کوتاه

## هشدار وزیر صمت به خودروسازان

وزیر صمت ضمن اشاره به اینکه درخواست ما از خودروسازان این است که از افزایش بی دلیل قیمت ها خودداری کنند؛ چراکه نه مشکلی در تامین ورق و نه مانعی برای کاهش تولید، وجود دارد، در خصوص ثبت سفارش واردات خودرو توضیح داد که مشکل برطرف شده و واردات ادامه دارد. سید محمد اتابک - در حاشیه مراسم گرامیداشت روز کارگر در بازدید از یکی از صنایع تولیدی مواد غذایی در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوالی مبنی بر اولویت های تامین مواد و نهاده های تولید صنایع گفت: در خصوص مواد مورد نیاز، به‌ویژه موادی که مربوط به بسته‌بندی کارخانه است، لازم است توجه ویژه‌ای به حوزه پالایشگاه های پلیمری صورت گیرد. شرکت هایی که در قالب یک مجموعه منسجم با این واحدها همکاری دارند، به طور یقین نیازمند موادی اعم از مواد مورد نیاز برای پت و سایر مواد پلیمری هستند. وی افزود: در وزارت صنعت، معدن و تجارت، با هماهنگی های انجام شده با پتروشیمی و وزارت نفت، برنامه‌ریزی لازم صورت گرفته تا مواد اولیه مورد نیاز کارخانجات تامین شود و مشکلی در این زمینه وجود نخواهد داشت.

## احتمال رشد طلا تا ۵۴۰۰ دلار در هر اونس

گلدمن ساکس در تازه‌ترین گزارش خود پیش بینی کرد قیمت جهانی طلا ممکن است تا پایان سال ۲۰۲۶ به ۵۴۰۰ دلار در هر اونس برسد. بانک سرمایه‌گذاری گلدمن ساکس در جدیدترین ارزیابی خود از بازار فلزات گرانبها اعلام کرده است که قیمت طلا می‌تواند تا پایان سال ۲۰۲۶ به سطح ۵۴۰۰ دلار در هر اونس برسد. این پیش بینی بر اساس بررسی روند تقاضا، به‌ویژه خریدهای گسترده بانک های مرکزی، ارائه شده است. بر اساس تحلیل این بانک، افزایش قابل توجه خرید طلا توسط بانک های مرکزی یکی از مهم‌ترین عوامل تقویت‌کننده قیمت این فلز گرانبها به شمار می‌رود. انتظار می‌رود بانک های مرکزی در مجموع تا پایان سال ۲۰۲۶ به‌طور میانگین ماهانه حدود ۶۰ تن طلا خریداری کنند که این موضوع می‌تواند نقش مهمی در افزایش تقاضا و رشد قیمت‌ها داشته باشد. در نظرسنجی انجام‌شده میان ۲۹ بانک مرکزی نیز حدود ۷۰ درصد از پاسخ‌دهندگان اعلام کرده‌اند که ذخایر طلای آنها طی ۱۲ ماه آینده افزایش خواهد یافت. همچنین بیش از ۷۰ درصد این بانک‌ها پیش بینی کرده‌اند قیمت طلا در یک سال آینده از مرز ۵۰۰۰ دلار در هر اونس عبور کند. گلدمن ساکس در گزارش خود به برخی عوامل مؤثر دیگر بر بازار طلا نیز اشاره کرده است. به گفته این بانک، افزایش نااطمینانی های اقتصادی در سطح جهان و برخی تحولات ژئوپلیتیک می‌تواند تقاضا برای دارایی های امن مانند طلا را تقویت کند.

«آرمان ملی» تبعات خروج امارات از اوپک را بررسی می‌کند

# سایه روشن خروج امارات از اوپک

**آرمان ملی:** به دنبال وقوع جنگ در منطقه و تعارض منافعی که در کشورهای منطقه رخ داد، امارات به دنبال برخی دیگر از کشورها مانند قطر و اندونزی که در سال های گذشته از سازمان اوپک به عنوان تنظیم‌گر بازار نفت خارج شده بودند، از این سازمان خارج شد تا تاثیرگذاری این سازمان در بین کشورهای تولیدکننده بیش از پیش کاهش یابد. به گمان کارشناسان؛ این تصمیم تنها یک تغییر اداری در عضویت یک سازمان بین المللی نیست، بلکه می‌تواند نشانه‌ای از تغییرات عمیق‌تر در ساختار قدرت و شیوه مدیریت عرضه در بازار جهانی انرژی باشد. قطعاً درک پیامدهای چنین تصمیمی نیازمند بررسی همزمان تحولات سیاسی منطقه، روندهای اقتصادی جهانی و استراتژی های بلندمدت کشورهای تولیدکننده نفت است.

