آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۳۷۶
شنبه
۱۴۰۵ • ۰۲ • ۱۹
۲۱ ذی‌القعده ۱۴۴۷ / ۰۹ مه ۲۰۲۶

سخن روز

تندروها و تحمیل دیدگاه به حاکمیت

رسول منتجب‌نیا
دبیرکل حزب جمهوری ایران اسلامی

اندیشه، فکر و سلیقه متفاوت داشتن مضر نیست و هر فرد و گروهی که فکر و اندیشه‌ای برخلاف دیگران حتی برخلاف حاکمیت داشته باشد باید بتواند اندیشه خود را ابراز کند و آزادی اندیشه اصلی است که در جامعه باید به آن احترام گذاشت. منتها اگر بخواهیم اندیشه‌ای که داریم هرچند برخلاف سیاست حاکمیت، تشخیص عقلا یا برخلاف منافع ملی باشد را بخواهیم بر جامعه تحمیل کنیم و از هیجانات و از احساسات پاک مردم هم سو استفاده کنیم واقعا قابل اغماض نیست و باید جلوی این حرکت گرفته شود. اگر کسی فکری دارد در ذهن و محدوده خودش است و حاکمیت باید کار خود را انجام دهد. حکومت نه بر مبنای سلیقه فرد یا گروهی خاص؛ بلکه بر اساس عقلانیت است. همان موقعی که بحث این بود که ترامپ گفته بود اختلافاتی در ایران وجود دارد و آقایان هم گفتند اختلافی نیست گفتیم که اختلاف نظر اشکالی ندارد؛ اما وقتی به حاکمیت و اجرا می‌رسد باید همه تسلیم باشند. با این حال متاسفانه در کشور ما جریاناتی هستند که می‌خواهند خودشان را بر حاکمیت تحمیل کنند و دیدگاه و نظر خود را به نام حاکمیت و مردم در جامعه پیاده کنند. در حالی که مثل روز روشن است که برخلاف این جماعت تندرو حاکمیت دنبال عقلانیت و منافع ملی است. مردم هم نه طرفدار اشخاص و جریانات بلکه طرفدار حاکمیت هستند. لذا باید به اینها هشدار داده شود که چنانچه خواستند از تریبون‌های در اختیار سوءاستفاده کنند و جامعه را دوقطبی کنند از حضور مردم و تجمعات مردمی سوءاستفاده کنند باید این تریبون‌ها از آنها گرفته شود. این تریبون‌ها متعلق به مردم، کشور و منافع ملی است. این نباید در اختیار سلایقی باشد که برخلاف حاکمیت عمل کند. اگر حرمت حاکمیت حفظ نشود و اگر تصمیمات حاکمیت مورد توجه قرار نگیرد این کشور نمی‌تواند به خوبی اداره شود و مشکلات عدیده‌ای در آن به وجود می‌آید و منافع ملی در مخاطره جدی قرار می‌گیرد. همین دست اتفاقات است که باعث می‌شود دشمنان ما هم طمع کنند که بخواهند به کشور حمله کنند. آنچه که بر جامعه حاکم است و به اجرا درمی‌آید سیاست‌ها و استراتژی‌های حاکمیت است که آن بر پایه عقلانیت و بر پایه دیپلماسی و حفظ منافع ملی پیش می‌رود. لذا حداقل کاری که می‌توان در این شرایط انجام داد اینکه تریبون را به کسی بسپاریم که فقط نظر حاکمیت را بیان می‌کند. تریبون صداوسیما تریبون نمازهای جمعه، مجلس و تریبون‌های دیگر که مربوط به حاکمیت است نباید دست اینگونه افراد قرار گیرد که اظهارات خلاف منافع ملی مطرح کنند. یک کشور، یک مدیریت نظامی و دفاع همه جانبه حتما و مسلما باید تحت مدیریت واحد باشند، طبیعی است که باید کسانی مدیریت کنند که نظام آنها و ساختار آنها را تعیین کرده است و کلیت مردم آنها را قبول دارند؛ نه یک بخشی خارج از نظر مردم و حاکمیت بخواهند در امور مختلف دخالت کنند. اینکه رهبر انقلاب و مقام‌های ارشد نظام در جایی تصمیمی اتخاذ کنند بعد رسانه یا تریبونی که متعلق به حاکمیت است بعضا تا ۱۸۰ درجه مخالف آن نظر دهد. این نشان می‌دهد که هم دستگاه‌های حاکمیتی کاملا نظارت نمی‌کند و هم اینها از این شرایط بوجود آمده سوء استفاده می‌کنند. توصیه مشفقانه‌ای که در این خصوص می‌توان کرد اینکه امکانات و بخصوص تریبون‌ها در اختیار کسانی باشد که اگر نظر دیگری هم دارند به جای اینکه نظر شخصی یا نظر گروهی، باندی و جناحی خودشان را بیان کنند آن را کنار گذاشته و نظر حاکمیت را بیان کنند.

