آرمان ملی

armanmeli.ir

سال هشتم
شماره ۲۳۶۷

سه شنبه
۱۴۰۵ • ۰۲ • ۰۸
۱۰ ذی‌القعده ۱۴۴۷ / ۲۸ آپریل ۲۰۲۶

«آرمان ملی» ضرب‌الاجل ترامپ در حمله به زیرساخت‌ها را بررسی می‌کند

محک تهدیدات ترامپ با واقعیت‌های میدانی

آرمان ملی: در ادامه سلسله تهدیدهای محقق نشده آمریکا در جنگ علیه ایران، ترامپ اخیراً باز هم اعلام کرد در صورت نپذیرفتن درخواست‌های او در قالب مذاکره، پس از سه روز، چاه‌ها و تاسیسات نفتی ایران را منفجر خواهد کرد. گروهی این تهدید را به‌گونه‌ای دیگر برداشت کرده و بر این باور هستند که با توجه به محاصره دریایی آمریکا علیه ایران و توقف احتمالی صادرات نفت ایران، بهره‌برداری و ذخیره‌سازی نفت برای ایران دشوار خواهد بود و به دلایل فنی، چاه‌های نفت دچار مشکلات فنی خواهند شد. در مقابل متخصصان در این باره معتقدند که مدیریت بحران ایران حتی در سال‌های دور، در جنگ عراق علیه ایران نیز شرایط مشابهی را به خوبی و بدون مواجهه با بحران پشت سر گذاشته‌اند.

تکرار تهدیدات توخالی

علی بختیار نماینده ادوار مجلس شورای اسلامی در این باره به «آرمان ملی» گفت: تهدید ترامپ علیه ایران در خصوص انفجار چاه‌ها و تاسیسات نفتی ایران به نظر می‌رسد از جنس تهدیداتی است که پیش‌تر نیز در دوره جنگ ایران و عراق سابقه داشته است و در آن زمان، صدام حسین و متحدانش علاوه بر حملات نظامی، از این نوع تهدیدات علیه ایران خبر داده بودند که با انجام آن امکان ایجاد محدودیت‌ها و ممنوعیت‌هایی در صادرات نفت ایران پیش می‌آید. با این وجود، تجربه نشان داد این تهدیدها به دلیل موانع عملیاتی و محدودیت‌های میدانی قابلیت اجرایی شدن کامل را نداشت و اجرای آنها با دشواری‌هایی روبه‌رو بود. او افزود: تهدیدات ترامپ در شرایط کنونی همان تهدیدهای پیشین است و مشابهت‌هایی دیده می‌شود. تهدیدهایی مبنی بر حمله به تأسیسات نفتی ایران یا ایجاد فشار برای توقف صادرات، با توجه به گستردگی پهنه جغرافیایی و تعدد نقاط چاه‌ها و تولید و انتقال نفت ایران، از نظر عملیاتی با چالش‌های قابل‌توجهی مواجه است، از این رو گستردگی این زیرساخت‌ها، امکان اجرای چنین تهدیدی را دشوار می‌کند و تحقق آن در عمل محتمل به نظر نمی‌رسد. افزون بر این، پیچیدگی‌های اجرایی و محدودیت‌های زمانی، تحقق چنین اقداماتی را غیرمنطقی و کم‌احتمال جلوه می‌دهد.

ضرورت مدیریت بحران

این عضو کمیسیون انرژی سابق مجلس ادامه داد: البته در جنگ و هر درگیری نظامی، اصل آسیب‌پذیری برای همه طرف‌ها وجود دارد و هیچ کشوری را نمی‌توان از تبعات جنگ مصون دانست. با این حال، ارزیابی شرایط فعلی نشان می‌دهد که ایران با توجه به تجربه سال‌های گذشته، به خصوص دوره‌های طولانی تحریم و فشارهای اقتصادی، سازوکارهایی برای مدیریت بحران طراحی و تقویت کرده و قطعاً همین تجربه‌های پیشین، سطح آمادگی کشور را در مواجهه با سناریوهای پرتنش افزایش داده است. این تحلیلگر بازار انرژی تاکید کرد: به این ترتیب، به نظر می‌رسد که اجرای کامل تهدیدهایی نظیر هدف قرار دادن همه زیرساخت‌های نفتی ایران یا فلج کردن کامل صادرات از طریق محاصره دریایی، با موانع عملیاتی و پیامدهای پیچیده روبه‌رو باشد، چون گستردگی میادین نفتی، تنوع مسیرهای انتقال و نیز تمهیدات پیش‌بینی‌شده برای شرایط اضطراری، تحقق چنین سناریوهایی را با دشواری همراه می‌کند. علاوه بر این، تصور اینکه ایران در برابر فشارهای احتمالی بدون واکنش یا اقدام متقابل باقی بماند، با واقعیات میدانی همخوانی ندارد. بختیار اضافه کرد: بدیهی است در فضای جنگی احتمال وارد شدن خسارت وجود دارد، اما تجربه مدیریت بحران در سال‌های گذشته نشان می‌دهد که برنامه‌ریزی‌هایی برای کاهش آسیب‌ها و استمرار بهره‌برداری از زیرساخت‌های حیاتی صورت گرفته است. از این منظر، سناریوی از کار افتادن کامل ظرفیت‌های نفتی یا ناتوانی مطلق در مدیریت محدودیت‌های صادراتی، چندان محتمل به نظر نمی‌رسد و با پیچیدگی‌های عملیاتی و راهبردی متعددی مواجه خواهد بود.

