آرمان ملی
armanmeli.ir
سال هشتم
شماره ۲۴۸۴
یکشنبه
۱۴۰۵ • ۰۷ • ۰۵
۱۵ ربیع الثانی ۱۴۴۸ / ۲۷ سپتامبر ۲۰۲۶

اخبار

زمان بازی ایران و روسیه تغییر کرد

فدراسیون فوتبال روسیه از تغییر زمان آغاز دیدار دوستانه تیم ملی این کشور برابر ایران خبر داد. تیم ملی فوتبال روسیه به هدایت والری کارپین، روز ۲۹ سپتامبر (۷ مهر) در شهر کازان به مصاف ایران خواهد رفت. سوت آغاز این مسابقه که پیش از این قرار بود ساعت ۱۹:۳۰ به وقت مسکو (ساعت ۲۰ به وقت تهران) زده شود، با تغییر برنامه ساعت ۱۹ به وقت مسکو و ۱۹:۳۰ به وقت تهران به صدا درمی‌آید. تیم ملی روسیه همچنین روز ۶ اکتبر (۱۴ مهر) در نیژنی نووگورود مقابل نیجریه قرار خواهد گرفت. این دیدار نیز قرار بود ساعت ۲۰ به وقت مسکو آغاز شود، اما زمان برگزاری آن به ساعت ۱۹ تغییر کرده است. بر اساس اعلام فدراسیون فوتبال روسیه، زمان برگزاری هر دو مسابقه با توجه به توافق صورت‌گرفته با شبکه پخش‌کننده تغییر کرده است. لازم به ذکر است که بازی با ایران اولین دیدار تدارکاتی تیم ملی فوتبال روسیه در فیفادی جاری است اما شاگردان امیر قلعه نویی در بازی اول خود مقابل ازبکستان با نتیجه ۳ بر یک شکست خوردند.

علیرضا بیرانوند در لیست خرید استقلال؟

در عین حال که فرعباسی در استقلال عملکرد خوبی داشته و انتظار می‌رود که محمد خلیفه نیز که اکنون عضو باشگاه آلومینیوم اراک است در نیم‌فصل به جمع آبی‌ها بازگردد، اما زمزمه‌هایی درباره تمایل استقلال به جذب علیرضا بیرانوند به گوش می‌رسد. حبیب فرعباسی در فصل جاری عملکردی درخشان در ترکیب استقلال داشته که حتی به تیم ملی هم دعوت شد، اما به دلیل کشیدگی مینیسک پا نتوانست در اردوی تیم ملی حاضر شود. شاید قبل از فصل تصور می‌شد که با منتفی شدن حضور محمد خلیفه در استقلال فرعباسی نتواند به نیازهای آبی‌ها در این پست پاسخ دهد، اما هرگز چنین نشد و فرعباسی توانست همچون یک گلر بی‌نقص در ترکیب استقلال ایفای نقش کند. در عین حال که فرعباسی در استقلال عملکرد خوبی داشته و انتظار می‌رود که محمد خلیفه نیز که اکنون عضو باشگاه آلومینیوم اراک است در نیم‌فصل به جمع آبی‌ها بازگردد، اما زمزمه‌هایی درباره تمایل استقلال به جذب علیرضا بیرانوند به گوش می‌رسد. این اخبار، اما صحت ندارد و سهراب بختیاری‌زاده نیز در تازه‌ترین صحبت‌های نقل و انتقالاتی که با عوامل باشگاه استقلال داشته، به آنها اعلام کرده نیاز به جذب گلر دیگری ندارد و هدف اصلی او بازگشت محمد است. این صحبت پس از آن مطرح شد که درباره حضور علیرضا بیرانوند در استقلال نیز خبرهایی به گوش رسیده است. گلر کنونی باشگاه تراکتور که باید برای گذران سربازی راهی تیم فجر شود، بعد از پایان دوران سربازی بازیکن آزاد محسوب می‌شود که احتمالاً این مسأله تا ابتدای فصل آتی به طول خواهد انجامید، اما بیرانوند نمی‌تواند امیدی به حضور در ترکیب استقلال داشته باشد. او که در دوران مدیریت حجت کریمی تا آستانه عقد قرارداد با استقلال نیز پیش رفته بود، شانسی برای پوشیدن پیراهن استقلال نخواهد داشت و عملاً باید رؤیای رسیدن به این لباس را برای همیشه فراموش کند.

