

افزایش قیمت بنزین ۲۰هزار تومان!!
حمید رسایی، نماینده مجلس گفته است: جریانی «شناخته‌شده» در دولت چهاردهم که راه حل را «آزاد کردن و گران کردن» می‌داند، قصد دارد سهمیه بنزین هزار و ۵۰۰ تومانی و سه هزار تومانی را کاهش دهد و قیمت بنزین پنج هزار تومانی را به ۱۵ تا ۲۰ هزار تومان افزایش دهد.

رحمانی فضلی در راه صداوسیما؟
محمد کشاورز زاده، سفیر سابق ایران در چین گفته است: چینی‌ها می‌گویند ما هر ۵ سال یکبار سفیرمان در تهران را تغییر می‌دهیم، اما شما در این ۳ سال، ۳۰ سفیر در چین عوض کردید. طرف رامی خواهیم از جایگاه مهم سفارت در چین باوریم که رئیس تلویزیون بشود این چه کاریست؟ با این کارها چین فکر می‌کند ما برنامه‌ای برای گسترش روابط دو جانبه نداریم! برخی کارهای اشتباه می‌کنیم که رابطه ما با چین تحت تاثیر قرار می‌گیرد و آنها فکر می‌کنند ما ایرانی‌ها برنامه مشخصی برای رابطه دوطرفه نداریم.

خسارت قطع اینترنت در داخل سنگین تر از ضربه بیرونی است
پوریا آسترکی سردبیر ماهنامه رمز دارایی ها گفته است بدون شک نمی‌شود انکار کرد که یکی از منابع مهم اطلاعاتی دشمن، داده‌هایی است که از طریق شبکه‌های اجتماعی و فناوری‌های دیجیتال به دست می‌آید. شرکت‌های فناوری غربی مانند اکس، متا و گوگل به طور قطع با دولت آمریکا و پنتاگون همکاری اطلاعاتی دارند. از جنبه اجتماعی هم باید دید مردم در چه مضیقه‌ای قرار گرفتند. ممکن است دشمن با بخش‌های فناوری ما را هدف قرار داده باشد، اما خسارتی که در اثر قطع اینترنت به اقتصاد دیجیتال کشور وارد شده؛ بیشتر از خسارت ناشی از بمب‌ها بود است.

معمار اصلی توافقات ابراهیم هک شد
گروه هکری حنظله اعلام کرد که با هک «ساموئل شای» طرح سفر تانیا هو به امارات و معمار پیمان‌های ابراهیم، شبکه مخفی او را افشا کرده است. به گفته این گروه هکری، شای نه تنها هماهنگ‌کننده اصلی تمام توافقات پشت پرده میان رژیم صهیونیستی و کشورهای حاشیه خلیج فارس است، بلکه تسهیل‌گر کلیدی روابط پنهان اقتصادی، سیاسی و امنیتی میان تل‌آویو و قطری محسوب می‌شود. براساس اسناد منتشر شده، شای، ایستپتاین را به سلطان احمد بن سلیم معرفی کرده و ایستپتاین گرفتار شده‌اند. موساد نیز از همین مسیر برای وادار کردن آنها به پذیرش خواسته‌های خود استفاده کرده است.

آرمان ملی - ابوالقاسم فردوسی طوسی شاعر بلند آوازه‌ی قرن چهارم هجری، زبان شکوهمند فارسی را در زمانه‌ی قنبر و دلمردگی ایرانیان و نبود دولت و پادشاه ایرانی همانند کسی که معجزه می‌آفریند دست به کاری زد که غصه و فراموشی ایرانیان برای همیشه سر آمد و زبان شکوهمند فارسی (وطن دوم ما) را زنده نگاه داشت و اسطوره‌ها و شاهان را یکی پس از دیگری از آرامگاههای ابدی شان فراخواند تا هم ملت منسجم باشیم هم دولت و اسطوره (قهرمانان یاور ایرانیان) داشته باشیم تا به گاه خطر برای جان میهن و زبان به یاری آن بشتابند.