دست بالای ایران

او با بیان اینکه ایران سابقه‌ای طولانی در حوزه اکتشاف، استخراج و مدیریت منابع نفتی دارد، گفت: طی دهه‌های گذشته تجربه عملی گسترده‌ای در این صنعت انباشته کرده است، علاوه بر این، سال‌های متمادی تحریم و فشارهای خارجی موجب شده شاخص‌های مدیریت بحران در بخش انرژی تقویت شود و ساختارهای تصمیم‌گیری و عملیاتی با سناریوهای پرریسک سازگارتر شوند، بر این اساس انتظار می‌رود وزارت نفت و شرکت ملی نفت پیش‌بینی‌های لازم را برای شرایط احتمالی انجام داده باشند و تمهیدات فنی و اجرایی متناسب با وضعیت‌های اضطراری در نظر گرفته شده باشد. در این راستا، این مسأله که صرفاً با یک تهدید سیاسی بتوان تمامی میادین و چاه‌های نفتی کشور را هدف قرار داد یا فعالیت آنها را به طور کامل مختل کرد، با ملاحظات عملیاتی و فنی متعددی مواجه است، چراکه پیچیدگی زیرساخت‌های نفتی، گستره جغرافیایی میادین و تجربه مدیریتی انباشته‌شده، تحقق چنین سناریویی را ساده و کم‌هزینه نشان نمی‌دهد.

پاسخ حتمی ایران

او توضیح داد: از طرف دیگر، در فضای درگیری احتمالی، هرگونه اقدام نظامی می‌تواند با پاسخ متقابل همراه شود و ایران پیش از این نیز ثابت کرده است که پاسخ حملات دشمن در حوزه‌های مختلف مانند حمله به نیروگاه‌ها، دانشگاه‌ها و... را به سرعت و عیناً داده است و همین مسأله در ادبیات راهبردی به عنوان عاملی بازدارنده شناخته می‌شود به این ترتیب مجموعه این ملاحظات سبب می‌شود ارزیابی‌ها از سناریوهای حداکثری، با احتیاط و در نظر گرفتن ابعاد متقابل آن صورت گیرد.

ظرفیت ذخیره‌سازی نفت

این گزارش حاکی است، همچنین تحلیل داده‌های تانکرترکرز نشان می‌دهد که معماری ذخیره‌سازی نفت ایران فراتر از پایانه‌هایی نظیر جزیره خارک است. در حقیقت ایران با بهره‌گیری از مخازن زیرزمینی جهت ذخیره میعانات گازی، عملاً رصد ماهواره‌ای ذخایر خود را غیرممکن کرده است. علاوه بر این، استفاده از نفتکش‌های پهن‌پیکر (VLCC) به عنوان مخازن شناور با ظرفیت ۱۲۰ میلیون بشکه، انعطاف‌پذیری بالایی به شبکه توزیع بخشیده است، تا جایی که حتی در صورت تداوم شدیدترین حالت محاصره، ایران ظرفیت ذخیره‌سازی مداوم برای دست‌کم یک ماه را داراست. از این رو، این توان لجستیکی در کنار تجربه موفق مقابله با سیاست «فشار حداکثری» در دوره اول ترامپ، که طی آن صادرات نفت به کمتر از ۳۰۰ هزار بشکه رسید اما متوقف نشد، نشان‌دهنده یک واقعیت کلیدی است و آن اینکه؛ ایران توان مدیریت فشار و خنثی‌سازی تهدیدات ترامپ را دارد. لذا ساختار مویرگی فروش و زیرساخت‌های پنهان، ایران را به بازیگری تبدیل کرده که برخلاف تصورات، در برابر ضرب‌الاجل‌های کوتاه‌مدت دچار فروپاشی عملیاتی نمی‌شود. این پایداری، ریشه در ترکیب تجربه تحریمی و توزیع راهبردی ذخایر دارد.