«آرمان ملی» مواجهه تندروها با مذاکره و مذاکره‌کنندگان را بررسی می‌کند

از تخریب شخصیت‌ها تا القای ناکارآمدی مذاکره

مسعود پزشکیان: نباید به سادگی افراد را به فساد، خیانت یا جاسوسی متهم کرد

آرمان ملی- حمید شجاعی: شرایط جامعه به نحوی است که واقعا می‌توان گزاره شرایط حساس کنونی را بر آن اطلاق کرد، چراکه با توجه به اینکه دشمن از هر راهی برای ضربه زدن استفاده می‌کند و پس از اینکه در میدان نتوانست حریف ایران شود به اختلافات داخلی امید بسته و در این میان بسیاری از مقام‌ها و مسئولان ارشد کشور، شخصیت‌ها و چهره‌های سیاسی بر لزوم تقویت انسجام و اتحاد ملی تاکید می‌کنند برخی اشخاص و جریانات عملا رفتاری خلاف محور وحدت و انسجام انجام می‌دهند و عملا به اظهارات و واکنش‌های خود به ترامپ پاس گل می‌دهند. گویی اینکه رویکرد این جماعت درست شدنی نیست و قرار است همواره در سمت غلط تاریخ بایستند و تنها چیزی که برایشان اهمیت نداشته باشد منافع ملی است. واقعیت این است که تندروها هیچگاه به صراط عدالت و از سر دغدغه‌مندی در جهت کسب منافع ملی حرکت نکرده‌اند و همواره اهداف و منویات خود را سرلوحه کار قرار داده‌اند. نتیجه نیز همواره دودی بوده که از این دست اظهارات و رویکردها در چشم جامعه رفته است. از قضا این نوع رفتارها طی چند وقت اخیر نیز بیشتر شده است. چه اینکه تجمعات شبانه که چندی است از آن به عنوان مولفه قدرت حمایت مردم از کشور و نظام یاد می‌شود نیز به دستاویزی برای جریانی خاص در جهت تخریب چهره‌ها، شخصیت‌های سیاسی، تیم مذاکره‌کننده و اساس مذاکره تبدیل شده است. کافی است نگاهی به برخی اظهارنظرات و صحبت‌های برخی سخنرانان یا تریبون‌داران در تجمعات شبانه مردمی بیندازیم تا ببینیم چگونه از این تجمعات به نفع یک جریان خاص استفاده می‌کنند. آنچه مسلم است تندروها درصدد ند از این فضای ایجاد شده نهایت استفاده را برده و تا جایی که می‌توانند به نام انقلابی‌گری بتازانند. این در حالی است که بارها و بارها شاهد بودیم که بزرگان نظام نسبت به اختلاف‌افکنی و ایجاد دوقطبی در جامعه هشدار داده‌اند و همه را به اتحاد و انسجام دعوت کرده‌اند. نکته اینکه تندروها همواره در تصمیم‌گیری‌های نظام در اقلیت محدود قرار گرفته‌اند؛ اما همچنان صدای بلندی دارند. همین‌ها بودند که حتی در زمان آتش‌بس به شعار حمله کردند که چرا آتش‌بس را پذیرفتیم یا برای مذاکره با آمریکا به پاکستان می‌رویم. حال اینکه هیچگاه نه تصمیم‌گیر بوده‌اند و نه خیر و صلاحی در اظهاراتشان دیده می‌شود و هیچ‌گاه چیزی جز خسارت و هزینه‌سازی در مواضعشان برای کشور دیده نشده است.