معماران گمنام مدال؛

تجلیل UWW از مربیان کشتی جهان

اتحادیه جهانی کشتی همزمان با روز جهانی مربیان ۲۰۲۶، از نقش کلیدی مربیان در پرورش قهرمانان، توسعه پایدار کشتی و انتقال دانش به نسل‌های آینده تجلیل کرد و از اجرای برنامه جدید آموزش مربیان خود با هدف ایجاد مسیری ساختاریافته از مربیگری مقدماتی تا سطوح حرفه‌ای خبر داد. اتحادیه جهانی کشتی همزمان با روز جهانی مربیان که ۲۵ سپتامبر برابر با سوم مهرماه برگزار می‌شود، با همراهی شورای بین‌المللی تعالی مربیگری (ICCE) از مربیانی که در سراسر جهان نقشی اساسی در رشد ورزشکاران و توسعه این رشته دارند، قدردانی کرد.

مربیان از نخستین روزهای حضور یک کشتی‌گیر در باشگاه تا حضور او در بزرگ‌ترین رویدادهای ورزشی جهان، نقشی فراتر از آموزش فنون کشتی دارند. آنها در کنار آموزش مهارت‌های فنی، وظیفه هدایت، ایجاد انگیزه، انتقال تجربه، تقویت اعتمادبه‌نفس و آماده‌سازی ورزشکار برای مواجهه با چالش‌های رقابت را بر عهده دارند.

اتحادیه جهانی کشتی در این مناسبت تأکید کرده است که تأثیر مربیان تنها به نتیجه روی تشک یا مدال‌های کسب‌شده محدود نمی‌شود و بسیاری از آنها در شکل‌گیری شخصیت، مسئولیت‌پذیری، نظم و تاب‌آوری ورزشکاران نیز نقش دارند.

◀ از مربیگری در باشگاه تا سکوی المپیک

یکی از نمونه‌های برجسته نقش مربیان در موفقیت کشتی، رائول تروخیلو دیاز، مربی باسابقه کوبایی، است که سال‌ها به‌عنوان مربی و مربی راهنمای میخاین لوپز فعالیت کرد.

تروخیلو هدایت لوپز را در مسیری بر عهده داشت که به کسب ۵ مدال طلای متوالی المپیک منجر شد؛ رکوردی تاریخی که لوپز را به نخستین ورزشکار تاریخ بازی‌های المپیک تبدیل کرد که موفق به ثبت چنین دستاوردی شده است.

با این حال، میراث تروخیلو به موفقیت یک ورزشکار محدود نشد. او در سال ۲۰۲۵ جایزه یک عمر دستاورد مربیان کمیته بین‌المللی المپیک (IOC) را دریافت کرد و پس از آن نیز به فعالیت‌های توسعه‌ای اتحادیه جهانی کشتی پیوست تا در حوزه‌هایی همچون توسعه رده‌های پایه، آموزش مربیان و ایجاد سیستم‌های تمرینی در سطح قهرمانی فعالیت کند.

او در سال ۲۰۲۶ نیز به فعالیت‌های بین‌المللی خود ادامه داده و از جمله در روند آماده‌سازی تیم ملی زیر ۲۳ سال قرقیزستان مشارکت داشته است.

از سوی دیگر، میخاین لوپز نیز پس از خداحافظی از کشتی پس از بازی‌های المپیک پاریس ۲۰۲۴، مسیر مربیگری را در پیش گرفت و در کنار تروخیلو به کادر فنی تیم ملی کشتی فرنگی چین پیوست.

◀ قهرمانان دیروز، مربیان نسل آینده

کائوری ایچو، قهرمان نامدار کشتی ژاپن و دارنده چهار مدال طلای المپیک و ۱۰ عنوان قهرمانی جهان، نمونه دیگری از قهرمانانی است که پس از دوران پرافتخار خود در مسیر پرورش نسل بعدی قرار گرفته‌اند.

ایچو در سال ۲۰۲۵، ۲۱ سال پس از کسب نخستین طلای المپیک خود در آتن، بار دیگر به این شهر بازگشت؛ این بار نه به‌عنوان ورزشکار، بلکه در نقش مربی تیم کشتی زنان ژاپن در مسابقات جهانی زیر ۱۷ سال.

