آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۵۰۷
شنبه
۰۲ • ۰۸ • ۱۴۰۵
۱۳ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ / ۲۴ اکتبر ۲۰۲۶

اخبار

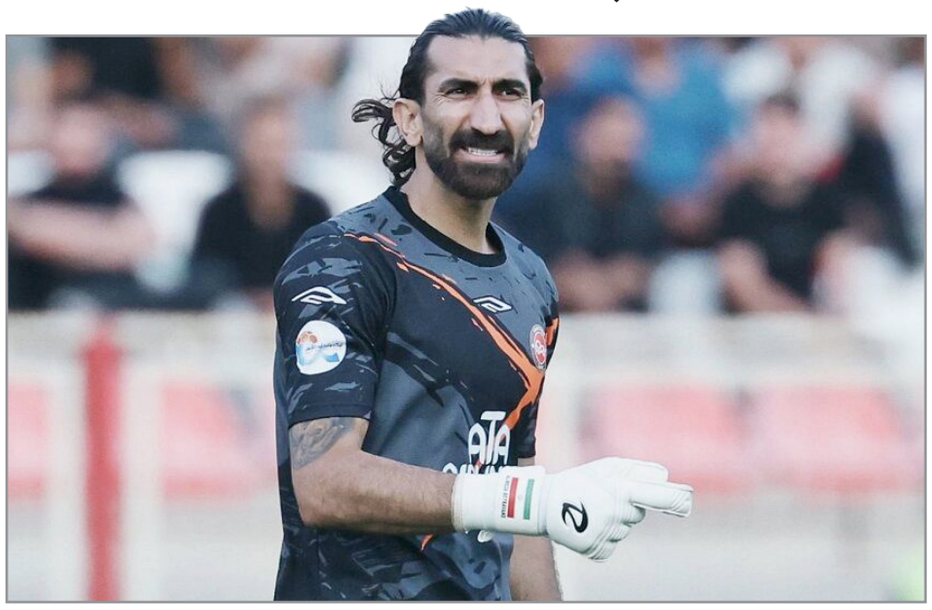
تراکتور با ۳ گل نفت را به آتش کشید

تراکتور در دیداری از هفته دهم لیگ برتر ایران مقابل صنعت نفت با ۳ گل پیروز شد. تراکتور در دیدار مقابل صنعت نفت آبادان به برتری ۳ بر صفر رسید تا سه امتیاز این مسابقه را به حساب خود واریز کند. شاگردان جواد نکونام در این دیدار نمایش بهتری نسبت به حریف داشتند و در نیمه دوم توانستند برتری خود را به گل تبدیل کنند. امیرحسین حسین‌زاده در دقیقه ۷۴ قفل دروازه صنعت نفت را باز کرد و تراکتور را پیش انداخت. در ادامه شهریار مغانلو در دقیقه ۸۴ از روی نقطه پنالتی گل دوم تیمش را به ثمر رساند تا برتری تراکتور تثبیت شود. در دقیقه ۹۰+۴ نیز مسعود زائرکاظمینی با حرکت زیبای قیچی برگردان گل سوم تراکتور را به ثمر رساند. تراکتور با این برد ۲۰ امتیازی شد و به دلیل تفاضل گل کمتر نسبت به پرسپولیس در رده دوم ایستاد.

