

«آرمان ملی» چشم انداز گشایش مجدد بازار بورس را بررسی می کند

# بازگشت بورس پس از توقف جنگی



**آرمان ملی - صدیق بیهزادپور:** بازار سرمایه ایران پس از یک وقفه طولانی در معاملات سهام، در آستانه یکی از حساس ترین مقاطع فعالیت خود قرار گرفته است. توقف بورس در بی تهاجم نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی و افزایش سطح نااطمینانی های اقتصادی رخ داد. اکنون این پرسش رایش روی فعالان بازار قرار داده که آغاز دوباره معاملات تا چه شرایطی همراه خواهد بود. توقف فعالیت دو ماهه بازار سرمایه کاملاً جریان طبیعی دادوستد در بازار سرمایه را مختل کرد، و در این راستا، حجم قابل توجهی از تصمیم های معوق سرمایه گذاران را نیز در خود انباشته ساخت؛ تصمیم هایی که با بازگشایی بازار می تواند به شکل موجی از عرضه یا جابه جایی سرمایه بروز کند. اما در این بین قطعاً بازگشایی مجدد بورس با توجه به آسیب هایی که برخی از شرکت ها در حلات به زیرساخت ها وارد کردند، با وضعیتی مبهم و پرچالش روبه رو هستند.

### در انتظار کشف قیمت

به گزارش «آرمان ملی»، محمد صادقی کارشناس بازار سرمایه در این باره گفت: تعطیلی طولانی معاملات بازار سرمایه طی جنگ تحمیلی رمضان، پدیده ای کم سابقه در تاریخ بازار سرمایه محسوب می شود، چرا که در اغلب اقتصادها حتی در دوره های پرتنش نیز تلاش می شود جریان معاملات متوقف نشود، چون بازار سهام علاوه بر نقش تأمین مالی، مکانیسم مهمی برای کشف قیمت و انعکاس انتظارات اقتصادی است. در نتیجه زمانی که این سازوکار برای مدت طولانی از کار می افتد، اطلاعات و انتظارات در فضای غیرشفاف شکل می گیرند و بازگشت ناگهانی معاملات می تواند به نوسانات شدید منجر شود. این امر در حالی که بخشی از زیرساخت های اقتصادی کشور در جریان درگیری های اخیر دچار چار خسارت شده اند، تحلیل وضعیت شرکت های بورسی دیگر فقط به بررسی صورت های مالی یا چشم انداز سودآوری محدود نمی شود، بلکه اکنون ارزیابی میزان آسیب پذیری عملیاتی شرکت ها و سرعت بازگشت آنها به شرایط عادی تولید و فعالیت اقتصادی به یکی از مهم ترین تعیین کنندگان در تصمیم های سرمایه گذاری تبدیل شده است. او اضافه کرد: به عبارتی، بازار سرمایه با محیطی مواجه شده که در آن ریسک های عملیاتی و زیرساختی در کنار عوامل مالی، نقش مهمی در ارزش گذاری شرکت ها ایفا می کنند. در طی مدت توقف معاملات، بخش قابل توجهی از سرمایه گذاران امکان تعدیل سبد دارایی خود را نداشته اند و همین موضوع احتمال شکل گیری فشار فروش در نخستین روزهای فعالیت بازار را افزایش می دهد، از طرفی گروهی دیگر از فعالان بازار سرمایه این شرایط را فرصتی برای خرید دارایی های ارزنده تلقی کنند و به دنبال ورود نقدینگی جدید باشند. در نتیجه ترکیب این دو جریان متضاد می تواند به شکل گیری دامنه ای از نوسانات قابل توجه

در قیمت سهام منجر شود. این کارشناس اضافه کرد: در چنین فضایی، نقش سیاستگذار بازار سرمایه بیش از هر زمان دیگری اهمیت پیدا می کند. مدیریت شرایطی که در آن هم نگرانی از افت شدید قیمت ها وجود دارد و هم ضرورت بازگرداندن اعتماد به بازار احساس می شود، کار ساده ای نیست. ابزارهایی مانند تنظیم دامنه نوسان، استفاده از صندوق های تثبیت یا تقویت جریان نقدینگی می توانند به کاهش شوک های اولیه کمک کنند، اما نگرانی نشان داده است که این اقدامات تنها زمانی مؤثر خواهند بود که با اطلاع رسانی شفاف و ارائه تصویری روشن از وضعیت شرکت ها همراه شوند.

