نکته

راهکار کاهش خسارات سیل

مدیرکل دفتر کنترل سیلاب و آبخیزداری با تشریح آخرین وضعیت اجرای طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری در کشور گفت: تاکنون حدود ۳۲ میلیون هکتار از عرصه‌های کشور تحت پوشش اقدامات اجرایی آبخیزداری قرار گرفته و پروژه‌های آبخوان‌داری نیز در بیش از ۴۰۰ نقطه کشور اجرا شده است؛ طرح‌هایی که علاوه بر مهار روان‌آب‌ها و تقویت منابع آب زیرزمینی می‌توانند خسارات سیلاب را تا ۷۰ درصد کاهش دهند. با وقوع ال‌نینو، سازمان هواشناسی نسبت به تشدید بارندگی‌های حدی و وقوع سیلاب‌های ناگهانی هشدار داده است. در این شرایط اهمیت مدیریت روان‌آب‌های سطحی و استفاده از ظرفیت بارش‌ها برای تغذیه منابع آب زیرزمینی دوچندان شده است. در این میان، آبخیزداری و آبخوان‌داری از جمله راهکارهای مؤثر برای جلوگیری از هدررفت آب باران، کاهش فرسایش خاک، کنترل سیلاب و افزایش تاب‌آوری سرزمین در برابر مخاطرات طبیعی به شمار می‌روند. مدیریت صحیح حوزه‌های آبخیز، علاوه بر کاهش سرعت و شدت روان‌آب‌ها، فرصت نفوذ آب به لایه‌های زیرین زمین و تقویت ذخایر آبخوان‌ها را فراهم می‌کند. این اقدامات می‌توانند با کاهش خسارات ناشی از سیلاب، از تخریب اراضی و زیرساخت‌ها جلوگیری و در کنار آثار زیست‌محیطی، زمینه بهبود شرایط اقتصادی و معیشتی جوامع محلی و روستایی را فراهم کنند. در این شرایط محمد فرامرز - مدیرکل دفتر کنترل سیلاب و آبخیزداری سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری - در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اهمیت اجرای طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری در مدیریت منابع آب کشور اظهار کرد: مدیریت حوزه‌های آبخیز از دو بخش اصلی مدیریت روان‌آب‌های سطحی و تغذیه مصنوعی و مدیریت آبخوان‌ها تشکیل شده است که هر دو در کنترل سیلاب، افزایش نفوذ آب به زمین و تقویت منابع آب زیرزمینی نقش مؤثری دارند. وی با بیان اینکه تاکنون حدود ۳۲ میلیون هکتار از عرصه‌های کشور تحت پوشش اقدامات اجرایی آبخیزداری قرار گرفته است، افزود: آبخیزداری بخش قابل توجهی از این عرصه‌ها به اتمام رسیده و بخشی نیز همچنان در دست اجراست همچنین بیش از ۲۰ میلیون هکتار از حوزه‌ها مطالعه شده که بخشی از آنها هنوز وارد مرحله اجرا نشده‌اند و اجرای تعدادی دیگر نیز با تأمین منابع اعتباری محقق می‌شود. فرامرز ادامه داد: تاکنون پروژه‌های متعددی در حوزه آبخوان‌داری در بیش از ۴۰۰ نقطه کشور اجرا شده است که هدف اصلی آن‌ها افزایش نفوذ آب به آبخوان‌ها و تقویت ذخایر آب زیرزمینی است. مدیرکل دفتر کنترل سیلاب و آبخیزداری سازمان منابع طبیعی با تشریح آثار کمی اجرای این طرح‌ها اظهار کرد: در پروژه‌های آبخیزداری، به‌طور متوسط به ازای هر هکتار اجرای عملیات، سالانه حدود ۷۰۰ مترمکعب آب استحصال، مهار و نگهداشت می‌شود و زمینه نفوذ آن به داخل زمین فراهم می‌شود. وی افزود: از دیگر آثار اجرای عملیات آبخیزداری می‌توان به کاهش خسارات سیلاب تا ۷۰ درصد، کاهش فرسایش خاک تا ۹ تن در هکتار در سال و کاهش میزان رسوب تا ۴ تن در هکتار در سال اشاره کرد.

