## گزارش

### ضرورت حفظ امنیت مراکز درمانی

رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با اشاره به حوادث اخیر کشور و تخریب چند دستگاه خودروی امدادی، گفت: تعدادی از تکنسین‌های اورژانس پیش بیمارستانی در این حوادث دچار مصدومیت شدند که تحت درمان قرار دارند. حسین کرمانپور در گفت‌وگو با ایرنا درباره آسیب به بیمارستان‌ها و مراکز درمانی در جریان اتفاقات روزهای اخیر افزود: در همین ارتباط تعداد محدودی از آمبولانس‌های اورژانس کشور نیز به دلیل آسیب‌های وارده در جریان این حوادث، از رده خارج شده و قابلیت بازگشت به چرخه خدمت را ندارند. وی اظهار کرد: در هر دستگاه آمبولانس ۲ تکنسین اورژانس (راننده و همراه) حضور دارد که در صدمات وارد شده به این خودروها، نیروها نیز دچار آسیب و مصدومیت شده‌اند. وی ادامه داد: آمبولانس‌های اورژانس پیش بیمارستانی به دلیل اینکه به واسطه انجام ماموریت وارد فضا و میدان درگیری می‌شوند، آسیب دیده‌اند که بلافاصله با کمک بخش‌های فنی، تعمیر و به چرخه امدادرسانی بازگشته‌اند. کرمانپور گفت: باید توجه کرد که بخشی از امدادرسانی آمبولانس‌ها در محیط اعتراضات انجام می‌شود، اما همچنان بسیاری از بیمارآنکه در منازل هستند به شدت نیازمند ارائه خدمات درمانی هستند. رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اظهار کرد: وجود آمبولانس‌ها برای ارائه بهینه و به موقع خدمات درمانی بسیار مهم است و از سوی دیگر تجهیزات درمانی موجود در این خودروها نیز بسیار گرانقیمت است و بازگرداندن آمبولانس‌ها به خدمت، هزینه سنگینی را به نظام سلامت تحمیل می‌کند. کرمانپور گفت: بیمارستان‌ها و مراکز درمانی بر اساس استانداردها در مکان‌هایی قرار دارند که در دسترس افراد و مردم باشند که در جریان حوادث و اعتراضات، امکان دارد در معرض آسیب‌هایی قرار بگیرد چراکه نمی‌توان بیمارستان و مرکز درمانی را در محلی قرار داد که در دسترس نباشد. وی تصریح کرد: البته آسیب‌های وارده به مراکز درمانی در حوادث اخیر به شکلی نبود که منجر به خارج شدن بیمارستان از چرخه خدمت‌رسانی باشد. وی ادامه داد: بیمارستان‌ها و مراکز درمانی کشور همچنان با بهره‌گیری از تمام امکانات درحال ارائه خدمات درمانی به بیماران و عموم شهروندان است چراکه باور داریم حوزه سلامت از بخش‌هایی است که به آرامش مردم و کشور کمک می‌کنند. رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در پاسخ به اینکه آیا شرایط بیمارستان‌ها به شکلی بوده که جراحی‌ها به تعویق بیفتد نیز اظهارکرد: در برخی از لحظات یا پیک بحران‌ها امکان تعویق یا تأخیر در انجام یک عمل جراحی وجود دارد، اما در روزهای اخیر با تلاش کادر درمان هیچ مشکلی در روند خدمات‌رسانی به مراجعه‌کنندگان پیش نیامده است. وی ادامه داد: در این زمینه گزارش هم دریافت نشده که ارایه خدمات درمانی و جراحی‌ها به دلیل ازدحام مراجعه‌کنندگان، لغو شده باشد.

معاون وزیر کار و رفاه:

# نقص‌های طرح کالابرگ جدی نیست

معاون امور مجلس، حقوقی و استان‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی علت عدم حضور وزیر رفاه در جلسه مجلس را عارضه قلبی وی اعلام کرد و در عین حال از تصمیم‌گیری نهایی در خصوص نحوه پرداخت کالابرگ در قالب کالا یا به صورت نقدی، طی هفته آینده خبر داد. درحالی احمد میدری- وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی به‌دلیل عدم حضور در جلسه علنی ۲۳ دی ماه کارت زرد دریافت کرد که محمد باقر قالیباف- رئیس مجلس شورای اسلامی در این باره گفت «آقای وزیر نزدیک ساعت ۸ به دفتر هیات رئیسه اعلام کردند کسالت دارند. باید روز قبل، اطلاع می‌دادند» این درحالیست که محمدعلی محسنی بندپی- معاون وزیر رفاه علت عدم حضور وزیر در صحن امروز مجلس را بیماری قلبی که برایشان رخ داده، اعلام کرد و به ایسنا بیان داشت: با تمام احترامی که برای نمایندگان و هیات رئیسه مجلس و نماینده مردم مبارکه قائل هستیم، وزیر رفاه به واسطه کسالت جسمانی موفق به حضور در صحن مجلس برای پاسخگویی به سوال نماینده نشد؛ این در حالیست که هفته گذشته وزیر به طور مرتب در مجلس برای پیگیری کالابرگ و پاسخ به سوالات نمایندگان تردد داشته و حضور پیدا کرده است. وی افزود: میدری روز یکشنبه (۲۱ دی ماه) به اتفاق وزیر راه و شهرسازی برای بررسی بیمه کامیون‌داران در جلسات کمیسیون عمران مجلس حضور پیدا کردند. همچنین هفته گذشته برای پاسخگویی به سوالات نمایندگان، مهمان کمیسیون اقتصادی، اجتماعی و بهداشت و درمان مجلس و میزبان تعدادی از نمایندگان در وزارت رفاه بودند؛ این‌ها نشان دهنده اوج تعامل وزارت رفاه با مجلس است. بندپی درخصوص وضعیت کنونی جسمان وزیر رفاه اظهار کرد: وزیر هم اکنون در حال استراحت‌اند باتوجه به فشردگی کار ایشان و پیگیری موضوعات مرتبط با کالابرگ، نوسانات ارزی و حضور ایشان در جلسات متعدد در سران قوا، طی دوالی سه هفته گذشته، توان جسمانی‌شان کاهش یافته؛ این جلسات استرس‌های خاص خودش را دارد که موجب بروز چنین مشکلی برای ایشان شده است.

**جلوگیری از بی‌ثباتی قیمت ۱۱ کالای اساسی**

معاون امور مجلس، حقوقی و استان‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بخش دیگری از سخنان خود، به برخی از انتقادات مطرح شده نسبت به اجرای سیاست جدید طرح کالابرگ پرداخت و تاکید کرد: اجرای طرح کالابرگ الکترونیک با این حجم گسترده، اولین تجربه کشور و دولت چهاردهم است؛ آزادسازی ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی، عوارض خاص خودش را دارد و ممکن است شوک اقتصادی به کشور وارد کند، اما آنچه که مجلس و دولت پیگیر آن هستند این است که ۱۱ قلم کالا که جزو کالای اساسی به شمار می‌رود، تحت هیچ شرایطی دچار بی‌ثباتی قیمت نشود. محسنی بندپی ادامه داد: در این طرح، ماهانه یک میلیون تومان به مدت چهارماه به حساب افراد واریز شده است. به طور قطع، با توجه به این‌که این طرح اولین تجربه دولت است و بیش از ۸۰ میلیون نفر را شامل می‌شود، ممکن است نواقصی به همراه داشته باشد؛ امید است در فازهای بعدی، این نواقص را برطرف کنیم تا شرایط اقتصادی پایداری برای اقشار آسیب‌پذیر و جامعه ایجاد شود. وی درباره چالش‌های پیش‌آمده در اجرای این طرح نیز توضیح داد: مردم در شرایط عادی برای ارزاق عمومی، به صورت روزانه یا هفتگی خرید می‌کنند، اما به محض اینکه متوجه شوند کالایی ممکن است دچار کمبود شود، خریدهایشان را بیش از اندازه انجام می‌دهند در این صورت، کارخانجاتی که یک ظرفیت تولید مشخصی در طول سال دارند، یک مرتبه با حجم زیادی از تقاضاها مواجه می‌شوند؛ این موضوع در برخی فروشگاه‌ها وجود دارد اما اعلام شده که به زودی در حال تامین این کالاها هستند. در برخی از فروشگاه‌ها نیز ممکن بود بازپرداخت به فروشندگان، به صورت روزانه نباشد که سازمان برنامه و بودجه نیز از تامین مالی برای این فروشگاه‌ها خبر داده است. بنابراین، نقص‌های موجود، جدی نیست و برطرف خواهد شد تا مردم در آرامش اقتصادی بهتری به زندگی‌شان ادامه دهند.

