آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۴۱۴
یکشنبه
۱۴۰۵ • ۰۴ • ۰۷
۱۳ محرم ۱۴۴۷ / ۲۸ ژوئن ۲۰۲۶

کوتاه

مشکلی در تامین کالاهای اساسی نداریم

وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه در تامین و خریدهای خارجی همواره دو اصل مهم «سلامت و کیفیت» و «قیمت» مدنظر بوده، تاکید کرد: هیچ مشکلی در تامین کالاهای اساسی نداریم. غلامرضا نوری قزلجه، وزیر جهاد کشاورزی، در ایکس نوشت: به فضل الهی، تامین امنیت غذایی کشورمان کماکان با قدرت و بدون هیچ گونه مشکلی در جریان است، در تامین و خریدهای خارجی همواره دو اصل مهم «سلامت و کیفیت» و «قیمت» مدنظر بوده و البته که همراهی کشورهای دوست در ایام سخت اخیر قطعا مورد توجه خواهد بود.

برقراری مجدد پروازهای تهران و دبی

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از برقراری مجدد پروازهای تهران - دبی از روز چهارشنبه (۱۰ تیرماه) خبر داد.
مجید اخوان در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به این سوال که آیا پروازهای تهران - دبی قرار است به زودی از سرگرفته شود یا خیر؟ گفت: از ۱۰ تیرماه سازمان هواپیمایی کشوری و همچنین سازمان هواپیمایی امارات مجوزهای لازم را برای برقرار پرواز در این مسیر صادر کرده‌اند. وی با اشاره به اینکه اولویت پرواز با ایرلاین‌های ایرانی است، افزود: این پروازها نیز قرار است توسط شرکت‌های هواپیمایی ایرانی انجام شود، ولی در آینده ایرلاین‌ها دیگر نیز پس از بررسی‌های لازم اضافه خواهند شد. سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری تصریح کرد: برقراری پرواز در سایر مسیرها نیز در دست بررسی و نیاز به مجوزهای لازم دارد.

علت کاهش حقوق بازنشستگان در خرداد

کاهش حقوق برخی بازنشستگان در خرداد ماه با واکنش‌ها و ابهاماتی همراه شد؛ اما سازمان تأمین اجتماعی اعلام کرد این کاهش به دلیل کسر اقساط و بدهی‌های بانکی پس از واریز مستمری است. سازمان تأمین اجتماعی در پاسخ به این ابهامات اعلام کرد: کلیه پرداخت‌ها و کسورات مستمری بر اساس آیتم‌های درج‌شده در فیش حقوقی و از طریق بانک‌های عامل انجام می‌شود. در برخی موارد، کاهش مبلغ دریافتی مستمری بگیران ناشی از کسر اقساط تسهیلات و خریدهای اعتباری است که به صورت مستقیم توسط بانک‌های عامل از حساب حقوقی افراد برداشت می‌شود. در این توضیح همچنین تأکید شده است که سازمان تأمین اجتماعی به جزئیات برخی کسرها که توسط بانک‌ها انجام می‌شود دسترسی مستقیم ندارد و مستمری بگیران باید این موضوع را از بانک عامل پیگیری کنند. در حالی که بازنشستگان خواستار شفاف‌سازی درباره میزان افزایش حقوق، نحوه اجرای متناسب‌سازی و پرداخت معوقات هستند، سازمان تأمین اجتماعی بخش قابل توجهی از اختلافات در مبالغ دریافتی را ناشی از کسرهای بانکی و تسهیلات اعتباری اعلام کرده است.

