حال شاید این پرسش به وجود آید که چرا تبعیض؟ در پاسخ باید اذعان داشت که میان مفاهیم حق و امتیاز تفاوت است. چنانکه حق، ذاتی و از آن انسان است، اما امتیاز چیزی است که به دلایلی به انسان اعطا می‌شود. حال در چنین شرایطی اگر حق مسلم عموم جامعه در قالب امتیاز درآورده شده و به برخی از مردم ارائه شود عملا اقدامی تبعیض‌آمیز صورت گرفته است. اتفاقا نارضایتی از قطع اینترنت که اصل ماجرا است به کنار، مساله‌ای که جامعه را رنج می‌دهد همین تبعیضی است که تحت عناوین مختلف صورت گرفته و جامعه آن را توهین به خود می‌داند. واقعیت این است که طی این ۷۲ روزی که از قطع اینترنت می‌گذرد نه تنها هیچ نهاد یا شخصی مسئولیت پاسخگویی صریح و شفاف در این خصوص را برعهده نگرفته، بلکه با وعده‌های مختلف اصل موضوع را به محاق برده‌اند. ابتدا مساله این بود که به جهت شرایط جنگی اینترنت قطع و دسترسی‌ها محدود شده است. تصمیم کاملا عاقلانه و مقبول که نه تنها در ایران در بسیاری از کشورهای دیگر نیز به انحاء مختلف انجام می‌شود. روند تحولات و اتفاقات در مقاطع مختلف نیز بیانگر این نکته بوده که هر زمان در موقع بحران اینترنت مدتی قطع بوده، اما پس از رفع بحران و استقرار شرایط ثبات همه چیز از جمله اینترنت به شرایط عادی و اولیه خود باز خواهد گشت و همین‌گونه هم شد. در جنگ اخیر نیز انتظار می‌رفت که پس از قطع مقطعی اینترنت و برقراری آتش‌بس شرایط عادی شود، اما نه تنها این اتفاق نیفتاد بلکه شرایط به نحو دیگری پیش رفت و مفاهیم دیگری به میان آمد. مفاهیمی چون «اینترنت پرو» برای دسترسی برخی اقشار به اینترنت آن هم تحت شرایطی خاص مطرح شد. جالب اینکه اکثر مشاغل و کسب و کارها نیز این پروژه تبعیض ارتباطی را نپذیرفته و خواهان آزادی اینترنت شده‌اند. از طرفی به روایت عده‌ای از مسئولان و صاحب نظران، اینترنت به دلایل امنیتی محدود شده است. حال پرسش این است که اگر مساله امنیت در میان است چگونه می‌توان با پرداخت پول امنیت خرید؟ پرسش مهم‌تر اینکه خود این قطعی ۷۱ روزه اینترنت به لحاظ روانی جامعه را در شرایط تبعیض قرار نمی‌دهد و با ملاحظات امنیتی سازگار است؟ قدر مسلم این اقدام بیش از محاسن معایبی دارد که هزینه‌ها را بیشتر خواهد کرد و هرچه بیشتر ادامه پیدا کند موجب نارضایتی گسترده، اما پنهان جامعه خواهد شد. هر تعلیق موقتی زمانی پایان می‌یابد، اما هنوز مشخص نیست که این تعلیق اینترنتی که از موقت هم طولانی‌تر شده قرار است چه زمانی رفع شود یا اصلا قرار است رفع شود یا به طور کلی مراتب به نحو دیگری پیش خواهد رفت. با توجه به اظهارنظر برخی چهره‌های شناخته شده تندرو مبنی بر رضایت از قطعی اینترنت، این نگرانی وجود دارد که دولت در برابر تندروها عقب‌نشینی کرده، نه تنها وعده‌های خود را درباره رفع فیلتر فراموش کند، بلکه از اساس اتصال اینترنت و بازگشت به روال قبل از جنگ را رها کند. تردید نیست که صرف نظر از مسائل مربوط به اشتغال خرد و امنیت سایبری که نیاز به اینترنت کاملا روشن است، سرخوردگی و ناراحتی که در بین نسل جوان شکل می‌گیرد، به موج مهاجرت دامن خواهد زد.