به گزارش «آرمان ملی»، اوپک حدود شصت سال پیش با هدف هماهنگی میان تولیدکنندگان بزرگ نفت راه‌اندازی شد. در آن زمان شرکت های بزرگ نفتی و اقتصادهای صنعتی نفوذ قابل توجهی بر قیمت‌ها و مسیر تجارت نفت داشتند و کشورهای تولیدکننده تلاش می‌کردند از طریق همکاری جمعی، قدرت چانه‌زنی خود را افزایش دهند. در طول دهه‌ها، این سازمان توانست در بسیاری از مقاطع نقش تعیین‌کننده‌ای در تنظیم عرضه و تأثیرگذاری بر قیمت های جهانی ایفا کند. با این حال شرایط بازار انرژی امروز با دوران شکل‌گیری اوپک تفاوت های چشمگیری دارد و همین مسأله چالش های تازه‌ای برای این سازمان ایجاد کرده است. اما طی سال های اخیر برخی از کشورهای عضو اوپک، هر کدام به دلیلی از این سازمان خارج شدند. به عنوان نمونه، اندونزی زمانی از این سازمان فاصله گرفت که تولید نفت آن کاهش یافت و در عمل به واردکننده خالص نفت تبدیل شد. در چنین شرایطی حضور در سازمانی که عمدتاً منافع صادرکنندگان را نمایندگی می‌کند دیگر با سیاست های انرژی این کشور همخوانی نداشت و به خروج این کشور منتهی شد. قطر نیز در سال ۲۰۱۹ تصمیم گرفت به دلیل تمرکز خود بر توسعه صنعت گاز، عضویت خود را خاتمه دهد.

### تحلیل خروج امارات از اوپک

اما کارشناسان معتقدند؛ وضعیت امارات متحده عربی تفاوت قابل توجهی با این نمونه‌ها دارد، چراکه امارات یکی از تولیدکنندگان مهم نفت در منطقه خاورمیانه محسوب می‌شود و طی سال های اخیر برنامه گسترده‌ای برای افزایش ظرفیت تولید خود اجرا کرده است. شرکت های انرژی این کشور سرمایه‌گذاری های بزرگی در توسعه میادین نفتی انجام داده‌اند و هدف‌گذاری شده که ظرفیت تولید به سطحی بالاتر از گذشته برسد و قطعاً چنین سرمایه‌گذاری هایی طبیعتاً انتظار بازده اقتصادی بالایی را به همراه دارد و برای تحقق آن، امکان بهره‌برداری کامل از ظرفیت تولید اهمیت زیادی پیدا می‌کند. در چارچوب توافق های اوپک و به خصوص سازوکار همکاری موسوم به اوپک پلاس، کشورها برای مدیریت عرضه و جلوگیری از نوسان شدید قیمت‌ها به سهمیه‌های مشخصی پایبند می‌شوند. این محدودیت‌ها در دوره‌هایی که بازار با مازاد عرضه روبه‌رو است، به حفظ تعادل و جلوگیری از سقوط قیمت‌ها کمک می‌کند. با این حال برای کشورهایی که ظرفیت تولید خود را افزایش داده‌اند، پایبندی به سهمیه‌های محدودکننده می‌تواند به معنای استفاده نکردن از بخشی از توان تولیدی باشد. این مسئله به اعتقاد بسیار از کارشناسان، یکی از عوامل مهمی است که امارات را به بازنگری در عضویت خود در اوپک سوق داده است، چراکه امارات با خروج از این چارچوب، آزادی بیشتری در تعیین سطح تولید خواهد داشت و این انعطاف می‌تواند به این کشور اجازه دهد در زمان هایی که قیمت نفت در سطح بالایی قرار دارد، تولید خود را افزایش دهد و سهم بیشتری از بازار جهانی به دست آورد.

