آرمان ملی

armanmeli.ir

سال هشتم
شماره ۲۵۱۱

چهارشنبه
۱۴۰۵ • ۰۸ • ۰۶
۱۷ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ / ۲۸ اکتبر ۲۰۲۶

اخبار

تراکتور ۳-۰ بازنده شد ،کسر ۲ امتیاز از ملوان

کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال رای دیدار تراکتور و ملوان را اعلام کرد. رای دیدار جنجالی تراکتور و ملوان در هفته نهم لیگ برتر فوتبال از سوی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال اعلام شد. بر این اساس نتیجه دیدار ملوان و تراکتور که با امتناع تیم تبریزی از حضور در زمین، لغو شد، ۳ بر صفر به سود ملوان اعلام شد اما در مقابل، ملوان هم به دلیل شعارهای توهین آمیز هوادارانش به کسر ۲ امتیاز محکوم شد.

کمیته استیناف به سود استقلال رای داد

کمیته استیناف فدراسیون فوتبال شکایت سه تیم از بازیکن آلبانیایی تیم استقلال را رد کرد تا امتیازات این تیم دست نخورده باقی بماند. کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال عصر امروز سه شنبه رای خود در مورد پرونده جنجالی یاسر آسانی بازیکن خارجی تیم فوتبال استقلال را اعلام کرد که براساس آن شکایت سه تیم پرسپولیس، سپاهان و مس از این بازیکنان رد شد. این سه تیم در شکایت خود عنوان کرده بود که استفاده استقلال از این بازیکن به دلیل فسخ قراردادش قبل از شروع فصل غیرقانونی است.

دربی زنان بدون تماشاگر شد؟

نخستین دربی تاریخ فوتبال زنان ایران در حالی فردا برگزار می‌شود که احتمال دارد این دیدار بدون حضور تماشاگران برگزار شود. در حالی که قرار است نخستین دربی تاریخ فوتبال زنان ایران میان استقلال و پرسپولیس فردا (چهارشنبه ۶ آبان) از ساعت ۱۵ برگزار شود وضعیت حضور تماشاگران در ورزشگاه همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. موضوعی که با وجود انجام بلیت‌فروشی هنوز تکلیف نهایی آن مشخص نشده است. برگزاری این مسابقه تاریخی در شرایطی با ابهام همراه شده که پیش از این امکان تهیه بلیت برای تماشای آن فراهم شده بود اما هنوز تصمیم قطعی درباره حضور تماشاگران زن در ورزشگاه اعلام نشده است. به این ترتیب احتمال دارد علاقه‌مندان با وجود تهیه بلیت نتوانند این دیدار را از نزدیک تماشا کنند.

ابهام درباره شرایط میزبانی تنها مسئله پیش از این مسابقه نیست و محل برگزاری آن نیز تغییر کرده است. این دیدار ابتدا قرار بود در ورزشگاه شهید کاظمی برگزار شود اما در نهایت ورزشگاه شهرقدس به عنوان محل میزبانی انتخاب شد.

از سوی دیگر تیم داوری این مسابقه نیز با تغییراتی مواجه شده است. با وجود اعلام قبلی اسامی داوران سفر برخی از اعضای تیم داوری برای حضور در یک رویداد بین‌المللی تغییراتی را در ترکیب داوران این دیدار به دنبال داشته است. به این ترتیب نخستین دربی فوتبال زنان استقلال و پرسپولیس در حالی فردا ساعت ۱۵ برگزار می‌شود که تغییر محل مسابقه، تغییرات در تیم داوری و نامشخص بودن وضعیت حضور تماشاگران از جمله مسائل مطرح‌شده در آستانه این دیدار تاریخی است.

ناکامی بزرگان کشتی در آستانه

غافلگیری ساروی و پنج ستاره جهان

مسابقات کشتی فرنگی قهرمانی ۲۰۲۶ جهان در آستانه قزاقستان برای بزرگ‌ترین ستارگان این رشته به کابوسی تمام‌عیار تبدیل شد.