◄ از تخریب چهره‌ها تا مذاکره

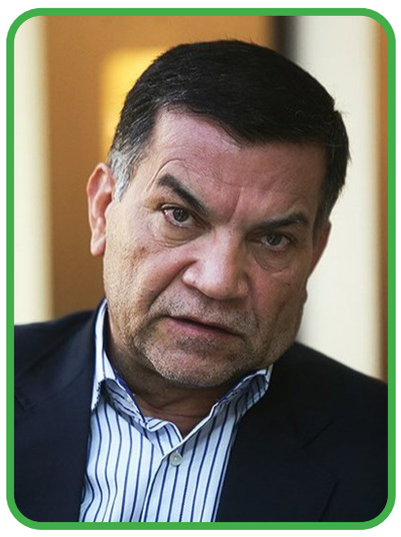
تندروی‌ها و مواضع خلاف وحدت ملی صرفا از سمت تندروها در خیابان یا برخی رسانه‌هایشان مطرح نمی‌شود؛ بلکه یکی از جاهایی که عملا با اقدامات خود در مسیر وحدت‌شکنی عمل می‌کند صداوسیما است. جایی که با تولید برنامه‌ها، دعوت از برخی کارشناسان با گرایش‌های مشخص و بعضا تعیین تکلیف برای نظام، حاکمیت و دولت در مسیر ترسیم شده‌ای قدم برمی‌دارد که جریان خاص و تندرو طراح آن بوده است. تخریب برخی چهره‌های سیاسی و گزارش‌های مردمی با القای این نکته به جامعه که مذاکرات فایده‌ای ندارد و نباید دست از جنگ کشید روالی است که صداوسیما در پیش گرفته و گویا قصد تغییر رویه خود را نیز ندارد. با وجود اینکه کارشناسان متعدد و مجربی در حوزه مسائل سیاسی، اقتصادی و بین‌المللی حضور دارند و می‌توان از دانش آنها نیز استفاده نمود؛ اما صداوسیما با رویکردهای یک جانبه به رغم تاکیدات مسئولان ارشد نظام مبنی بر استفاده از همه ظرفیت‌ها افراد محدودی از یک جریان خاص را دعوت می‌کنند تا صرفا یک نگاه خاص را تبلیغ و ترویج کند و در مسیر مشخصی صحبت کند. چهره‌هایی که به طور کامل برای جامعه شناخته شده‌اند. مثل سید محمود نبویان عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس و تیم مذاکره ایرانی در اسلام‌آباد در حمله‌ای آشکار به وزیر امور خارجه در ایکس نوشته است: «با وجود سابقه بد عهدی آمریکا و به ویژه حضور اصحاب توافق ذلت بار برجام به همراه آقای قالیباف در مذاکرات، هیچ امیدی به مذاکره و توافق مطلوب برای ایران وجود ندارد. لازم است آقای قالیباف اصحاب توافق خسارت بار برجام را از تیم مذاکره کننده کاملا حذف نماید». گویی نگاه‌های حذفی این جریان تمامی ندارد و جز خود هیچ کسی را صالح نمی‌بینند و از این رو به خود اجازه می‌دهند هر کسی را خواستند مورد تخطئه و تخریب قرار دهند. بسترشان هم در تریبون‌هایی چون خیابان‌ها و میادین یا آنتن زنده تلویزیون مهیا است تا هرچه بیشتر به تفرقه‌افکنی دوقطبی‌سازی و بازی در زمین دشمن بپردازند. دشمنی که با توجه به اظهارات این جماعت به اختلافات درونی کشور چشم دوخته است؛ اما اینها منافع کشور را قربانی اهداف جریانی و جناحی خود می‌کنند. چندی پیش بود که سیدمصطفی هاشمی‌طبا فعال سیاسی در خصوص اقدامات جریان خاص در کشور به «آرمان ملی» گفته بود: «می‌بینیم که برخی افراد به رغم سیاست‌های کلی نظام در لباس دوستی و دلسوزی مردم دست به اقداماتی می‌زنند که به موضع نظام لطمه وارد می‌کند و خیلی‌ها در لباس دوستی ایران آب به آسیاب دشمن می‌ریزند و در زمین دشمن بازی می‌کنند».