**ارگان‌های مسئول در قبال کالابرگ**

وی در پاسخ به این سوال که آیا خلأهای پیش‌آمده در اجرای این طرح ناشی از عملکرد وزارت رفاه بوده یا مربوط به ارگان‌های دیگری است؟ گفت: در اجرای طرح کالابرگ الکترونیک، چندین ارگان از جمله سازمان برنامه و بودجه، وزارت اقتصاد و جهاد و بانک مرکزی درگیر هستند و به طور کلی تیم اقتصادی دولت باید با هماهنگی خاصی حرکت کند تا طرح کالابرگ زیر نظر مجلس به نحو احسن اجرا شود. در این راستا، هماهنگی بین دستگاه‌ها لازمه کار است تا خطاها و نواقصی که در اجرای کالابرگ الکترونیکی وجود دارد، رفع شود. معاون امور مجلس، حقوقی و استان‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ادامه به تعامل میان مجلس و دولت اشاره کرد و گفت: در حال حاضر مجلس و دولت در حال رسیدن به یک توافق کلی هستند؛ اختلاف نظرهایی در این باره که به مردم کالا بدهیم یا بخشی در قالب پول نقد و بخشی در قالب کالا باشد وجود دارد که در حال رفع شدن است. اما بررسی پرداخت کالابرگ به صورت کالا یا پول مورد نظر است که طی هفته جاری یا هفته آینده به جمع‌بندی نهایی در این زمینه خواهند رسید و دولت و مجلس با یک رویه مشخص پیش می‌روند که به زودی در این باره تصمیم‌گیری می‌شود.

# رفع عوامل تهدید تنوع زیستی الزامی است

معاون آموزش و مشارکت‌های مردمی سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: یکی از بحران‌های جدی جنگل‌ها در کشور آفات و بیماری‌های گیاهی است بنابراین تدوین یک برنامه مدیریتی در این زمینه کاملا ضروری است. هادی کیادلیری در نشست مشورتی تدوین سیاست‌های سازمان حفاظت محیط‌زیست در ارتباط با آفات و بیماری‌های گیاهی در عرصه‌های طبیعی کشور با تأکید بر حفظ سلامتی جنگل با در نظرگرفتن اهداف اکولوژیکی افزود: تعادل اکوسیستم بسیار حائز اهمیت است و باید بر اساس فرآیندهای اکولوژیک مدنظر قرار گیرد. همچنین حمید ظهرابی، معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست در این نشست با توجه به ضرورت پیش آگاهی، پیش‌بینی و پیشگیری آفات و بیماری‌ها، مواردی را که می‌تواند در ارتباط با سایر دستگاه‌ها و با کمک محققان و متخصصان این حوزه و همچنین همکاری جوامع محلی مورد توجه واقع شود را بیان کرد. وی بیان کرد: برخورد علمی و مسئولانه با موضوع آفات و بیماری‌های گیاهی در مناطق تحت مدیریت سازمان حفاظت محیط زیست با توجه به غنای گونه‌های گیاهی و جانوری این مناطق که نقش کلیدی در حفظ تنوع زیستی و پایداری اکوسیستم‌ها دارند، باید با دقت و بر اساس گزارش‌های توجیهی و مدیریتی مناطق مدنظر قرار گیرد و بر اساس برنامه‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت، رفع عوامل تهدید که سبب بروز آفات و بیماری‌های گیاهی می‌شود، مدنظر قرار داد. بر اساس این گزارش، نشست مشورتی تدوین سیاست‌های سازمان حفاظت محیط زیست در ارتباط با آفات و بیماری‌های گیاهی در عرصه‌های طبیعی کشور به ویژه مناطق تحت مدیریت سازمان حفاظت محیط زیست با هدف مشخص کردن اهداف و سیاست‌های سازمان و بحث در خصوص عوامل ایجاد آفات و بیماری‌ها در مناطق تحت مدیریت سازمان حفاظت محیط زیست و گستردگی آفات در مناطق رویشی کشور برگزار شد. همچنین ارتقای هماهنگی میان دستگاه‌های متولی امر از جمله سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، سازمان حفظ نباتات کشور، موسسه تحقیقات جنگل‌ها و مراتع کشور و موسسه تحقیقات گیاهپزشکی، برای مدیریت علمی و مشارکتی آفات و بیماری‌های گیاهی مبتنی بر اقدامات کوتاه‌مدت و بلندمدت و برای رفع عوامل تهدید و زمینه‌ساز ظهور و طغیان آفات و بیماری‌ها از دیگر اهداف این نشست بود که با توجه به اهمیت موضوع و دستیابی به اهداف و سیاست‌های مورد نظر سازمان حفاظت محیط زیست ادامه خواهد داشت. با توجه به اهمیت حفاظت از تنوع زیستی و ذخایر ژنتیکی کشور به‌ویژه در مناطق تحت مدیریت سازمان، تدوین سیاست‌های سازمانی در ارتباط با آفات و بیماری‌های گیاهی که در حال حاضر یکی از عوامل تهدیدکننده اکوسیستم‌های حساس و منحصر به‌فرد کشور هستند.