«آرمان ملی» گزارش می‌دهد

دشواری یافتن شغل برای زنان



آرمان ملی- مرتضی خبازیان: دختر جوان فارغ‌التحصیل در یکی از رشته‌های دانشگاهی نمی‌تواند شغلی مرتبط با رشته تحصیلی خود پیدا کند. او که در یکی از مراکز استان‌ها زندگی می‌کند، پیوسته اطلاعیه‌های مربوط به کاریابی را دنبال می‌کند. سرانجام با یکی از آنها تماس می‌گیرد. در تلفن از او درخواست می‌شود که مکالمه را در فضای مجازی دنبال کند. در گام بعد از او درخواست عکس می‌شود و وقتی دختر جوان عکس پرسنلی خود را ارسال می‌کند، به او می‌گویند که عکس مورد نظر باید چه خصوصیاتی داشته باشد. دختر جوان زمانی که این موضوع را با «آرمان ملی» در میان می‌گذاشت هنوز از فرط خشم نمی‌توانست صحبت کند. به راستی چه اتفاقی می‌افتد که کسی به ازای در اختیار گذاشتن کار، درخواست زشت و ناپسند مطرح می‌کند؟ واکنش دخترهای جوانی که دنبال کار می‌گردند چه باید باشد؟

درخواست‌های زشت

در میان گزارش‌هایی که این روزها در صفحات مجازی درباره درخواست‌های نامشروع از زنان جویای کار منتشر می‌شود، روایت‌های تلخ و نگران‌کننده به چشم می‌خورد؛ زنانی که برای یافتن شغل و تأمین هزینه‌های زندگی اقدام می‌کنند، اما در جریان استخدام یا مذاکره با کارفرما با مطالباتی فراتر از تصور مواجه می‌شوند و از آنها خواسته می‌شود که در کنار انجام وظایف اصلی، کارهای دیگری هم انجام دهند. اگرچه نمی‌توان صرفا بر مبنای این گزارش‌ها درباره میزان گسترش چنین رفتارهایی در جامعه داوری کرد، اما با توجه به همان تعداد اندک گزارش‌هایی که در فضای مجازی منعکس می‌شود، سوالات متعددی شکل می‌گیرد که رسیدگی به آن در مواردی به قوه قضائیه هم مربوط می‌شود. با این همه چرا برخی افراد نیاز افراد به کار را فرصتی برای تحمیل خواسته‌های نامشروع خود می‌بینند؟ این افراد در کدام جهان سیر می‌کنند و چه درکی از زندگی اجتماعی دارند؟ به نظر می‌رسد که برای فهم این مسئله، پیش از هر چیز باید به عدم توازن قدرت میان کارفرما و متقاضی کار توجه کرد. در شرایطی که فرصت‌های شغلی محدود است، درآمدها با هزینه‌های زندگی تناسب ندارد و امنیت شغلی به یکی از دغدغه‌های اصلی خانوارها تبدیل شده، قدرت چانه‌زنی فرد جویای کار کاهش می‌یابد. کارفرمای متخلف ممکن است تصور کند که متقاضی به دلیل نیاز مالی، از اعتراض یا رد کردن خواسته او خودداری خواهد کرد. به این ترتیب، رابطه‌ای که باید بر پایه مهارت، صلاحیت و توافق حرفه‌ای شکل بگیرد، به موقعیتی برای سوءاستفاده از نیاز اقتصادی فرد تبدیل می‌شود. این وضعیت برای زنانی که به درآمد مستقل نیاز دارند، ممکن است پیامدهای دشوارتری داشته باشد. زنی که هزینه‌های زندگی خود را شخصا تأمین می‌کند، پشتوانه مالی محدودی دارد یا پس از دوره‌ای بیکاری برای بازگشت به بازار کار تلاش می‌کند، ممکن است در برابر چنین فشارهایی آسیب‌پذیرتر باشد. البته این آسیب‌پذیری مختص زنان مجرد نیست و وضعیت تأهل به‌تنهایی تعیین‌کننده نیست و آنچه در این بین اهمیت دارد، میزان استقلال اقتصادی، دسترسی به حمایت و امکان یافتن شغل جایگزین است.

