آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۳۸۰
چهارشنبه
۱۴۰۵ • ۰۲ • ۲۳
۲۵ ذی‌القعده ۱۴۴۷ / ۱۳مه ۲۰۲۶

سخن روز

اراده باشد، صلح مقدور است

صادق ملکی
تحلیلگر مسائل بین‌الملل

در فصل آتش‌بس، جنگ و مذاکره هر دو با بن‌بستی مواجه شده است که پیش‌بینی در مورد آینده را دشوار می‌نماید. دو جنگ ۱۲ روزه و رمضان در عین اینکه به ایران صدمات جدی وارد نموده، اما دستاوردهای مدنظر آمریکا و اسرائیل را نیز در پی نداشته است. ایران در تنهایی استراتژیک خویش و به رغم ظرفیت‌های محدود در قیاس با دشمنان توانسته است خدشه‌ای جدی به هیبت آمریکا از منظر جهانی وارد نماید. با این وجود این سخن نباید آنچنان غرور ملی ایران و ایرانیان را نوازش کند که گزینه جنگ را انتخاب نمایند. پس از آتش‌بس، مذاکرات مستقیم ایران با آمریکا در اسلام‌آباد به ریاست قالیباف به‌عنوان نماینده بخش اصلی هرم قدرت در ایران، نشانگر اراده طرف ایرانی در رویکرد ایجابی در حال بحران میان تهران و واشنگتن پس از ۴۷ سال بوده است. به رغم حسن نیت ایران در مرحله آغازین مذاکرات، طرف آمریکایی میز مذاکرات را بیش از آنکه میز گفت‌وگو و بده و بستان تلقی نماید، دستورالعمل‌هایی را به طرف ایرانی ارائه نمود که بیش از فضای مذاکراتی معمول، فضای پذیرش شرایط آمریکا را در دستور مذاکرات قرار داده بود. این شیوه برخوردار و نگاه، مذاکرات را با سکته‌ای مواجه نموده که دوباره فضای انتقال پیام از طریق میانجی‌ها، جایگزین تحول مثبت مذاکرات مستقیم گردید. شرایط حاکم بر آتش‌بس چون بستن تنگه هرمز و محاصره دریایی بی‌شک نمی‌تواند بلندمدت ادامه یابد. تاب‌آوری در نقطه‌ای پایان یافته و دیر یا زود یا باید مذاکرات منتج به نتیجه، یا نقض آتش‌بس و جنگی دیگر، تکلیف را روشن نماید. هر چند جنگی دیگر شرایط را پیچیده‌تر و شاید از کنترل خارج نماید. عقلانیت حاکم بر نظام حکمرانی در ایران نشان می‌دهد که طرف ایرانی در عین آمادگی بیش از جنگ، مایل به مذاکرات بوده و می‌باشد. اظهارات و تاکید مقامات ایرانی بر این نکته که قبل از هر اقدام پایان جنگ در تمامی جبهه‌ها و تضمین عدم آغاز جنگ پیش شرط آغاز مذاکرات می‌باشد، تبلور اراده تهران بر ترجیح صلح بر جنگ می‌باشد. ۴۷ سال بحران میان تهران و واشنگتن نه مرگ را برای آمریکا و نه سرنگونی را برای طرف دیگر در پی نداشته است. پذیرش واقعیت آمریکا و ایران و تغییر راهبردهایی که عامل دوام تخاصم میان تهران و واشنگتن بوده است، مهم‌ترین عامل رسیدن به توافقی می‌باشد که تبعات آن صلح و امنیت پایدار برای منطقه خواهد بود. قدرت بازیگری ایران می‌تواند ابرقدرت آمریکا را دچار چالش جدی نماید. برای خروج از این بن‌بست و گام برداشتن به سوی توافق و صلح، ایران و آمریکا می‌بایست در پشت میز مذاکرات از سیاست مذاکره برای مذاکره، جدل و درخواست‌های غیر قابل پذیرش دور شده و به مذاکراتی روی آوردند که بنابر ظرفیت‌های قابل دستیابی طرفین قابلیت تحقق داشته باشد. اگر اراده ایران و آمریکا نه مدیریت بحران، بلکه اعمال سیاست حل بحران باشد، با توجه به تجربیات تلخ دو جنگ، مسیر صلح هموار و اختلافات موجود راه‌حل‌های شدنی داشته و خواهد داشت. باید میان تهران و واشنگتن، جنگ اراده به اراده صلح تغییر نماید. این تحولی الزامی و برای دو کشور و منطقه بهترین گزینه بوده و خواهد بود.