حضور او در کنار تشک علاوه بر انتقال تجربه فنی، برای نسل جدید کشتی‌گیران ژاپنی جنبه الهام‌بخش نیز داشت.

◀ مربیگری؛ فراتر از مدال

اتحادیه جهانی کشتی تأکید دارد که توسعه این رشته تنها به افزایش تعداد قهرمانان و مدال‌ها محدود نمی‌شود و به همین دلیل، برنامه‌های توسعه‌ای این نهاد به صورت فزاینده‌ای توسعه ورزشکاران، آموزش مربیان و داوران، دانش علمی، حفاظت از ورزشکاران و گسترش کشتی در سطوح پایه را در کنار یکدیگر دنبال می‌کنند.

در این چارچوب، برنامه‌های توسعه منطقه‌ای اتحادیه جهانی کشتی، آموزش مربیان و داوران را در کنار تمرین ورزشکاران، رقابت و استعدادیابی قرار داده است؛ رویکردی که به‌ویژه برای کشورهایی که هنوز در حال ایجاد ساختارهای پایه کشتی هستند، اهمیت بیشتری دارد.

مربی در چنین ساختاری تنها مسئول آموزش تکنیک و تاکتیک نیست؛ بلکه به ورزشکار می‌آموزد چگونه برای مسابقه آماده شود، با شکست و فشار رقابت مواجه شود، در یک تیم فعالیت کند و مسئولیت عملکرد خود را بپذیرد.

اتحادیه جهانی کشتی همزمان با این رویکرد، برنامه جدید آموزش مربیان UWW را راه‌اندازی کرده است؛ برنامه‌ای که قرار است مسیر مشخصی برای رشد مربیان، از سطح مقدماتی تا سطح حرفه‌ای، ایجاد کند.

خلق شگفتی ورزشکاران ایران؛

مدال‌آورانی که تاریخ‌ساز شدند

هفتمین روز بازی‌های آسیایی در حالی به پایان رسید که کاروان ورزش ایران در ۴ رشته صاحب مدال شد و در تنیس روی میز هم بردی تاریخی کسب کرد، اما ناکامی‌هایی هم داشت.

هفتمین روز از بیستمین دوره بازی‌های آسیایی از امروز (شنبه ۴ مهر) آغاز شد و طی آن ورزشکاران شرکت‌کننده در این دوره بازی‌ها در رشته‌های مختلف به مصاف هم رفتند. کاروان ورزش ایران در حالی وارد این روز از بازی‌ها شد که در روز چهارم بازی‌ها توسط تیم کایاک دو نفره ۵۰۰ متر مردان، تیم میکس تپانچه، تیم بسکتبال سه نفره مردان (۳ برنز) و مهدی الفتی در ژیمناستیک (یک نقره) صاحب ۴ مدال دیگر شد و مجموع مدال هایش را به ۲۴ شامل ۶ طلا، ۱۱ نقره و ۷ برنز رساند. با این حال در پایان روز ششم به خاطر یک طلا کمتر نسبت به تایلند جایگاه ششم را از دست داد و در رده هفتم قرار گرفت.

اینگونه کاروان ایران وارد روز هفتم شد.

در این روز محمدرضا طیبی در پرتاب وزنه مدال طلا گرفت، زهرا زارعی در دو ۴۰۰ متر مدال نقره گرفت و تیم‌های ملی کبدی مردان و زنان هم صاحب مدال نقره شدند. با این چهار مدال مجموع مدال های ایران به ۲۸ مدال شامل ۷ طلا، ۱۵ نقره و ۷ برنز رسید.

در این روز از مسابقات اما پرونده شمشیربازی و قایقرانی بسته شد و در تنیس روی میز هم نوشاد عالمیان با پیروزی برابر هاریموتوی ژاپنی هم یک برد تاریخی به نام خود ثبت کرد و هم مدال برنزش را قطعی کرد.

نتیجه عملکرد ورزشکاران کاروان ایران در روز هفتم بازی‌های آسیایی به این شرح است:

◀ زارعی نایب قهرمان دو ۴۰۰ متر شد

زهرا زارعی در فینال دوی ۴۰۰ متر زنان با ثبت زمان ۵۲ ثانیه و ۳۸ صدم ثانیه دوم شد و به مدال نقره دست یافت. این نخستین مدال تاریخ زنان ایران در دوومیدانی بازی‌های آسیایی بود.