دولت و حق مردم

دولت چهاردهم مسعود پزشکیان با وعده اجرای عدالت روی کار آمد. اجرای عدالت در همه شئون که خود رئیس جمهور نیز بدان تاکید داشت. عدالت ارتباطی نیز یکی از همان قسم عدالت‌هایی است که رئیس جمهور باید پیگیر آن باشد. حال پرسش جامعه از رئیس جمهورشان این است که چرا در حوزه ارتباطی و اینترنت هنوز شعار عدالت‌تان محقق نشده است؟ از اتفاق یکی از شعارهای مهم آقای پزشکیان رفع فیلترینگ شبکه‌های اجتماعی بوده است. وعده‌ای که نه تنها محقق نشده بلکه قدمی هم رو به عقب رفته و امروز نه تنها شبکه‌های اجتماعی بلکه دیگر خود اینترنت هم در دسترس نیست. اخیرا مهدی طباطبایی معاون ارتباطات و اطلاع رسانی دفتر رئیس جمهور از ماموریت پزشکیان به محمدرضا عارف برای مدیریت وضع اینترنت خبر داده است. خبری که بیش از امیدواری ابهام‌ها را بیشتر می‌کند و این پرسش را پدید می‌آورد که اگر قرار است اقدامی صورت پذیرد از سازوکار خود انجام شود و وزارت ارتباطات به عنوان متولی اصلی اینترنت شرایط را برای بازگشت فراهم کند، اما اگر مقصود از مدیریت وضع اینترنت ایجاد سازوکار دیگری است باید خدمت رئیس جمهور محترم عرض شود که همین امروز هم با قطع اینترنت نه تنها هزاران شغل از بین رفته و بسیاری بیکار شده‌اند بلکه به واسطه وضع به‌وجود آمده بازار میلیونی وی.پی.ان فروش‌ها رونق گرفته است. ادامه این رویه باعث ریزش گسترده سرمایه اجتماعی ۷۰ درصدی دولت از عملکرد مطلوب اقتصادی در زمان جنگ خواهد شد. حال باید دید دولتی‌ها چه تدابیری برای دسترسی جامعه به حق طبیعی خود می‌اندیشند.

مسئول دسترسی مردم به اینترنت

معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به اهمیت اینترنت در حوزه امنیت سایبری اظهار داشت: وابستگی به اینترنت در این حوزه بسیار حیاتی است. سامانه‌های امنیتی باید به طور مستمر به‌روزرسانی شوند و امضای بدافزارها، داده‌های تحقیقاتی و پچ‌های امنیتی باید به صورت پیوسته دریافت شود. احسان چیت‌ساز گفت: این منابع عمدتاً جهانی هستند و اگرچه تلاش‌هایی برای ایجاد منابع داخلی صورت گرفته، اما همچنان نیاز به اتصال مستمر به اینترنت وجود دارد تا گواهی‌ها بتوانند ارتباط امن را برقرار کنند. وی ادامه داد: در حقیقت اگر بخواهیم امنیت در حوزه اقتصاد دیجیتال افزایش یابد، لازم است پلتفرم‌ها به اینترنت به شکل مطلوب متصل باشند. قطع اینترنت برای کسب‌وکارهای اقتصاد دیجیتال شاید برای چند ساعت قابل تحمل باشد، اما قطع گسترده و سراسری آن شوک اقتصادی ایجاد می‌کند. معاون وزارت ارتباطات بیان کرد: اینترنت مانند آب است؛ زمانی که مسیر یک آب جاری بسته شود، در نهایت مسیر خود را پیدا می‌کند. امروز نیز مشاهده می‌کنیم که حجم ترافیک اینترنت بین‌الملل به‌گونه‌ای افزایش یافته که نشان می‌دهد مسیرهای طبیعی ارتباطی خود را پیدا کرده‌اند و این حجم به حدود ۷.۵ پتابایت رسیده است. معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات تصریح کرد: این مسأله یک پیام روشن برای سیاست‌گذاران دارد و ما به عنوان مجموعه‌ای که خود را مسئول حق دسترسی مردم به اینترنت می‌دانیم معتقدیم که این نیاز باید برطرف شود. وی تصریح کرد: ایجاد هرگونه تفاوت در دسترسی مردم می‌تواند خود به یک چالش امنیتی برای کشور تبدیل شود، زیرا ممکن است باعث ایجاد نارضایتی اجتماعی شود.