◄ پرهیز از تقابل و دوگانگی

اختلاف نظر و دیدگاه متفاوت امری طبیعی و اتفاقا مفید است و از همین تفاوت‌ها است که تضارب آراء و شکوفایی شکل می‌گیرد؛ اما اینکه برخی بخواهند صرفا آنچه خود می‌اندیشند را بهتر و برتر بدانند و به هر که نگرشی مخالف آنها داشت برچسب ضدانقلاب، غرب‌گرا، خائن، سازشگر و... بزنند صرفا به زیان جامعه و حاکمیت است و آورده‌ای با خود نخواهد داشت. چه اینکه اخیرا رئیس جمهور نیز در دیدار با نمایندگان اصناف و بازاریان به این مساله اشاره کرد و «وحدت»، «سعه صدر» و «تحمل دیدگاه‌های متفاوت» را از الزامات اساسی عبور کشور از بحران‌ها دانست و اظهار داشت: «نباید با کوچک‌ترین اختلاف نظر یا تفاوت سلیقه، فضای تقابل و دوگانگی در جامعه ایجاد شود؛ چراکه اختلاف دیدگاه حتی در درون خانواده‌ها نیز امری طبیعی است». پزشکیان با انتقاد از برخی دوقطبی سازی‌ها و اتهام‌زنی‌های اجتماعی، تصریح کرد: «نباید به سادگی افراد را به فساد، خیانت یا جاسوسی متهم کرد و میان اقشار مختلف جامعه مرزبندی‌های کاذب ایجاد کرد؛ چراکه امروز در میدان دفاع از کشور، افرادی حضور دارند که با تمام وجود از ایران دفاع می‌کنند، در حالی که پیش‌تر بعضاً با محدودیت‌ها یا برخوردهایی مواجه بودند».

حسن رسولی در گفت‌وگو با «آرمان ملی»:

میدان و دیپلماسی دو روی یک سکه هستند



آرمان ملی: دولت طی دوماه و اندی که از جنگ می‌گذرد توانست به خوبی اوضاع را مدیریت کند و در همین مسیر نیز شاهد آرامش جامعه بودیم که با وجود شرایط بغرنج اقتصادی اما بروز نارضایتی‌ها بسیار کم بود. هر چند که دولت هم تلاش کرد تا حد ممکن نیازهای مردم را چاره کند. اما قطع اینترنت امروز باعث شده تا جامعه به طرق مختلف نارضایتی خود را بیان کند و به اذعان بسیاری اگر دولت به سمت آزادسازی اینترنت نرود شاید در آینده‌ای نزدیک شرایط در این حوزه بغرنج‌تر شود. چنانکه در این مدت بسیاری از کسب و کارها نیز از بین رفته و بسیاری بیکار شده‌اند. در همین راستا برای بررسی شرایط جامعه و عملکرد دولت «آرمان ملی» با حسن رسولی نایب رئیس جبهه اصلاحات و فعال سیاسی اصلاح‌طلب به گفت‌وگو پرداخته است که می‌خوانید.