شکنندگی بازار کار زنان

همانطور که پیش از این در برخی رسانه‌های نمود داشته، این مسأله را نمی‌توان جدا از وضعیت مشارکت اقتصادی زنان بررسی کرد. برآورد مدل‌سازی شده سازمان بین‌المللی کار که در پایگاه داده جنسیتی بانک جهانی منتشر شده، نرخ مشارکت اقتصادی زنان ایران در سال ۲۰۲۵ را حدود ۱۴ درصد و مردان را حدود ۶۷.۲ درصد نشان می‌دهد. این ارقام به معنای آن نیست که باقی زنان همگی بیکارند، اما از فاصله قابل توجه در مشارکت اقتصادی حکایت دارند. هنگامی که دسترسی زنان به فرصت‌های شغلی محدود باشد، از دست دادن یک موقعیت کاری یا مواجهه با محیطی ناسالم، صرفا به معنای تغییر محل کار نیست؛ ممکن است به خروج طولانی‌مدت از بازار کار منجر شود. از سوی دیگر، دشواری تشکیل خانواده، افزایش هزینه‌های مسکن و نااطمینانی درباره آینده اقتصادی، ضرورت استقلال مالی را برای بسیاری از زنان برجسته‌تر کرده است. در چنین شرایطی، اشتغال می‌تواند وسیله‌ای برای رهایی از وابستگی و افزایش قدرت تصمیم‌گیری باشد. اما اگر دستیابی به شغل با تحقیر، آزار یا درخواست‌های جنسی همراه شود، همان امکانی که قرار است استقلال فرد را تقویت کند، ممکن است به ابزاری برای اعمال سلطه تبدیل شود. این تناقض از تلخ‌ترین وجوه مسئله است. با این حال، مسئولیت چنین رفتارهایی را نباید به شرایط اقتصادی یا نیاز مالی زنان نسبت داد. فقر و بیکاری به‌خودی‌خود موجب آزار جنسی نمی‌شوند و اکثریت کارفرمایان نیز در شرایط دشوار اقتصادی، مناسبات حرفه‌ای را رعایت می‌کنند. مسئولیت اصلی متوجه کسی است که از موقعیت شغلی و قدرت استخدام برای تحمیل خواسته‌ای نامشروع استفاده می‌کند. شرایط اقتصادی ممکن است زمینه سوءاستفاده را مساعدتر کند، اما توجیه‌کننده آن نیست.

لایه‌های پنهان

یکی دیگر از عوامل مؤثر در تداوم این رفتارها، ترس قربانی از پیامدهای اعتراض است. زنی که با چنین درخواستی مواجه می‌شود، ممکن است از دست دادن فرصت استخدام، تهدید، بدنامی، افشای اطلاعات شخصی یا دشوارتر شدن یافتن شغل در آینده نگران باشد. در برخی موارد، درخواست نامشروع از ابتدا با تهدید صریح همراه نیست و ممکن است به‌تدریج، از مطالبه عکس شخصی یا ارتباط خارج از چارچوب حرفه‌ای آغاز شود و به فشارهای جدی‌تر برسد. همین تدریجی بودن می‌تواند تشخیص مرز سوءاستفاده و مقابله با آن را دشوار کند. در این میان، افزایش گزارش‌های منتشرشده در فضای مجازی را نیز باید با دقت بررسی کرد. بیشتر دیده شدن یک پدیده لزوما به معنای افزایش واقعی آن نیست؛ گاهی شکستن سکوت، افزایش حساسیت عمومی یا امکان انتشار تجربه‌های شخصی موجب آشکار شدن مواردی می‌شود که پیش‌تر گزارش نمی‌شدند. در سوی دیگر نبود آمار جامع نیز دلیلی برای نادیده گرفتن گزارش‌ها نیست. بررسی مستقل روایت‌ها، تفکیک درخواست‌های زشت در استخدام از آزار پس از استخدام و اجبار به انجام کار خاص برای حفظ شغل و فراهم کردن امکان گزارش محرمانه، می‌تواند به شناخت دقیق‌تر ابعاد مسأله کمک کند.