مهدی قایدی به استقلال باز می‌گردد؟

همه می دانند که مهدی قایدی شرایط چندان مناسبی در النصر امارات ندارد و البته در فضای مجازی مرتب بازگشت او به استقلال مطرح می شود. صرف نظر از بسته بودن پنجره نقل و انتقالاتی استقلال تا نیم فصل و به شرط باز شدن پنجره و اگر بر فرض استقلال بخواهد مهدی قایدی را جذب کند، باید کلی پول بابت رضایت‌نامه او به باشگاه النصر امارات پرداخت کند. مبلغی که شاید چند برابر قرارداد احتمالی او با استقلال باشد. هواداران استقلال البته خیلی دوست دارند مهدی قایدی به تیم‌شان برگردد تا با توجه به درخشش یاسر آسانی در جناح راست و حضور قایدی در سمت چپ استقلال تبدیل به تیم جذاب‌تر و خطرناک‌تری شود اما احتمال این انتقال حداقل تا پایان فصل جاری وجود ندارد. به طور کلی قایدی که در دوبی زندگی می‌کند، حضور در تیم‌های اماراتی و خارجی را ترجیح می‌دهد اما استقلال همیشه برای او یک انتخاب خاص است و اگر قرار باشد روزی در آینده ای دور یا نزدیک و به هر دلیلی به لیگ برتر فوتبال ایران برگردد قطعا استقلال را انتخاب خواهد کرد. مهدی قایدی در شرایطی است که اگر با همین روند ادامه بدهد جام ملت‌های آسیا را از دست خواهد داد مگر آنکه در النصر بیشتر و بهتر بازی کند و بتواند بار دیگر رضایت امیر قلعه‌نویی را جلب کند. البته در مورد دعوت نشدن او به تیم ملی مسائل حاشیه‌ای نظیر مصاحبه‌ای که چندی قبل انجام داده بود هم مطرح شده اما این‌ها چیزها قابل استناد نیست و فعلاً قلعه‌نویی افت فنی مهدی قایدی را دلیل اصلی عدم حضور او در تیم ملی می‌داند.

ادامه اتفاقات عجیب پیرامون بیرانوند



علیرضا بیرانوند در دقیقه ۵ دیدار برابر صنعت نفت پس از ارسال یک پاس کوتاه مصدوم شد و جای خود را به پارسا جعفری داد. تیم فوتبال تراکتور در چارچوب هفته دهم رقابت‌های لیگ برتر در ورزشگاه سهند تبریز به مصاف صنعت نفت رفت. این مسابقه در پایان نیمه اول با تساوی بدون گل خاتمه یافت اما شاگردان جواد نکونام که نیمه دوم را تهاجمی‌تر آغاز کرده بودند، در ۱۵ دقیقه پایانی مسابقه ۳ گل زدند تا ۳ امتیاز شیرین این مسابقه را کسب کنند و با ۲۰ امتیاز از ۹ مسابقه، در رتبه دوم جدول قرار بگیرند. بی‌شک اتفاق ویژه این مسابقه مصدومیت علیرضا بیرانوند در دقیقه ۵ بود؛ دیداری که قرار بود آخرین مسابقه بیرانوند برای قرمزپوشان باشد.

بیرانوند مجوز بازی با ملوان را گرفت

علیرضا بیرانوند پس از چند هفته پرحاشیه و از دست دادن دیدار لیگ نخبگان مقابل الشمال قطر، بار دیگر فرصت حضور در ترکیب اصلی تراکتور را پیدا کرده بود. او در همین مدت البته از مسئولان باشگاه تبریزی و تی‌تی‌ها عذرخواهی کرد و قراردادش به مدت ۳ فصل دیگر تمدید شد. اتفاقی که باعث شد به اخبار جدایی او از تراکتور و پیوستنش به استقلال در پایان فصل، پایان بدهد. به نظر می‌رسید همه چیز پیرامون بیرانوند به حالت عادی بازگشته که او این بار در همان دقایق ابتدایی دیدار برابر صنعت نفت، پس از پاس کوتاهی که به سمت راست خط دفاعی تراکتور ارسال کرد، روی زمین افتاد. چند دقیقه بعد هم این سنگربان ملی‌پوش با برانکارد به نیمکت منتقل گردید. این البته پایان سوژه‌های علیرضا بیرانوند برای عکاسان، خبرنگاران و کارگردان تلویزیونی مسابقه نبود و آخرین تصاویر ثبت شده از او در حین مسابقه، حمل شدن توسط دو عضو تیم فوتبال تراکتور به سوی رختکن بود! آنطور که در تصاویر نشان داده شد، مصدومیت علیرضا بیرانوند از ناحیه عضلات ساق پای چپ است. وقتی این سنگربان روی دست به رختکن برده می‌شود، ساق پای چپ او با یخ بسته شده است. حالا باید دید در ادامه اخبار تکمیلی درباره مصدومیت بیرانوند و مدت دورای اش از میادین، چگونه منتشر خواهد شد.