«آرمان ملی» مطالبات مردم از دولت را بررسی می‌کند

شفافیت، صداقت، پاسخگویی

سخنگوی دولت در پاسخ به «آرمان ملی»: دولت باید در حوزه معیشت، حفظ اشتغال و ثبات اقتصادی برنامه‌ریزی و پیگیری کند

آرمان ملی- حمید شجاعی: «انفعال و توقف»، این واژگان بیانگر امروز جامعه به لحاظ اقتصادی است. به عبارت دیگر امروز همه چیز در یک حالت ساکن قرار گرفته و تمایلی به فعالیت اقتصادی در جهت کسب سود دیده نمی‌شود. اساسا فضا به نحوی است که هیچکس میل به خرید یا فروش ندارد، چراکه به جهت عدم ثبات در بازارهای مختلف افراد نمی‌توانند تصمیم بگیرند که اگر معامله‌ای صورت دهند فردای آن روز یا نه چند ساعت بعد ضرر نکند. مطابق همین وضعیت را در زندگی مردم هم می‌بینیم و شاهدیم مردم کمتر تصمیمات ریسکی می‌گیرند و همه در حالت ایستا متوقف هستند. در چنین شرایطی همه نگاه‌ها به دولت است که در قالب قدرت اجرایی مطلق کشور باید سر و سامانی به این وضعیت دهد. لذا سیل انتقادات به سمت دولت روان است که چرا دولت فلان تصمیم را گرفته یا در مورد فلان مساله با مردم صحبت نکرده است. واقعیت این است که دولت خود نیز به جهت وضعیت خاص موقعیتی ناشی از شرایط جنگی تصمیمات درازمدت یا کلان اتخاذ نمی‌کند و صرفا به تصمیمات کوتاه‌مدت اکتفا می‌کند. مثلا طرح پرداخت یارانه و کالابرگ یا افزایش مبلغ آنها نه راهکاری بلندمدت که مسکن‌هایی کوتاه‌مدت هستند که مردم درد کمتری را احساس کنند. حال اینکه تاثیرگذاری قیمت افسارگسیخته سکه، طلا و دلار بر کالاهای اساسی و عادی باعث شده تا چنین مسکن‌هایی نیز دیگر اثر خود را از دست بدهند. چند برابر شدن قیمت کالاها و خدمات امروز مردم را در مقابل خودشان شرمنده کرده و بسیاری از زندگی عادی روزمره خود باز مانده‌اند. در این شرایط به نظر می‌رسد دولت با همکاری مجموعه حاکمیت طرح‌ها و برنامه‌های مدونی را تدوین و اجرا کند تا شاید بر مبنای این برنامه‌ها بتواند بخشی از مشکلات مردم را به ویژه در حوزه اقتصادی و معیشتی چاره کند. اتفاقی که اگر رخ ندهد و همین روال پیش برود باید منتظر بروز نارضایتی‌های پنهان به صورت آشکار بود.

مواجهه دولت و ملت

مواجهه جامعه و حاکمیت یک ارتباط متقابل و دوسویه است و به همان اندازه که جامعه در مقاطع مختلف در حوادث و بحران‌ها پشتیبان کشور و نظام بوده این انتظار می‌رود که حاکمیت و دولت نیز در موقع لزوم حمایت‌های لازم را از جامعه کرده و درصدد تحقق مطالبات و مشکلاتشان برآیند. امروز شرایط کشور جنگی است قبول. همه می‌پذیرند که شرایط جنگی با شرایط عادی تفاوت بسیار دارد، اما اینکه در شرایط جنگی نیز باید حواس مجموعه دولت و حاکمیت به اقتصاد، معیشت و روان مردم باشد و تا سر حد ممکن اجازه ندهد فشار مشکلات زندگی مردم راتحت تاثیر قرار دهد. وعده دادن و توصیف امیدوارکننده از آینده امر نکوهیده و بدی نیست، اما اینکه این وعده‌ها و اظهارات به جای اجرا و عملی شدن صرفا جنبه گفتار درمانی پیدا کند پسندیده نیست. روالی که در برخی دولت‌های پیشین نیز شاهد آن بودیم. در چنین شرایطی به نظر می‌رسد بهترین اقدامی که دولت می‌تواند در جهت اقناع افکار عمومی و رضایتمندی جامعه انجام دهد این است که با صداقت و شفافیت با مردم سخن بگوید و پاسخگو باشد. طبیعتا اگر مردم بدانند که دولت با چه مشکلاتی در جهت مرتفع ساختن مطالبات آنها روبه‌رو است با دولت همراهی خواهند کرد و شرایط را بهتر می‌پذیرند و اینگونه دولت نیز با فراغ بال بیشتری بدون فشار روانی از سوی مردم به امورات کشور و حل مشکلات جامعه همت می‌گمارد.

