آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۵۳۵
چهارشنبه
۰۴ • ۰۹ • ۱۴۰۵
۱۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ / ۲۵ نوامبر ۲۰۲۶

اخبار

ستاره پرسپولیس سوگلی‌های تارتار را لو داد!

اظهارات محمد عمری در یک گفت‌وگو، بار دیگر یکی از بحث‌برانگیزترین انتقادات به مهدی تارتار را به صدر اخبار پرسپولیس بازگرداند؛ موضوعی که سرمربی سرخ‌پوشان همواره آن را انکار کرده است. از همان روزهای ابتدایی حضور مهدی تارتار روی نیمکت پرسپولیس، یک انتقاد جدی درباره شیوه مدیریت او مطرح بوده است؛ اینکه سرمربی سرخ‌پوشان حساب ویژه‌ای روی بازیکنانی باز می‌کند که پیش‌تر در گل‌گهر شاگردش بوده‌اند. موضوعی که با گذشت زمان نه‌تنها از بین نرفت، بلکه هر بار با اتفاقات جدیدی دوباره مورد توجه قرار گرفت. تارتار در نخستین فرصت نقل‌وانتقالاتی خود، تعدادی از بازیکنان سابقش در گل‌گهر را به پرسپولیس آورد و در ادامه فصل هم فرصت بازی قابل توجهی در اختیار آنها قرار داد. این اتفاق در شرایطی رخ داد که بخشی از هواداران پرسپولیس بارها نسبت به حضور پرشمار و استفاده مداوم از این بازیکنان اعتراض کردند و حتی در ورزشگاه شعار «پرسپولیس گل‌گهر نمی‌خواهیم، نمی‌خواهیم» سر دادند. با وجود تمام این انتقادات، تارتار همواره تأکید داشت که میان بازیکنانش تفاوتی قائل نیست و انتخاب ترکیب صرفاً بر اساس شرایط فنی و عملکرد نفرات انجام می‌شود. حالا اما صحبت‌های محمد عمری در گفت‌وگو با عادل فردوسی‌پور، معادلات این بحث قدیمی را وارد مرحله تازه‌ای کرده است. عمری در پاسخ به سؤال فردوسی‌پور درباره بازیکنانی که رابطه ویژه‌تری با تارتار دارند، بدون مقدمه از سه اسم نام برد: مجید عیدی، پویا پورعلی و مهدی تیکدری؛ بازیکنانی که هر سه سابقه همکاری با سرمربی پرسپولیس در گل‌گهر را دارند. او حتی درباره تیکدری با لحنی کنایه‌آمیز گفت که تارتار او را به شکل متفاوتی دوست دارد. شاید این صحبت‌ها در فضای یک گفت‌وگو مطرح شده باشد، اما برای پرسپولیسی‌هایی که مدت‌هاست نسبت به توجه ویژه سرمربی تیم به شاگردان سابقش انتقاد دارند، معنای دیگری پیدا می‌کند. به‌خصوص اینکه نام همین سه بازیکن در صحبت‌های عمری مطرح شده و او به نوعی از وجود رابطه‌ای متفاوت میان سرمربی و تعدادی از نفرات تیم پرده برداشته است. نکته قابل توجه اینکه تارتار بارها در واکنش به شایعات مربوط به وجود بازیکنان محبوب و اصطلاحاً سوگلی در تیمش، چنین موضوعی را رد کرده بود. با این حال، این بار یکی از بازیکنان خود پرسپولیس، آن هم نه در یک مصاحبه رسمی و انتقادی، بلکه در خلال گفت‌وگویی، حرف‌هایی زده که می‌تواند دوباره حاشیه‌های قدیمی را زنده کند.