مصاحبه عجیب کریمی پیش از شروع بازی

قرار بود دیدار برابر صنعت نفت آخرین مسابقه علیرضا بیرانوند با پیراهن تراکتور پیش از اعزام به خدمت سربازی باشد. این سنگربان پس از اختلافی که با مسئولان باشگاه تبریزی پیدا کرد، سرانجام دفترچه اعزام به خدمت سربازی را ارسال کرد و از روز آینده (یکم آبان ماه)، به صورت رسمی خدمت سربازی بیرانوند آغاز خواهد شد. درباره آینده علیرضا بیرانوند اما هنوز ابهامات زیادی وجود دارد که مصاحبه حجت کریمی، مدیرعامل باشگاه تراکتور، پیش از آغاز مسابقه تراکتور و صنعت نفت، بر ابهامات درباره آینده علیرضا بیرانوند افزود. مدیرعامل باشگاه تراکتور صحبت‌های مبهمی و البته تازه‌ای درباره علیرضا بیرانوند به زبان آورد. کریمی وقتی مجری برنامه از او پرسید که آیا بازی امروز، آخرین مسابقه بیرانوند با پیراهن تراکتور است، گفت: «انشاالله». مجری در ادامه پرسید که چرا می‌گویید انشاالله؟ آیا قرار است اتفاق جدیدی درباره بیرانوند رخ بدهد که مدیرعامل تراکتور اینطور پاسخ داد: «نه انشاالله ایشان می‌رود. شاید هم بماند! بالاخره از این ستون به آن ستون فرج است!»

زمان و مکان سربازی بیرانوند همچنان در ابهام

قرار است از روز آینده خدمت سربازی بیرانوند آغاز شود اما هنوز مشخص نیست که این سنگربان در فجرسپاسی حضور پیدا خواهد کرد یا نیروی زمینی. طبق شنیده‌ها خود بیرانوند چندان علاقه‌ای برای حضور در اردوی زردپوشان شیرازی ندارد اما کد خدمت سربازی او برای سپاه و باشگاه فجر صادر شده است. با این حال بیرانوند در تلاش است که با توجه به سکونت خانواده‌اش در تهران، انتقالی بگیرد و به اردوی نیروی زمینی بپیوندد. با این حال، هنوز مکان و زمان شروع خدمت بیرانوند مشخص نیست.

مصدومیت آینده بیرانوند را تغییر می‌دهد؟

مصدومیت علیرضا بیرانوند در مصاف با صنعت نفت از آن اتفاقات عجیب بود؛ چراکه او بدون اینکه تحت فشار قرار داشته باشد یا با بازیکنی برخورد کند، آسیب دید. تراکتور طی روزهای آینده مسابقات سرنوشت‌سازی در لیگ نخبگان در پیش دارد که بی‌شک حضور بیرانوند بر قدرت تیمی قرمزپوشان می‌افزاید. در حال حاضر دو ابهام بزرگ پیرامون بیرانوند و تراکتور ایجاد شده که یکی مربوط به مدت دوری او از میادین و دیگری به ادامه حضورش در اردوی قرمزها دارد؛ دو موضوعی که خواسته یا ناخواسته حالا به مصدومیت این سنگربان ارتباط پیدا کرده و باید دید در آینده چه اتفاقاتی در این باره رخ خواهد داد.

سخنگوی فدراسیون:

قلعه‌نویی بر سرمربیگری گل‌محمدی در تیم امید تأکید داشت

سخنگوی فدراسیون فوتبال گفت سرمربی تیم ملی فوتبال ایران بر انتخاب گل‌محمدی به عنوان سرمربی تیم امید تأکید داشت. امیرمهدی علوی درباره انتخاب یحیی گل‌محمدی به عنوان سرمربی تیم (سرمربی تیم ملی ایران) هم همیشه بر این موضوع تأکید می‌کرد و در صحبت با رئیس فدراسیون فوتبال، همین نگرش را داشت. قلعه‌نویی پرافتخارترین سرمربی لیگ برتر ماست و گل‌محمدی افتخارات و جام‌های زیادی کسب کرده است. همین قاب یعنی توسعه و پیشرفت. وی در واکنش به این موضوع که گل‌محمدی سرمربی تیم امید شد که در آینده جانشین قلعه‌نویی در تیم ملی شود یا خیر، عنوان کرد: واقعاً گل‌محمدی با توجه به تجربیاتی که داشت، در تمام گفت‌وگوها با فدراسیون تأکید کرد که تمرکزش بر تیم امید و برنامه‌ریزی برای المپیک باشد. قلعه‌نویی هم برنامه‌ریزی ۴ ساله داشته است و دل و قلب او برای فوتبال ما می‌تپد. گل‌محمدی هم در صحبت‌هایی که با فدراسیون داشت، گفت حضور در تیم امید در زمانی که قلعه‌نویی سرمربی تیم ملی است، یک موهبت است. «اگر جام ملت‌های آسیا به تعویق بیفتد، احتمال برگزاری جام حذفی وجود دارد؟»، سخنگوی فدراسیون فوتبال در پاسخ به این پرسش خاطرنشان کرد: بهاروند (رئیس سازمان لیگ) و همکارانش طرحی را مدنظر دارند. برخی از باشگاه‌ها مانند پرسپولیس و تارتار (سرمربی پرسپولیس) با من صحبت کردند و گفتند چه اشکالی دارد که حتی اگر جام ملت‌ها برگزار شود، تیم‌ها با بازیکنان جوان خود در جام حذفی شرکت کنند. این موضوع روی میز سازمان لیگ قرار دارد. علوی در خصوص اینکه گفته می‌شود در ایمیل منتشر شده در فضای مجازی، استقلال فسخ قرارداد یاسر آسانی را پذیرفته، گفت: من این ایمیل را در فضای رسانه‌ای دیدم. تمام این مدارک از جمله همین مدرک در اختیار کمیته استیناف است و صالحی (رئیس کمیته استیناف) هم پیگیر این موضوع است. همچنین رأی پرونده انضباطی مسابقه ملوان - تراکتور در روزهای آینده توسط ارکان قضایی اعلام خواهد شد.

وی در مورد وضعیت برگزاری جام ملت‌های آسیا تصریح کرد: همین امروز (جمعه) کنگره فوتبال آسیا به پایان رسید و رئیس فدراسیون فوتبال در این کنگره حضور داشت. موضوعات مختلفی در این جلسه مطرح شد که یکی از آنها، برگزاری جام ملت‌های آسیا بود. قرار این است که تا آبان که مراسم مرد سال آسیا در تایلند برگزار می‌شود و ما هم نمایندگانی در این مراسم داریم، موضوع برگزاری جام ملت‌های آسیا مشخص شود. مطابق گزارش‌هایی که ناظران AFC داده‌اند، قرار شده ارزیابی محیطی صورت بگیرد تا براساس آن، تکلیف این مسئله قبل از مراسم مرد سال آسیا مشخص شود.

تغییر موضع جالب یاسر آسانی

یاسر آسانی تغییر موضع جالبی درباره کیفیت چمن داشت و این بار از زمین بازی تمجید کرد. یاسر آسانی که هفته گذشته از کیفیت چمن ورزشگاه شهرقدس در جریان دیدار مقابل گل‌گهر به شدت انتقاد کرده بود، این بار نظر متفاوتی درباره زمین مسابقه دارد و کیفیت زمین یزدی‌ها را تایید کرده است. آسانی در اظهارنظری درباره کیفیت چمن برای بازی با چادرملو، با تمجید گفت این زمین بهترین چمن است و کیفیت بالایی دارد. این صحبت‌ها در شرایطی مطرح شده که کیفیت زمین‌های فوتبال ایران همواره یکی از موضوعات بحث‌برانگیز بوده و بازیکنان و مربیان بارها نسبت به شرایط نامناسب برخی ورزشگاه‌ها اعتراض کرده‌اند. تفاوت واکنش آسانی به دو زمین فوتبال در فاصله‌ای کوتاه، نکته جالب توجهی است؛ بازیکنی که هفته گذشته از چمن شهرقدس شاکی بود، حالا از کیفیت بالای زمین یزدی‌ها تعریف می‌کند.