مسابقات کشتی فرنگی قهرمانی جهان در آستانه قزاقستان، در حالی با قهرمانی زودهنگام تیم ایران همراه شد که برای برخی از بزرگ‌ترین نام‌های این رشته، به یادگاری تلخ تبدیل شد. در میان حذف‌شدگان، نام رضا کایا آلپ، اسطوره کشتی ترکیه، بیش از همه به چشم می‌خورد؛ اما او تنها ستاره‌ای نبود که ناکام ماند.

رضا کایا آلپ؛ پایان تلخ یک بازگشت

رضا کایالپ، دارنده پنج طلای جهان و ۱۳ طلای اروپا، پس از غیبتی چندساله از مسابقات جهانی، در وزن ۱۳۰ کیلوگرم به میادین بازگشت. او کار خود را قدرتمندانه آغاز کرد اما در مرحله یک چهارم نهایی، مقابل ماتی الیاس کاسمانن از فنلاند با نتیجه ۵ بر ۳ مغلوب شد.

ضربه نهایی زمانی فرود آمد که کاسمانن نتوانست به فینال برسد چراکه سد بزرگی به نام فردین هدایتی سد راهش شد؛ در نتیجه، کایالپ بدون مدال آستانه را ترک کرد. کایالپ ۳۷ ساله که پیش از این با ۱۳ طلای اروپا از رکورد الکساندر کارلین عبور کرده بود، پس از این ناکامی، شانس خود را برای حضور در المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس از دست رفته نمی‌بیند اما این شب تلخ، بی‌شک یکی از سنگین‌ترین لحظات دوران حرفه‌ای او بود.

حذف تلخ شاگرد بنا

در وزن ۷۲ کیلوگرم، اولوو غنی‌زاده از آذربایجان، مدافع عنوان قهرمانی جهان، در یکی از دراماتیک‌ترین لحظات مسابقات، نه با باخت فنی، بلکه با مصدومیت از دور رقابت‌ها کنار رفت. او در نیمه‌نهایی مقابل مینگیان گوریاف از روسیه، در حالی که با یک فن چهار امتیازی در ۳۰ ثانیه پایانی از حریف پیش افتاده بود، زانوی راستش به شدت آسیب دید. او با وجود درد فراوان به مسابقه ادامه داد اما در نهایت با ناتوانی روی تشک افتاد و با نتیجه ۷ بر ۶ (به دلیل مصدومیت) بازنده اعلام شد و با برانکارد از تشک خارج شد.

فدراسیون کشتی آذربایجان اعلام کرده است او باید زانوی راستش را جراحی کند و مدت‌ها از میادین دور خواهد بود.

سقوط قهرمان کوبایی

لوئیس اورتا کوبایی که قهرمان المپیک توکیو ۲۰۲۰ و قهرمان جهان ۲۰۲۳ است، در وزن ۶۷ کیلوگرم کشتی فرنگی این مسابقات هم با وجود عملکرد خوب در دورهای ابتدایی، از رسیدن مستقیم به مدال بازماند و کارش به شانس مجدد کشید. او در مرحله یک چهارم نهایی، مقابل آیتجان خالماخانوف از ازبکستان با نتیجه ۴-۶ شکست خورد و از دور رقابت‌های اصلی کنار رفت.

قربانی «طلسم قزاقستانی»

در شرایطی که خیلی‌ها طلا را در وزن ۷۷ کیلوگرم برای مالخاس آمویان کنار گذاشته بودند، او نتوانست انتظارات را برآورده کند. قهرمان دو دوره جهان و دارنده برنز المپیک پاریس از ارمنستان، در دور یک هشتم نهایی، مقابل «مریک مولیتکانوف» حریف قزاقستانی و مورد حمایت تماشاگران میزبان، با نتیجه ۲-۴ شکست خورد و به شانس مجدد رفت.

آمویان برای رسیدن به مدال برنز باید امیدوار می‌ماند که مولیتکانوف تا فینال پیش برود. اما این اتفاق نیفتاد و خود مولیتکانوف در مرحله بعدی حذف شد.