مدیریت معیشت مردم

روز گذشته بود که در جریان نشست خبری سخنگوی دولت با اصحاب رسانه؛ فاطمه مهاجرانی پس از پاسخ به پرسش‌هایی در باب شرایط اینترنت در کشور و موضع دولت در پاسخ به این سوال که شرایط اقتصادی نابسامان، قطعی اینترنت و... باعث نارضایتی پنهان و آشکار جامعه شده و دولت چه برنامه عملی برای اقناع افکار عمومی و ایجاد رضایتمندی در جامعه دارد ضمن قدردانی از مردمی که بیش از ۷۵ شب خیابان را زنده و پر نگه داشتند به خبرنگار «آرمان ملی» گفت: این حضور امروز به یکی از اضلاع قدرت کشور در مذاکرات تبدیل شده و باید به عنوان شکل نوینی از مشارکت مورد توجه قرار گیرد. وی تاکید کرد: برای حفظ انسجام ملی، دولت باید عملکرد مناسب و پاسخگو داشته باشد و به ویژه در حوزه معیشت، حفظ اشتغال و ثبات اقتصادی برنامه‌ریزی و پیگیری کند. سخنگوی دولت اظهار داشت: جلوگیری از شکل‌گیری حس تبعیض، تقویت نظارت مردمی از طریق سامانه «فؤاد»، به رسمیت شناختن احزاب و گفت‌وگو با نسل‌های مختلف نیز از محورهای مهم استمرار همبستگی ملی است. مهاجرانی با بیان این که دولت کار خود را انجام می‌دهد و جاده‌ها در حال بازسازی و کارها در حال انجام است، گفت: در کنار این که ما با بزرگترین قدرت نظامی دنیا ۴۰ روز جنگیدیم، همچنان دست به ماشه هستیم و منتظریم تعیین تکلیف فضای مذاکراتی هستیم، ما اصل نگاه‌مان بر صلح پایدار است و به فرموده رهبری شهید با سه اصل عزت، حکمت و مصلحت موضوعات دیپلماسی را دنبال می‌کنیم. وی تصریح کرد: مردم بدانند که فضای ایران فضای ساخت و ساز و سازندگی و اعتماد است. سخنگوی دولت با بیان اینکه قدردانی اصلی را باید از مردم داشت، کسانی که با رفتار هوشمندانه و نه رفتار هیجانی باعث شدند دولت تجلی خود را به درستی پیدا کند، بیان کرد: وقتی قفسه‌های مغازه‌ها وضعیت عادی خودش را حفظ می‌کند، به این معناست که هم دولت کار خود را درست انجام داده و هم مردم در این زمینه به درستی رفتار کرده‌اند. مهاجرانی با اشاره به افزایش قیمت‌ها در سطح خرد و معیشت مردم، خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه می‌دانیم افزایش قیمت‌ها سفره مردم را کوچک می‌کند، همه گزارش‌ها به دولت می‌رسد و همه دولت با جزئیات از همه قیمت‌ها آگاه هستند. سخنگوی دولت اظهار کرد با سیاست‌هایی مانند یارانه نقدی و کالابرگ سعی داریم موضوعات معیشتی مردم را مدیریت کنیم.

حسن لاسجردی در گفت‌وگو با «آرمان ملی»:

رویکرد ترامپ تحمیل اراده از طریق زور است

آرمان ملی: آمریکای ترامپ با سایر ادوار و مقاطعی که روسای جمهور دیگری در کاخ سفید حکومت کردند تفاوت دارد، چراکه اساسا ترامپ چندان به قواعد و مقررات مرسوم و دیپلماتیک اعتقادی ندارد و هر چه را قبول نداشته باشد، بهم زد و کنار می‌گذارد. از همین جهت نیز نمی‌توان با او به یک توافق ثابت و ماندگار فکر کرد. در همین راستا برای بررسی رویکرد آمریکای ترامپ در قبال ایران «آرمان ملی» با حسن لاسجردی کارشناس مسائل بین‌الملل به گفت‌وگو پرداخته است که می‌خوانید.