◄ از دیدگاه شما با توجه به مسائلی که در خصوص قطع اینترنت مطرح می‌شود این نگاه‌ها توانایی اقناع افکار عمومی را دارد؟

من معتقدم پذیرفته نیست با توجه به تکنولوژی حوزه ارتباطات با توسل به چنین روش‌های ساده و سنتی تصور شود که با قطعی اینترنت امنیت داخلی و امنیت ملی کشور تقویت می‌شود. این روش ناصحیح است و به سرعت باید تغییر کند.

◄ عملکرد دولت در حوزه اقتصادی را با توجه به شرایط جنگی کشور چگونه می‌بینید؟

در مجموع در حوزه تامین معاش در هر دو جنگ دولت آقای دکتر پزشکیان با عاملیت آقای دکتر عارف و بقیه وزیران حوزه اقتصادی و اجتماعی کارنامه خوبی از خود نشان دادند البته این ارزیابی به معنای این نیست که فشار روی مردم نیست. چراکه شاهد شرایط بغرنج اقتصادی هستیم. در کوچه بازار هستیم و خریدهای یومیه انجام می‌دهیم که بعضی از اقلام روزانه افزایش قیمت دارد. ۱۲۲ درصد سبد مواد غذایی و مصرفی جامعه نسبت به سال گذشته تورم دارد و در بعضی از اقلام بالای ۲۰۰ درصد تورم هست این واقعیتی است که باید به آن اذعان کرد و دولت بایستی تلاش کند که از میزان فشار وارده بر مردم به خصوص اقشار کم درآمد و حقوق بگیر که امروز اکثریت مردم ایران با توجه به کوچک شدن کیک اقتصادی کشور در زمره اقشار آسیب‌پذیر هستند مراقبت و صیانت بیشتری داشته باشد. احساس‌مان این است که دولت در چنین شرایط سخت و پیچیده در مواجهه با کمبود کالا و احتمال قحطی و افزوده شدن متناوب به قیمت‌ها بین بد و بدتر استراتژی بد را انتخاب کرده ولذا طی این دو جنگ و در شرایط فعلی برخلاف سایر کشورهایی که چنین سرنوشتی را پشت سر گذاشتند ما شاهد خالی شدن قفسه‌های مراکز عرضه کالا و صف‌های آنچنانی نبودیم. حتی در یک روز که هر چهار منبع تأمین بنزین تهران را دشمن بمباران کرد بعد از چهار پنج روز دولت توانست بر اوضاع مسلط شود. اما به نظر من افراط در اتخاذ این سیاست می‌تواند به تاب‌آوری جامعه در آینده لطمه بزند. چون عدم اطمینان در شرایط کنونی به حدی است که نمی‌توان افق روشنی برای پایان این دوره متصور بود.

◄ نگاه امنیتی به اینترنت و عدم بازگشایی آن به اعتماد عمومی جامعه لطمه نمی‌زند؟

من فکر می‌کنم که بازکردن اینترنت بین‌المللی نه تنها لطمه به امنیت ملی نمی‌زند بلکه با توجه به رفتاری که مردم متمدن ایران نشان دادند و با تحملی که نسبت به همه مشکلات دارند جریان یابی مبادله پیام جهانی می‌تواند هم به دیپلماسی عمومی کمک کند و هم اینکه امکان ارائه خدمات کارشناسی صاحب نظران اندیشکده‌های فعال در حوزه حکمرانی را در عرصه‌های داخلی و خارجی به دولت و شورای عالی امنیت ملی را تقویت کند. به هر حال شرایط ویژه‌ای است و همچنین در این شرایط اضطراری دولت و شورای عالی امنیت ملی بایستی چارچوب‌ها و قواعدی را برای افکار عمومی تعیین کند و توضیح دهد. برای کمک به تامین امنیت ملی و تمامیت ارضی در شرایط جنگی با توجه به افق خاکستری و مبهم پیش رو در عین حالی که باید عمده اهتمام ملی متوجه دفاع سرزمینی باشد، اما به موازات و به عنوان مکمل نسبت به این محورهایی که عرض کردم متولیان اداری کشور بایستی توجه بیشتری داشته باشند.