به این ترتیب، با حذف این کشتی‌گیر قزاق، پرونده آمویان ۲۷ ساله در آستانه برای رسیدن به مدال کاملا بسته شد و او هم مثل کایا آلپ، با دست خالی مسابقات را ترک کرد.

هفتمین مدال برای کاپیتان خوش‌رنگ نبود

کاپیتان با اخلاق کشتی فرنگی ایران در آستانه، با وجود شوک نیمه‌نهایی، دست خالی برنگشت. هادی ساروی که برای تکرار طلای جهان آمده بود، در نیمه‌نهایی وزن ۹۷ کیلوگرم مقابل آرتور سارگسیان روس با نتیجه ۵ بر ۱ شکست خورد و از فینال بازماند. اما او خیلی زود خودش را بازیابی کرد و در دیدار رده‌بندی با نتیجه ۳ بر صفر الکس کسیدیس سوئدی را برد و به مدال برنز رسید.

این پنجمین مدال جهانی و هفتمین مدال ساروی در سطح جهان و المپیک بود (۳ طلا و ۴ برنز). با این حال، چهره‌اش پس از مسابقه نشان می‌داد که خودش هم از این نتیجه راضی نیست؛ چون انتظارها از او طلا بود.

ناامیدی پدیده گرجی‌ها

لولواکه در سال ۲۰۲۵ در وزن ۵۵ کیلوگرم قهرمان جهان شده بود، در مسابقات ۲۰۲۶ آستانه به مدال برنز رسید. او در نیمه‌نهایی مقابل الدانیز عزیزلی از آذربایجان با نتیجه ۵ بر ۱ شکست خورد و از رسیدن به فینال بازماند. با این حال، در دیدار رده‌بندی با نتیجه ۱۰ بر صفر کشتی‌گیر مغولستان را شکست داد و به مدال برنز دست یافت. این نتیجه برای لولواکه در سال ۲۰۲۵ در ۱۸ سالگی به عنوان یک پدیده قهرمان جهان شده بود، یک پسرفت محسوب می‌شد؛ هرچند که ایستادن روی سکوی جهانی در دومین حضور بزرگسالانش هم دستاورد کمی نیست.

وزن جدید برای ستاره قرقیزها خوش یمن نبود

آکژول محمودوف ستاره قرقیزستانی و قهرمان دو دوره جهان در وزن ۷۷ کیلوگرم، در آستانه با تصمیمی جسورانه، وزن خود را به ۸۲ کیلوگرم تغییر داد. او تا نیمه‌نهایی پیش رفت و سه حریف از مصر، گرجستان و آذربایجان را شکست داد اما در نیمه‌نهایی مقابل یوکسل ساریچیچک ترک متوقف شد. این اولین باخت او در تاریخ مسابقات جهانی بزرگسالان بود. او اعتراف کرد که آمادگی کامل برای این وزن را نداشته است.

کشتی فرنگی ایران در این دوره قهرمانی زودهنگامی داشت و برای دومین سال پیاپی قهرمان جهان شدند.

گفت‌وگو

حمیدرضا گرشاسبی:

امیدوارم طلسم امید بایحیی بشکند

مدیرعامل باشگاه فولاد خوزستان گفت: خیلی‌ها گفتند کار این باشگاه تمام شده اما نگذاشتیم این اتفاق رخ دهد. حمیدرضا گرشاسبی درباره نتایج این تیم در فصل جاری اظهار داشت: سیاست من در هر مجموعه‌ای، دوری از حاشیه و ایجاد همدلی است. از ابتدای حضورمان این هدف را دنبال کردیم و خدا را شکر با تلاش و همکاری عوامل مجموعه، این اتفاق، هم در تیم بزرگسالان و هم در سایر رشته‌های تیمی باشگاه رخ داده است. وی افزود: یکی دیگر از اهداف ما، به‌ویژه در تیم بزرگسالان فولاد، جوانگرایی است. در شرایطی که بسیاری از تیم‌ها برای استفاده از بازیکنان بزرگسال با محدودیت مواجه هستند، ما تنها ۱۵ بازیکن بزرگسال داریم که این موضوع جای خوشحالی دارد. حمید مطهری و کادر فنی نیز در این زمینه همکاری کرده و خوشبختانه بازیکنان جوان در کنار نفرات باتجربه عملکرد خوبی داشته‌اند. مدیرعامل باشگاه فولاد خوزستان عنوان کرد: مهم‌تر از هر چیز برای ما، آرامش و بازی شرافتمندانه است. با همین سیاست پیش رفته‌ایم و خدا هم کمک‌مان کرده است. هر جا مسئولیت داشته‌ایم، تلاش کرده‌ایم کم نگذاریم و تا جایی که می‌توانیم در کنار عوامل مجموعه و بازیکنان باشیم و خواسته‌های منطقی آنها را برآورده کنیم. در دسترس بودن ما باعث شده دغدغه بازیکنان کمتر و هماهنگی‌ها بیشتر شود. حداقل تا این لحظه، همه چیز مثبت پیش رفته است. گرشاسبی درباره برتری فولاد مقابل پرسپولیس، باشگاهی که پیش‌تر مدیرعامل آن بود، گفت: در فوتبال حرفه‌ای فعالیت می‌کنیم. هر جا مسئولیت داشته باشیم، با وجدان کاری تمام توان‌مان را به کار می‌گیریم. مکتب ورزش این است که به مجموعه‌ای که در آن فعالیت می‌کنید وفادار باشید و با شرافت و وجدان کار کنید. مکتب پرسپولیس نیز همین بوده و افرادی که در آن تربیت می‌شوند شرافتمندانه کار می‌کنند. این موضوع یکی از اصول منشور المپیک است که بر انجام رقابت‌ها به شکل جوانمردانه تأکید دارد. وی در پاسخ به این سؤال که آیا تصور می‌کرد فولاد بتواند چنین نتایجی کسب کند، یادآور شد: هر جا بوده‌ام، هدفم این بوده که تیمم در جایگاه بالایی قرار بگیرد. به عنوان مثال، سه سال و چند ماه مدیرکل ورزش استان خوزستان بودم. در شرایطی که این استان پیش از آن به عنوان استان برتر معرفی نشده بود، در سه سال حضور ما، دو سال عنوان بهترین استان را کسب کرد. عملکردمان به گونه‌ای بود که جایگاه ورزش خوزستان ارتقا پیدا کرد و فاصله قابل توجهی با سایر استان‌ها ایجاد شد. مدیرعامل باشگاه فولاد خوزستان خاطرنشان کرد: زمانی که در پیکان بودم، این تیم در انتهای جدول قرار داشت و تنها ۹ بازی باقی مانده بود. خیلی‌ها گفتند بعد از پرسپولیس، آبرویت را به خطر نینداز، اما گفتم دو هدف دارم. نخست اینکه نشان دهم موضوع بازنشستگی‌ام صحت نداشت و به بهانه بازنشستگی از پرسپولیس کنار گذاشته نشده بودم. دوم اینکه ثابت کنم می‌توان در شرایط سخت هم کار کرد. پیکان با اختلاف زیادی در انتهای جدول بود و پس از شروع آن ۹ بازی، دیدار اول را باختیم، اما در ادامه پیروز شدیم یا به تساوی رسیدیم و با اقتدار در لیگ ماندیم. وی با اشاره به نخستین سال حضورش در فولاد اظهار داشت: وقتی به فولاد آمدم، پنجره نقل و انتقالات باشگاه بسته و قرارداد بسیاری از بازیکنان به پایان رسیده بود. خیلی‌ها می‌گفتند کار فولاد تمام شده و هیچ‌کس نمی‌تواند این تیم را نجات دهد، اما به لطف خدا و با کمک همکاران، توانستیم شرایط تیم را بهتر کنیم. همان سال قهرمان سوپرجام شدیم و به مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا رسیدیم. اگر وارد حاشیه‌ها نشوید و منیت‌ها را کنار بگذارید، می‌توانید موفق باشید.