## اخبار کوتاه

### کاهش شدت ابتلا به ویروس آنفلوآنزا

عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران گفت: شدت ابتلا به ویروس آنفلوآنزا به کمترین میزان در کشور رسیده و مراجعه افراد به درمانگاه‌ها کاهش یافته است. مینو محرز، متخصص بیماری‌های عفونی و عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران به ایلنا گفت: شدت ابتلا به ویروس آنفلوآنزا به کمترین میزان در کشور رسیده و مراجعه افراد به درمانگاه‌ها کاهش یافته است. شتاب ابتلا به ویروس آنفلوآنزا که در هفته‌های گذشته به اوج رسیده بود سیر نزولی یافته است. وی افزود: در ابتدا چون قدرت سرایت نوع جدید ویروس آنفلوآنزا بالا بود، ویروس به طور گسترده شیوع پیدا کرد اما اکنون چون تعداد افراد زیادی مبتلا شدند و تعدادی از مردم نیز اصول بهداشتی را رعایت می‌کنند و همچنین تعطیلی‌هایی که در کشور اجرا شد موجب گردید شیب ابتلا به ویروس آنفلوآنزا کاهش یابد. با سپری شدن فصل سرما میزان ابتلا همچنان کاهشی خواهد بود و تا ماه اردیبهشت تعداد اندکی به این ویروس مبتلا می‌شوند. استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران عنوان کرد: همچنین ابتلا به ویروس کرونا بسیار ناچیز بوده است و اگر افراد هم مبتلا شوند چون علائمی مانند سرماخوردگی دارد، معمولا افراد برای انجام تست کرونا مراجعه نمی‌کنند.

### دریافت ویزیت یک میلیونی تخلف است

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، دریافت ویزیت یک میلیون تومانی را تخلف آشکار و محرز دانست که قابل پیگیری است. سید محمد جمالیان، در واکنش به برخی اظهارنظرها مبنی بر اخذ ویزیت یک میلیون تومانی توسط برخی پزشکان، گفت: پیشنهادات در مورد میزان تعرفه‌های پزشکی در شورای عالی بیمه مطرح می‌شود و پس از آن هم قابلیت اجرا نخواهد داشت. وی افزود: یعنی شورای عالی این پیشنهادات را در هیات وزیران مطرح می‌کند و اگر تصویب شود توسط رئیس جمهوری یا معاون اول رئیس جمهوری ابلاغ می‌شود. جمالیان ادامه داد: تاکنون چنین اقدامی انجام نشده و حتی اگر هم تصویب شود، در سال ۱۴۰۵ اعمال خواهد شد، در حال حاضر پیشنهاد شورای عالی بیمه به هیات وزیران ارسال نشده و اجرای آن توسط پزشکان، تخلف آشکار و محرز است. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس گفت: مردم اگر با چنین تخلفی مواجه شدند نیاز است به فوریت به مدیریت درمان دانشگاه‌ها، سامانه ۱۹۰ و یا سازمان نظام پزشکی اعلام کنند تا در اسرع وقت به آن رسیدگی شود.