ضرورت مداخله قضایی

مقابله با این وضعیت نیز نمی‌تواند به توصیه زنان برای احتیاط بیشتر محدود بماند. شفافیت در فرآیند استخدام، سازوکارهای قابل اعتماد شکایت، حمایت از شاکیان در برابر تلافی‌جویی، پیگیری مؤثر تخلفات و تقویت امنیت اقتصادی زنان، از جمله اقداماتی است که می‌تواند هزینه سوءاستفاده را افزایش دهد. رسانه‌ها نیز در پرداختن به این موضوع باید ضمن بررسی صحت روایت‌ها، از افشای هویت قربانیان و بازنشر اطلاعات خصوصی آنان خودداری کنند. مسئله در نهایت از یک درخواست نامشروع فراتر می‌رود. کار، توافقی برای مبادله مهارت، زمان و توانایی انسان با دستمزد است، نه مجوزی برای تصرف در حریم جسمی و شخصی او. زنی که برای تأمین زندگی خود به دنبال شغل می‌رود، نباید ناچار باشد در کنار رقابت حرفه‌ای، از ابتدایی‌ترین مرزهای انسانی خود نیز دفاع کند. اگر دستیابی به یک فرصت شغلی به پذیرش تحقیر یا بهره‌کشی گره بخورد، آنچه آسیب می‌بیند فقط امنیت زنان نیست؛ معنای عدالت در کار و اعتبار مناسبات اجتماعی نیز زیر سؤال می‌رود. شاید زمان آن رسیده باشد که قوه قضاییه در این زمینه فعال‌تر شود و رسیدگی به این مهم را با انرژی بیشتری دنبال کند. قوه قضاییه همچنین می‌تواند با روشنگری در این زمینه، جلو سوءاستفاده‌های احتمالی را بگیرد. زنی که برای یافتن شغل تلاش می‌کند، نباید نگران باشد که در جریان استخدام با درخواست‌هایی خارج از مناسبات حرفه‌ای مواجه شود. اطمینان از اینکه در صورت بروز چنین اتفاقی، مرجعی برای حمایت از او وجود دارد و متخلف نیز بدون پیگیری و پاسخگویی نخواهد ماند، بخشی از مسئولیت نهادهای قضایی و نظارتی است. امنیت شغلی فقط به معنای دریافت دستمزد و برخورداری از قرارداد نیست؛ به معنای مصون ماندن انسان از تحقیر و بهره‌کشی در محیط کار نیز هست.

گزارش

عبور آنفلوآنزا و کرونا از آستانه هشدار بالا

مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با اعلام عبور همزمان نسبت نمونه‌های مثبت آنفلوآنزا و کووید-۱۹ از آستانه هشدار بالا برای دومین هفته متوالی، نسبت به ضرورت تشدید اقدامات پیشگیرانه هشدار داد و از افزایش موارد کووید-۱۹ در هفته سی‌ودوم سال خبر داد. بنابر اعلام مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت و داده‌های نظام مراقبت دیده‌وری تنفسی، دو پاتوژن تنفسی (آنفلوآنزا و کووید-۱۹) در هفته سی‌ودوم سال جاری (منتهی به نهم آبان)، نسبت موارد دارای علائم عفونت‌های تنفسی در مراجعان سرپایی و بستری به ترتیب «ثابت» و «افزایش قابل توجهی» نسبت به هفته گذشته یافته است؛ به نحوی که ۸.۷ درصد از مراجعین سرپایی دارای علائم شبه آنفلوانزا "ILI" و ۱۳.۳ درصد از مراجعین بستری دارای علائم تنفسی شدید "SARI" هستند. میزان عفونت‌های تنفسی مراجعان سرپایی و بستری در هفته گذشته به ترتیب ۸.۶ و ۱۰.۹ درصد بود. در این نظام مراقبت دیده‌وری، از میان ۲۴۹ نمونه تنفسی اخذ شده از مراجعین با تظاهرات "ILI" یا "SARI"، درصد مثبت از نظر آنفلونزا به ۱۰.۸ درصد رسیده و برای دومین هفته متوالی از آستانه هشدار بالا عبور کرده؛ این نسبت در هفته مشابه سال قبل ۲.۸ درصد بود. نسبت نمونه‌های مثبت از نظر کووید-۱۹ نیز نسبت به هفته گذشته افزایش یافته و به ۲۰.۸ درصد رسیده است و همچنان بالاتر از آستانه هشدار بالا قرار دارد.