آبونمان ماهانه تلفن ثابت افزایش یافت

سقف تعرفه آبونمان ماهانه تلفن ثابت با مصوبه کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات ۴۵ درصد افزایش یافت.
کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات در جلسه شماره (۳۶۶) مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ در راستای اجرای بند «ح» ماده (۶۶) قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران و مصوبه شماره (۷۱۶) مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ شورای رقابت و با بررسی و ملاحظه هزینه‌های مرتبط با حق اشتراک (آبونمان) خط تلفن ثابت، پیشنهاد سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی در خصوص بازنگری سقف تعرفه حق اشتراک (آبونمان) ماهانه خدمت مکالمه صوتی مشترکین تلفن ثابت موضوع ماده (۲) مصوبه شماره (۵) جلسه شماره (۳۶۱) مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ کمیسیون را به شرح زیر تصویب کرد: ماده ۱- سقف تعرفه حق اشتراک (آبونمان) ماهانه خدمت مکالمه صوتی مشترکین تلفن ثابت موضوع ماده (۲) مصوبه شماره (۵) جلسه شماره (۳۶۱)، با استناد به تبصره ذیل بند (۲) ماده (۴) تصمیم جلسه شماره (۷۱۶) شورای رقابت و نرخ تورم خدمات صوت تلفن ثابت برای سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ اعلامی توسط بانک مرکزی ج.ا.ا و نامه شماره ۷۷۷۷۶۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ وزارت صمت، به میزان ۴۵ درصد تعدیل می‌شود.
ماده ۲- مشترکین مسکونی (خانگی) کلیه مشترکین حقیقی هستند که نشانی دایری خط تلفن آن‌ها دارای بهره‌برداری مسکونی است. ماده ۳- ارایه دهندگان خدمت تلفن ثابت موظف به درج نوع کاربری در صورتحساب مشترکین هستند. ماده ۴- تفسیر مفاد این مصوبه صرفاً بر عهده کمیسیون است.

از بخشودگی جرایم تا حمایت اعتباری

بانک مرکزی با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد: مشتریان بانک‌هایی که طی هفته‌های اخیر دچار اختلال بودند، نگران چک‌های برگشتی و اقساط معوق خود نباشند، چراکه بانک مرکزی با نگاهی حمایتی سعی در برطرف کردن آسیب‌های وارده به این مشتریان را دارد. اختلال در خدمات برخی بانک‌های کشور طی روزهای گذشته به دلیل حمله سایبری، علاوه بر ایجاد مشکل در انجام تراکنش‌های بانکی، نگرانی‌هایی را برای مشتریان درباره وضعیت چک‌ها، اقساط تسهیلات و سایر تعهدات مالی به وجود آورد. برخی مشتریان نگران بودند که به دلیل عدم دسترسی به خدمات بانکی یا نبود امکان انتقال وجه، با جریمه دیرکرد یا کاهش رتبه اعتباری مواجه شوند. همچنین فعالان اقتصادی و صاحبان کسب‌وکار نسبت به آثار این اختلالات بر فرآیند وصول چک‌ها، پرداخت مالیات، گشایش اعتبارات اسنادی و انجام سایر تعهدات مالی ابراز نگرانی کرده بودند. در همین راستا، بانک مرکزی با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد در حال بررسی آثار و تبعات ناشی از این اختلالات است و تصمیمات لازم برای حمایت از مشتریان شبکه بانکی اتخاذ خواهد شد. در اطلاعیه بانک مرکزی آمده است: «مسائل و نگرانی‌های مرتبط با سررسید و وصول چک‌ها، آثار احتمالی تاخیرهای ناخواسته بر سوابق و رتبه اعتباری مشتریان، جریمه‌های دیرکرد تسهیلات، تأخیر در بازپرداخت اقساط و دیگر تعهدات بانکی، همچنین دشواری‌های ناشی از وقفه در برخی خدمات بانکی، با دقت در حال جمع‌بندی و بررسی است. بانک مرکزی با درک کامل مسائل پدید آمده برای هم‌وطنان عزیز، این موضوع را با نگاه حمایتی دنبال می‌کند و هیات عامل بانک مرکزی در تصمیم‌گیری‌های خود، تمهیدات لازم برای کاهش آثار این اختلال بر مردم و فعالان اقتصادی را مد نظر قرار خواهد داد، تا هیچ‌یک از مشتریان شبکه بانکی به سبب شرایطی که خارج از اراده آنان پدید آمده است، با گرفتاری روبه‌رو نشوند.