### مهم ترین دغدغه بازار سرمایه

این تحلیلگر بازار سرمایه گفت: یکی از مهم ترین دغدغه های سرمایه گذاران در مقطع فعلی میزان خسارت وارد شده به برخی بنگاه های اقتصادی است، چرا که در جریان درگیری های اخیر، بخشی از زیرساخت های صنعتی و انرژی کشور دچار آسیب شده اند و این مسأله می تواند به طور مستقیم یا غیرمستقیم بر عملکرد برخی شرکت های بورسی تأثیر بگذارد. بدیهی است، شرکت هایی که فعالیت آنها وابستگی بالایی به تأسیسات فیزیکی، خطوط تولید سنگین یا شبکه های حمل و نقل دارد، در چنین شرایطی با عدم قطعیت بیشتری مواجه هستند، لذا روند تعمیر، بازسازی و بازگشت این زیرساخت ها به وضعیت عادی ممکن است زمان بر باشد و همین موضوع چشم انداز

کوتاه مدت سودآوری برخی صنایع را با ابهام روبه رو می کند.

### وضعیت نقدشوندگی

صادقی توضیح داد: اما یکی از مهم ترین مسائلی که بر رفتار بازار تأثیر می گذارد، مسئله نقدشوندگی به عنوان مهم ترین ویژگی های بازار سرمایه است که امکان خرید و فروش سریع دارایی ها را افزایش می دهد. از آنجایی که هنگامی که این ویژگی برای مدت طولانی مختل می شود، نگرانی نسبت به توانایی خروج از بازار افزایش پیدا می کند و بخشی از بی اعتمادی که در بی تعطیلی معاملات شکل گرفته نیز به همین مسأله بازمی گردد، چون بسیاری از سرمایه گذاران خود را خرد که برای مدیریت سرمایه خود به نقدشوندگی بازار تکیه دارند، اکنون با تردیدهایی درباره آینده معاملات مواجه شده اند. این کارشناس ادامه داد: مسأله ای که مسئولان در این بخش باید توجه ویژه ای به آن کنند، ایجاد شرایطی برای بازگشت تدریجی اعتماد به بازار است که در شرایط فعلی مشاهده می شود، تنها از طریق بازگشایی معاملات ایجاد نمی شود، بلکه نیازمند مجموعه ای از اقدامات مکمل است. او افزود: انتشار گزارش های دقیق از وضعیت عملیاتی شرکت ها، ارائه برآوردهای واقع بینانه از میزان خسارت ها و تشریح برنامه های بازسازی زیرساخت ها می تواند نقش مهمی در کاهش فضای ابهام ایفا کند. قطعاً هرچه اطلاعات در دسترس سرمایه گذاران شفاف تر باشد، احتمال رفتارهای هیجانی نیز کاهش پیدا می کند.

### مداخله دستوری؟

او درباره ضرورت های حضور دولت در این بازار گفت: از جمله چالش های پیش روی این بازار، تعادل میان مداخله و آزادی بازار است، یعنی از یک طرف عدم دخالت ممکن است به شکل گیری افت شدید قیمت ها و تشدید نگرانی ها منجر شود و از طرف دیگر، مداخله بیش از حد می تواند کارکرد طبیعی بازار در کشف قیمت را مختل کند. در حقیقت یافتن نقطه تعادل میان این دو رویکرد، یکی از دشوارترین تصمیم های این بخش است که در شرایط فعلی باید اتخاذ شود. صادقی تأکید کرد: رفتار سرمایه گذاران نهادی نیز می تواند نقش مهمی در روند بازار ایفا کند. در این بین صندوق های سرمایه گذاری، شرکت های تأمین سرمایه و سایر نهادهای مالی بزرگ معمولاً در دوره های نوسان می توانند به عنوان عامل ثبات عمل کنند چون حضور فعال این نهادها در معاملات و مدیریت حرفه ای منابع مالی می تواند تأحدی از شدت رفتارهای هیجانی در بازار بکاهد، اما اگر این نهادها نیز رویکردی کاملاً محافظه کارانه در پیش بگیرند، ممکن است بازار با کمبود نقدینگی مواجه شود. او انتظارات عموم مردم به آینده اقتصاد را از شاخص های تأثیرگذار ذکر و بیان کرد: بازار سهام در بسیاری از موارد آینه ای از پیش بینی های فعالان اقتصادی درباره روندهای آینده محسوب می شود. به این معنا که اگر چشم انداز بازاری زیرساخت ها و بازگشت فعالیت های اقتصادی مثبت ارزیابی شود، این خوش بینی می تواند به تدریج در قیمت سهام منعکس شود. اما برعکس تداوم ابهام ها انتشار اخبار منفی ممکن است روند بهبود بازار را با مانع مواجه کند.