کوروش احمدی در گفت‌وگو با «آرمان ملی»:

ترامپ در اندیشه التهاب‌آفرینی در کشور

با فشار اقتصادی، جنگ دیگر اولویت ترامپ نیست

آرمان ملی: تحولات میان ایران و آمریکا هر روز ابعاد تازه‌تری پیدا می‌کند و شاهد اظهارات، اقدامات و واکنش‌هایی از سوی طرفین هستیم که بر این تحولات تاثیر می‌گذارد. در چنین شرایطی که طرفین به ویژه ترامپ و همراهانش از مذاکره در جریان با ایران می‌گویند، اما در عمل همچنان تنش بر منطقه حاکم است و می‌توان اذعان کرد که نوعی بلاتکلیفی وجود دارد. در همین راستا «آرمان ملی» با کوروش احمدی تحلیلگر مسائل بین‌الملل به گفت‌وگو پرداخته است که می‌خوانید.

اخیرا آقای عراقچی از پیشرفت در مذاکرات صحبت کرده و طرف آمریکایی هم از احتمال توافق سخن گفته‌اند؛ آیا می‌توان به مذاکره و رسیدن به توافقی بر مبنای منافع ملی امیدوار بود؟

علی‌الاصول امکان اینکه مذاکرات انجام شود و پیشرفت‌هایی در آن حاصل گردد وجود دارد. چون به هر حال طرحی که ایران داده، به رغم اینکه چند مرحله‌ای است اما مشکل حادی نیست و قابل مدیریت است. یعنی تکنیک‌های مذاکراتی تجربه شده‌ای وجود دارد که در چارچوب آنها مهم نیست که چه موضوعی اول و چه موضوع یا موضوعاتی در مراحل بعدی مورد مذاکره قرار گیرد.

مثلا در این مورد، طرفین می‌توانند اول راجع به همین مسأله که ایران اصرار دارد، یعنی راجع به خاتمه قطعی جنگ و باز شدن تنگه و توقف محاصره دریایی مذاکره انجام شود. اما نتیجه‌ای که در این دور گرفته می‌شود می‌تواند به اصطلاح قطعی و نهایی تلقی نشود. مراحل بعدی نیز می‌تواند به همین صورت انجام شود بدون اینکه نتایج حاصله قطعی و نهایی تلقی شود. اگر در پایان کار روی همه موضوعات توافق حاصل شد، در آن صورت توافقاتی که به شکل اولیه و غیرنهایی حاصل شده، قطعی و نهایی خواهد شد. به عبارت دیگر هیچ توافقی نهایی نخواهد بود مگر اینکه توافق در مورد همه موضوعات حاصل شده باشد. مهم این است که اراده‌ای وجود داشته باشد برای اینکه مذاکره صورت گیرد. ولی مسأله این است که در مسأله اصلی مد نظر ترامپ، من فکر نمی‌کنم نهایتا او قادر به کوتاه آمدن باشد. مسأله اصلی این است که طرف مقابل در ازای امتیازی که می‌خواهد، چه امتیازی حاضر است بدهد؟ اصرار و پافشاری ایران باید بر لغو تحریم‌ها باشد. خاصه اینکه الان به نظر نمی‌آید که ترامپ برنامه موشکی و منطقه‌ای برایش آنقدرها اهمیت داشته باشد. خودش شخصا روی این موضوعات تقریبا هیچ وقت تاکیدی نداشته و صحبتی نکرده است. نکته مهم دیگر اینکه ترامپ در امتداد فشار نظامی، حتماً در فکر ادامه فشار اقتصادی و محاصره دریایی به عنوان پشتوانه تلاش‌هایش برای رسیدن به مطالباتش در مذاکره خواهد بود و در عین حال امکان اینکه از این پس هر چند وقت یک بار برخوردهای نظامی کوچک، مثل برخوردهای یکی دو شب گذشته، وجود خواهد داشت.