◄ حمایت همزمان مردم در خیابان از میدان و دیپلماسی را چگونه تحلیل می‌کنید؟

من بر این باورم که مقاومت و دیپلماسی دو روی یک سکه هستند همچنان که ما در جبهه اصلاحات ایران بیانیه دادیم و رسماً از تیم مذاکره‌کننده دفاع کردیم من فکر می‌کنم که در این شرایط همه سیاسیون و صاحب نظران با درک شرایط فعلی و عبور از برخی اختلاف نظرات سیاسی بایستی پشت هر دو جبهه باشند. یعنی همچنان که در معابر شهری و میادین شهری از بخش دفاعی و نظامی حمایت جانانه صورت می‌گیرد با انسجام و همبستگی هرچه بیشتر از مردان حوزه دیپلماسی نیز حمایت شود تا آنان بتوانند دوشادوش عرصه نظامی در میدان دیپلماسی نیز از مصالح و منافع ملی کشور با اعتماد به نفس بیشتری دفاع کنند.

شماره نامه ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۱۱۵۵ تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و کشور
حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه بموجب رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۵۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۹۹/۷۵ متر مربع پلاک ثبتی ۸۹۳ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۴ اصلی مزبور واقع در بخش ۲۰ حوزه ثبتی جنوب شرق اصفهان در مالکیت آقای سعید نساج پور اصفهانی به شش ۲۰۷ ک م ۱۲۸۳۶۲۳۸۲۱ فرزند عباس مستقر گردید و بلحاظ اینکه پرونده ثبتی مربوط به پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید حدود میباشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفت خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. توضیحا در صورتیکه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف شد، اولین روز کاری بعد تعطیل رسمی روز تحدید حدود می باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ شناسه آگهی: ۲۱۷۲۸۱۳
صادقی وصفی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان ۱۰۵۳

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)
آقای نعمت مهدی نژاد با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۵۹۰۰۲۹۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ اعلام داشته سند مالکیت شش دانگ از شش دانگ یک قطعه آپارتمان بمساحت ۵۶.۹۵ پلاک ۸۵۴۶ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز از ۴۱۱۶ پلاک اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۵۹۰۱۰۷۴۰ و با شماره چاپی ۳۸۵۴۳۱ د ۹۷ به نام آقای نعمت مهدی نژاد ثبت و صادر شده است و دارای دو فقره رهنی به شماره ۱۵۷۱۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ دفتر ۱۲ و ۹۵۶۶ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۰۳ دفتر ۱۲ که اکنون مالک اعلام مفقودی سند را سهل انگاری نموده اند و درخواست سند المثنی ارائه داده است در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸ مراتب در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و ضمن ارائه ی اصل سند یا سند معامله اعتراض خودراکتبا تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.
سجاد ایزدی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر
از طرف حسن رستمیان طبری ۹۹۱
۸۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۲۰۰۰۲۳۰ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندورود کلاسه ۶۱۷-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سیده فاطمه حسینی نوذری فرزند سید آقا بشماره شناسنامه ۶۱۹۱ صادره از بهشهر در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشجر با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۳۹/۸۳ متر مربع پلاک ۱۱ اصلی بخش ۹ واقع در برگه خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم فاطمه حسین پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۱۷۳۲۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
معصومه زارع تیله نوئی
رئیس ثبت اسناد و املاک میاندرود ۱۰۵۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه موسی آباد پلاک ۳۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۱۸۸۲
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۰۶۶۲ پلاک ۲۰۷۳ فرعی آقای میثم سلیمانی فرزند غضنفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۶۰/۳۳ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای غضنفر سلیمانی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۲۱۶۰۲۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
علی اکبر مقدسی فر، رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر ۶۲۳