مواضع متغیر ترامپ از احتمال مذاکره و توافق تا بازگشت به جنگ در قبال ایران را چطور می‌بینید و باید چگونه برخوردی با این سیاست داشت؟

نوع نگاهی که ترامپ و تیمش به موضوعات جهان دارند به زبان من تحمیل اراده از طریق زور است. لذا آنها نه رژیم‌های حقوقی را خیلی به رسمیت می‌شناسند؛ نه به دیپلماسی به معنای جاری و ساری و اصطلاحا علمی آن معتقد هستند و نه تلاشی در جهت رعایت آداب و رسوم ارتباطات جهانی دارند. لذا بر این باور هستند که هم قدرت دارند و هم جزء بزرگان جهان فعلی از منظر جایگاه هستند و هر تصمیمی بگیرند باید به انجام برسد و تلاش می‌کنند هر نوع مانعی را هم از میان بردارند. لذا می‌بینید که معتقدند پروژه‌های مختلفی مثل ونزوئلا، غزه، سوریه و... را با این نگاه حل کردند. به نظر می‌رسد تا موقعی که آنها به چهارچوبی از منظر روابط حاکم بر جهان واقعی نرسند حتما ما هم باید هزینه‌های بیشتری برای هر نوع تصویری که آنها دارند بدهیم و هم جهان دچار بی‌نظمی بیشتری خواهد شد. الان هم در بحث‌های مذاکرات ایران و آمریکا دقیقا ما در همین شرایط هستیم. یعنی ما به دلیل برخورداری از برخی امتیازات خودساخته مثل غنی‌سازی و... معتقدیم که اینها از آن یک ملت است، ثروت یک سرزمین است و نمی‌شود به همین راحتی این امتیاز را از دست داد. ولی آنها معتقدند از آنجایی که ما اراده کردیم هیچ کسی به ویژه ایران غنی‌سازی نداشته باشه پس ایران باید هر چه دارد را بدهد. چون که قبلا در جایی مانند لیبی تجربه شده است. لذا مشکل بزرگ امروز نبود استانداردهای دیپلماتیک و حکمرانی در بین تیم حاکم بر آمریکا و بقیه جهان است و در عین حال نبود رقیبی که بتواند آمریکایی‌ها را در صحنه متوقف کند یا آنها را آگاه کند به اینکه جهان اینگونه نخواهد بود و جهانی که آنها مدیریت می‌کنند با جهان واقعی متفاوت است.

ترامپ و دولتمردانش به جهت عملکرد اخیر خود در جنگ با ایران با فشارهای بسیاری از داخل و حتی افکار عمومی از بیرون آمریکا مواجه‌اند، با این وجود رویکرد خود را پیش می‌برند. تصور نمی‌کنید ادامه این نوع نگرش هزینه‌های بیشتری برای آمریکایی‌ها به دنبال داشته باشد؟

با توجه به اینکه جمهوری خواهان خود را در جایگاه صاحبان سرمایه، اقتصاد بزرگ، صنعت و چیزهای دیگر می‌دانند و در عین حال برای ایجاد سرمایه و همچنین زمینه‌های تجاری بر این باور هستند که تجربه مناسبی دارند و یک تاریخ ۲۰۰ -۳۰۰ ساله را در آمریکا تجربه کرده‌اند، خیلی نگران نیستند. در عین حال بازهم برای جمهوری خواهان حتی حیثیت اجتماعی و سیاسی هم به نظر من خیلی مهم نیست. چون معتقدند که هر کسی بر سر کار می‌آید داره تلاش می‌کند که نگاه افکار عمومی را به خود جذب کند. لذا امکان دارد افکار عمومی به همین نگاهی که امروز ترامپ دارد نیز حتی توجه کند و رأیی که به ترامپ می‌دهد به این دلیل است که این جامعه به ادبیات تهدیدآمیز یا ادبیات زورمدارانه علاقه دارد. لذا اگرچه برای بقیه کشورها و واحدهای سیاسی امکان دارد این هزینه باشد، اما به نظر می‌رسد جمهوری خواهان یا کسانی که بر قدرت هستند بر این باور نیستند که این نوع رفتار و ارتباطات ترامپ برای آنها هزینه داشته باشد. ولی آنچه که شاید مهم‌تر باشد این است که هر کسی بخواهد نظامات جهان را به هم بریزد باید یک نظام بهتری را جایگزین کند شاید مساله اینجا باشد که آیا این مدل رفتاری که الان جمهوری خواهان می‌کنند یک رفتار بهینه نسبت به ارتباطات قبلی، گفت‌وگو، تبادل نظر، ظروف مرتبطه و یک نوع دیسیپلین نظم جهانی مرتبط بوده و الان ما دچار یک درهم تنیدگی، بی‌نظمی و آشفتگی در نظم جهانی باشیم. به نظرم جمهوری خواهان فعلی بر این باور هستند که باید نظم جدید ایجاد کنند تا بتوانند آمریکای اول یا برتری آمریکا را به دیگران تحمیل کند. لذا بر این باور نیستم که جامعه آمریکا به طور مشخص جمهوری خواهان اصلا به هزینه‌های این کار خیلی فکر کنند البته این هزینه امکان دارد برای دیگر ملت‌هایی که می‌خواهند رفتاری غیر از این رفتار داشته باشند و آنها دارای یک چارچوب مشخص دیگری هستند، تاثیرگذار باشد.