در این میان نقش امارات را به عنوان همسایه ایران و همراه آمریکا چطور ارزیابی می‌کنید؟

امارات به هر حال تابعی از سیاست عمومی آمریکا است که در منطقه دنبال می‌کند. در برابر فشار آمریکا به شکل حملات نظامی یا اقداماتی مانند پروژه آزادی و محاصره دریایی یا هر شکل دیگر، یکی از تاکتیک‌های ایران از ابتدای جنگ به کار گرفتن فشار به کشورهای عرب هم‌پیمان با آمریکا بوده است. ادعای امارات این است که ایران دوشنبه با ۱۲ موشک به فجیره حمله کرده، در حالی که این موضوع از سوی ایران تکذیب شد. به هر حال، مساله امارات تا حدودی زاییده تنشی است که بین ایران و آمریکا وجود دارد.

آیا احتمال وقوع دوباره درگیری را بالا می‌بینید؟

من فکر می‌کنم احتمال از سرگیری یک جنگ تمام عیار زیاد نیست. به خاطر اینکه ممکن است ترامپ با کنگره مشکلاتی پیدا کند. هرچند مشکلات با کنگره را باید در زمره مشکلات فرعی دسته‌بندی کرد. مهم‌تر اینکه ترامپ حتما فکر می‌کند که از طریق یک جنگ تمام‌عیار هرکاری که می‌توانسته در جنگ ۴۰ روزه انجام داده و الان دیگر آن شوک اولیه، غافل‌گیری و ترور رهبران برجسته کشور دیگر قابل تکرار نیست و ایران قبلا از چنین وضعیتی عبور کرده و نظام سیاسی و جامعه ایران مقاومتی درخشان کرد و نشان داد که از تاب‌آوری لازم برخوردار است.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۸۳۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم جواد آقازاده فرزند خیرالله بشماره شناسنامه ۵۰۱ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۶۰/۵۷ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۲۱۵ از اصلی ۶۲ مفروزی از ۶ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در اولم شاندرمن خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۰
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۶۷۰
م- الف :۳۱۲ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۵۹۱۴۵

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۴۶۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم کامبیز طیبی فرزند علی رضا بشماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از نائین درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۴/۸۳ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۵/۶۳ مترمربع پلاک فرعی ۵۵۲ از اصلی ۳ مفروزی از ۱۱ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در خانقاهبر ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۰
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۶۷۱
م- الف :۳۱۳ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۵۹۱۷۶

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۶۲۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم ماهرخ نجفی کلوری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۵۳۵ صادره از خلخال درشش دانگ یک قطعه زمین مزروعی شالیزار به مساحت ۲۶۷/۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۹۹ از اصلی ۴۲ بخش ۲۶ گیلان واقع در پیرسرای شاندرمن خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۰
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۶۷۲
م- الف :۳۳۶ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۶۰۷۲۱

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۶۰۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم ناهید شعبان پور فرزندنوروش بشماره شناسنامه ۹۸۸ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۳۸۵ مترمربع پلاک فرعی ۲۹۸ از اصلی ۴۲ بخش ۲۶ گیلان واقع در پیرسرای شاندرمن خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۰
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۶۷۳
م- الف :۳۳۵ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۶۰۷۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۵۹۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر علی پور به شماره شناسنامه ۵ فرزند اسد اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۰۸/۸۰ متر مربع از ۸۹ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۳۹۳ محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.
شناسه : ۲۱۷۰۷۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
سیروس محمد بیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا
از طرف موسی حسین زاده ۱۰۶۳

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۰۶۰
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۰۱
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۳۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکیت خانم مهری فلاحتی به شناسنامه شماره ۳۱۵ و شماره ملی ۱۲۸۵۶۰۷۱۵۵ صادره اصفهان فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
شناسه آگهی: ۲۱۶۰۰۱۲
حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۶۴۲