◀ کاروان ایران با طیبی به هفتمین مدال طلا دست یافت

محمدرضا طیبی با پرتابی به طول ۲۰ متر و ۸۱ سانتی متر ضمن شکستن رکورد تاریخ بازیها به مدال طلا دست یافت. حسن اعجمی دیگر نماینده پرتاب وزنه ایران هم با پرتابی به طول ۱۹ متر و ۳۷ سانتی متر در جایگاه پنجم قرار گرفت.

سومین مدال امروز کاروان طلا شد؛ قهرمانی طیبی در پرتاب وزنه

◀ حسین نوری از دوی ۱۵۰۰ متر کنار رفت

حسین نوری در مرحله مقدماتی دوی ۱۵۰۰ متر و در گروه نخست این ماده با ثبت زمان ۳:۵۰.۱۳ دقیقه در میان ۱۱ دونده در جایگاه دهم قرار گرفت و نتوانست به مرحله بعدی رقابت‌ها صعود کند.

◀ قهرمانی طیبی در پرتاب وزنه

نیما رستم‌پور در دور سوم رقابت‌های انفرادی مردان به مصاف کودای نارائوکو از ژاپن رفت و در دو ست و با نتایج ۲۱ بر ۱۱ و ۲۱ بر ۱۶ مغلوب حریف خود شد تا از دور مسابقات کنار برود. پیش از این آیسان شوریده حذف شده بود. بدین ترتیب پرونده بدمینتون بسته شد.

در ادامه عملکرد دو پرتابگر وزنه تیم ملی ایران آمده است:

یوسفی هم به فینال دوی ۲۰۰ متر نرسید

بنیامین یوسفی در مرحله مقدماتی دوی ۲۰۰ متر با ثبت زمان ۲۱.۲۱ ثانیه در رده پنجم گروه دوم ایستاد. او در مجموع در بین ۲۴ ورزشکار برتر قرار گرفت و راهی نیمه نهایی شد. یوسفی در نیمه نهایی با زمان ۲۱.۲۰ ثانیه در رده پنجم گروه ۳ قرار گرفت در مجموع نیز رتبه ۱۶ را به خود اختصاص داد و موفق به صعود به فینال نشد.

گفت‌وگو

سعید مراغه چیان:

عملکرد تیم ملی مقابل ازبکستان فاجعه بود

پیشکسوت تیم فوتبال استقلال گفت: استقلال مقابل السد هم در دفاع و هم در حمله فوق‌العاده بود و از تماشای بازی این تیم لذت بردیم.

سعید مراغه‌چیان، پیشکسوت تیم فوتبال استقلال درباره پیروزی استقلال مقابل السد اظهار داشت: بازی استقلال مقابل السد واقعاً خوب بود و از تماشای این مسابقه لذت بردیم. استقلال در این دیدار هم در فاز دفاعی و هم در فاز تهاجمی عملکرد فوق‌العاده‌ای داشت و نشان داد از نظر تاکتیکی شرایط خوبی دارد. بازیکنان با تمرکز بالایی بازی کردند و به نظرم این روند می‌تواند برای ادامه مسابقات امیدوارکننده باشد.

وی ادامه داد: بار زیادی روی دوش یاسر آسانی بود و او واقعاً فوق‌العاده کار کرد. آسانی در این مسابقه نقش مهمی در حملات استقلال داشت و توانست فشار زیادی را از روی سایر بازیکنان بردارد. در کنار او بازیکنان جوان استقلال هم عملکرد بسیار خوبی داشتند. رزاقی‌نیا، قلی‌زاده و حتی کوشکی نشان دادند که می‌توان روی نسل جوان استقلال حساب کرد.

◀ جوانان استقلال

پیشکسوت استقلال تصریح کرد: البته هنوز جا برای پیشرفت وجود دارد. به خصوص در بحث پاس دادن باید بیشتر تمرکز کنند و دقت بازیکنان در انتقال توپ بالاتر برود. اگر این ایراد برطرف شود، استقلال می‌تواند در جریان بازی کنترل بیشتری داشته باشد و موقعیت‌های بیشتری ایجاد کند. عارف آقاسی و سامان فلاح در این مسابقه فوق‌العاده بودند و زوج خوبی را تشکیل دادند. هماهنگی این دو بازیکن در خط دفاع قابل توجه بود و در مقابل حریف قدرتمندی مثل السد توانستند عملکرد خوبی داشته باشند. در سمت راست هم حضور صالح حردانی بسیار تأثیرگذار بود. او هم در کارهای دفاعی کمک کرد و هم در زمان حمله به تیم اضافه شد و این موضوع برای استقلال اهمیت زیادی داشت.