ضرورت تشدید اقدامات پیشگیرانه

همزمان شدن عبور نسبت نمونه‌های مثبت دو پاتوژن تنفسی (آنفلوانزا و کووید-۱۹) از آستانه هشدار بالا، ضرورت تشدید اقدامات پیشگیرانه و مراقبتی را ایجاب می‌کند؛ لذا علاوه بر تقویت مراقبت و اطلاع‌رسانی عمومی، استفاده از ماسک، حداقل در بخش‌های پرخطر و با احتمال بالای انتقال در بیمارستان‌ها و مراکز درمانی، همچنین مراکز تجمعی پرخطر مانند آسایشگاه‌های سالمندان و وسایل نقلیه عمومی می‌بایست در دستور کار قرار گیرد. براساس داده‌های نظام مراقبت غیردیده‌وری آزمایشگاهی، در هفته سی‌ودوم سال جاری، در مجموع ۷۴۴۵ نمونه تنفسی (۹۶.۹ درصد از بیماران بستری اخذ شده) در آزمایشگاه‌های مولکولی دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور آزمایش شده که ۷۵۸ مورد آنفلوانزا مثبت بوده که معادل ۱۰.۲ درصد است. ۷۲.۵ درصد موارد مثبت آنفلوآنزا را تایپ B تشکیل می‌دهد و همچنان تایپ غالب به حساب می‌آید. آنفلوآنزا نوع A، تایپ غالب در مقطع زمانی مشابه در سال گذشته بود. ۵۶.۳ درصد موارد مثبت آنفلوانزا به گروه سنی کودکان تعلق دارد؛ ۸.۹ درصد موارد مثبت آنفلوانزا برای گروه سنی کمتر از ۲ سال است. همچنین گروه‌های سنی (۲ تا ۵ سال) و (۶ تا ۱۵ سال) به ترتیب ۱۲.۴ و ۳۴.۹ درصد از موارد مثبت آنفلوآنزا را به خود اختصاص داده‌اند. استان‌های بوشهر با ۵۳.۵، کردستان ۳۶.۶، فارس ۲۸.۶، خوزستان ۲۴، چهارمحال و بختیاری ۲۱.۸، کهگیلویه و بویراحمد ۲۱.۴، کرمان ۱۸، کرمانشاه ۱۷.۵، خراسان جنوبی ۱۶.۴، لرستان ۱۵.۱، سیستان‌وبلوچستان ۱۴.۶ و خراسان رضوی با ۱۴.۴ درصد موارد مثبت آنفلوآنزا بالاتر از آستانه هشدار بالا قرار دارند. همچنین استان‌های همدان با ۸.۷، هرمزگان ۷.۹، اصفهان ۷.۵، یزد ۵.۹، قم ۵.۴ و تهران با ۵ درصد موارد مثبت آنفلوآنزا بالاتر از آستانه هشدار پایین قرار دارند.

فعالیت جهانی کووید ۱۹

کووید ۱۹ نیز فعالیت جهانی اندکی افزایش یافته، اما همچنان در سطح پایینی قرار دارد. بیشترین موارد شناسایی شده سطح بستری در اروپا مربوط به افراد بالای ۶۵ سال بوده است. درصد مثبت شدن آزمایش‌ها در بیشتر کشورهای گزارش دهنده پایین است؛ با این حال، در برخی کشورها به ویژه در جنوب غرب اروپا و نیز به صورت پراکنده در آمریکای مرکزی، کارائیب، اروپای شمالی، شمال آفریقا و غرب و شرق آسیا، این میزان از ۱۰ درصد فراتر رفته است. همچنین، افزایش فعالیت در برخی مناطق استوایی آمریکای جنوبی و شرق آفریقا گزارش شده است. فعالیت جهانی آنفلوآنزا همچنان پایین است. نیمکره شمالی در هفته ۴۲ سال میلادی، درصد مثبت شدن آزمایش‌ها در برخی کشورهای آمریکای مرکزی و کارائیب، غرب آفریقا، جنوب، جنوب شرق و شرق آسیا و نیز یک کشور در اروپای شرقی بیش از ۱۰ درصد بوده است. این میزان در برخی کشورهای غرب، جنوب و جنوب شرق آسیا و غرب و شرق آفریقا از ۳۰ درصد فراتر رفته است. در نیم‌کره جنوبی نیز افزایش درصد مثبت شدن، بیش از ۱۰ درصد، در برخی مناطق گرمسیری آمریکای جنوبی گزارش شده است. فعالیت جهانی همچنان پایین است. با این حال، RSV، مثبت شدن آزمایش‌ها در چند کشور آمریکای مرکزی و کارائیب و نیز در برخی کشورهای مناطق معتدل آمریکای جنوبی، غرب آفریقا و جنوب آسیا بیش از ۱۰ درصد گزارش شده است. در یکی از کشورهای جنوب آسیا، این میزان از ۳۰ درصد فراتر رفته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی.