### وزن خروج امارات از اوپک

پیامدهای این تصمیم تنها به منافع اقتصادی کوتاه مدت محدود نمی‌شود، چون اوپک همواره تلاش کرده است از طریق هماهنگی میان اعضا، از رقابت های شدید در بازار نفت جلوگیری کند. در گذشته مواردی وجود داشته که افزایش ناگهانی تولید توسط برخی کشورها به شکل‌گیری رقابت قیمتی میان صادرکنندگان منجر شده و در نهایت باعث سقوط قیمت‌ها شده است و در نتیجه اگر تعداد بیشتری از کشورها تصمیم بگیرند خارج از چارچوب های هماهنگ عمل کنند، احتمال بازگشت چنین سناریوهایی افزایش می‌یابد. در این مسیر بدیهی است، خروج یک کشور به معنای تضعیف فوری و کامل اوپک نخواهد بود، چراکه این سازمان همچنان بخش بزرگی از ذخایر نفت جهان را در اختیار اعضای خود دارد و چندین تولیدکننده بزرگ در آن حضور دارند. کشورهایی مانند عربستان سعودی، عراق، ایران و کویت سهم قابل توجهی در عرضه جهانی نفت دارند و هماهنگی میان آنها همچنان می‌تواند بر روند بازار تأثیرگذار باشد. از طرفی، همکاری گسترده‌تر میان اعضای اوپک و تولیدکنندگان خارج از این سازمان در قالب اوپک پلاس نیز به عنوان یک سازوکار مهم برای مدیریت عرضه باقی مانده است. اما برخی از تحلیلگران این حوزه بر این باور هستند که علاوه بر «نفت»، تحولات ژئوپلیتیک نیز نقش مهمی در شکل‌دهی به شرایط بازار انرژی ایفا می‌کند. جنگ میان روسیه و اوکراین مسیرهای سنتی تأمین انرژی برای بسیاری از کشورهای اروپایی را دگرگون کرده است و باعث شد دولت‌های اروپایی به دنبال منابع جایگزین نفت و گاز باشند و در نتیجه رقابت برای دسترسی به منابع انرژی در بازار جهانی افزایش یابد. از سوی دیگر، تنش های سیاسی و نظامی در منطقه نیز همواره یکی از عوامل اثرگذار بر قیمت نفت بوده است. در چنین شرایطی، هر تغییر در رفتار تولیدکنندگان بزرگ می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای توازن عرضه و تقاضا داشته باشد.

### دوران گذار و کمرنگی اوپک

سال‌هاست که بسیاری از دولت‌ها در تلاش هستند وابستگی اقتصاد خود به سوخت های فسیلی را کاهش دهند و به سمت منابع انرژی کم‌کربن حرکت کنند. در این بین، توسعه انرژی های تجدیدپذیر، بهبود بهره‌وری انرژی و فشارهای زیست‌محیطی از جمله عواملی هستند که در بلندمدت می‌توانند تقاضا برای نفت را تحت تأثیر قرار دهند و در نتیجه این عوامل باعث شده برخی کشورهای دارای منابع بزرگ نفتی تلاش کنند پیش از کاهش احتمالی تقاضا، بیشترین بهره‌برداری ممکن از ذخایر خود را انجام دهند. تصمیم ابوظبی نیز در این بستر بخشی از یک راهبرد کلان اقتصادی قابل ارزیابی است، چون این کشور در سال های اخیر برنامه‌هایی برای تنوع بخشی به اقتصاد و کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی اجرا کرده است، اما همزمان تلاش دارد از ظرفیت های موجود در بخش انرژی نیز حداکثر بهره را ببرد و به این ترتیب، خروج از چارچوب محدودکننده سهمیه‌ها می‌تواند در کوتاه‌مدت به افزایش انعطاف در سیاست های تولیدی و تجاری کمک کند.

### چشم‌انداز خروج امارات از اوپک

با وجود همه این مسائل، هنوز مشخص نیست که این تصمیم در بلندمدت چه تأثیری بر آینده اوپک خواهد داشت، چراکه قطعاً واکنش سایر اعضا، وضعیت تقاضای جهانی برای نفت و تحولات ژئوپلیتیک از جمله عواملی هستند که می‌توانند مسیر آینده بازار را تعیین کنند. چنانچه کشورهای عضو بتوانند میان منافع متفاوت خود تعادل ایجاد کنند و سازوکارهای همکاری را حفظ کنند، اوپک همچنان می‌تواند یکی از بازیگران مهم در مدیریت بازار انرژی باقی بماند. آنچه مسلم است این است که بازار جهانی نفت در حال ورود به مرحله‌ای تازه از تحول است؛ مرحله‌ای که در آن اتحادهای قدیمی ممکن است دچار تغییر شوند و رقابت برای سهم بیشتر از بازار شکل جدیدی به خود بگیرد. در چنین شرایطی، سازمان هایی مانند اوپک برای حفظ نقش تاریخی خود ناگزیرند با شرایط تازه سازگار شوند و شیوه‌های جدیدی برای همکاری میان تولیدکنندگان طراحی کنند. آینده این سازمان تا حد زیادی به توانایی آن در تطبیق با این واقعیت‌های جدید وابسته خواهد بود.