گزارش

اتفاق عجیب روی پنالتی چادرملو

توقف استقلال در یزد

مصاف تیم‌های فوتبال استقلال و چادرملو در حالی با نتیجه تساوی به پایان رسید که داور پنالتی گل شده تیم میزبان را نپذیرفت.

تیم‌های فوتبال چادرملو اردکان و استقلال در هفته دهم لیگ برتر دیروز جمعه اول آبان و با قضاوت بیژن حیدری از ساعت ۱۶:۴۵ در ورزشگاه شهید نصیری یزد رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی با نتیجه تساوی یک بر یک به پایان رسید. یاسر آسانی برای استقلال و رضا محمودآبادی برای چادرملو در این بازی گلزنی کردند.

شروع متعادل دو تیم

در ۱۵ دقیقه ابتدایی این دیدار، موقعیت خاصی روی دروازه‌های دو تیم ایجاد نشد و توپ بیشتر در میانه میدان در گردش بود تا دروازه‌بان‌های دو تیم خطری را احساس نکنند. در دقیقه ۱۷، بازیکنان چادرملو حمله‌ای را روی دروازه استقلال ترتیب دادند. در محوطه جریمه، هنگامی که توپ در آستانه رسیدن به بازیکن چادرملو بود، روزبه چشمی با تکل خود مانع از رسیدن توپ به او شد. بازیکنان چادرملو اعتقاد به اعلام پنالتی داشتند، اما داور پس از بررسی صحنه با کمک سیستم کمک‌داور ویدیویی (VAR)، دستور به ادامه بازی داد.

آسانی باز هم گل زد

در دقیقه ۲۸، استقلال از سمت چپ به سمت دروازه چادرملو حمله کرد. پس از حرکت زیبای روزبه چشمی، توپ به اسماعیل قلی‌زاده رسید و او با نفوذ به محوطه جریمه چادرملو، توپ را به سعید سحرخیزان پاس داد تا این بازیکن به راحتی گل نخست استقلال را به ثمر برساند.

دو دقیقه بعد، استقلالی‌ها فرصت داشتند اختلاف را به دو گل افزایش دهند، اما ضربه سعید سحرخیزان را مدافع چادرملو از روی خط دروازه دور کرد تا دروازه این تیم برای دومین بار باز نشود.

آفساید مانع گلزنی شد

در دقیقه ۳۷، روی پاس زیبای یاسر آسانی، توپ در محوطه جریمه به سعید سحرخیزان رسید و این بازیکن موفق شد برای دومین بار دروازه چادرملو را باز کند، اما داور به دلیل اعلام آفساید، گل استقلال را مردود اعلام کرد. شروع خوب استقلال در نیمه دومدر دقیقه ۵۰، شوت اسماعیل قلی‌زاده به شکل خطرناکی از کنار دروازه چادرملو به بیرون رفت تا استقلال فرصت رسیدن به گل را از دست بدهد. محمودآبادی بازی را به تساوی کشاند

در دقیقه ۵۴، رضا محمودآبادی موفق شد با شوتی زیبا از داخل محوطه جریمه استقلال، دروازه آبی‌پوشان را باز کند تا حساب کار یک بر یک شود.

دو دقیقه بعد، بازیکنان استقلال در یک ضدحمله فرصت داشتند گل دوم خود را به ثمر برسانند، اما ضربات یاسر آسانی و سعید سحرخیزان با واکنش مدافعان و دروازه‌بان چادرملو مهار شد.

در دقیقه ۶۰، استقلال بار دیگر روی دروازه چادرملو خطرساز شد. پس از ارسال توپ به محوطه جریمه، رستم آشورماتوف با ضربه سر دروازه حریف را هدف گرفت، اما دروازه‌بان چادرملو با واکنشی زیبا مانع از ورود توپ به دروازه شد. پنالتی چادرملو گل ورد شد!