عکس: حجت سپهوند



دریچه

از «بهترین فیلم» تا «آشتگی بی هدف» رونمایی از فیلم فرهادی در کن
«داستان‌های موزایی» در بخش مسابقه جشنواره کن در حالی رونمایی شد که درام پرستاره و فرانسوی‌زبان اصغر فرهادی، با واکنش‌های متفاوتی از سوی منتقدان همراه شد. «داستان‌های موزایی» سرانجام در کن رونمایی شد و با تیترویی ۵۵ دقیقه حاضران در سالن لومیر کاخ جشنواره کن همراه شد. بر اساس گزارش ایسنا، دیوید هاموند از نشریه ددلاین درباره فیلم جدید فرهادی در جشنواره کن نوشت: «اصغر فرهادی کارگردان بزرگ ایرانی، برای پنجمین بار با فیلمی که در اولین نمایش خود در پنج سال اخیر ساخته شد و بدون شک جزو بهترین کارهایش به شمار می‌رود، به رقابت کن بازمی‌گردد.»

کوتاه

دست خالی ترامپ از سفر به پکن
آرمان ملی: سفر ترامپ به چین شاید یکی از مهم‌ترین سفرهایی بود که در سال جاری میلادی انجام داده بود. سفری که پس از چندین سال به پکن انجام داد و انتظار داشت که طی این سفر دو روزه به دستاوردهای بسیاری به ویژه در حوزه مسائل منطقه‌ای، بحث ایران و تنگه هرمز دست یابد. هرچند که در مورد روابط اقتصادی و تجاری توافقات خوبی با شی رئیس‌جمهور چین حاصل کرد، اما در سایر موضوعات به ویژه ایران چیزی به دست نیاورد. چه اینکه طرف چینی نیز با تاکید بر روابط مستحکم با تهران عملاً فشار ترامپ برای تاثیر پکن بر تهران را بی‌اثر کرد. در همین راستا CNN نوشت: چین شریک نزدیک دیپلماتیک ایران و بزرگ‌ترین خریدار نفت این کشور است و در طول این جنگ نیز تلاش کرده خود را به عنوان حامی صلح و مذاکره معرفی کند، اما گزارش‌های منتشر شده از سوی دو طرف تاکنون نشان می‌دهد که گفت‌وگوها تغییری در موضع پکن ایجاد نکرده است. ترامپ پس از نخستین دور مذاکرات خود با شی جین پینگ در روز پنجشنبه به شبکه فاکس نیوز گفت که رهبر چین پیشنهاد داده برای حل درگیری کمک کند. با این حال مارکو رویو، وزیر خارجه آمریکا، در گفت‌وگویی جداگانه با شبکه NBC در همان روز اعلام کرد که واشنگتن از چین درخواست کمک نکرده است. در بیانیه‌ای که کاخ سفید پس از این مذاکرات منتشر کرد، آمده است که دو کشور توافق کرده‌اند تنگه هرمز آبراه حیاتی که ایران تقریباً آن را بسته، باید باز بماند و ایران هرگز نباید به سلاح هسته‌ای دست یابد! در این بیانیه همچنین آمده است که شی جین پینگ «چین به روشنی مخالف خود را با نظامی‌سازی تنگه و هرگونه تلاش برای دریافت عوارض از کشتی‌هایی که از آن عبور می‌کنند» اعلام کرده است. این بیانیه همچنین حاکی از آن بود که چین ممکن است نفت بیشتری از آمریکا خریداری کند. چین پیش از این نیز بارها وعده داده بود که برای تسهیل خود را با نظامی‌سازی تنگه و هرگونه برآید انجام خواهد داد. شی جین پینگ ماه گذشته نیز خواستار آن شده بود که تنگه هرمز «به‌طور عادی برای عبور و مرور باز بماند» با این حال، در بیانیه وزارت خارجه چین درباره بخش مربوط به ایران در مذاکرات روز پنجشنبه، هیچ اشاره‌ای به موضوع دریافت عوارض از کشتی‌ها در تنگه هرمز نشده است. به نظر می‌رسد ترامپ نیز پذیرفته است که توان او برای اعمال فشار بر پکن به منظور وادار کردن تهران به پذیرش شرط صریح برای صلح، محدود است. این در حالی است که صبح روز جمعه به وقت محلی، وزارت خارجه چین با انتشار بیانیه‌ای بار دیگر بر ثبات موضع پکن تاکید کرد و گفت: «موضع چین درباره وضعیت ایران کاملاً روشن است.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۶۸۸۳/۱۶۰۳۱۰۰۱۶۰۳۱۰۰۱۶۰۳۱۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا نوین فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶۸۱۶۷ صادره از تبریز شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی که ۱۰۰ متر مربع و نیم مشاع عرصه آن وقف میباشد، به مساحت ۳۱۴/۷۳ متر مربع پلاک ۸۳ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در گلپدر خریداری از مالک رسمی آقای حسن شاکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۷۸۱۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد ۱۲۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۷۷۳۳/۱۶۰۳۱۰۰۱۶۰۳۱۰۰۱۶۰۳۱۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد احمدزاده فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۵ صادره از محمودآباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با