گزارش تحلیلی «آرمان ملی» از گزارش مرکز آمار از تورم خردادماه

گرانی به روایت گزارش مرکز آمار ایران

آرمان ملی- صدیقه بهزادپور: انتشار گزارش تورم خردادماه، بیش از آنکه فقط یک جدول آماری باشد، تصویری از وضعیت زندگی مردم و معیشت گروه‌های مختلف است که از خرید نان و لبنیات و گوشت و میوه گرفته تا کرایه رفت‌وآمد، درمان، لوازم خانه و هزینه‌هایی که هر ماه بی‌سر و صدا روی دوش خانوارها سنگین‌تر می‌شود. عدد اصلی گزارش، تورم نقطه به نقطه ۸۸.۶ درصدی است؛ یعنی سطح عمومی قیمت‌ها در خرداد امسال نسبت به خرداد سال قبل نزدیک به ۹۰ درصد بالا رفته است، اما واقعیت زندگی مردم حتی از این عدد هم بیشتر و دشوارتر است، چراکه آنچه در سفره خانوار نقش تعیین‌کننده دارد، بیشتر از میانگین کل تورم، قیمت خوراکی‌ها و کالاهای ضروری است که در گزارش، تورم تحت عنوان تورم نقطه به نقطه با رقمی حدود ۱۳۴ درصد اعلام شده است. کارشناسان معتقدند؛ قطعاً افزایش حقوق‌ها، کالابرگ و یارانه توان مقابله با چنین تورمی و تامین مایحتاج اولیه مردم را ندارد.

شگفتی‌های گزارش آمار تورم

به گزارش «آرمان ملی»، تفاوت میان شاخص کل و تورم خوراکی‌ها، نکته اصلی گزارش منتشره درباره نرخ تورم خردادماه سال جاری است که به گفته کارشناسان نکات عجیبی در آن نهفته است. به اعتقاد این افراد؛ وقتی تورم عمومی حدود ۸۸ درصد است، اما خوراکی‌ها بیش از ۱۳۰ درصد افزایش قیمت داشته‌اند، معنایش این است که فشار اصلی تورم دقیقاً روی ضروری‌ترین بخش زندگی مردم متمرکز است. قطعاً خانواری که می‌تواند خرید پوشاک، لوازم خانه یا حتی برخی خدمات را عقب بیندازد، نمی‌تواند مصرف نان، لبنیات، میوه، گوشت، برنج، روغن، حبوبات یا هزینه رفت‌وآمد را به طور کامل حذف کند، از این رو، تورم خوراکی‌ها فقط یک عدد اقتصادی نیست، بلکه مستقیماً به کیفیت تغذیه، سلامت، آرامش روانی و حتی سبک زندگی خانواده‌ها مربوط می‌شود. بر اساس گزارش منتشره تورم مرکز آمار ایران، خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها جزو گروه‌هایی هستند که رشد بسیار بالایی را تجربه کرده‌اند که بیشترین سهم را در زندگی دهک‌های پایین و متوسط دارد و رابطه مستقیمی بین درآمدها خانوارها با درآمد و سهم خوراکی‌ها در هزینه ماهانه آن بیشتر است. برای یک خانوار پردرآمد، افزایش قیمت گوشت، میوه یا لبنیات ممکن است به معنی تغییر برند یا کاهش جزئی مصرف باشد؛ اما برای یک خانوار کم‌درآمد، همین افزایش می‌تواند به حذف کامل برخی اقلام از سبد خرید منجر شود.