وی درباره تعطیلی مسابقات و فرصت استراحت بازیکنان اظهار داشت: این فیفادی باعث شد تا مقداری از فشردگی مسابقات کم شود و بازیکنان فرصت استراحت پیدا کنند. استقلال در هفته‌های اخیر بازی‌های زیادی انجام داده و طبیعی است که بازیکنان نیاز داشته باشند کمی از نظر جسمی و ذهنی استراحت کنند. امیدوارم این فرصت به تیم کمک کند تا با انرژی بیشتری وارد ادامه مسابقات شود. استقلال تا اینجا خوب کار کرده و مهم این است که همین روند ادامه پیدا کند. باید از سهراب بختیاری‌زاده و کادر فنی حمایت شود تا بتوانند برنامه‌های خود را با آرامش دنبال کنند. تغییرات مداوم و ایجاد فشار اضافی به تیم در این مقطع کمکی نمی‌کند و بهتر است اجازه بدهند کادر فنی کارش را انجام دهد.

◀ نتیجه تیم ملی

پیشکسوت استقلال در ادامه با انتقاد از وضعیت تیم ملی فوتبال ایران گفت: واقعاً نتیجه‌ای که تیم ملی مقابل ازبکستان گرفت اسفبار بود. وقتی یک تیم ملی با این شرایط و این میزان انتظار وارد زمین می‌شود، نمی‌توان به راحتی از کنار چنین نتیجه‌ای عبور کرد. شکست ۳ بر یک مقابل ازبکستان نشان داد که تیم ملی هنوز در بخش‌هایی از کار نیاز به اصلاح جدی دارد. مسئله فقط نتیجه نیست؛ باید دید تیم ملی در زمین چه چیزی ارائه می‌دهد. اگر قرار است برای جام ملت‌های آسیا آماده شویم باید از همین حالا نقاط ضعف را برطرف کنیم. نمی‌شود همیشه درباره گذشته نتایج قبلی یا موفقیت‌های گذشته صحبت کرد و از مشکلات امروز عبور کرد. تیم ملی نیاز به برنامه‌ریزی دقیق و نگاه جدی به آینده دارد.

◀ حذف تیم امید زنگ خطر است

مراغه‌چیان درباره تیم فوتبال امید نیز گفت: نتیجه تیم امید هم واقعاً ناراحت‌کننده بود. اینکه تیم امید با چنین نتیجه‌ای از مسابقات کنار برود اتفاقی نیست که بتوان به سادگی از کنار آن عبور کرد. تیم امید پشتوانه تیم ملی بزرگسالان است و اگر برای این رده برنامه مشخصی نداشته باشیم، چند سال بعد دوباره با مشکل مواجه خواهیم شد. وی در پایان خاطرنشان کرد: فوتبال ایران باید برای آینده برنامه داشته باشد. هم در تیم ملی بزرگسالان و هم در تیم امید باید به جوان‌ها فرصت داده شود و بازیکنان مستعد از همین حالا برای سال‌های آینده آماده شوند. استقلال در بازی با السد نشان داد که استفاده درست از جوان‌ها می‌تواند جواب بدهد؛ امیدوارم در تیم‌های ملی هم نگاه جدی‌تری به جوانان داشته باشیم.

شماره: ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۳۲۲ تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۳۲۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای میثم مهیار به شناسنامه شماره ۱۹۱۶ کد ملی ۱۲۹۰۸۶۲۷۳۷ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و مهدی زاهدی نژاد به شناسنامه شماره ۱۳۱۵ کدملی ۱۲۹۲۱۶۶۳۴۷ صادره اصفهان فرزند رحیم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۹۵/۵۵ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف حسن ربانی که به موجب سیستم جامع املاک به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
شناسه آگهی: ۲۲۸۵۱۶۴
مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۱۸