بهره برداری کشاورزی به مساحت ۱۴۰۰ متر مربع پلاک ۷۶۶ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در رود پشت خریداری از مالک رسمی آقای بابائشوسار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۷۸۱۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد ۱۲۰۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۹۰۰۲۴۳۰/۱۳۰۰۳۱۰۰۱۴۰۵۶۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حجتان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم میثم طبعی فر فرزند محمد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲/۵۵ متر مربع که مقدار ۳۲ سیر مشاع عرصه وقف میباشد به شماره پلاک ۲۷۹ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در فریه مرزنده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم پیمان احمدی و غیره محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی / سراسری در شهرها تسلیم و رسید اخذ نمایند. متقاضی باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض متقاضی داشته باشد به دادگاه نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض / گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف: ۲۱۷۸۶۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
عین اله تیموری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان ۱۲۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۶۵۰۰۰۶۵۰/۳۱۰۰۱۶۰۳۱۰۰۱۴۰۵۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم حسین زاده فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۴ صادره از محمود آباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۲۴۶۰ متر مربع پلاک ۲۰۷ فرعی از ۴۲ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۲ واقع در ولم خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم حسین زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۷۸۱۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد ۱۲۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۴۵/۱۶۰۳۱۰۰۱۶۰۳۱۰۰۱۴۰۴۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم صغری فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۳ صادره از محمودآباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی که ۲۰ متر مربع پلاک ۱۶۱ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در آباد محله خریداری از مالک رسمی آقای جعفر مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۷۸۱۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد ۱۲۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۸۷۲/۱۶۰۳۱۰۰۱۶۰۳۱۰۰۱۴۰۵۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره ربانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۰۹۳ صادره از رزن شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۵۴ متر مربع پلاک ۶۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در عشق آباد خریداری از مالک رسمی علی اکبر صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۷۸۱۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد ۱۲۰۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ اسلاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مستقر در واحد ثبتی حجتان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدامین زارع فرزند ولی الله بشماره شناسنامه ۲۹۵۲ صادره از محمود آباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۲۹۵ متر مربع پلاک ۴۱۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در جوراکلا خریداری از مالک رسمی آقای سلیمان زروق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۷۸۱۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد ۱۲۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمدامین زارع فرزند ولی الله بشماره شناسنامه ۲۹۵۲ صادره از محمود آباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۲۹۵ متر مربع پلاک ۴۱۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در جوراکلا خریداری از مالک رسمی آقای سلیمان زروق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۷۸۱۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد ۱۲۰۷