حذف گوشت و میوه

بسیاری از شواهد در زندگی روزمره مردم حاکی از این است که؛ بسیاری از خانواده‌ها خرید گوشت قرمز را به مناسبت‌ها محدود کرده‌اند، مصرف میوه کاهش یافته، لبنیات گران‌تر از قبل شده و در این بین حتی نان، که همیشه آخرین پناه سفره خانوار ایرانی بوده، با خبرهای گرانی و افزایش هزینه تولید مواجه است. به اعتقاد صاحبنظران؛ تورم ماهانه همواره حامل نشانه‌ها و تفسیرهای مهمی هستند. بر این اساس، رشد ماهانه شاخص کل در خرداد حدود ۵.۹ درصد بوده است، عددی که اگر در یک ماه تکرار شود، به‌تنهایی فشار قابل توجهی ایجاد می‌کند، هرچند در برخی اقلام، افزایش قیمت‌ها بسیار بیشتر بوده است. میوه و خشکبار در همین یک ماه بیشترین رشد را داشته و تورم ماهانه آن بیش از ۱۳ درصد ثبت شده است که به معنای این است که حتی اگر خانواده‌ای در اردیبهشت هنوز می‌توانست بخشی از درآمد خود را برای خرید میوه کنار بگذارد، در خرداد با قیمت‌هایی روبه‌رو شده که فاصله بیشتری با توان خریدش پیدا کرده است و مجبور است که بخشی از این هزینه‌ها را حذف کند، چون حداقل قیمت بسیاری میوه‌ها برای کثیری از خانوارها به محدوده‌های کیلویی پانصد هزار تومان نزدیک می‌شود و به این ترتیب دیگر میوه از یک کالای روزمره به کالایی انتخابی و گاه لوکس تبدیل می‌شود که قطعاً پیامد آن فقط اقتصادی نیست، بلکه بر تغذیه و سلامت عمومی هم اثر می‌گذارد.
همچنین حذف گوشت از سفره خانوارها یکی از نمادهای روشن این کاهش قدرت خرید است، چراکه وقتی قیمت گوشت برای بخش بزرگی از جامعه به سطحی می‌رسد که خرید آن دیگر در برنامه هفتگی خانواده نمی‌گنجد، نمی‌توان فقط با استناد به پرداخت یارانه یا کالابرگ گفت که مسأله معیشت مدیریت شده است. کالابرگ و یارانه می‌توانند بخشی از فشار را کم کنند، اما وقتی سرعت افزایش قیمت‌ها از سرعت جبران درآمدی جلوتر است، این ابزارها بیشتر نقش مسکن پیدا می‌کنند تا درمان. اگر خانواری با یارانه بتواند چند قلم محدود بخرد اما همچنان از خرید گوشت، میوه، لبنیات کافی یا حتی برخی اقلام پروتئینی ناتوان باشد، یعنی سیاست حمایتی هنوز نتوانسته شکاف واقعی میان درآمد و هزینه را پر کند.

گران شدن زندگی روستایی

این گزارش حاکی است؛ یکی از نکات مهم و شاید نگران‌کننده‌تر گزارش مرکز آمار، تفاوت شدید تورم شهری و روستایی است. تورم نقطه به نقطه خانوارهای شهری حدود ۸۵ درصد اعلام شده، اما در روستاها این عدد به بیش از ۱۰۸ درصد رسیده است. این تفاوت نشان می‌دهد زندگی در روستاها، برخلاف تصور عمومی که گاهی آن را ارزان‌تر از شهر می‌داند، با سرعت بیشتری گران شده است.
در بخش خوراکی‌ها نیز تورم روستایی بالاتر از شهری گزارش شده و همین مسئله اهمیت زیادی دارد، چون خانوارهای روستایی معمولاً درآمدهای نقدی محدودتر و دسترسی کمتری به بازارهای متنوع دارند. بخشی از روستاییان تولیدکننده‌اند، اما همه روستاییان تولیدکننده مواد غذایی نیستند؛ بسیاری کارگر، بازنشسته، دامدار خرد، کشاورز کم‌زمین یا خانوارهای وابسته به درآمدهای فصلی‌اند. برای این گروه‌ها، گرانی کالاهای خوراکی و خدمات، همزمان با افزایش هزینه حمل‌ونقل و نهاده‌های تولید، فشار مضاعف ایجاد می‌کند.

پیامدهای گرانی حمل و نقل

حمل‌ونقل نیز در تورم نقطه به نقطه رشد بالایی داشته و این رشد فقط به معنای گران شدن کرایه تاکسی، اتوبوس، وانت یا سفر بین‌شهری نیست، چراکه حمل‌ونقل در اقتصاد مثل رگ‌های بدن عمل می‌کند؛ هر کالایی باید جابه‌جا شود، از مزرعه تا میدان میوه و تره‌بار، از کارخانه تا فروشگاه، از بندر و انبار تا مغازه‌های محلی. وقتی هزینه حمل‌ونقل بالا می‌رود، اثر آن در قیمت نهایی بسیاری از کالاها پخش می‌شود. به همین دلیل، تورم حمل‌ونقل می‌تواند هم مستقیماً هزینه خانوار را افزایش دهد و هم غیرمستقیم روی قیمت خوراکی‌ها، کالاهای اساسی و خدمات اثر بگذارد. در روستاها این اثر شدیدتر است، چون فاصله با مراکز توزیع بیشتر، دسترسی به حمل‌ونقل عمومی محدودتر و هزینه جابه‌جایی کالا بالاتر است.