مهمدی دوباره نقره گرفت

فرنگی کار وزن ۸۷ کیلوگرم ایران به مدال نقره رقابت های جهانی قزاقستان دست یافت. در جریان رقابت های رده بندی و فینال ۳ وزن پایانی کشتی فرنگی قهرمانی جهان ۲۰۲۶ در آستانه قزاقستان، علیرضا مهمدی دارنده مدال های نقره جهان و المپیک، در دیدار فینال مقابل سمن نوویکوف دارنده مدال طلای المپیک ۲۰۲۴ پاریس به روی تشک رفت و در پایان با نتیجه ۴ بر صفر شکست خورد و به مدال نقره جهان بسنده کرد. مهمدی اولین بار در فینال المپیک ۲۰۲۴ پاریس با نتیجه ۷ بر صفر مغلوب این کشتی گیر اوکراینی الاصل بلغارستان شد اما یک سال بعد و در مسابقات رنکینگ آلبانی برابر نوویکوف با نتیجه ۵ بر صفر صاحب برتری شده بود.

مهمدی پیش از این در دور نخست ۱۱ بر صفر تسوگتباتار از مغولستان را مغلوب کرد، وی سپس مقابل آرکادیوسازاکولینیج از لهستان با نتیجه ۵ بر صفر به پیروزی رسید و در سومین مبارزه نیز با نتیجه ۸ بر ۵ یاروسلاو فیلچاکوف از اوکراین را شکست داد و راهی نیمه نهایی شد. مهمدی در نیمه نهایی نیز مقابل گئورگ تادوسیان از ارمنستان با امتیاز عالی ۱۰ بر یک به برتری رسید و راهی فینال شد.

سعید اسماعیلی آخرین نماینده ایران در رقابت های کشتی فرنگی قهرمانی جهان است که تا دقایقی دیگر برای کسب مدال طلا در فینال وزن ۶۷ کیلوگرم به روی تشک می رود.

تیم ملی کشتی فرنگی ایران قهرمان زودهنگام این مسابقات، تاکنون صاحب ۳ مدال طلا، ۲ نقره و ۲ برنز شده است.

پیش از این دانیال سهرابی در ۷۲، غلامرضا فرخی در ۸۲ و فردین هدایتی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم صاحب مدال طلا شدند، پویا احمدی در ۵۵ و علی احمدی وفا در ۶۰ کیلوگرم نقره گرفتند و علی اسکو در ۷۷ و محمدهادی ساروی در وزن ۹۷ کیلوگرم نیز صاحب مدال برنز شدند.

محمدمهدی کشتکار در وزن ۶۳ کیلوگرم تنها فرنگی کار ایران در این مسابقات بود که از رسیدن به مدال بازماند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۴۰ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۳۸ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۳۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۳۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۳۲ ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۴۳ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۲۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۲۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان سعدی مرزنگ فرزند محمدامین بشماره شناسنامه ۱۳۹۵ به مقدار شانزده سهم مشاع، عبدالکریم فرجام فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۸۷۹ به مقدار شانزده سهم مشاع، عبدالواحد مرزنگ فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۱۰۶۱ به مقدار شانزده سهم مشاع ، احمد مرزنگ فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۱۲۱۰۲ به مقدار شانزده سهم مشاع و خانم ها قمری مرزنگ گوگجلو فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۶۳۰ به مقدار هشت سهم مشاع ، افسر مرزنگ گوگجلو فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ به مقدار هشت سهم مشاع، آمین مرزنگ فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۸۸۰ به مقدار هشت سهم مشاع، پری مرزنگ فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۱۰۶۰ به مقدار هشت سهم مشاع و طیبه مرزنگ گوگچلو فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۱۲۲۶ به مقدار هشت سهم مشاع همگی از صدوچهار سهم ششدانگ عرصه یک باب ساختمان مسکونی تجاری به مساحت ۳۹۶۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ اصلی در ضمن قبلاً سند مالکیت مقدار سهم های مذکور نسبت به اعیان این ملک تحت پلاک ۱۳۰.۱۵۱۸ - اصلی صادر و تسلیم گردیده است واقع در بوکان - بلوار سربازان گمنام - کوچه پیوند ۱ محرز گردیده است که پلاک عرصه آنها تحت پلاک ۱۳۰.۱۵۱۸ اصلی می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسد ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدتمذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۸.۰۶
شناسه : ۲۲۹۸۷۵۶