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۹۲۲۱/۱۴۰۴/۱۱۷۱ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین داغمه چی فیروز جانی فرزند علی اصغر به شماره ش ش ۶۳۷۳ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۶۲۳۷۳۳۸۴ و با پلاک ثبتی جدید ۷۱۸۳ فرعی از ۳۷ اصلی و در قسمتی از پلاک ۳۰۴۰ فرعی از ۳۷ اصلی به مساحت ۴۵ متر مربع و به صورت یک باب ساختمان مسکونی واقع در بخش ۱۲ تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر و در قریه حسن آباد لقمانی و خریداری از مالکیت رسمی حسن خلیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

سجاد ایزدی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

از طرف حسن رستمیان طبری ۵۳۱۵

۴۹۱ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۲۰۰۲۹۱۵ - ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندورود کلاسه ۴۴۳-۱۴۰۴ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم مجید طاهری لالیمی فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۵۹ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۵۷ متر مربع پلاک ۳۶ اصلی بخش ۴ واقع در لالیم خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم فاطمه اکبری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/ م الف: ۲۳۰۵۹۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

معصومه زارع تیله نوئی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرود ۵۳۸۵

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۳۶۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۸ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۳۰۰۰۳ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه احمدی شادمهانی فرد به شناسنامه شماره ۴۵۵ کد ملی ۵۰۹۹۳۶۱۰۰۵ فرزند هاشم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۰ متر مربع پلاک ۳۵ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به دور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

شناسه : ۲۲۹۷۵۸۴

سید محمود حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۲۶۷

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۳۹۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۸۶۷ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه علی بیگلری به شناسنامه شماره ۵۳۵ کد ملی ۴۳۲۱۲۴۷۵۰۰ فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵/۹۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۷۳ اصلی واقع در اراضی روستای رامشان ، قاقازان قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی انتقالی از مالیت رمضانعلی بیگلری از سند مالکیت مشاعی به شماره ۴۸۲۴۳ مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۹ دفتر خانه ۱۷ قزوین) تأئید گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

شناسه : ۲۲۹۷۵۴۹

سید محمود حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۲۶۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۹۲۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم منصور احمدی فرزند شیر ولی به شماره شناسنامه ۱۷۴، کدملی ۳۲۵۳۶۱۹۹۶۶، صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰.۳۱ متر در قسمتی از پلاک ۳۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مصطفی مرادیان مراد حاصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./م الف: ۴۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

محمد عباسی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۲۴۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۸۴۵۱ - ۱۹ / ۰۵ / ۱۴۰۵ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسرین هاشم زاده فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۲۳ صادره در ششدانگ یک قطعه باغچه سبت به قسمتی از پلاک ۸۴ اصلی به مساحت ۸۳ / ۸۰۹ مترمربع از سهمی ولی اله قره حسنلو ذیل ثبت صفحه ۲۳۲ دفتر ۲۶ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۱۵۷۸۰

نوبت اول: ۱۱ / ۰۸ / ۱۴۰۵

نوبت دوم: ۲۶ / ۰۸ / ۱۴۰۵

بشیر نعیم‌زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

از طرف کریم انصاری ۵۸۱۱