لوازم خانگی و مبلمان

از طرف دیگر، رشد قیمت لوازم خانگی و مبلمان در گزارش منتشره اداره آمار هم شاید در نگاه بسیاری حاوی این تحلیل باشد که کالاها ضروری روزانه نیستند، اما واقعیت این است که لوازم خانگی برای بسیاری از خانوارها دیگر به کالایی دور از دسترس تبدیل شده است. یخچال، اجاق، ماشین لباسشویی، کولر، بخاری یا حتی تعمیر و نگهداری آنها بخشی از نیازهای عادی زندگی‌اند. وقتی قیمت این گروه بیش از ۱۰۰ درصد نسبت به سال قبل رشد می‌کند، خانوارها نه‌تنها توان خرید کالای جدید را از دست می‌دهند، بلکه تعمیر وسایل قدیمی هم به هزینه‌ای سنگین تبدیل می‌شود. در نتیجه، کیفیت زندگی کاهش پیدا می‌کند، اما این کاهش معمولاً در آمارهای رسمی به سادگی دیده نمی‌شود. بر اساس آمار منتشره همچنین تورم خدماتی مثل هتل و رستوران نیز از افزایش نسبی برخوردار بوده است که البته با توجه به روند افزایشی کالاهای اساسی، شاید افزایش این امور که مربوط به تفریح و... است، مدت‌هاست که از سبد خانوارها حذف شده است و گروهی بر این باور هستند که تفریح و گردش مدت‌هاست که هزینه‌ای برای خانوارها ندارد، اما افزایش قیمت غذا در رستوران‌ها و خدمات مشابه، نشانه‌ای از رشد هزینه مواد اولیه، دستمزد، اجاره، انرژی و حمل‌ونقل است. یعنی حتی اگر خانواده‌ای اصلاً رستوران نرود، افزایش قیمت این بخش باز هم خبر از فشار هزینه‌ای در کل زنجیره غذا می‌دهد. بهداشت و درمان نیز در تورم ماهانه رشد قابل توجهی داشته و این بخش برای خانوارها بسیار حساس است، چون بیماری قابل تعویق نیست. وقتی هزینه درمان بالا می‌رود، خانواده‌های کم‌درآمد یا درمان را عقب می‌اندازند یا از کیفیت آن کم می‌کنند که به معنای این است که این نتیجه در بلندمدت می‌تواند بسیار پرهزینه‌تر از خود تورم باشد.

سختی مضاعف تورم در پساجنگ

به باور صاحب‌نظران؛ شرایط فعلی اقتصاد کشور را باید در متن روزهای پساجنگ، فشارهای تحریمی، نااطمینانی‌های سیاسی و اقتصادی، محدودیت منابع ارزی و انتظارات تورمی تحلیل کرد. بازارها در چنین شرایطی معمولاً سریع‌تر از سیاست‌های رسمی واکنش نشان می‌دهند. فروشنده و تولیدکننده وقتی نسبت به هزینه جایگزینی کالا، نرخ ارز، مسیر واردات مواد اولیه یا آینده تقاضا اطمینان ندارد، قیمت‌ها را با احتیاط رو به بالا تنظیم می‌کند و در این بین مصرف‌کننده هم وقتی احساس می‌کند قیمت‌ها باز هم افزایش می‌یابد، اگر توان داشته باشد خرید خود را جلو می‌اندازد و اگر توان نداشته باشد، از بازار حذف می‌شود و در نتیجه این چرخه، فشار بیشتر بر دهک‌های پایین و متوسط وارد می‌شود که به تدریج وارد دهک‌های پایین می‌شوند که قدرت خرید آنها به سرعت کاهش می‌یابد و سیاست‌های حمایتی دولت مثل کالابرگ، یارانه نقدی یا بسته‌های معیشتی قادر به حمایت آنها در برابر تورم فزاینده نیست. بدیهی است، اگر حمایت‌ها ثابت بماند، اما قیمت گوشت، لبنیات، میوه، نان، برنج، روغن و حمل‌ونقل هر ماه بالا برود، فاصله میان حمایت و نیاز واقعی خانوار بیشتر می‌شود. قطعاً مسئله فقط پرداخت پول نیست، بلکه اینکه خانوار با آن پول چه مقدار کالا می‌تواند بخرد، بلکه مسئله اصلی موفقیت سیاست حمایتی باید قدرت خرید واقعی باشد.