خالد خانه بیگی
رئیس ثب اسناد و املاک بوکان ۵۱۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۴۷۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد سهرابی رنانی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۲۸۷ صادره از اصفهان در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳ از اصلی ۶۲ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه اولم مفروزی از ۱ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال- یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۵۲۰۹

م-الف: ۹۱۵/۱۴۳۹ شناسه آگهی: ۲۲۹۶۵۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۹۶۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضا برنج کار فرزند محمد بشماره کدملی ۰۳۱۱۵۷۷۴۴۱ صادره از کرج در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۳۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۳۱ از اصلی ۲۴ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه خودبچر ماسال مفروزی از ۲۷ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال- یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۵۲۰۷

م-الف: ۹۱۵/۱۴۳۳ شناسه آگهی: ۲۲۹۵۲۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۶۸۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد عالی بی تم فرزند سیفی بشماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۲۶۷۴۶ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۲ از اصلی ۶۲ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه اولم مفروزی از ۱ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال- یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۵۲۱۰

م-الف: ۹۱۵/۱۴۴۰ شناسه آگهی: ۲۲۹۶۶۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۶۸۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیدمحمدجعفرزاده فرزند سیدحسن بشماره شناسنامه ۳۳۴۵۱ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۴۲۹/۳۴ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۳ از اصلی ۴۲ مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی ۳۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه پیرسرا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ضمنا کسی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی معترض باشد برابر ماده ۲۰ قانون ثبت میتواند اعتراض خود را از تاریخ تحدید و رعایت ماده ۱۴ ثبت ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ضمنا تحدید حدود مورخه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ ساعت ۱۲/۳۰ ظهر بعمل خواهد آمد
* لازم به توضیح است در صورت تعطیلی رسمی در موعد مقرر اولین روز بعد از تعطیلات همان ساعت به عنوان تحدید حدود اختصاصی اعلام می گردد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال- یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۵۲۰۸

م-الف: ۹۱۵/۱۴۳۸ شناسه آگهی: ۲۲۹۶۵۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۷۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم انوشیروان رجب زاده مهدیخانمحله فرزند نام الله بشماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۱۰۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۳ از اصلی ۲۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه لیپاء مفروزی از ۳۶ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال-یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۵۲۱۱

م-الف: ۹۱۵/۱۴۵۵ شناسه آگهی: ۲۲۹۸۱۸۹

آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه خانم الهه مصلائی زاده طبق وکالت نامه شماره ۱۱۷۵۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ از طرف ورثه مرحومه فاطمه دنک کوب داده شده است باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل به شماره پلاک باقیمانده یک فرعی از ۵۳۱۲ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد ؛ ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۴۴ صفحه ۳۱۹ شماره ثبت ۴۳۰۱ بنام فاطمه دنک کوب ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۸۰۵۸۶۱ صادر گردیده است آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی ، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۰۴۷۶
تاریخ انتشار آگهی :۱۴۰۵/۸/۶

هادی نیکوفکر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک ۵۶۶۵

آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه آقای غلامرضا شکوری طوسی و خانم فاطمه سادات صالح آبادی طبق وکالت نامه شماره ۵۲۸۰۲ - تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ به خانم پروین شکوری طوسی وکالت داده است باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت چهار دانگ مشاع از ششدانگ به شماره پلاک ۳ فرعی از ۲۴۲۴ اصلی بخش مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد؛ چهار دانگ مشاع از ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۲۰ صفحه ۸۰ شماره ثبت ۳۳۴۷ بنام غلامرضا شکوری طوسی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱سری د سال ۵۷ صادر گردیده است آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی ، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م- الف: ۱۰۴۷۵

هادی نیکوفکر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک ۵۶۶۶