### گزارش

### سایه اینترنت پرو بر ترفه ها

با مطرح شدن طرح اینترنت پرو ارائه آن در قالب بسته هایی محدود و با هزینه های بالاتر از تعرفه های معمول، نگرانی هایی درباره پیامدهای احتمالی این مدل خدمات در آینده و احتمال افزایش قیمت اینترنت برای عموم کاربران مطرح شده است. در سال های اخیر، اینترنت به یکی از ارکان اصلی زیست دیجیتال تبدیل شده؛ بستری که بخش قابل توجهی از تعاملات اجتماعی، فعالیت های اقتصادی و دسترسی به خدمات عمومی بر پایه آن شکل می گیرد. از این رو، دسترسی به اینترنت برای بسیاری از شهروندان دیگر یک انتخاب نیست، بلکه ضرورتی روزمره محسوب می شود. بر اساس گزارش ایسنا، در پی محدودیت های اعمال شده از اوایل سال گذشته از سوی مراجع ذی صلاح، طی هفته های اخیر موضوع ارائه «اینترنت پرو» به آنچه در افکار عمومی به عنوان «اینترنت طبقاتی» شناخته می شود، بیش از گذشته مورد توجه قرار گرفته است. این نوع دسترسی که گفته می شود با کیفیت بالاتر و محدودیت های کمتر ارائه می شود، فعلاً در اختیار گروه محدودی از کاربران از جمله برخی کسب و کارهای اینترنتی، تجار و فریلنسرها قرار گرفته است. در همین زمینه، سید مهدی طباطبایی، معاون ارتباطات و اطلاع رسانی دفتر رئیس جمهور، اعلام کرده است آنچه تحت عنوان اینترنت طبقاتی مطرح شده، با سیاست ها و رویکردهای دولت چهارم هم همخوانی ندارد. به گفته وی، در صورت اتخاذ برخی محدودیت های ارتباطی، این تصمیمات موقتی و ناشی از شرایط خاص بوده و با عبور از این وضعیت، دسترسی به اینترنت بین المللی به عنوان یک حق عمومی، با کیفیتی بهتر در اختیار همه شهروندان قرار خواهد گرفت. با این حال، بررسی ها نشان می دهد بسته هایی که برای این نوع دسترسی در نظر گرفته شده اند، از نظر هزینه و شرایط، تفاوت قابل توجهی با اینترنت رایج دارند. بر اساس اطلاعات منتشر شده، یکی از این بسته ها با حجمی در حدود ۵ گیگابایت و قیمتی نزدیک به دو میلیون تومان عرضه می شود، رقمی که در مقایسه با تعرفه های معمول اینترنت همراه، افزایش قابل توجهی در نشان می دهد. همچنین محدودیت مصرف روزانه از دیگر ویژگی های این بسته هاست، به گونه ای که پس از اتمام سهمیه روزانه، دسترسی کاربر تا ابتدای روز بعد متوقف می شود. یک فعال حوزه کسب و کارهای آنلاین در این باره می گوید: «اما هزینه دسترسی باید را تر برای برخی مشاغل ضروری است. اگر بازگشت فعلی برای بسیاری از کسب و کارهای کوچک قابل تأمین نیست و می تواند به نابرابری بیشتر در فضای دیجیتال منجر شود.» در همین حال، برخی کاربران نیز در فضای مجازی نسبت به احتمال گسترش این طرح ابراز نگرانی کرده اند.