حکم استیناف درباره آسانی اعلام شد

کمیته استیناف فدراسیون فوتبال اعتراض باشگاه استقلال به حکم کمیته انضباطی درباره اتفاقات دیدار مقابل استقلال خوزستان را رد کرد. بعد از تشکیل پرونده برای اتفاقات دقایق پایانی تقابل تیم‌های استقلال خوزستان و استقلال که با اخراج یاسر آسانی نیز همراه شد، حکم محرومیت این بازیکن و همچنین جریمه باشگاه استقلال صادر گردید. حکمی که با اعتراض باشگاه تهرانی به کمیته استیناف رفت و حالا تکلیفش مشخص شده است. در حکم کمیته استیناف آمده که اعتراض استقلال به محکومیت پانصد میلیون تومانی باشگاه، به دلیل استفاده تماشاگران منتسب به این تیم از الفاظ موهن و پرتاب بطری به داخل زمین، مؤثر تشخیص داده نشده است. به این ترتیب، جریمه ۵۰۰ میلیون تومانی باشگاه تایید شد. همچنین محرومیت دو جلسه‌ای یاسر آسانی از همراهی استقلال در مسابقات رسمی و جریمه ۵۰۰ میلیون تومانی او نیز پابرجاست. البته یک جلسه از محرومیت این بازیکن تا پایان فصل به حالت تعلیق درآمده است. کمیته انضباطی نیز این محرومیت و جریمه را به دلیل رفتار غیرورزشی منجر به دریافت کارت زرد دوم و رفتار تهاجمی آسانی پس از اخراج از زمین در دیدار برابر استقلال خوزستان صادر کرده بود. در بخش پایانی حکم آمده است که رأی کمیته انضباطی تایید می‌شود و تصمیم کمیته استیناف قطعی است. در نتیجه جریمه‌های مالی باشگاه استقلال و یاسر آسانی و محرومیت این بازیکن تغییری نمی‌کند.

از یزدانی و زارع تا جدال احتمالی عموزاد و بو بِست

نگاه ویژه اتحادیه جهانی به ستاره‌های کشتی ایران



اتحادیه جهانی کشتی در تازه‌ترین برنامه تحلیلی خود، عملکرد ملی‌پوشان ایران و چشم‌انداز رقابت ستاره‌های کشتی کشور در اوزان مختلف را بررسی کرد. اتحادیه جهانی کشتی در ادامه برنامه‌های تحلیلی خود، عملکرد تیم‌های ملی کشتی ایران در رقابت‌های جهانی ۲۰۲۶ آستانه را بررسی کرد و به ارزیابی فنی عملکرد برخی از شاخص‌ترین چهره‌های کشتی ایران پرداخت. در این بررسی، کسب ۱۵ مدال شامل ۶ طلا، ۴ نقره و ۵ برنز در دو رشته آزاد و فرنگی، به‌عنوان یکی از مهم‌ترین دستاوردهای کشتی ایران مورد توجه قرار گرفت. یکی از محورهای اصلی این برنامه به عملکرد حسن یزدانی در وزن ۹۷ کیلوگرم اختصاص داشت. یزدانی که در نخستین تجربه حضور خود در این وزن به مدال برنز جهان دست یافت، از نظر آمادگی جسمانی شرایط قابل قبولی داشت و توانست ظرفیت‌های خود را در وزن جدید به نمایش بگذارد. در ارزیابی عملکرد این کشتی‌گیر، رقابت با کایل اسنایدر آمریکایی و آرش یوشیدا ژاپنی نیز مورد توجه قرار گرفت. قدرت بدنی، استقامت و تجربه اسنایدر از جمله ویژگی‌هایی بود که در تحلیل رقابت‌های این وزن مطرح شد؛ با این حال، یزدانی همچنان از ظرفیت بالایی برای پیشرفت و تطبیق بیشتر با شرایط وزنی جدید برخوردار است. در بخش دیگری از این بررسی، بو بِست آمریکایی که پس از کسب عنوان پنجمی در رقابت‌های زیر ۲۳ سال جهان، موفق به کسب مدال طلای بزرگسالان جهان شد، به‌عنوان یکی از چهره‌های قابل توجه کشتی آمریکا معرفی شد. توان بدنی، استقامت و روحیه مبارزه‌طلبی بِست از ویژگی‌های برجسته او عنوان شد. همچنین احتمال رویارویی او با رحمان عموزاد در رقابت‌های آینده مورد بررسی قرار گرفت. در این ارزیابی، توانایی‌های فنی و قدرت بدنی عموزاد از نقاط قوت او دانسته شد، هرچند استقامت و فشار مستمر بِست در جریان مسابقه می‌تواند از عوامل تأثیرگذار در چنین تقابلی باشد. عملکرد امیرحسین زارع در وزن ۱۲۵ کیلوگرم نیز از دیگر موضوعات مورد توجه بود. با این حال، این بار یکی از بازیکنان خود پرسپولیس، آن هم نه در یک مصاحبه رسمی و انتقادی، بلکه در خلال گفت‌وگویی، حرف‌هایی زده که می‌تواند دوباره حاشیه‌های قدیمی را زنده کند.