گزارش

ایران مشتری غلات روسیه و برزیل

با وجود ادعای اخیر دونالد ترامپ درباره امکان فروش محصولات کشاورزی آمریکا به ایران، رئیس انجمن صنایع خوراک دام و طیور و آبزیان ایران معتقد است در شرایط فعلی، برزیل، روسیه و آرژانتین به دلیل قیمت تمام‌شده پایین‌تر، هزینه حمل کمتر و ریسک پایین‌تر مبادلات، همچنان تامین‌کنندگان اصلی نهاده‌های دامی و غلات ایران خواهند بود و خرید از آمریکا تنها در صورت کاهش موانع بانکی و ارائه مشوق‌های اقتصادی توجیه‌پذیر است. مجید موافق قدیری در گفت‌وگو با ایرنا درباره ادعای اخیر دونالد ترامپ مبنی بر اینکه ایران می‌تواند بخشی از منابع مالی آزاد شده را صرف خرید ذرت، گندم و سایر محصولات کشاورزی آمریکایی کند، اظهار داشت: اظهارات ترامپ به طور عمده سیاسی است و در چارچوب رقابت‌های داخلی آمریکا قابل بررسی است. عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه ترامپ خرید اجباری محصولات کشاورزی این کشور را دستاوردی برای کشاورزان آمریکایی مطرح کرده است، افزود: البته ایران این ادعا را رد کرده و تاکید دارد که نحوه هزینه کرد منابع بر اساس تشخیص و نیازهای ایران خواهد بود. وی در عین حال امکان خرید محصولات کشاورزی آمریکایی را فرصتی برای تنوع بخشی به منابع تامین ایران دانست و خاطر نشان کرد: تحقق این امر مشروط به کاهش موانع بانکی، لجستیکی و البته سیاسی است زیرا تجربه نشان داده بدون تضمین‌های عملی مانند پرداخت‌های قابل اعتماد، جنبه اقتصادی آن محدود و بیشتر به ابزار چانه‌زنی سیاسی شبیه است. رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان ایران خاطر نشان کرد: ایران در نیم قرن گذشته به دلیل کاهش منابع آبی و رشد جمعیت به یکی از واردکنندگان عمده نهاده‌های دامی همچون ذرت، کنجاله سویا و دانه‌های روغنی در منطقه و جهان تبدیل شده است اما در سال‌های اخیر سهم آمریکا در واردات ایران بسیار محدود بوده است. وی با اشاره به اینکه ایران نیاز خود را به طور عمده از برزیل (ذرت و سویا)، اوکراین، آرژانتین و روسیه تامین می‌کند افزود: بازار ایران برای آمریکا پتانسیل بالایی دارد، اما در عمل تا امروز سهم ناچیزی داشته است. موافق قدیری خاطرنشان کرد: پیش از انقلاب اسلامی تجارت کشاورزی دو کشور قابل توجه بود، اما پس از آن به موارد معدود و خاص محدود شد، در واقع کشورمان خریدار بزرگی برای صادرکنندگان جهانی است، اما آمریکا به دلیل موانع موجود عملا غایب بوده است.

تامین نهاده از روسیه و برزیل

رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان ایران با بیان اینکه از نظر اقتصادی خرید غلات و نهاده‌های دامی از آمریکا می‌تواند برای ایران مزیت قیمتی یا کیفی نسبی به سایر تامین‌کنندگان مانند برزیل، آرژانتین و روسیه داشته باشد، گفت: البته محصولات آمریکایی مزیت قیمتی شاخص و قابل توجهی ندارد و حتی در بسیاری موارد محدود است زیرا که برزیل و آرژانتین به دلیل فاصله حمل کمتر به خلیج فارس هزینه‌های لجستیکی پایین‌تر و البته حجم تولید اغلب رقابتی‌تر هستند و ذرت برزیل معمولا ارزان‌تر به ایران تحویل داده می‌شود. موافق قدیری با یادآوری اینکه محصولات کشاورزی آمریکا به دلیل درجه بندی دقیق، پروتئین بالاتر، آلودگی کمتر و ثبات بیشتر در تامین از نظر کیفی برتری دارند، گفت: این نکته مهم است که برای صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان، کیفیت بالاتر می‌تواند بازدهی بهتر و سلامت بیشتر دام را به همراه داشته باشد که ارزش افزوده ایجاد می‌کند. وی اضافه کرد: با این وجود با توجه به ریسک تحریم و هزینه‌های بالاتر بدون تخفیف قابل توجه یا تسهیلات بانکی، مزیت اقتصادی واضحی نسبت به تامین‌کنندگان فعلی وجود ندارد.