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۶۰۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مینا اسمعیلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲۴۶۶ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۵۷/۳۸ مترمربع پلاک فرعی ۷۹ از اصلی ۴۸ بخش ۲۶ گیلان واقع در ظهرابچی شاندرمن خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۲۲**
م- الف :۹۱۵/۱۵۴ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۵۰۳

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۹۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم کوروش رستم زاده فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۶۳۰۰ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۱۲/۶۷ مترمربع پلاک فرعی ۷۶۹ از اصلی ۵۴ بخش ۲۵ گیلان واقع در پاشکم شاندرمن خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۲۵**
م- الف :۹۱۵/۱۵۲ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۴۹۱

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۶۳۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آرموند شهبازی فرزند روبن به شماره شناسنامه ۹۶۰۸ کدملی ۰۰۵۶۹۱۲۸۹۷ صادره از تهران- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت۳۸۱/۵۶ متر مربع به شماره پلاک ۸۲ از ۷ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه انارستان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان قریه انارستان از مالکیت نسقی علی غلامی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**شهریار سلیمی بازنشین**
**رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۳۱۶**
م- الف :۲۲ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۲۹۴

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۷۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مبین فلاح فرزند امیر حسین بشماره شناسنامه ۰۱۱۰۸۳۲۱۳۲ صادره از شهریار درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۴/۴۱ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی فرعی ۷۱ از اصلی ۵۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در پلنگ سرای شاندرمن مفروزی از ۲ فرعی خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۱۹**
م- الف :۹۱۵/۱۵۷ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۵۳۳

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۹۷۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم فیروز زارع فرزند هدایت بشماره شناسنامه ۵۰ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۰۱/۴۸ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۱۸۱ از اصلی ۲۴ مفروزی ۶۵ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در خودبجر خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۲۳**
م- الف :۹۱۵/۱۵۶ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۴۹۹

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۵۹۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم سید جواد رشیدی فرزند سید یاسین بشماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از صومعه سرا درشش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۲۶۲/۱۷ مترمربع پلاک فرعی ۲۴۲ از اصلی ۶ مفروزی از ۸ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در گامیشبان ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۲۶**
م- الف :۹۱۵/۱۶۰ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۴۲۲

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۵۸۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم آرمین حمیدزاده فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۷۳ صادره از رشت درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ مترمربع مشتمل بر انباری پلاک فرعی ۳۱۷۱ از اصلی ۲ مفروزی ۱۷۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در لوحه سرای ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۱۷**
م- الف :۹۱۵/۱۴۰ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۸۰۲

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۷۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مریم حسرتی قرانی فرزند داورد بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۱۸۸۵۴ صادره از رشت درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۴/۴۱ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۷۲ از اصلی ۵۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در پلنگ سرا شاندرمن مفروزی از ۲ فرعی خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۲۰**
م- الف :۹۱۵/۱۵۸ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۵۲۶

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۸۷۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم زینب محمدی فرود فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۸۸۳ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۴/۴۳ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۲۴۳۵ از اصلی ۲۵ مفروزی از ۲ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در میله سرا خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۲۴**
م- الف :۹۱۵/ ۱۵۳ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۴۹۶

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۰۲۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم ذبیح الله جعفری فرزند هادی بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از طالش درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب مغازه به مساحت ۳۰/۸۴ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۸۰۳۵ از اصلی ۲۳ مفروزی از ۶۴ فرعی بخش ۲۶ گیلان واقع در چلمه سرا خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۲۷**
م- الف :۹۱۵/۱۶۲ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۴۰۷

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۶۴۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مهسان حسنخانی فرزند مهرداد بشماره شناسنامه ۰ صادره از صومعه سرا درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۸۰۷/۴۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۶۵ از اصلی ۱۹ مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی ۸۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در طاسکوه ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۱۸**
م- الف :۹۱۵/۱۳۵ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۷۶۹

---

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۵۸۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مینا اسمعیلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲۴۶۶ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۳۹/۴۸ مترمربع پلاک فرعی ۷۸ از اصلی ۴۸ بخش ۲۶ گیلان واقع در ظهرابچی شاندرمن خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندواست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۱۳
**یداله شهبازی چلمه سرا**
**کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۳۲۱**
م- الف :۹۱۵/۱۵۵ شناسه آگهی : ۲۱۵۰۵۰۴