نیز پیشرفت قابل توجهی نشان داد و یکی از بهترین نمایش‌های دوران ورزشی خود را به ثبت رساند. در وزن ۶۱ کیلوگرم نیز قهرمانی احمد جوان و احتمال حضور او در وزن ۶۵ کیلوگرم مورد بحث قرار گرفت؛ موضوعی که می‌تواند رقابت جذابی را میان او و رحمان عموزاد برای رسیدن به دوبنده تیم ملی در این وزن ایجاد کند.

در بخش کشتی فرنگی، عملکرد فنی فردین هدایتی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم و تأثیر رقابت با امین میرزازاده در ارتقای سطح فنی او مورد توجه قرار گرفت. همچنین درباره محمدهادی ساروی، شکست در مرحله نیمه‌نهایی بیشتر از منظر مسائل تاکتیکی ارزیابی شد و نه ضعف آمادگی جسمانی. سعید اسماعیلی نیز از دیگر فرنگی‌کاران مورد تحسین در این برنامه بود. توانایی‌های فنی، قدرت امتیازگیری از موقعیت‌های مختلف و ظرفیت پیشرفت این کشتی‌گیر مورد تأکید قرار گرفت و حتی از او به‌عنوان یکی از استعدادهایی یاد شد که می‌تواند در آینده به جایگاهی فراتر از افتخارات حمید سوریان، اسطوره کشتی فرنگی ایران، دست پیدا کند. این بررسی تحلیلی، ضمن مرور دستاوردهای کشتی ایران در رقابت‌های جهانی ۲۰۲۶، به معرفی ظرفیت‌های فنی و استعدادهای نسل جدید کشتی کشور و همچنین چالش‌های پیش روی ملی‌پوشان در مسیر رقابت‌های آینده پرداخت.

بررسی شانس صعود نمایندگان ایران در آسیا



نمایندگان فوتبال ایران در رقابت‌های آسیایی شرایط متفاوتی دارند؛ استقلال با نتایج درخشانش در آستانه صعود قرار گرفته، اما تراکتور و گل‌گهر برای فرار از حذف، چشم به معجزه دوخته‌اند.

هفته پنجم لیگ نخبگان آسیا برای نمایندگان ایران با ۲ نتیجه کاملاً متفاوت به پایان رسید؛ استقلال با متوقف کردن العین، به روند پیروزی‌های متوالی صدرنشین پایان داد و تراکتور با شکست سنگین مقابل الوصل، یک قدم دیگر به حذف نزدیک شد.

با این نتایج، استقلال با ۱۰ امتیاز در رتبه سوم جدول غرب آسیا باقی ماند، هرچند القادسیه و شباب الاهلی همچنان جایگاه آبی‌پوشان را تهدید می‌کنند. در سوی مقابل، تراکتور با تنها ۲ امتیاز در رتبه پانزدهم ایستاد تا شرایط دشواری برای ادامه رقابت‌ها داشته باشد. گل‌گهر نیز در سطح دوم لیگ قهرمانان آسیا، وضعیت مساعدی ندارد.

خوب؛ استقلال در یک قدمی صعود

در فصل جاری لیگ نخبگان، تعداد تیم‌های شرکت‌کننده از ۲۴ به ۳۲ افزایش یافته و ۸ تیم نخست هر منطقه پس از انجام ۸ مسابقه نخست، به مرحله یک هشتم نهایی صعود می‌کنند. استقلال با کسب ۳ پیروزی، یک تساوی و یک شکست در ۵ هفته ابتدایی، یکی از تیم‌های موفق منطقه غرب بوده و حالا فاصله چندانی با تحقق نخستین هدف آسیایی خود ندارد.