### آماده‌سازی بسته بیمه‌ای ویژه سالمندان

رئیس اداره سالمندی و افراد آسیب‌پذیر سازمان بیمه سلامت ایران، از تهیه بسته بیمه‌ای سالمندان خبر داد. مریم میرموسوی گفت: با توجه به رشد سالمندی در کشور، به فکر بسته بیمه‌ای مخصوص سالمندان و متناسب با شرایط نیاز آنها هستیم که حمایت مالی مناسبی داشته باشد و در این زمینه، پیشنهادات اجرایی را به شورای عالی بیمه سلامت ارسال کرده‌ایم و امیدواریم با تخصیص بودجه مناسب، این پیشنهادات را به مرحله اجرا برسانیم. وی درباره پوشش بیمه‌ای سالمندان افزود: این بسته بیمه‌ای مخصوص سالمندان خواهد بود و همچنین به موضوع فرانشیز رایگان نیز توجه دارد، اما باید پس از تصویب در شورای عالی بیمه سلامت، اطلاع‌رسانی شود. میرموسوی ادامه داد: البته بسته‌های بیمه‌ای سازمان بیمه سلامت ایران در حال حاضر به همه گروه‌های سنی از جمله سالمندان مربوط است و تنوع بسیاری در خدمات از جمله داروها، آزمایش‌ها، تصویربرداری، توانبخشی، بیمارستانی و...، دارد. همچنین برخی خدمات در قالب خسارت متفرقه به همه بیمه‌شدگان از جمله سالمندان ارائه می‌شود که این موارد مربوط به مراجعه بیمه‌شدگان به مراکز غیر طرف قرارداد است. در این صورت بیمه‌شدگان پس از تسویه حساب می‌توانند مدارک خود را به دفاتر پیشخوان دولت تحویل داده و خسارت مربوطه را معادل تعرفه دولتی دریافت کنند. رئیس اداره سالمندی و افراد آسیب‌پذیر سازمان بیمه سلامت ایران گفت: در سال‌های اخیر، صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج نیز در سازمان بیمه سلامت ایران راه‌اندازی شده و تعهدات آن مربوط به داروها و تجهیزات گرانقیمت این بیماران می‌شود که سالمندان مبتلا به بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج نیز از خدمات این صندوق بهره‌مند شده‌اند.

## روی خط آرمان ملی

**۸۸۱۰۵۰۰۷**

### آنتن‌دهی ایرانسل و رایتل

در نازی‌آباد میدان بنفشه آنتن‌دهی خط ایرانسل و رایتل صفر است و در اطراف این خیابان به هیچ عنوان گوشی‌ها ایرانسل و رایتل آنتن ندارند و عملا خاموش است. از مسئولان ایرانسل درخواست رسیدگی و تقویت این خط را در این منطقه داریم.

**صفایی از تهران**

### سرپرست خانوار

زنانی که همسر خود را از دست داده‌اند و فرزندانی بر دوش دارند، به‌عنوان سرپرست خانواده با چالش‌هایی فراتر از فقدان همسر روبه‌رو هستند. نبود شغل پایدار و درآمد کافی، فشار اجاره خانه و هزینه‌های روزافزون تحصیل و درمان فرزندان، زندگی روزمره آنان را به نبردی دشوار بدل کرده است. حمایت‌های موجود نهادهای متولی، اگرچه قابل تقدیر است، اما پاسخگوی نیازهای واقعی این زنان آسیب‌پذیر نیست و بسیاری در چرخه فقر و ناامنی اقتصادی گرفتارند. نگاهی واقع‌بینانه و برنامه‌ریزی عملی، شامل ایجاد اشتغال متناسب، تأمین مسکن و تسهیل دسترسی به خدمات اجتماعی، می‌تواند گامی مؤثر در کاهش مشکلات و تضمین کرامت انسانی این قشر باشد. بی‌توجهی به شرایط زنان بدون سرپرست، تنها یک مساله فردی نیست؛ پیامدهای اجتماعی آن از افت کیفیت تربیت فرزندان تا افزایش آسیب‌های اجتماعی گسترده است. حمایت و اقدام عملی، نه یک لطف، که ضرورتی ملی است.

**علی‌اکبر فرقانی از تهران**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
**اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد**

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۹۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۶۰۲۳۸۵۳۵۳۴۳۹۰۳۸۳۰۷۸۵۶۳ مربوط به تقاضای عباس کدخدا به شناسنامه شماره ۳۱۰ کد ملی ۰۳۸۳۰۷۸۵۶۳ فرزند قلی نسبت به یک سهم از ۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۵۵/۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۴ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۴۹۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۴۵ مربوط به تقاضای احسان صالح به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۷۴۱۴۷۱ کد ملی ۰۳۷۰۷۴۱۴۷۱ فرزند محمود درقسمتی از ششدانگ یکقطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۳۷ متر مربع پلاک شماره ۲۴ اصلی واقع در روستای نجم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک جعفریه(مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از یدالله دانشور)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۹۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۳۶۰۲۳۸۵۳۵۳۴۳۹۰۳۸۵۶۸۳۹۰۱ مربوط به تقاضای حسن کدخدا به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۰۳۸۵۶۸۳۹۰۱ فرزند قلی نسبت به یک سهم از ۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۵۵/۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۴ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی)