### سردرگمی در اینترنت پرو

با وجود این نگرانی ها، تاکنون تصمیم رسمی درباره تعمیم این نوع خدمات به عموم کاربران اعلام نشده است. با این حال، تجربه نشان داده است که تغییرات در ساختار تعرفه گذاری خدمات ارتباطی می تواند به صورت تدریجی و در بازه های زمانی مختلف اعمال شود. در چنین شرایطی، کارشناسان بر ضرورت شفافیت در سیاست گذاری و اطلاع رسانی تأکید دارند. به باور آنها، اینترنت به عنوان یک زیرساخت عمومی باید به گونه ای مدیریت شود که دسترسی عادلانه برای همه شهروندان حفظ شده و از تحمیل هزینه های غیر متعادل برای کاربران جلوگیری شود. در نهایت، آینده این طرح تا حد زیادی به تصمیمات سیاست گذاران و نحوه اجرای آن بستگی دارد.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۵۰۰۹۳۹ مورخه ۱۴۰۲/۲۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اسحق حبیبی اریستان فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۱۳۴۶-۸۲۸۱۸۷-۱۳۴۱ صادره نسبت به شادنگ یک قطعه زمین مزبور (۰/۱۳۰۱۳۳۳۳۳۳ مترمربع به شماره پلاک ۲۰۷-۲ مغزوری و محضار شده از پلاک ۱۷۲ اصلی از ۱۳۴۱ واقع در قریه اریستان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان روسای اریستان از مالکیت اولیه صمد و مینو و فرشته و میترا جامگی خننه و زارغین صاحب نسق محضور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به عدم صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

شهرار سلیمی بازشمین- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۶۶۴  
م.الف: ۲۹۷؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۸۱۲۲

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند باقر شماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از اراک درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۲ مترمربع مشتمل بر تیرانی پلاک فرعی ۲۸۳ از اصلی ۱۹ مغزوری از ۷۱ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در طلنگوه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
م.الف: ۲۹۴؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۸۱۰۲

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند باقر شماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از تالش درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر تیرانی پلاک فرعی ۲۸۳ از اصلی ۱۹ مغزوری از ۷۱ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در طلنگوه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۵۸  
م.الف: ۲۹۳؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۷۲۸۷

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند باقر شماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از تالش درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر تیرانی پلاک فرعی ۲۸۳ از اصلی ۱۹ مغزوری از ۷۱ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در طلنگوه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
م.الف: ۲۹۴؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۷۱۹۱

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند شجاع بشماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۳۷۱ از اصلی ۶۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در شیخ نشین خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۶۵  
م.الف: ۲۹۷؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۸۱۲۲

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند باقر شماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از تالش درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۲ مترمربع مشتمل بر تیرانی پلاک فرعی ۲۸۳ از اصلی ۱۹ مغزوری از ۷۱ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در طلنگوه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۶۸  
م.الف: ۲۹۴؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۸۰۵۵

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند باقر شماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از تالش درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۳۷۱ از اصلی ۶۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در سرگاه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۵۹  
م.الف: ۲۹۳؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۷۲۸۷

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند خلف بشماره شناسنامه ۲۲۰ صادره از اهواز درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۳ از اصلی ۱۹ مغزوری از ۷۱ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در طلنگوه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۶۲  
م.الف: ۲۹۷؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۷۱۹۱

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند شجاع بشماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۳۷۱ از اصلی ۶۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در طلنگوه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۶۶  
م.الف: ۲۹۴؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۸۱۱۲

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند باقر شماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از تالش درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۲ مترمربع مشتمل بر تیرانی پلاک فرعی ۲۸۳ از اصلی ۱۹ مغزوری از ۷۱ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در طلنگوه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۶۹  
م.الف: ۲۹۴؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۸۰۲۲

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند باقر شماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از تالش درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۳۷۱ از اصلی ۶۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در سرگاه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۶۰  
م.الف: ۲۹۷؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۷۲۸۷

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۱۸۹-۲۲۰۱۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض آقای خاتم حبیبی گلکلی فرزند خلف بشماره شناسنامه ۲۲۰ صادره از اهواز درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۳ از اصلی ۱۹ مغزوری از ۷۱ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در طلنگوه خریداری از مالک رسمی و محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

یداله شهبازی چلمه سرا  
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماسال از طرف صانته امجدی ۶۶۳  
م.الف: ۲۹۷؛ ۹۱۵؛ شماره آگهی: ۲۱۵۷۱۹۱