شاگردان سهراب بختیاری‌زاده در ۳ مسابقه باقی‌مانده به مصاف نفتچی، پاختاکور و الوصل خواهند رفت. کسب ۴ امتیاز دیگر می‌تواند شانس صعود استقلال را به میزان قابل توجهی افزایش دهد، اما آبی‌ها فرصت دارند با شکست دادن ۲ نماینده ازبکستان، حتی برای تثبیت جایگاهی بهتر در جدول و قرعه بهتر تلاش کنند.

بد؛ گل‌گهر بدون گل زده

در سطح دوم لیگ قهرمانان آسیا، شرایط برای گل‌گهر چندان امیدوارکننده نیست. شاگردان مهدی رحمتی در ۴ مسابقه ابتدایی خود تنها ۲ تساوی کسب کرده‌اند و با ۲ امتیاز در قعر جدول گروه قرار دارند. نکته ناامیدکننده‌تر اینکه این تیم هنوز موفق به گلزنی نشده و با آمار صفر گل زده، یکی از ضعیف‌ترین عملکردهای هجومی این رقابت‌ها را ثبت کرده است.

گل‌گهر برای زنده نگه داشتن امیدهایش باید در ۲ مسابقه باقی‌مانده مقابل الجزیره امارات و المحرق بحرین به پیروزی برسد و هم‌زمان امیدوار باشد آرکاداغ ترکمنستان هر ۲ بازی آینده خود را واگذار کند. سناریویی دشوار و دور از انتظار که سرنوشت نماینده ایران را به نتایج رقبا وابسته کرده است.

تراکتور در آستانه یک حذف تلخ

اما ناامیدکننده‌ترین عملکرد نمایندگان ایران به تراکتور تعلق دارد. تیمی که با وجود انتظارات فراوان، در ۵ مسابقه ابتدایی خود حتی یک پیروزی به دست نیاورده و با ۳ شکست و ۲ تساوی، تنها ۲ امتیاز اندوخته است. شکست تحقیرآمیز ۵ بر یک مقابل الوصل نیز تازه‌ترین ناکامی شاگردان جواد نکونام بود. هرچند مشکلات پروازی، سفرهای طولانی، مصدومیت‌ها و فشردگی مسابقات در عملکرد تی‌تی‌ها بی‌تأثیر نبوده‌اند، اما این عوامل نمی‌توانند تمام ناکامی‌های تراکتور را توجیه کنند. سرخ‌پوشان تبریزی حالا برای حفظ امیدهای خود باید در ۳ دیدار باقی‌مانده مقابل پاختاکور، السد و الغرافه نتایجی کاملاً متفاوت کسب کنند. حتی ۳ پیروزی متوالی نیز تضمینی برای صعود نخواهد بود و تراکتور برای رسیدن به جمع ۸ تیم برتر، به لغزش رقبا نیاز دارد. با این حساب، فوتبال باشگاهی ایران در حالی به هفته‌های سرنوشت‌ساز رقابت‌های آسیایی نزدیک می‌شود که ۲ نماینده‌اش در آستانه حذف زودهنگام قرار گرفته‌اند و استقلال تنها امید ایران برای آبروداری در آسیا خواهد بود.

گفت‌وگو

علی حمودی:

بزرگان آسیا از استقلال حساب می‌برند

پیشکسوت تیم فوتبال استقلال معتقد است شاگردان سهراب بختیاری‌زاده با وجود مشکلات متعدد، به یکی از تیم‌های مدعی لیگ نخبگان آسیا تبدیل شده‌اند. علی حمودی درباره تساوی یک بر یک تیم فوتبال استقلال مقابل العین امارات در هفته پنجم لیگ نخبگان آسیا اظهار داشت: به نظرم استقلال در نیمه اول بازی بسیار منطقی عمل کرد و توانست العین را کنترل کند. نباید فراموش کنیم که حریف هر ۴ مسابقه قبلی خود را برده بود و بازیکنان خارجی فوق‌العاده باکیفیتی در اختیار داشت؛ به طوری که می‌توان گفت چندین بازیکن در سطح یاسر آسانی داشت. طبیعتاً بازی مقابل چنین تیمی آسان نبود، اما استقلال در نیمه نخست توانست شرایط مسابقه را مدیریت کند. وی درباره عملکرد آبی‌پوشان در نیمه دوم افزود: استقلال در ابتدای نیمه دوم به گل رسید و پس از آن هم نمایش خوبی داشت. به نظرم تیم در این نیمه از زیر فشار خارج شد، رو به جلو بهتر بازی کرد و موقعیت‌های مناسبی نیز به دست آورد. در مجموع عملکرد استقلال رضایت‌بخش بود و فکر می‌کنم نتیجه مساوی برای این مسابقه عادلانه بود.

راز موفقیت استقلال

مدافع سابق استقلال درباره عملکرد قابل قبول آبی‌پوشان در لیگ نخبگان آسیا توضیح داد: شاید از یک نظر بازی کردن در آسیا برای استقلال راحت‌تر از لیگ برتر خودمان باشد. در فوتبال ایران شدت درگیری‌ها بالاست و متأسفانه کیفیت بسیاری از زمین‌ها مناسب نیست. همین موضوع اجازه نمی‌دهد تیم‌ها برنامه‌های تاکتیکی خود را به خوبی اجرا کنند. اما در آسیا، استقلال روی زمین‌های هموار و استاندارد بازی می‌کند و بازیکنان می‌توانند آنچه را سهراب بختیاری‌زاده در طول هفته تمرین داده، بهتر در زمین پیاده کنند. حمودی ادامه داد: البته کیفیت بازیکنان و تیم‌های آسیایی بالاتر است، اما شرایط مسابقات با لیگ ایران تفاوت دارد. تیم‌های آسیایی معمولاً فوتبال بازتری ارائه می‌دهند و مانند برخی تیم‌های لیگ ما، فشار و درگیری مداوم روی بازیکنان تکنیکی استقلال ایجاد نمی‌کنند. به همین دلیل بازیکنان استقلال فضای بیشتری برای نشان دادن توانایی‌هایشان دارند. این طور نیست که استقلال در لیگ برتر بد بازی کند؛ اتفاقاً عملکرد خوبی دارد، اما کیفیت زمین‌ها گاهی اجازه نمی‌دهد فوتبال روانی را که در آسیا شاهد هستیم، ارائه دهد.