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
(ایمان/آرمان ملی)

نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

**محمدرضا خدایاری**
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد ۶۶۸۱**

شناسه: ۲۰۹۳۸۳۸

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۰۳۵۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امیرحسین رستمی فرزند محمد شماره شناسنامه ۰۵۶۰۰۵۸۵۰۰ به کد ملی ۰۵۶۰۰۵۸۵۰۰ نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۸۱۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۴۱۴۱ اصلی (قولنامه عادی از ابوالفضل کریمی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۰۳۵۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی جواد رستمی فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۱۷۷ به کد ملی ۰۵۶۹۸۱۰۳۹۶ نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۷/۳۸ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۴۱۴۱ اصلی ( قولنامه عادی از صدیقه عباسی ) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**علی صالحی - رئیس ثبت اسناد و املاک محلات ۶۳۴۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای های شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۳۸۱۱ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۰۹۰ شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۳۸۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱- آقای کریم طاهرخانی به شناسنامه شماره ۵۸۶ کدملی ۴۳۲۲۶۴۸۲۰۷ صادره از قزوین فرزند ابوالقاسم در سه دانگ مشاع ۲- آقای علیرضا ولی پور به شناسنامه شماره ۴۳۱۰۲۰۰۲۶۵ کدملی ۴۳۱۰۲۰۰۲۶۵ صادره از قزوین فرزند کریم در سه دانگ مشاع هر دو از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۱۵۲۱ متر مربع پلاک شماره ۵۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از سید ولی اله بابائی تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

**رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ قزوین**
**صمد قدیم آبادی ۶۶۸۰**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دستجرد**

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان دستجرد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۵۵۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۴۲۵۵۴۱۳۸۲۰۹۸۲۳۹۰۳۸۳۲۰۹۴۳۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسین بابائی فرزند علی اصغر، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۳۸۴ اصلی به مساحت ۱۳۱۵ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ( مبایعه نامه عادی از علی اصغر بابایی خریداری نموده است).

۲-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۴۷۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۴۰۰۴۳۸۳۱۴۸۶۳۹۰۳۸۵۸۰۱۹۷۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی وفائی فرزند خلیل، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۳۹۵ اصلی به مساحت ۵۵۶۲ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ( متفاضی مالک رسمی می باشد).

۳-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۴۷۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۴۰۰۴۳۸۳۱۴۸۶۳۹۰۳۸۵۸۰۱۹۷۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی وفائی فرزند خلیل، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۳۹۵ اصلی به مساحت ۵۵۶۲ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ( متفاضی مالک رسمی می باشد).

۴-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۳۵۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۴۲۹۰۶۵۳۸۱۶۲۷۱۳۹۳۰۹۰۶۰۴۱۹۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم صدیقه افشار زرندی فرزند غنجعلی، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۱۸۵ اصلی به مساحت ۴۹۰/۶۱ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ( مبایعه نامه عادی از وراث مجمد چراغی خریداری نموده).
شناسه:۲۰۹۳۸۴۷

۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۵۳۵۸ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۷۴۳۸۳۰۹۳۹۳۹۰۳۸۵۳۱۲۹۵۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم صفیه وفائی فرزند حیدرقلی، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۳۹۵ اصلی به مساحت ۲۸۰۶/۴۳ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ( مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد وفایی سفتی خریداری نموده است).

۲-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۵۳۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۷۲۳۲۳۸۳۰۹۱۴۳۹۰۳۸۵۸۰۱۵۱۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم عباس وفائی فرزند محمد، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۳۹۵ اصلی به مساحت ۶۱۶/۲۶ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ( مبایعه نامه عادی از محمد وفایی سفتی خریدای نموده است).

۳-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۵۴۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۴۰۶۷۳۸۳۱۵۵۸۳۹۰۳۸۵۸۰۱۵۱۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم عباس وفائی فرزند محمد، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۳۹۵ اصلی به مساحت ۶۱۱۱/۹۸ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ( مبایعه نامه عادی از محمد وفایی سفتی خریدای نموده است).

۴-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۵۳۶۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۱۶۳۸۳۰۷۸۹۳۹۰۳۸۵۳۱۲۹۵۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم صفیه وفائی فرزند حیدرقلی، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۳۹۵ اصلی به مساحت ۱۰۶۰/۵۴ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ( مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد وفایی سفتی خریداری نموده است).
شناسه:۲۰۹۳۸۲۹

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دستجرد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
(ایمان/آرمان ملی)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/