برخی مطرح می‌کنند سفر ترامپ به چین می‌تواند تاثیر بسیاری بر تحولات مابین ایران و آمریکا در مذاکره و توافق یا از سرگیری جنگ بگذارد. این موضوع را چگونه می‌بینید؟

من چون جهان را سلسله مراتبی می‌بینم معتقدم موضوع آمریکا و چین در یک سطحی قابل حل، طرح و گفت‌وگو است و موضوع ایران و آمریکا نیز در سطحی دیگر است. به همین جهت اینکه ما بخواهیم این سفر را مرتبط کنیم به نظر من شاید خیلی نگاه دقیقی نباشد. بله، مناسبات آمریکا با چین چه در حوزه دیپلماتیک، چه در حوزه رقابت‌شان در حوزه اقتصادی و فناوری و... اصلا دنیای دیگری است و ما با آمریکایی‌ها اصطلاحا در یک لیگ دیگر گپ و گفت می‌کنیم و طرح موضوع می‌کنیم. هرچند که سفر ترامپ به چین بی‌تاثیر در مساله ایران نمی‌تواند باشد، اما من ارتباط مستقیمی نمی‌بینم.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۸۷۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم زهرا بختیاری فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۶۸۰ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۰۹/۸۷ مترمربع پلاک فرعی ۵۴۴ از اصلی ۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در وردم ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۳
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۷۵۹
م- الف :۳۳۱ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۶۲۶۱۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۷۵۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم یوسف جیواد فرزند شیروان بشماره شناسنامه ۸۷ صادره از صومعه سرا درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۶/۲۲ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به پلاک فرعی ۱۵۴۸ از اصلی ۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در دولمه ملال ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۳
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۷۵۷
م- الف :۳۱۴ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۵۹۱۶۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۵۵۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مریم سرابستانی فرزند هادی بشماره شناسنامه ۱۹۹۰ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۴۳/۷۴ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸/۹۹ مترمربع پلاک فرعی ۵۴۹ از اصلی ۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در وردم ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۳
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۷۶۰
م- الف :۳۳۲ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۶۲۶۰۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۸۹۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مهدی جعفری شارمی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۰۸ صادره ازماسال درشش دانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۲۴۹/۷۴ مترمربع پلاک فرعی ۵۶۰ از اصلی ۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در وردم ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۳
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۷۵۸
م- الف :۳۱۱ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۵۸۷۸۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۵۵۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم کامران سندی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۵۹۳۰۱ صادره از تهران درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۱۴/۳۱ مترمربع مشتمل بر یک باب سرویس به مساحت ۲/۲۵ مترمربع پلاک فرعی ۵۵۰ از اصلی ۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در وردم ماسال خریداری از مالک رسمی و...محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندااست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۲/۲۳
یداله شهبازی چلمه سرا
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی ۷۶۱
م- الف :۳۳۳ /۹۱۵ شناسه اگهی : ۲۱۶۲۵۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی.
برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۹۰۱۰۸۲۴/۱۴۴/۱۴ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اورجعلی قره داغی فرزند ذکرعلی شماره ش ش ۲۶۱۳ صادره از ترکمن چای با کد ملی ۵۴۵۹۳۲۱۷۳۵ و با پلاک ثبتی جدید ۴۶۶۱۴ فرعی از ۴۲ اصلی و در قسمتی از پلاک ۱۸۶۶ فرعی از ۴۲ اصلی به مساحت ۳۴/۰۲ متر مربع و به صورت ششدانگ یک باب ساختمان واقع در بخش ۱۲تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید و در قریه اراضی شهرک توحید خ داود سعادتی پلاک ۶۲ و و خریداری از مالکیت رسمی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به تاریخ انتشار مراجع قضایی تقدیم و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
سجاد ایزدی
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر
از طرف حسن رستمیان طبری ۶۸۸
۴۰/ م الف