برای غول‌ها هم خطرناک شده است

پیشکسوت استقلال در پاسخ به این پرسش که آیا آبی‌پوشان می‌توانند در مراحل حذفی لیگ نخبگان نیز عملکرد موفقی داشته باشند، گفت: شک نکنید استقلال توانایی پیشروی در آسیا را دارد. تیمی که در چند مسابقه مقابل حریفان قدرتمند چنین نتایجی گرفته، قطعاً مورد توجه سایر مدعیان قرار می‌گیرد. حتی تیم‌هایی مانند الهلال هم امسال همیشه مقتدر ظاهر نشده‌اند. به نظرم حالا تیم‌های بزرگ با نگاه متفاوتی به استقلال نگاه می‌کنند و خیلی از آنها از رویارویی با این تیم واهمه دارند. وی با تمجید از عملکرد بختیاری‌زاده تأکید کرد: استقلال پس از سال‌ها دوباره در آسیا فوتبال قابل قبولی ارائه می‌دهد و نتایج خوبی می‌گیرد. سهراب با وجود بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالات و مشکلات تمرینی، بدون بهانه‌تراشی کارش را انجام داده است. این موضوع ارزش زیادی دارد. من امیدوارم استقلال به مرحله حذفی برسد و معتقدم این تیم توانایی دارد در ادامه رقابت‌ها هم برای حریفانش دردسرساز شود. حمودی درباره نیازهای استقلال در نقل‌وانتقالات زمستانی بیان کرد: به نظرم استقلال همین حالا نفرات بسیار خوبی دارد و بازیکنان از نظر ذهنی هم به شرایط مناسبی رسیده‌اند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۳۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم غلامحسین اسدی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۵۳/۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۷۹ اصلی واقع در اراضی اسماعیل آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت علی اکبر اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م الف ۱۰۹۱۵
امید خیرخواه، رییس اداره ثبت و املاک ۶۶۶۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد اسدی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۸۸ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۹۳/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۹ اصلی باقیمانده واقع در اراضی اسماعیل آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت عباس اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۲۱
میم الف۱۰۹۱۷
امید خیرخواه ،رئیس ثبت اسناد و املاک ۶۶۶۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۹۱۱ - ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا خداپرست فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی اخنجان خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد علی محامی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۲۱
م الف۱۰۹۱۷
امید خیرخواه ،رئیس ثبت اسناد و املاک ۶۶۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان اراک تصرفات مالکانه و بلامعارض محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت بصدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض داد خواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند .
ردیف ۱ رای شماره ۱۴۰۴۰۱/۲۵-۰۴۷۳ خانم صغری شیرین ابادی فرزند علی ش ش ۲۳ صادره از فراهان بشماره ملی ۵۴۴۹۸۰۹۱۵۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۹۲/۹۱ متر مربع پلاک ۱۴۶- اصلی واقع در بخش شش ثبت اراک حوزه ثبتی شهرستان فراهان واقع روستای شیرین اباد خریداری از محل مالکیت علی شیرین ابادی فرزند حسن .
ردیف ۲ رای شماره ۱۴۰۴۰۱/۲۵-۰۴۷۹ خانم صغری شیرین ابادی فرزند علی ش ش ۲۳ صادره از فراهان بشماره ملی ۵۴۴۹۸۰۹۱۵۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۶۳/۰۲ متر مربع پلاک ۱۴۶- اصلی واقع در بخش شش ثبت اراک حوزه ثبتی شهرستان فراهان واقع روستای شیرین اباد خریداری از محل مالکیت علی شیرین ابادی فرزند حسن .
ردیف ۳ رای شماره ۱۴۰۴۰۱/۲۵-۰۴۶۹ خانم صغری شیرین ابادی فرزند علی ش ش ۲۳ صادره از فراهان بشماره ملی ۵۴۴۹۸۰۹۱۵۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۷۱/۱۳ متر مربع پلاک ۱۴۶- اصلی واقع در بخش شش ثبت اراک حوزه ثبتی شهرستان فراهان واقع روستای شیرین اباد خریداری از محل مالکیت علی شیرین ابادی فرزند حسن .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۹/۴
رئیس ثبت شهرستان فراهان - مهدی لطفی ۶۱۰۹
شناسه آگهی: ۲۳۲۲۲۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۸۵۳۰ - ۱۴۰۵ / ۰۷ / ۱۵ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا گل افشان فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۷۲ صادره قوچان در ششدانگ یک قطعه باغ نسبت به قسمتی از پلاک ۱۱۲ اصلی به مساحت ۵۰۰ متر مربع از سهمی سکینه جان شکر برابر سند شماره ۷۱۱۷۶ مورخ ۱۹ / ۱۲ / ۷۵ دفتر ۹ کرج و مظفر مهین رنجبر برابر سند شماره ۷۱۱۸ مورخ ۱۹ / ۱۲ / ۷۵ دفتر ۹ کرج محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه‌های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۲۲۰۰۱
نوبت اول: ۱۹ / ۰۸ / ۱۴۰۵ نوبت دوم: ۰۴ / ۰۹ / ۱۴۰۵
بشیر نعیم‌زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری ۶۰۸۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۵۰۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۳۰۳ مورخ ۱۳۰۵/۰۸/۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم علی اسدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۰/۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۱۹- اصلی واقع در اراضی اسماعیل آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت عباس اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه تراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۲۱
۱۰۹۱۱م الف
امید خیرخواه رییس اداره ثبت و املاک۶۶۶۶