کوتاه

سناریوهای جدید برای افزایش مبلغ کالابرگ

سخنگوی معاونت رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون از اعلام پیشنهاداتی از سوی وزارت کار برای افزایش مبلغ کالابرگ در دولت خبر داد و گفت: وزارتخانه با توجه به رشد هزینه سبد اقلام اساسی، این پیشنهادها را در ستاد تنظیم بازار مطرح کرده و اکنون در کمیسیون‌های تخصصی دولت در حال بررسی است تا در نهایت در جلسه هیات وزیران درباره آن تصمیم‌گیری شود. ایمان زنگنه در گفت‌وگو با ایسنا، درباره افزایش مبلغ کالابرگ و بازنگری آن گفت: هرگونه تغییر در مبلغ کالابرگ نیازمند تصویب در کارگروه ماده ۱۳ طرح بهبود معیشت است. طبق قانون، برای اجرای طرح کالابرگ در سال جاری مجموعاً حدود ۹۹۶ هزار میلیارد تومان اعتبار پیش‌بینی شده است.

بسته‌هایی برای حمایت از بخش تولید

سخنگوی کمیسیون اقتصادی با اشاره به جلسه این کمیسیون با وزیر صمت گفت: در این جلسه مقرر شد که بسته‌های حمایتی از بخش تولید تدوین شود. حاکم ممکان در توضیح جلسه کمیسیون اقتصادی با وزیر صمت برای بررسی وضعیت اقتصادی، گفت: در این جلسه آثار و تبعات جنگ بر اقتصاد کشور و مدیریت اقتصاد پساجنگ بررسی شد تا در تصمیمات و سیاستگذاری‌ها لحاظ شود. وی با اشاره به گزارش وزیر صمت درباره واحدهای آسیب دیده ناشی از جنگ تحمیلی گفت: در این جلسه مباحثی در خصوص واردات مواد اولیه کارخانجات مطرح و مقرر شد بنادر شمالی کشور فعال‌تر شوند تا از این طریق بتوان نیازهای مواد اولیه کارخانجات را تامین کرد. سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس در ادامه اظهار کرد: در این جلسه مباحثی درباره لزوم حمایت دولت از واحدهای آسیب دیده بیان شد مبنی بر اینکه با انجام اقداماتی، اشتغال‌زایی به خطر نیفتد بر این اساس مقرر شد که بسته‌های حمایتی تدوین شود.

قیمت طلای جهانی صعودی شد

طلا در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی، تحت تاثیر دلار ضعیف‌تر، افزایش یافت. قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری، ۰.۴ درصد افزایش یافت و به ۴۷۲۶ دلار و ۶۲ سنت رسید. این فلز ارزشمند هفته گذشته، ۲.۵ درصد کاهش قیمت یافت و به روند صعودی چهار هفته‌ای خود پایان داد. قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در ماه ژوئن، در ۴۷۴۲ دلار ثابت ماند. بر اساس گزارش رویترز، دلار آمریکا در معاملات روز دوشنبه کاهش یافت و از افزایش قیمت طلا حمایت کرد. قیمت نفت نیز با طولانی‌تر شدن اختلال در صادرات انرژی خاورمیانه، افزایش یافت. قیمت بالاتر نفت خام می‌تواند با افزایش هزینه‌های حمل و نقل و تولید، تورم را تشدید کند و احتمال افزایش نرخ بهره را افزایش دهد. در حالی که طلا به عنوان یک پوشش ریسک تورمی در نظر گرفته می‌شود، نرخ بهره بالا، دارایی‌های دارای بازده را جذاب‌تر می‌کند و بر جذابیت طلا به عنوان دارایی بدون بازده تاثیر منفی می‌گذارد. سرمایه‌گذاران اکنون منتظر تصمیم فدرال رزرو آمریکا در مورد نرخ بهره در روز چهارشنبه هستند.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۸۸۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم عقیل مرزبانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۲۵۴۵۶ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۲۰۱ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۲ از اصلی ۶۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه اسطلخ زیر شاندرمن خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۴
م- الف :۹۱۵/۱۱۱ شناسه اگهی : ۲۱۴۹۳۰۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۲۷۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم سهیلا عابدین پور فرزند سید مصطفی بشماره شناسنامه ۳۸۶۲ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۲/۵۴ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۳۵۱ از اصلی ۱۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در وشمه سرای ماسال مفروزی از ۱۰ فرعی خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۷
م- الف :۹۱۵/۱۳۶ شناسه اگهی : ۲۱۴۹۸۸۳