شماره: ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۳۹۸
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۳۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سید احمد نور بخش به شناسنامه شماره ۲۱۷ کدملی ۱۲۸۵۶۴۲۶۱۹ صادره اصفهان فرزند سید حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی با درج اعیانی به مساحت ۲۸۱۰/۸۳متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۳۸۶ فرعی از ۲۱۹۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف سید عباس موسوی راشنانی که به موجب سند ۱۵۸۸۴ مورخ ۱۳۳۹/۰۶/۲۰ دفتر خانه ۴۰۰ اصفهان به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
شناسه آگهی: ۲۲۸۵۱۷۷
مهدی صادقی وصفی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۱۹

شماره: ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۴۰۴ تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۴۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید حفیظی اصفهانی به شناسنامه شماره ۸۸۰ کد ملی ۱۲۸۷۸۴۱۰۴۱ صادره اصفهان فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۸۵۹/۳۶ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۳۸۶ فرعی از ۲۱۹۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف سید عباس موسوی راشنانی که به موجب سند ۱۵۸۸۴ مورخ ۱۳۳۹/۰۶/۲۰دفتر خانه ۴۰ اصفهان به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
شناسه آگهی: ۲۲۸۵۱۸۳
مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۷۹۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جلال الدین رحیمی بی تم فرزند نجفقلی بشماره شناسنامه ۲۷۴ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی شالیزار به مساحت ۴۳۳۱۶/۲۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۷ از اصلی ۴۷ مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی ۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در انجیلان شاندرمن خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. ضمنا کسی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی معترض باشد برابر ماده ۲۰ قانون ثبت میتواند اعتراض خود را از تاریخ تحدید و رعایت ماده ۱۴ ثبت ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ضمنا تحدید حدود مورخه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ ساعت ۱۱/۳۰ صبح بعمل خواهد آمد
*لازم به توضیح است در صورت تعطیلی رسمی در موعد مقرر اولین روز بعد از تعطیلات همان ساعت به عنوان تحدید حدود اختصاصی اعلام می گردد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال___ یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۴۱۸۰
م-الف: ۹۱۵/۱۲۸۵
شناسه آگهی: ۲۲۶۹۳۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۷۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جلال الدین رحیمی فرزند نجفقلی بشماره شناسنامه ۲۷۴ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۲۹۹۳۹/۷۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۸ فرعی از اصلی ۴۷ مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی ۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه انجیلان شاندرمن خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. ضمنا کسی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی معترض باشد برابر ماده ۲۰ قانون ثبت میتواند اعتراض خود را از تاریخ تحدید و رعایت ماده ۱۴ ثبت ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ضمنا تحدید حدود مورخه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ ساعت ۱۱ صبح بعمل خواهد آمد *لازم به توضیح است در صورت تعطیلی رسمی در موعد مقرر اولین روز بعد از تعطیلات همان ساعت به عنوان تحدید حدود اختصاصی اعلام می گردد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال___ یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۴۱۸۱
م-الف: ۹۱۵/۱۲۸۶
شناسه آگهی: ۲۲۶۹۲۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۹۵۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جلال الدین رحیمی بی تم فرزند نجفقلی بشماره شناسنامه ۲۷۴ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۱۴۱۲۲/۸۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶ فرعی از اصلی ۴۷ مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی ۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در انجیلان شاندرمن خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. ضمنا کسی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی معترض باشد برابر ماده ۲۰ قانون ثبت میتواند اعتراض خود را از تاریخ تحدید و رعایت ماده ۱۴ ثبت ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ضمنا تحدید حدود مورخه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ ساعت ۱۲:۱۵ دقیقه بعمل خواهد آمد
*لازم به توضیح است در صورت تعطیلی رسمی در موعد مقرر اولین روز بعد از تعطیلات همان ساعت به عنوان تحدید حدود اختصاصی اعلام می گردد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال___ یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۴۱۸۲
م-الف: ۹۱۵/۱۲۸۷
شناسه آگهی: ۲۲۶۹۳۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وتبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۶۱۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم میثم حسنخانی طالسکوه فرزند مهرداد بشماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۲۱۲۰۵ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۵۱/۶۰ مترمربع پلاک فرعی ۴۱۸ از اصلی ۱۹ بخش ۲۶ گیلان واقع در طالسکوه ماسال مفروزی از ۸۶ فرعی مفروزی از ۸۶ فرعی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماسال___ یداله شهبازی چلمه سرا
از طرف صائمه امجدی ۴۱۸۳
م-الف: ۹۱۵/۱۳۱۷
شناسه آگهی: ۲۲۷۱۲۷۰