در دقیقه ۶۹، در حالی که بازیکن چادرملو قصد نفوذ به محوطه جریمه استقلال را داشت، عارف آقاسی با تکل خود او را سرنگون کرد. داور پس از بازبینی صحنه با کمک سیستم کمک‌داور ویدیویی (VAR)، به سود چادرملو اعلام پنالتی کرد.

در دقیقه ۷۲، تورس پشت توپ ایستاد و موفق شد از روی نقطه پنالتی دروازه استقلال را باز کند تا چادرملو با نتیجه دو بر یک از حریف خود پیش بیفتد.

اما در دقیقه ۷۷، در شرایطی که بازیکنان چادرملو گل دوم خود را جشن گرفته بودند، داور پس از بازبینی مجدد صحنه و به دلیل تخلف تورس در اجرای ضربه پنالتی، گل را مردود اعلام کرد تا نتیجه مسابقه بار دیگر یک بر یک شود. پس از این موضوع کادرفنی چادرملو اعتراض شدیدی به داور بازی کردند. در نهایت این بازی با نتیجه تساوی یک بر یک به پایان رسید. استقلال با کسب یک امتیاز این بازی ۲۰ امتیازی شد و به دلیل تفاضل گل کمتر نسبت به پرسپولیس و تراکتور در رده سوم ایستاد و چادرملو با ۱۳ امتیاز در رده دهم قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۱۰۹۵۴ و ۱۰۹۲۷ و ۱۰۹۲۲ و ۱۰۹۱۱ و ۱۰۹۰۴ و ۱۰۹۰۱ و ۱۰۸۹۸ و ۱۰۸۹۴ و ۱۰۸۹۰ و ۱۰۸۸۷ و ۱۰۸۷۲ و ۱۰۸۷۹ و ۱۰۸۶۲ و ۱۰۸۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم‌ها؛ افسانه و مستانه و نسترن و صدیقه و لیلی و آقایان محمد و دانیال همگی حیدری فرزندان پاشا به ترتیب خانم‌ها شش دانگ مشاع از ششدانگ و آقایان یک و یک سوم دانگ مشاع از ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۳۷۱۹ و ۷۵۲.۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷۰ اصلی واقع در کوزران بخش سه حومه خریداری از مالک آقای نامدار حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./م الف: ۴۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
فرشاد نادری
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۴۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۴۹۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۹۰۰ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آرزو زلالی کردقشلاقی به شناسنامه شماره ۴۹ کد ملی ۱۴۶۶۳۳۷۹۰۷ صادره ثمرین اردبیل فرزند ظهراب در مقدار ۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۱/۲۴ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اراضی روستای رشتقون قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأئید گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۲۳۰۶۲۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
سید محمود حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۴۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۷۸۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غضنفر احمدی به کد ملی ۵۰۹۹۶۴۰۰۱۱ فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۴۲ متر مربع در پلاک ۹۸ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۶۹۱ محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند ملکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.
شناسه : ۲۳۰۶۹۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
موسی حسین زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا ۵۴۵۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۴.۸۳ مترمربع پلاک ۲۱۸۶ فرعی از پلاک ۷۴۰۲ - اصلی واقع در بخش سه بوشهر- شهر برازجان شهر تنگ ارم مورد درخواست آقای بهروز نیکو جا انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی را نموده است که در روز ۳۰/ ۰۸/ ۱۴۰۵ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق برابر ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۹۹ آئین نامه قانون ثبت املاک دعوت میشود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد حدود املاک مندرج در این آگهی از ساعت ۸ صبح شروع خواهد شد . لذا از صاحبان املاک و مجاورین دعوت میشود در روز و ساعت تعیین شده در محل حاضر باشند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک حضور نداشته باشند ملک آنها مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد . واخواهی نسبت به حدود ارتفاقی برابر ماده بیست قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد
ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد و الاحق او ساقط خواهد شد .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۸/۲ شناسه : ۲۳۰۳۷۴۷
حمید رضا باقر پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان
از طرف، مرتضی قاسمی ۵۴۹۳