آگهی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افراد یکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند وظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۲۰۱۴۷۷۳-۱۴۰۴/۱۲/۲۴ آقای محمد بیاتی فرزند تقی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۴۳۷.۵۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۰۶.۱ اصلی بخش ۱۲ ثبت ملک تفرش واقع در اراضی بهمن دشت شهرستان تفرش
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۲۰۱۴۷۷۶-۱۴۰۴/۱۲/۲۴ آقای محمد بیاتی فرزند تقی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۳۲۰.۹۲ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۱۲.۳ اصلی بخش ۱۲ ثبت ملک تفرش واقع در اراضی بهمن دشت شهرستان تفرش
شناسه : ۲۱۵۱۹۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸
رئیس ثبت اسناد تفرش- معزی نیا ۲۵۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۰۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم همای نوشنائی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۶۴۸ صادره از مرکزی درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۵/۰۶ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۲۷۳ از اصلی ۸ بخش ۲۶ گیلان واقع در آهکلان ماسال مفروزی از ۲۹ فرعی خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۱
م- الف :۹۱۵/۹۵ شناسه اگهی : ۲۱۴۹۳۱۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۵۸۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم فیروزه اصلانی فرزند عزیز اله بشماره شناسنامه ۰۷ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۲۷۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به پلاک فرعی ۳۱۶۳ از اصلی ۲ بخش ۲۶ گیلان واقع در لوحه سرای ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۵
م- الف :۹۱۵/۱۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۴۹۳۳۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۸۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم رامبد سالاری توسه سرا فرزند باباعلی بشماره شناسنامه ۰۳ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۲۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۸ از اصلی ۳۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در توسه سرای شاندرمن خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۸
م- الف :۹۱۵/۷۹ شناسه اگهی : ۲۱۴۸۴۰۷

آگهی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افراد یکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد ودر صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۲۰۱۴۷۳۲-۱۴۰۴/۱۲/۱۸ آقای محمد شمس فرزند علی اکبر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر محصور به مساحت ۳۶۱,۹۳ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۶۹,۱۴۵ واقع در روستای الویجان بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تفرش
شناسه : ۲۱۵۱۹۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸
رئیس ثبت اسناد تفرش- معزی نیا ۲۵۳

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۹۱۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مهدی محمدی فرزند محبت بشماره شناسنامه ۵۵۶۰۴۷۳۱۴۶ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۵۶۷/۴۱ مترمربع مشتمل بر انباری پلاک فرعی ۴۲۵ از اصلی ۲۱ مفروزی از ۱۰۵ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در مرکیه ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۲
م- الف :۹۱۵/۹۶ شناسه اگهی : ۲۱۴۹۲۷۵

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۷۹۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم بشیر خوشنودی فرزند وجیه اله بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۹ مترمربع مشتمل بر انباری پلاک فرعی ۱۷۴ از اصلی ۱۳مفروزی از ۶۱فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در ورمیه ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۶
م- الف :۹۱۵/۱۱۷ شناسه اگهی : ۲۱۴۹۳۳۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۹۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم علیرضا دولتی میله سرا فرزند جمالعلی بشماره شناسنامه ۰۱ صادره از رشت درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۰۵/۵۵ مترمربع پلاک فرعی ۲۴۳۸ از اصلی ۲۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در میله سرای ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۹
م- الف :۹۱۵/۸۰ شناسه اگهی : ۲۱۴۸۴۱۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۴۸۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین حسنی فرزند جعفر شماره شناسنامه ۷۲۹ به کد ملی ۰۵۵۷۸۳۹۹۷۱ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷ اصلی به مساحت ۸۹۲/۵۵ متر مربع واقع در بزیجان (قولنامه عادی از فاطمه ، صغری ، فاطمه ، حسنی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه : ۲۱۵۲۴۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸
علی صالحی - رئیس ثبت اسناد و املاک محلات ۲۵۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۵۹۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم پروانه دوستی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۵۳۶۰ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین باغی مشتمل بر انباری به مساحت ۳۵۰/۰۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۵۴۵ از اصلی ۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در وردم ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۸
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۲۸۳
م- الف :۹۱۵/۹۷ شناسه اگهی : ۲۱۴۹۳۰۶