امکان توسعه تجارت

عضو هیات نمایندگان اتاق ایران درباره اینکه آیا با وجود اعمال تحریم‌های ظالمانه از سوی آمریکا علیه مردم ایران در عمل امکان تجارت محصولات کشاورزی میان ایران و آمریکا وجود دارد، اظهار داشت: بله، در عمل هرچند به شکل محدود امکان پذیر است؛ آمریکا از سال ۲۰۰۰ صادرات غذایی و کشاورزی به ایران را تحت مجوز عمومی مجاز کرده و این اقلام اغلب از محدودیت‌های تحریمی مستثنی بوده‌اند. موافق قدیری افزود: معاملات گذشته مانند خرید گندم در سال ۲۰۰۸ یا سویا در سال ۲۰۱۸ نشان دهنده این امکان است، موانع اصلی در این خصوص نیز شامل تحریم‌های بانکی، مسائل لجستیکی و ریسک ثانویه است؛ از این رو با کاهش محدودیت‌های بانکی به نظر می‌رسد تجارت می‌تواند بدون نیاز به عادی‌سازی روابط سیاسی مانند الگویی در برجام گسترش یابد. این فعال حوزه نهاده‌های دامی در خصوص اینکه اگر محدودیت‌های بانکی و تحریمی کاهش یابد، کدام محصولات کشاورزی آمریکا امکان ورود به بازار ایران را خواهند داشت، گفت: در صورت کاهش محدودیت‌ها، ذرت، دانه سویا، کنجاله سویا، برخی افزودنی‌ها و ریزمغذی‌های خوراک دام بیشترین شانس ورود را خواهند داشت زیرا ایران به عنوان واردکننده عمده این نهاده‌ها، تقاضای پایدار و قابل توجهی دارد.

قوه قضائیه
ازمان ثبت استاد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۱۰۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیأت چهارم مالکیت خانم زهره گلابی به شناسنامه شماره ۱۶۹۱ کدملی ۱۲۸۸۰۰۱۲۴۱ فرزند علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۵/۰۸ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مهدی کریمی بهرام آبادی فرزند ابراهیم ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
شناسه آگهی: ۲۱۹۹۷۱۰
احمد کاشف
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۸۸۴

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۵۴۵ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰
قوه قضائیه
زمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۵۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر انصاری مهیاری به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۸۵۹۹۵۵ کدملی ۱۲۷۱۸۵۹۹۵۵ صادره اصفهان فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۵۴/۶۲ متر مربع پلاک شماره ۹۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف حسین اسعدی آذرخوارانی که به موجب سند ۹۲۳۰۰ مورخ ۱۳۴۹/۱۲/۰۳ دفترخانه ۱۴ اصفهان به عنوانمالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۴/۰۷
شناسه آگهی: ۲۲۰۰۵۸۹
مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۸۸۵

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۳۴۱۹
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۳۴۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریزاد رحمانی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۱۳۵ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۳.۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ - اصلی واقع در بوکان - سه راه پهلوانی - کوچه استاد نوری محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۷۸۵۰/۱۳۰ - اصلی اختصاص یافته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵.۳.۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۴.۷
خالد خانه بیگی رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان ۱۸۴۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دیلم
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۷۰۰۰۰۶۱مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیلم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماندنی قومی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۷۲۸ صادره از مرکزی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۸.۶۵ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در روستای مال شهاب خریداری از مالک رسمی آقای عباس قومی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۲۲۰۱۳۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۴/۰۷
یعقوب محمدی
رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان دیلم ۱۸۶۰